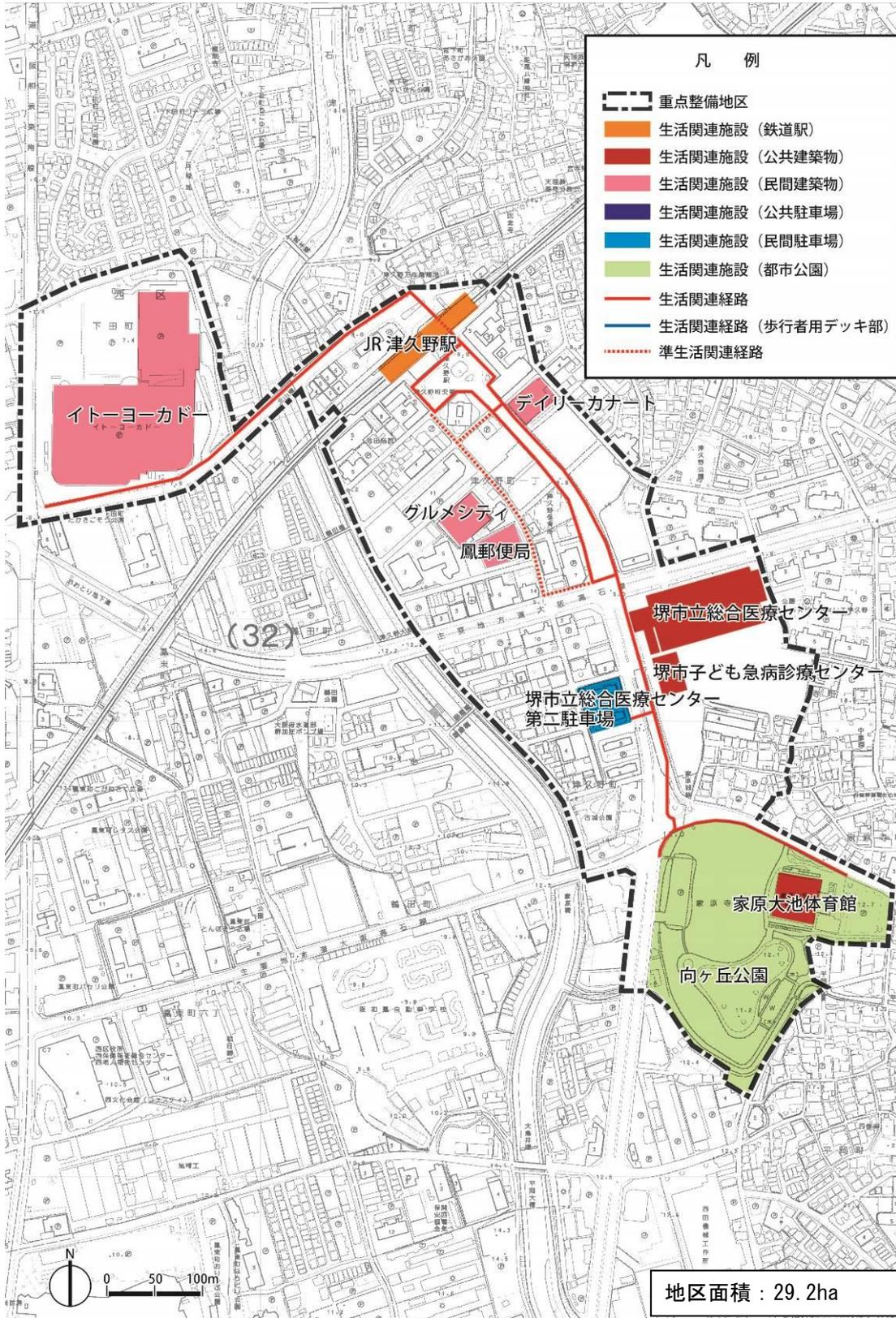


【JR津久野駅周辺重点整備地区】



IV. 各地区別のバリアフリー基本構想

3. 地区の特性、バリアフリー化の主な課題（JR津久野駅周辺地区）

（1）地区の特性

本地区は、昭和30年代からUR都市機構（旧住宅・都市整備公団）によって計画された住宅地です。また、平成12年頃からは、駅周辺や府道堺かつらぎ線沿道などを中心に民間事業者による中高層住宅が積極的に供給されており、依然として住宅需要の高い地区となっています。

また、JR津久野駅の南側駅周辺は近隣商業地となっており、ダイエーグルメシティ津久野店、デイリーカナート向ヶ丘店など複数の商業施設が立地しています。

一方、駅北側は準工業地域、工業地域となっていますが、新日軽工場跡地の大規模土地利用転換によりイトーヨーカドー津久野店が平成16年に開店しており、駅周辺は外縁の住宅地からの買い物利用者等が見込まれる地区となっています。

さらに、主要地方道大阪高石線と府道堺かつらぎ線の交差する位置には、堺市立総合医療センターが開設されるなど、多数の市民が来街する地区となっています。

（2）地区の課題

ダイエーグルメシティ津久野店、デイリーカナート向ヶ丘店、鳳郵便局などは、築後相当年数を経過しており、各生活関連施設においてはバリアフリーの考え方に基づいた設計がなされておらず、移動等円滑化基準に適合しない施設が多数あるとともに、設備等の老朽化も著しい状況となっています。

しかし、イトーヨーカドー津久野店や鳳郵便局では、建築後においても移動等円滑化基準への適合に努めており、視覚障害者誘導用ブロックの敷設などが行われています。

また、本地区はJR阪和線により地区の南北の往来がしづらい状況になっていることから、アクセシビリティの改善が長期的課題となっており、今後、改善について検討を進めていく必要があります。

4. 整備項目、整備目標時期及び整備主体（JR津久野駅周辺地区）

(1) 鉄道駅舎等

■ JR津久野駅

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
旅客施設の個別設備						
内方線ブロックの整備	○	●				
設備・施設の改良						
券売機の車いす対応（蹴込設置等）	△	●				
その他						
筆談具の設置	○	●				
筆談対応可能表記	○	●				
コミュニケーションボードの導入	△	●				

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

(2) 駅前広場等

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
誘導情報案内施設の整備						
バス路線図等の設置	○	●		●		
主要施設案内図の設置	○			●		
設備・施設の改良						
ベンチ等の設置	○			●		
その他						
バス停分散の解消	○	●		●		

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

(3) 建築物

■家原大池体育館

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
誘導案内情報施設の整備						
誘導・警告ブロックの改良	○			●		
音響案内設備の改修（エレベーター）	○			●		
設備・施設の改良・整備						
多機能トイレの改良（オストメイト対応）	△			●		
その他						
筆談具の設置	○			●		
筆談対応可能表記	○			●		
コミュニケーションボードの導入	○			●		
ファックスが利用可能であることの掲示	○			●		

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

■鳳郵便局

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
誘導案内情報施設の整備						
誘導・警告ブロックの改良	○					●
案内情報設備の改修（スロープを示す車いすシンボルマーク）	○					●
設備・施設の改良・整備						
開扉の自動扉化（ATM出入口）	△					●
ATMの改良（車いす使用者対応）	△					●
車いす使用者用駐車施設の整備・改良						
車いす使用者用駐車施設の改良（車いすシンボルマーク）	○					●
その他						
筆談具の設置	○					●
筆談対応可能表記	○					●
コミュニケーションボードの導入	○					●

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

■イトーヨーカドー津久野店

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
誘導案内情報施設の整備						
非常口誘導灯の改修（聴覚障害者対応）	△					●
音声案内装置の設置（トイレ入口）	△					●
その他						
筆談具の設置	○					●
筆談対応可能表記	○					●
コミュニケーションボードの導入	○					●
大画面液晶ディスプレイ等を活用した広告情報の表示	△					●

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

■デイリーカーナート向ヶ丘店

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
視覚障害者誘導施設の整備						
誘導・警告ブロックの敷設	△					●
誘導案内情報施設の整備						
案内情報設備の充実(トイレの誘導サイン)	△					●
設備・施設の改良・整備						
多機能トイレの設置	△					●
トイレの改良(フック・SOSボタン・洋 式化、便房内点字表記)	△					●
その他						
レジ、通路での幅員確保	△					●
放置自転車への適切な駐輪指導、整頓	○					●

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

■ダイエーグルメシティ津久野店

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
視覚障害者誘導施設の整備						
誘導・警告ブロックの敷設	○					●
誘導案内情報施設の整備						
案内情報設備の充実	○					●
設備・施設の改良・整備						
トイレの改良（フック・SOSボタン・便 房内点字表記）	○					●
その他						
車いす使用者用駐車施設の設置	○					●
筆談具の設置	○					●
筆談対応可能表記	○					●
コミュニケーションボードの導入	○					●

※「○」平成32年までに対応、「△」平成32年以後に対応

(4) 道路等

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
既設道路の改良						
段差の改善	○		●			
舗装面の改善	○		●			
横断勾配の改善	○		●			
誘導・警告ブロックの敷設・改良	○		●			

※「○」平成 32 年までに対応、「△」平成 32 年以後に対応

(5) 信号・交差点、交通規制

整備項目	目標 時期	整備主体				
		公共交通 事業者	道路 事業者	堺市	公安 委員会	その他
既設信号の改良						
音響信号等の設置・改良	○				●	
視覚障害者用道路横断帯の設置	○		●		●	

※「○」平成 32 年までに対応、「△」平成 32 年以後に対応