

## 特別養護老人ホーム待機者状況等調査結果概要

- 対象施設数：46 施設・定員 3,201 人 (H29…43 施設・定員 3,025 人)
- 調査基準日：令和 2 年 2 月 1 日 (H29…平成 29 年 2 月 1 日)
- 回答施設数：43 施設・定員 3,012 人 (H29…43 施設・定員 3,025 人)
- 1、入所申込者数 4,388 人〔全施設に換算 4,694 人〕 (H29…5,166 人)  
 ※ 申込の重複等を考慮していない単純集計
- ・ 1 施設平均 102.1 人 (H29…120.1 人)
  - ・ 要介護 1・2 4.5 % (198 人) (H29…11.2 %)
  - ・ 要介護 3～5 95.5 % (4,190 人) (H29…88.9 %)
- 2、入所申込みから入所までに要した期間
- ・ 平均 194.3 人 (約 6.5 か月) (H29…249.1 日 (約 8.2 か月))
- 3、施設が考えている入所申込者の近年の傾向
- ・ 増えている 12 施設 (27.9 %) (H29…16.7 %)
  - ・ 変わらない 22 施設 (51.2 %) (H29…31.0 %)
  - ・ 減っている 9 施設 (20.9 %) (H29…52.4 %)
- 4、施設が考えている入所の現状
- ・ 「介護者がいないなどで在宅での介護が困難になってきている」 34 施設 (79.1 %) (H29…76.7 %)
  - ・ 「認知症などで在宅での介護が困難になってきている」 31 施設 (72.1 %) (H29…83.7 %)
  - ・ 「早期入所の必要性が高い入所申込者が増えている」 24 施設 (55.8 %) (H29…44.2 %)
- 5、入所申込者の今後の推移
- ・ 「ますます増える」・「やや増える」 15 施設 (34.9 %) (H29…20.0 %)
  - ・ 「変わらない」 13 施設 (30.2 %) (H29…15.1 %)
  - ・ 「やや減る」・「かなり減る」 16 施設 (37.2 %) (H29…60.0 %)
- 6、特養の新規開設・増床の意向
- ・ 「新規開設も増床も行いたい」 2 施設 (4.7 %) (H29…15.0 %)
  - ・ 「新規開設のみ行いたい」 2 施設 (4.7 %) (H29… 7.5 %)
  - ・ 「増床のみ行いたい」 1 施設 (2.3 %) (H29… 7.5 %)
  - ・ 「どちらも行いたくない」 14 施設 (32.6 %) (H29…17.5 %)
  - ・ 「未定」 24 施設 (55.8 %) (H29…52.5 %)

7、新規開設・増床の両方又は一方を行いたくない理由 (n=14)

- ・「介護職員などの人員の確保が困難」 13 施設 (92.9 %) (H29…77.8 %)
- ・「新規開設(増床)後の経営の見通しが不透明」 8 施設 (57.1 %) (H29…30.8 %)
- ・「新規開設(増床)後の入所者の確保が見込めない」 4 施設 (28.6 %) (H29…38.5 %)
- ・「用地の確保が困難」 3 施設 (21.4 %) (H29…38.5 %)

8、減床・一時休止の意向

- ・「減床したい」 1 施設 ( 2.3 %) (H29…—)
- ・「一時休止したい」 1 施設 ( 2.3 %) (H29…—)
- ・「どちらもしたくない」 41 施設 (95.4 %) (H29…—)

9、居室の定員について

- ・「1人が望ましい」 19 施設 (44.2 %) (H29…51.2 %)  
※理由“プライバシーの確保の面などで適している”が19施設中19施設
- ・「4人が望ましい」 19 施設 (44.2 %) (H29…41.5 %)  
※理由“低所得者への配慮という観点から望ましい”が19施設中18施設

## 有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅入居状況等調査結果概要

- 対象施設数：197 施設・定員 7,566 人（介護付 27 施設、住宅型 87 施設、サ高住 83 施設）  
（H29…144 施設・定員 5,806 人（介護付 16 施設、住宅型 71 施設、サ高住 57 施設））
- 調査基準日：令和 2 年 2 月 1 日（H29…平成 29 年 2 月 1 日）
- 回答施設数：73 施設・定員 2,840 人（H29…144 施設・定員 5,806 人）

1、入居者数	2,346 人〔全施設に換算 6,250 人（空 1,316 人）〕	(H29…4,879 人)
・堺市内	1,956 人〔全施設に換算 5,211 人〕	(H29…3,990 人)
・堺市外	390 人〔全施設に換算 1,039 人〕	(H29… 889 人)
・自立・要支援	14.0 % ( 323 人)〔全施設に換算 1,057 人〕	(H29…11.6 %)
・要介護 1・2	35.2 % ( 815 人)〔全施設に換算 2,666 人〕	(H29…38.4 %)
・要介護 3～5	50.8 % (1,175 人)〔全施設に換算 3,844 人〕	(H29…50.6 %)
・単身世帯	95.5 % (2,239 人)〔全施設に換算 7,224 人〕	(H29…95.4 %)
・夫婦世帯	4.5 % ( 106 人)〔全施設に換算 342 人〕	(H29… 4.6 %)
・65 歳未満	4.0 % ( 93 人)〔全施設に換算 300 人〕	(H29… 4.5 %)
・65～69 歳	3.6 % ( 84 人)〔全施設に換算 271 人〕	(H29… 6.3 %)
・70～74 歳	6.4 % ( 151 人)〔全施設に換算 487 人〕	(H29… 6.7 %)
・75～79 歳	9.2 % ( 216 人)〔全施設に換算 696 人〕	(H29…14.6 %)
・80～84 歳	19.9 % ( 466 人)〔全施設に換算 1,502 人〕	(H29…20.5 %)
・85～89 歳	27.0 % ( 635 人)〔全施設に換算 2,047 人〕	(H29…26.3 %)
・90 歳以上	29.9 % ( 702 人)〔全施設に換算 2,263 人〕	(H29…21.2 %)
2、施設が考えている入居者の近年の傾向		
・増えている	11 施設 (15.1 %)	(H29…32.4 %)
・変わらない	50 施設 (68.5 %)	(H29…57.7 %)
・減っている	11 施設 (15.1 %)	(H29… 9.9 %)
3、施設が考えている入居者が増えている理由 (n=11)		
・「認知症などで一般住宅での介護が困難になってきている」	10 施設 (90.9 %)	(H29…65.2 %)
・「介護者がいないなどで一般住宅での介護が困難になってきている」	9 施設 (81.8 %)	(H29…63.0 %)
・「有料・サ高住が一般的に周知されてきた」	0 施設 ( 0.0 %)	(H29…50.0 %)
4、施設が考えている入居者が減っている理由 (n=11)		
・「経済面での負担が大きい」	5 施設 (45.5 %)	(H29…35.7 %)
・「重度化した高齢者に対応できないものがある」	2 施設 (18.2 %)	(H29…50.0 %)
・「特養やGHなどへの入所希望者が増えている」	2 施設 (18.2 %)	(H29…21.4 %)

## 5、入居を待っている人数・入居を断った人数

- ・ 基準日現在で入居待ちの人数 95 人〔全施設に換算 260 人〕(1 施設平均 1.3 人)  
(H29…126人(1施設平均 0.9人))
- ・ 満室のため入居を断った人数 142 人〔全施設に換算 394 人〕(1 施設平均 2.0 人)  
(H29…123人(1施設平均 0.9人))
- ・ 満室以外で入居を断った人数 63 人〔全施設に換算 175 人〕(1 施設平均 0.9 人)  
(H29…—)

※満室以外で断った理由 (n=26)

- ・ 生活支援ニーズ(生活管理面:環境、食事等)がマッチせず 26.9 % (7 施設)
- ・ 介護ニーズがマッチせず 23.1 % (6 施設)
- ・ 医療ニーズがマッチせず 65.4 % (17 施設)
- ・ その他のニーズがマッチせず 7.7 % (2 施設)

## 6、退去者数(死亡を含む) 487 人〔全施設に換算 1,332 人〕 (H29…—)

- ・ 死亡以外の退去者の退居理由 (n=72 施設)
  - 「医療的ケアニーズの高まり」 62.5 % (45 施設)
  - 「要介護状態の進行による身体状況の悪化」 27.8 % (20 施設)
  - 「経済的な理由による負担継続困難」 19.4 % (14 施設)
- ・ 死亡以外の退去者の退居先 (n=72 施設)
  - 「病院」 66.7 % (48 施設)
  - 「特養・老健等の介護保険施設」 38.9 % (28 施設)
  - 「住宅型有料・サ高住等の高齢者住宅」 19.4 % (14 施設)

## 7、入居促進等のための家賃等の減額の有無 (n=71 施設)

- ・ 減額したことがある 29.6 % (21 施設) (H29…16.1 %)
- ・ 減額したことがない 70.0 % (50 施設) (H29…83.6 %)

## 8、今後の事業展開への考え

- ・ 有料・サ高住のほか介護保険サービスも展開 20.1 % (15 施設) (H29…20.0 %)
- ・ 有料・サ高住のみを展開 27.4 % (20 施設) (H29…20.7 %)
- ・ 現状を維持 8.2 % (6 施設) (H29…42.1 %)
- ・ 事業を縮小 0.0 % (0 施設) (H29…0.7 %)
- ・ わからない 41.1 % (30 施設) (H29…16.4 %)

※“介護保険サービスも展開”の展開したい介護保険サービス (n=15 施設)

- ・ 訪問介護 40.0 % (6 施設) (H29…48.0 %)
- ・ 訪問看護 40.0 % (6 施設) (H29…40.0 %)
- ・ 特定施設入居者生活介護 40.0 % (6 施設) (H29…8.0 %)
- ・ 通所介護 26.7 % (4 施設) (H29…44.0 %)