

堺 市 長 殿

堺市営住宅指定管理者
所在地(住所)

名称又は商号

代表者職氏名

業務責任者届

堺市営住宅指定管理者基本協定書第15条の規定により、本業務の業務責任者を以下のとおり、選任(変更)しましたので報告いたします。

業 務 名	堺市営住宅指定管理者業務
選任<変更>年月日	年 月 日
業務責任者	氏 名
	連絡先TEL

※選任変更がない限り、指定期間の満了まで業務責任者を継続するものとします。

第 号
年 月 日

堺市営住宅指定管理者

名称又は商号

代表者職氏名 様

堺市長

印

監督員通知書

標記について、令和8年 月 日締結の堺市営住宅指定管理者基本協定書第16条の規定により、本業務に関する本市監督員を以下のとおり、選任(変更)しましたので通知いたします。

業 務 名	堺市営住宅指定管理者業務
選任<変更>年月日	年 月 日
監督員	所 属
	役職・氏名
	電話番号 (ダイヤルイン)

※変更がない限り、指定期間の満了まで監督員を継続するものとします。

年 月 日

堺 市 長 殿

堺市営住宅指定管理者

所在地(住所)

名称又は商号

代表者職氏名

第三者への一部業務委託承認申請書

(堺市営住宅)

堺市営住宅の管理業務の実施にあたって、基本協定書第17条に基づき、次の業務については、その一部を委託したいので、ご承認くださいますようお願いいたします。

第三者委託			再委託			
業務名	委託先	委託内容	委託先	業務内容	再委託を 必要とする理由	委託内容
	(所在地・商号又は名称・ 代表者氏名・生年月日)	(業務内容・契約及び委託期間・実施時期 及び回数・契約金額(予定)又は実績等)	(所在地・商号又は名称・ 代表者氏名・生年月日)			(業務内容・契約及び委託期間・実施時期 及び回数・契約金額(予定)又は実績等)

- 注意
- この申請書に記載の委託業務において変更等が生じた場合は、すみやかに報告し承認を得るものとします。
 - 記載された個人情報は堺市暴力団排除条例に基づき、警察への照会に使用することがあります。

堺 市 長 殿

堺市営住宅指定管理者

所在地(住所)

名称又は商号

業務責任者氏名

施設及び備品等原状変更申請書

堺市営住宅における原状変更について、基本協定書第20条第1項の規定により、申請いたします。

この変更に伴う工事期間中も管理業務に支障をきたさないように努め、諸手続、工事費等の諸経費を含め、弊社がすべての責任を負うものとします。

なお、原状変更の期間又は指定期間の終了時は、原状回復義務に関する基本協定書第59条の規定を遵守します。(また、設置物については当方において十分に管理いたします。)

区 分	<input type="checkbox"/> 管理施設	変更の場所等	
	<input type="checkbox"/> 備品等	備品等の名称	
変更の理由			
変更の内容			

注意

- 1 この変更の内容を事前に審査するため、概略の予算、工事計画、原状変更の期間、設置物の名称、形状・大きさ、数量等を具体的に記載してください(別紙可)。
- 2 添付書類として、図面等の必要な書類を提出してください。

年 月 日

堺市長殿

堺市営住宅指定管理者
所在地（住所）

名称又は商号

業務責任者氏名

事故・不祥事案報告書

堺市営住宅に係る管理業務の実施にあたって、以下の事案が発生しましたので、次のとおり報告いたします。

発生日時(※)	年 月 日 () 午前・午後 時 分 頃
発生場所	
事案種別 (○印を付ける)	1 事故 (人身・物損・盗難・その他) 2 不祥事案
事案の概要 (簡潔に)	
発覚の経緯 (※不祥事案のみ)	
対応の内容	
今後の対応	
その他 特記事項	

※発生日時が不明の場合は把握日時

年 月 日

堺 市 長 殿

堺市営住宅指定管理者

所在地（住所）

名称又は商号

業務責任者氏名

要 望（苦 情）報 告 書

堺市営住宅に係る管理業務の実施にあたって、要望（苦情）がありましたので、次のとおり報告いたします。

申 出 日 時	年 月 日（ ） 午前・午後 時 分 頃				
申出者氏名 住 所		年齢	才位	性別	
分 類 ①	A.入居者 B.近隣住民 O.その他	分 類 ②	A.面談 B.電話 C.メール D.郵便 E.その他		
分 類 ③ (○印を付ける)	A.管理運営に関すること B.入居者に関すること C.施設に関すること D.駐車場に関すること E.管理センターの業務に関すること O.その他				
要望(苦情)の内容 ※簡潔に					
対応の内容					

年 月 日

堺 市 長 殿

堺市営住宅指定管理者

所在地(住所)

名称又は商号

代表者職氏名

自主事業申請書

堺市営住宅の管理を実施するにあたり、次のとおり自主事業を実施したいので、別紙収支計画書とともに申請します。

事業名			
事業目的			
事業の概要			
収支計画	別紙のとおり		
事業効果等			
実施時期		参加費 (利用者負担額等)	複数の場合は別紙で添付
対象者		対象予定人数	