

## 収支計画書（令和 8 年度～令和 1 2 年度）

（単位：千円）

市営住宅等の管理運営費全般 （駐車場管理運営経費を除く）		8 年度	9 年度	1 0 年度	1 1 年度	1 2 年度
収入合計（A）						
項目	指定管理料					
	その他					
支出合計（B）						
項目	人件費					
	一般管理費（事務費の他、保守点検管理及び修繕に関する業務に附帯する事務費等の経費を除いた一切の経費）					
	一般管理費（保守点検管理等業務に附帯する事務費等の経費）					
	保守点検管理費					
	一般・緊急修繕費					
	維持修繕費					
	空家修繕費	136, 092	136, 092	136, 092	136, 092	136, 092
収支（A）－（B）						

駐車場管理運営費		8 年度	9 年度	1 0 年度	1 1 年度	1 2 年度
収入合計（C）						
項目	利用料金	123, 000	123, 000	123, 000	123, 000	123, 000
	その他					
支出合計（D）						
項目	駐車場管理運営経費					
	その他					
収支（C）－（D）						

（注）

1. 自主事業については、このシートには記入しないこと。
2. 消費税及び地方消費税については、内税表記とし、税率は 1 0 % で算出すること。
3. 駐車場管理運営費の収支（インセンティブを除く）は、市に納付するものとします。

## 収支計画書積算内訳書

令和

年度

(単位：千円)

市営住宅等の管理運営費全般 (駐車場管理運営経費を除く)		予算額	積算内訳	備考
収入合計 (A)				
項目	指定管理料			
	その他			
支出合計 (B)				
項目	人件費			
	一般管理費 (事務費の他、保守点検管理及び修繕に関する業務に付帯する事務費等の経費を除いた一切の経費)			
	一般管理費 (保守点検管理及び修繕に関する業務に付帯する事務費等の経費)			
	保守点検管理費			
	一般・緊急修繕費			
	維持修繕費			
	空家修繕費	136,092		
収支 (A) - (B)				

駐車場管理運営経費		予算額	積算内訳	備考
収入合計 (C)				
項目	利用料金	123,000		
	その他			
支出合計 (D)				
項目	駐車場管理運営経費		※1区画当たりの単価 (提案額) × 総区画数	
	その他			
収支 (C) - (D)				

(注)

- このシートは、令和8年度から令和12年度までの1ヵ年度分を年度ごとに作成すること。
- 積算内訳は詳細に記載のこと。別紙(A4縦)も可。(例：人件費 ○○○円×○名×○日×○月)
- 自主事業については、このシートには記入しないこと。
- 消費税及び地方消費税については、内税表記とし、税率は10%で算出すること。
- 駐車場管理運営費の収支(インセンティブを除く)は、市に納付するものとします。