

# 令和2年度 第6回堺市建築審査会

令和3年3月16日（火曜）  
午後2時30分から  
堺市役所 高層館20階第1特別会議室

## 会 議 次 第

1 開 会

2 案 件

報告案件 建築基準法第43条第2項第2号一括同意基準による許可  
物件の報告（2件）

	報告番号	第19号	第20号			
申請地	申請者					
	敷地の位置	西区浜寺元町一丁15番7の一部	中区深井中町2008番14及び2008番15			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域			
建築物の概要	建築物の用途	一戸建住宅	一戸建住宅			
	敷地面積	56.15㎡	121.69㎡			
	建築面積	36.45㎡	59.00㎡			
	延べ面積	103.59㎡	113.44㎡			
	構造	木造	木造			
	階数	3	2			
	高さ	9.593m	7.245m			
空地等の概要	空地の種類	道路状空地	道路状空地			
	空地等の幅員(現況幅員)	3.34m~3.38m	4.70m			
	協定幅員	4.00m	4.70m			
	既設建物経過年数	42年	43年			
許可内容	許可年月日	令和3年1月22日	令和3年2月12日			
	許可番号	堺宅安第X-17号	堺宅地第X-19号			
	一括同意基準	才号 該当	工号 該当			
	備考					

# 第19号 西区浜寺元町（申請地位置図）



# 第20号 中区深井中町（申請地位置図）

