資料 2-3

特別養護老人ホーム待機者状況等調査結果概要

○ 対象施設数：56 施設・定員 3,563 人　（R5…52 施設・定員 3,384 人）
○ 調査基準日：令和８年４月１日　（R5…令和５年４月１日）
○ 回答施設数：56 施設・定員 3,563 人　（R5…52 施設・定員 3,384 人）

１　入所申込者数　933 人　(R5…1,325 人)
・1 施設平均　16.6 人　（R5…24.5 人）
・要介護 1・2　36 人（ 3.9%）　（R5… 3.7%）
・要介護 3～5　897 人（96.1%）　（R5…96.3%）

２　空床数
・159 人　（R5…72 人）

３　入所申込みから入所までに要した期間
・平均　114 日（約 3.7 か月）　(R5…140 日 約 4.7 か月)

４　施設が考えている入所申込者の近年の傾向

	令和 8 年	令和 5 年
1.減っている	34 施設（60.7%）	26 施設（50.0%）
2.変わらない	22 施設（39.3%）	22 施設（42.3%）
3.増えている	0 施設（ 0.0%）	4 施設（ 7.7%）

５　施設が考えている入所の現状（複数回答）

	令和 8 年	令和 5 年
1.介護者がいないなどで在宅での介護が困難になってきている	39 施設（69.6%）	44 施設（84.6%）
2.認知症などで在宅での介護が困難になってきている	37 施設（66.1%）	39 施設（75.0%）
3.有料老人ホームやサ高住などへの入居を希望する高齢者・家族が増えている	26 施設（46.4%）	18 施設（34.6%）

６　入所申込者の今後の推移

	令和 8 年	令和 5 年
1.やや減る・かなり減る	37 施設（66.1%）	30 施設（57.7%）
2.今と変わらない	10 施設（17.9%）	12 施設（23.1%）
3.やや増える・ますます増える	6 施設（10.7%）	10 施設（19.2%）
4.わからない	3 施設（ 5.3%）	－

７　特養の新規開設・増床の意向

	令和８年	令和５年
1.どちらも行いたくない	35 施設（62.5%）	10 施設（19.2%）
2.現時点では未定	17 施設（30.3%）	33 施設（63.5%）
3.増床は行いたいが、新規開設は行いたくない	2 施設（ 3.6%）	7 施設（13.5%）
4.新規開設は行いたいが、増床は行いたくない	2 施設（3.6%）※	1 施設（ 1.9%）
5.新規開設も増床も行いたい	0 施設（ 0.0%）	1 施設（ 1.9%）

※同一法人が運営する２施設からの回答

８　新規開設・増床の両方又は一方を行いたくない理由（複数回答）

	令和８年	令和５年
1.介護職員などの人員の確保が困難	37 施設（94.8%）	16 施設（88.9%）
2.新規開設（増床）後の入所者の確保が見込めない	20 施設（51.3%）	9 施設（50.0%）
3.報酬単価が低く、採算性に不安がある （新規開設（増床）後の経営の見通しが不透明）	18 施設（46.2%）	13 施設（72.2%）
4.新規開設（増床）のための資金が確保できない	14 施設（35.9%）	7 施設（38.9%）
5.事業の提供場所（土地や建物）の確保が困難 （用地の確保が困難）	14 施設（35.9%）	6 施設（33.3%）

９　減床・一時休止の意向

	令和８年	令和５年
1.今のところ、減床・部分休止の意向はない	50 施設（89.3%）	50 施設（96.2%）
2.減床はしないが、一時的に部分休止したい	2 施設（ 3.6%）	2 施設（ 3.8%）
3.減少したい	1 施設（ 1.8%）	0 施設（ 0.0%）

介護老人保健施設･介護医療院待機者状況等調査結果概要

○ 対象施設数：介護老人保健施設 19 施設･定員 1,795 人　（R5…19 施設･定員 1,795 人）
　　介護医療院 1 施設･定員 48 人　（R5…1 施設･定員 48 人）
○ 調査基準日：令和８年４月１日　（R5…令和５年７月１日）
○ 回答施設数：介護老人保健施設 19 施設･定員 1,795 人　（R5…19 施設･定員 1,795 人）
　　介護医療院 1 施設･定員 48 人　（R5…1 施設･定員 48 人）

1. 入居者の状況

･介護老人保健施設 1,595 人 (R5…1,541 人)

	令和 8 年	令和 5 年
堺市の入居者	1,259 人	1,241 人
堺市外の入居者	336 人	300 人

･介護医療院 39 人 (R5…37 人)

	令和 8 年	令和 5 年
堺市の入居者	34 人	34 人
堺市外の入居者	5 人	3 人

2. 入所申込者数

･介護老人保健施設 29 人　（R5…81 人）
･介護医療院 0 人　（R5…0 人）

3. 空床数

･介護老人保健施設 200 人　（R5…254 人）
･介護医療院 9 人　（R5…11 人）

認知症高齢者グループホーム待機者状況等調査結果概要

○ 対象施設数：72 施設･定員 1,332 人　（R5…75 施設･定員 1,364 人）
○ 調査基準日：令和８年４月１日　（R5…令和５年７月１日）
○ 回答施設数：72 施設･定員 1,332 人　（R5…75 施設･定員 1,364 人）

1. 入居者の状況

･1,233 人　(R5…1,270 人)

2. 入所申込者数

･77 人　（R5…130 人）

3. 空床数

･99 人　（R5…92 人）

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅事業者アンケート結果概要

○ 対象施設数：277 施設・定員 11,371 人　　(R5…236 施設・定員 9,421 人)
○ 調査基準日：令和 8 年 4 月 1 日　　(R5…令和 5 年 6 月 1 日)
○ 回答施設数：180 施設・定員 7,623 人　　(R5…191 施設・定員 7,860 人
うち特定 34 施設・定員 1,848 人　　うち特定 31 施設・定員 1,689 人)

※特定施設入居者生活介護…特定施設入居者生活介護の指定を受けた有料老人ホームおよびサービス付き高齢者向け住宅（本概要では「特定」と記載）

1. 入居者の状況　6,665 人 うち特定 1,594 人 （R5…6,539 人 うち特定 1,462 人）

	令和 8 年	【※うち 特定】	令和 5 年	【※うち 特定】
堺市の入居者	5,403 人	1,210 人	5,563 人	1,153 人
堺市外の入居者	1,232 人	384 人	976 人	309 人

入居者の要介護度　6,566 人 うち特定 1,586 人 （R5…6,456 人 うち特定 1,453 人）

	令和 8 年	【※うち 特定】	令和 5 年	【※うち 特定】
「自立・要支援」の人数	436 人（ 6.7%）	219 人（13.8%）	448 人（ 6.9%）	194 人（13.4%）
「要介護1・2」の人数	2,090 人（31.8%）	643 人（40.5%）	2,073 人（32.1%）	546 人（37.6%）
「要介護3～5」の人数	4,040 人（61.5%）	724 人（45.7%）	3,935 人（61.0%）	713 人（49.0%）

入居者の年齢層　6,486 人 うち特定 1,580 人 （R5…6,535 人 うち特定 1,462 人）

	令和 8 年	【※うち 特定】	令和 5 年	【※うち 特定】
65歳未満	206 人（ 3.2%）	9 人（ 0.6%）	231 人（3.6%）	27 人（ 1.9%）
65～69歳	211 人（ 3.3%）	19 人（ 1.2%）	214 人（3.3%）	21 人（ 1.4%）
70～74歳	376 人（ 5.8%）	40 人（ 2.5%）	435 人（6.7%）	52 人（ 3.6%）
75～79歳	806 人（12.4%）	139 人（ 8.8%）	738 人（11.4%）	119 人（ 8.2%）
80～84歳	1,199 人（18.5%）	263 人（16.7%）	1,191 人（18.3%）	206 人（14.1%）
85～89歳	1,617 人（24.9%）	397 人（25.1%）	1,719 人（26.5%）	412 人（28.2%）
90歳以上	2,071 人（31.9%）	713 人（45.1%）	1,968 人（30.2%）	622 人（42.6%）

空床数

	令和 8 年	【※うち 特定】	令和 5 年	【※うち 特定】
空床数	1,086 人	250 人	1,382 人	185 人

待機者数

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
待機者数	66 人	17 人	101 人	26 人

2. 施設が考える入居者数の近年の傾向

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
変わらない	120 施設（67.0%）	20 施設（60.6%）	98 施設（51.3%）	12 施設（38.7%）
減っている	33 施設（18.5%）	7 施設（21.2%）	49 施設（25.7%）	7 施設（22.6%）
増えている	26 施設（14.5%）	6 施設（18.2%）	44 施設（23.0%）	12 施設（38.7%）

3. 施設が考える入居者が増えている理由（複数回答）

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
介護者がいないなどで一般住宅での介護が困難になってきている	25 施設（96.1%）	4 施設（66.7%）	23 施設（52.3%）	5 施設（41.7%）
認知症などで一般住宅での介護が困難になってきている	21 施設（80.7%）	3 施設（50.0%）	34 施設（77.3%）	8 施設（66.7%）
施設入所が必要ではあるが、特別養護老人ホーム等への入所が難しいため	9 施設（34.6%）	1 施設（16.7%）	13 施設（29.5%）	2 施設（16.7%）

4. 施設が考える入居者が減っている理由（複数回答）

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
経済面での負担が大きい	17 施設（51.5%）	4 施設（57.1%）	25 施設（51.0%）	4 施設（57.1%）
利用者が抱える状態（要介護度、医療ニーズ等）への対応が困難な場合もあるため（重度化した高齢者に対応できないものがある）	13 施設（39.4%）	3 施設（42.9%）	20 施設（40.8%）	0 施設（ 0.0%）
特別養護老人ホームやグループホームなどへ入所する人が多いため	11 施設（33.3%）	2 施設（28.6%）	12 施設（24.5%）	0 施設（ 0.0%）

5. 満室以外で入居を断った人数

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
満室以外で入居を断った人数	134 人 （1 施設平均 0.7 人）	24 人	130 人 （1 施設平均 0.7 人）	13 人

満室以外の理由で入居を断った方のうち、どのニーズがマッチしなかったか（複数回答）

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
医療ニーズ	47 施設 (82.5%)	11 施設 (84.6%)	47 施設 (83.9%)	8 施設 (88.9%)
生活支援ニーズ（生活管理面：環境、食事等）	22 施設 (38.6%)	3 施設 (23.1%)	11 施設 (19.6%)	3 施設 (33.3%)
介護ニーズ	11 施設 (19.3%)	3 施設 (23.1%)	8 施設 (14.3%)	1 施設 (11.1%)
その他	21 施設 (36.8%)	2 施設 (15.4%)	4 施設 (7.1%)	0 施設 (0.0%)

6. 今後の事業展開への考え

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
わからない	86 施設 (48.6%)	15 施設 (44.1%)	57 施設 (29.9%)	9 施設 (29.0%)
現時点で新規開設は考えていない（現状を維持する）	59 施設 (33.3%)	15 施設 (44.1%)	96 施設 (50.3%)	20 施設 (64.6%)
有料・サ高住に限って展開していきたい	17 施設 (9.6%)	2 施設 (6.0%)	13 施設 (6.8%)	1 施設 (3.2%)
有料・サ高住だけでなく、ほかの介護保険サービスも展開していきたい	12 施設 (6.8%)	1 施設 (2.9%)	23 施設 (12.0%)	1 施設 (3.2%)
現在運営する有料・サ高住で特定施設入居者生活介護の指定を受けたい	3 施設 (1.7%)	1 施設 (2.9%)	1 施設 (0.5%)	0 施設 (0.0%)
事業を縮小する	0 施設 (0.0%)	0 施設 (0.0%)	1 施設 (0.5%)	0 施設 (0.0%)

「有料・サ高住だけでなく、ほかの介護保険サービスも展開していきたい」を答えられた方のうち、展開していきたいと考えているサービス種別（複数回答）

	令和 8 年		令和 5 年	
		【※うち 特定】		【※うち 特定】
特定施設入居者生活介護	3 施設	1 施設	0 施設	0 施設
訪問看護	3 施設	1 施設	11 施設	1 施設
認知症高齢者グループホーム	2 施設	0 施設	0 施設	0 施設
看護小規模多機能型居宅介護	1 施設	1 施設	0 施設	0 施設