

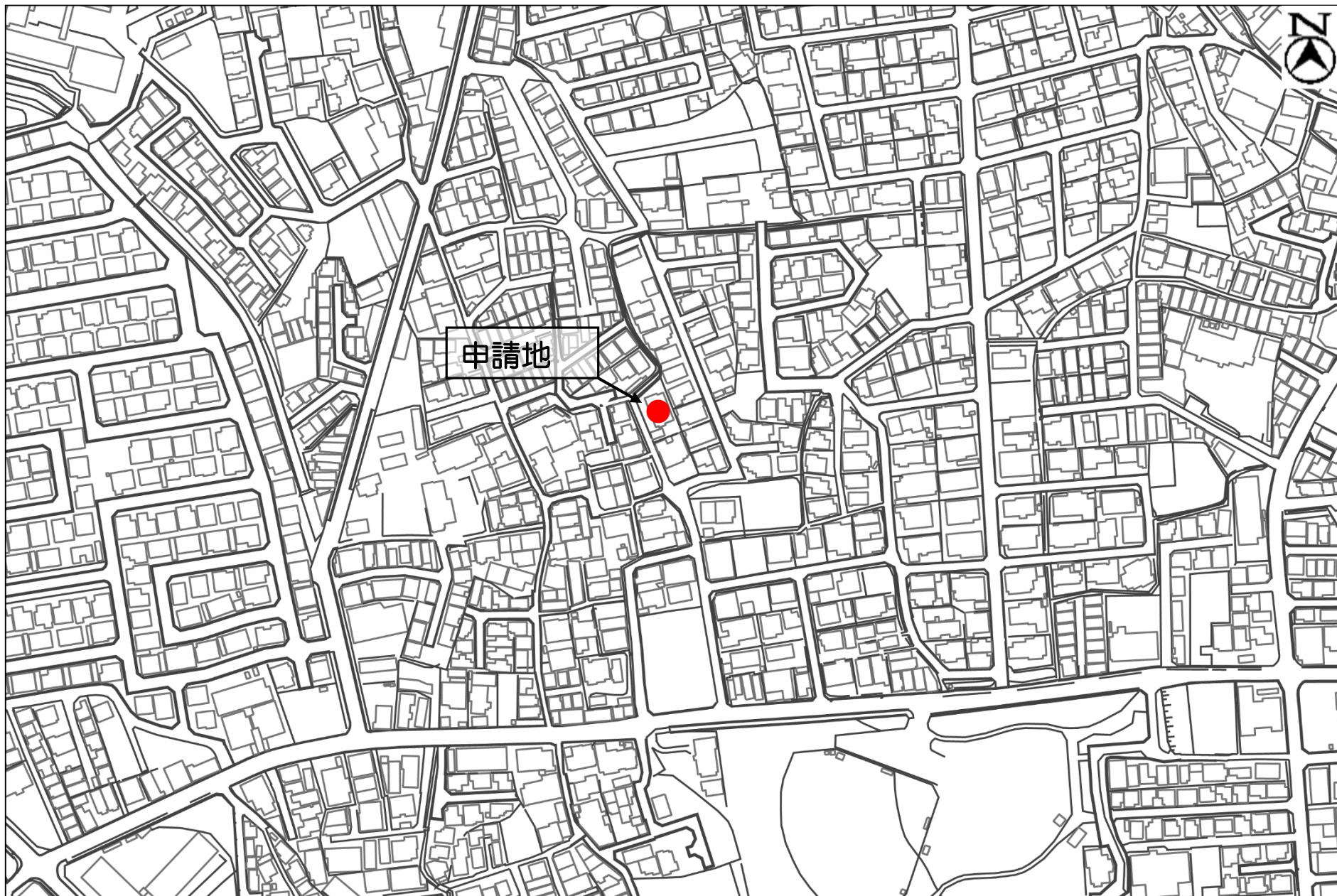
建築基準法第43条
第2項第2号一括同意基準に
よる許可物件
報告

令和4年度 第1回建築審査会

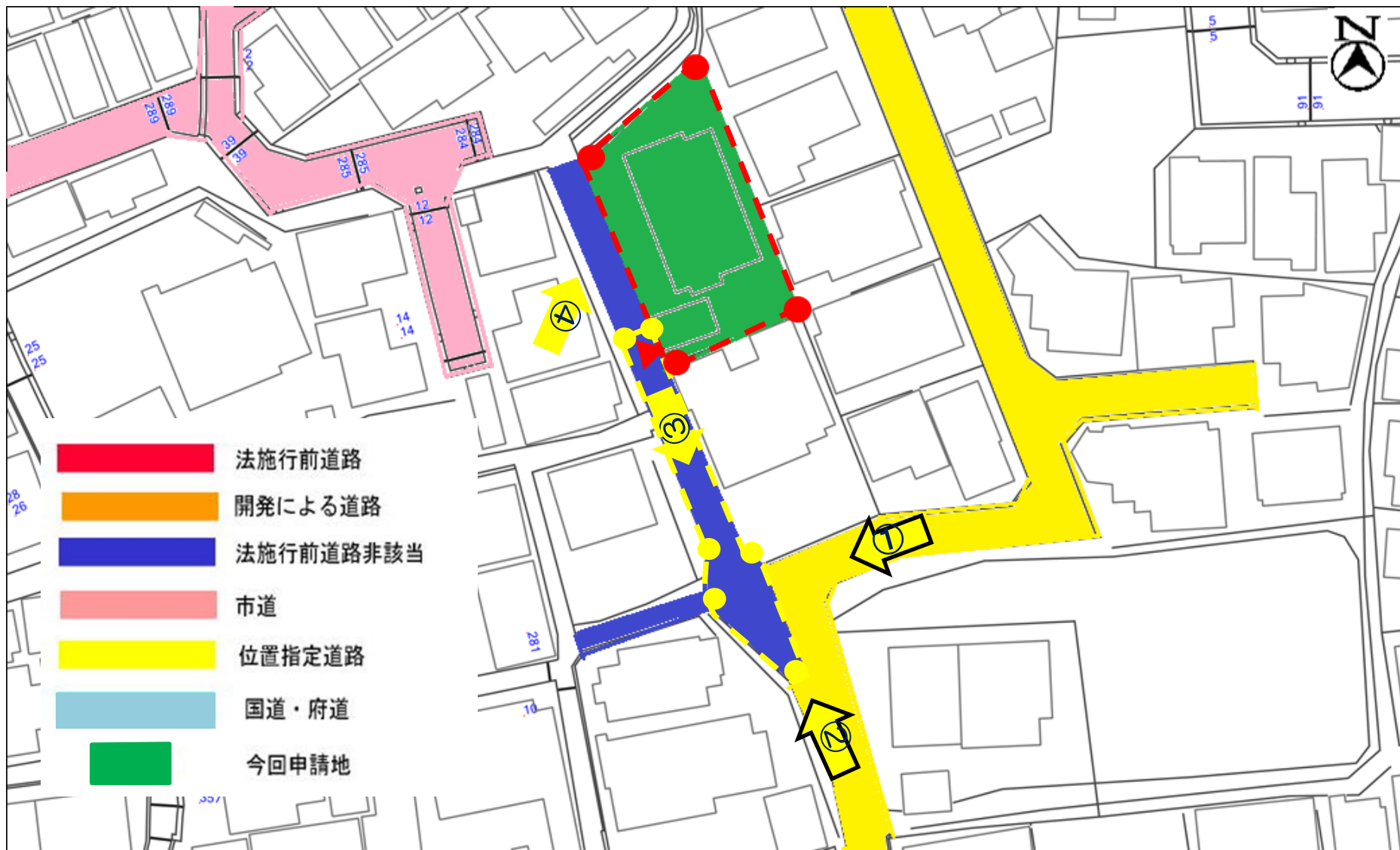
	報告番号	第28号	第29号	第30号		
申請地	申請者					
	敷地の位置	東区引野町二丁38番1の一部	南区片蔵892番3、893番1及び893番4	北区金岡町2017番13		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	無指定	第一種住居地域		
建築物の概要	建築物の用途	一戸建住宅	一戸建住宅	一戸建住宅		
	敷地面積	360.49㎡	691.81㎡	110.90㎡		
	建築面積	74.20㎡	117.53㎡	57.13㎡		
	延べ面積	148.40㎡	164.25㎡	109.30㎡		
	構造	木造	木造	鉄骨造		
	階数	2	2	2		
	高さ	8.611m	7.00m	8.248m		
空地等の概要	空地の種類	道路状空地	河川敷	道路状空地		
	空地等の幅員(現況幅員)	2.98m	4.1m~4.5m	5.69m~6.70m		
	協定幅員	2.98~5.06m	—	5.69m~6.70m		
	既設建物経過年数	54年	新築	35年		
許可内容	許可年月日	令和4年2月28日	令和4年3月25日	令和4年3月31日		
	許可番号	堺宅地X-28号	堺宅地X-29号	堺宅地X-30号		
	一括同意基準	カ号 該当	ア号 該当	工号 該当		
	備考					

第28号 東区引野町

第28号 東区引野町（申請地位置図）



第28号 東区引野町 (申請地配置図)



第28号 東区引野町 写真 東側位置指定道路東より ①



第28号 東区引野町 写真 協定通路南より ②



第28号 東区引野町 写真 協定通路北より ③



第28号 東区引野町 写真 申請地 ④

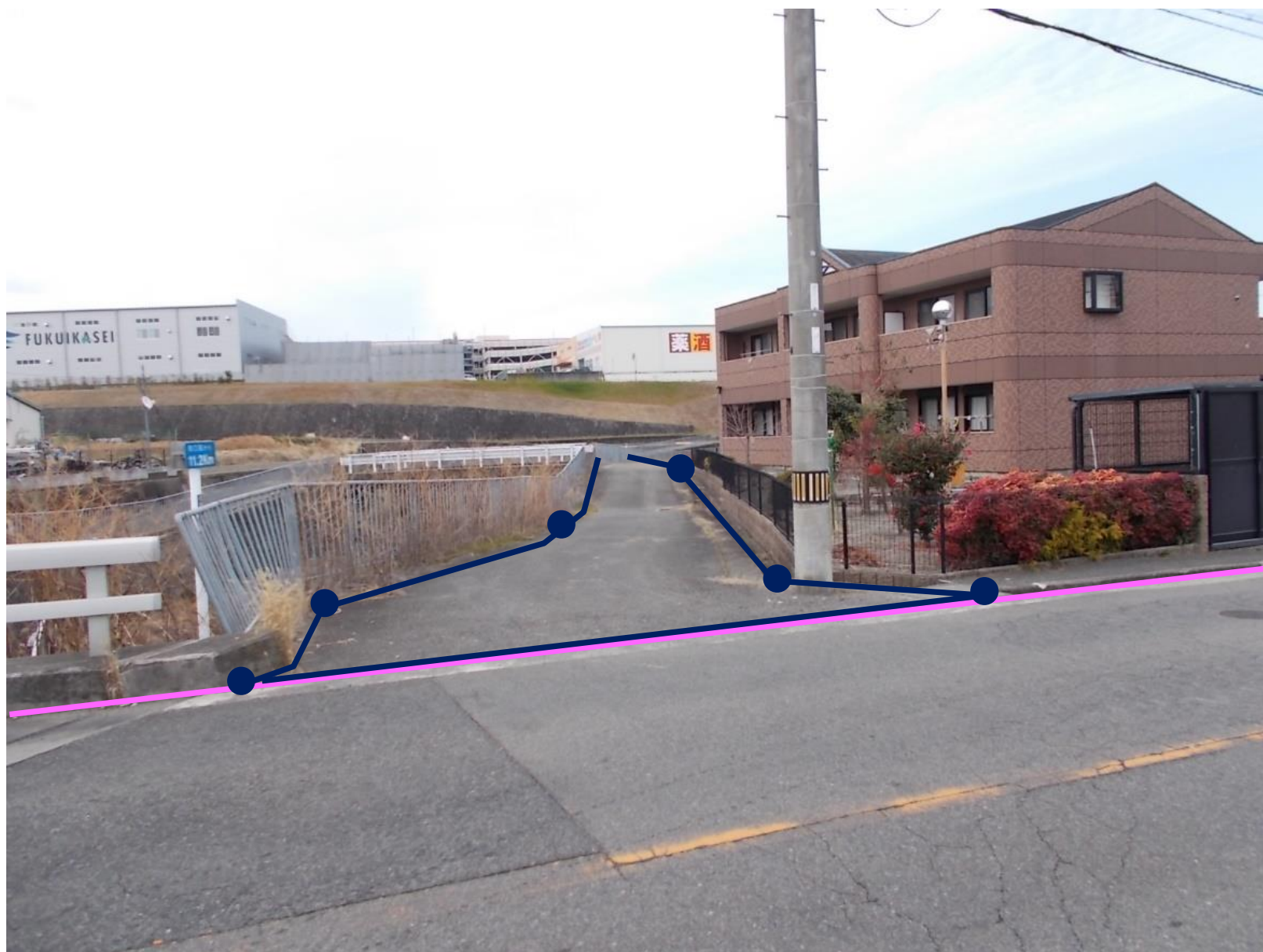


第29号 南区片藏

第29号 南区片蔵 (申請地位置図)



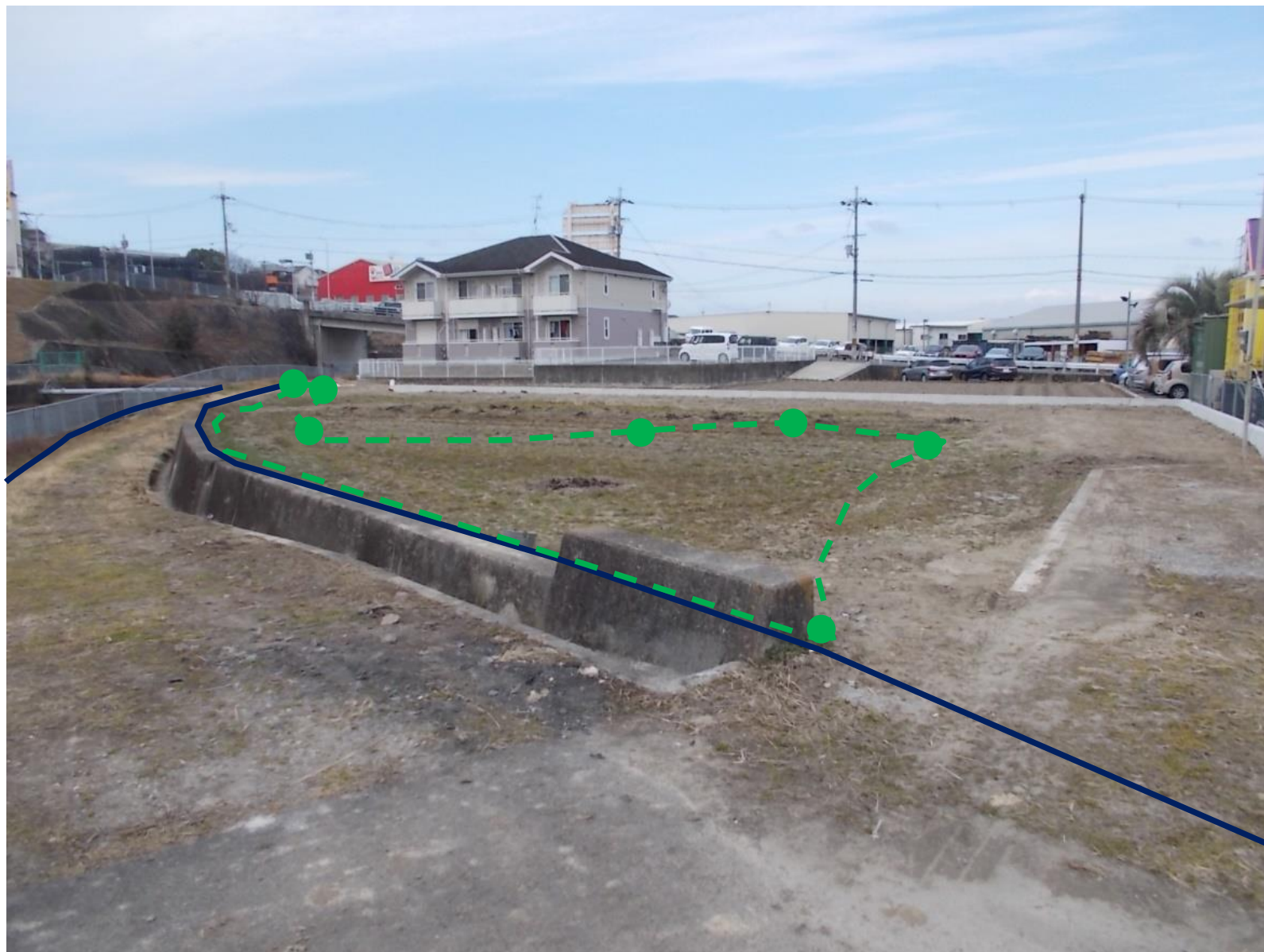
第29号 南区片蔵 写真 東側市道東より ①

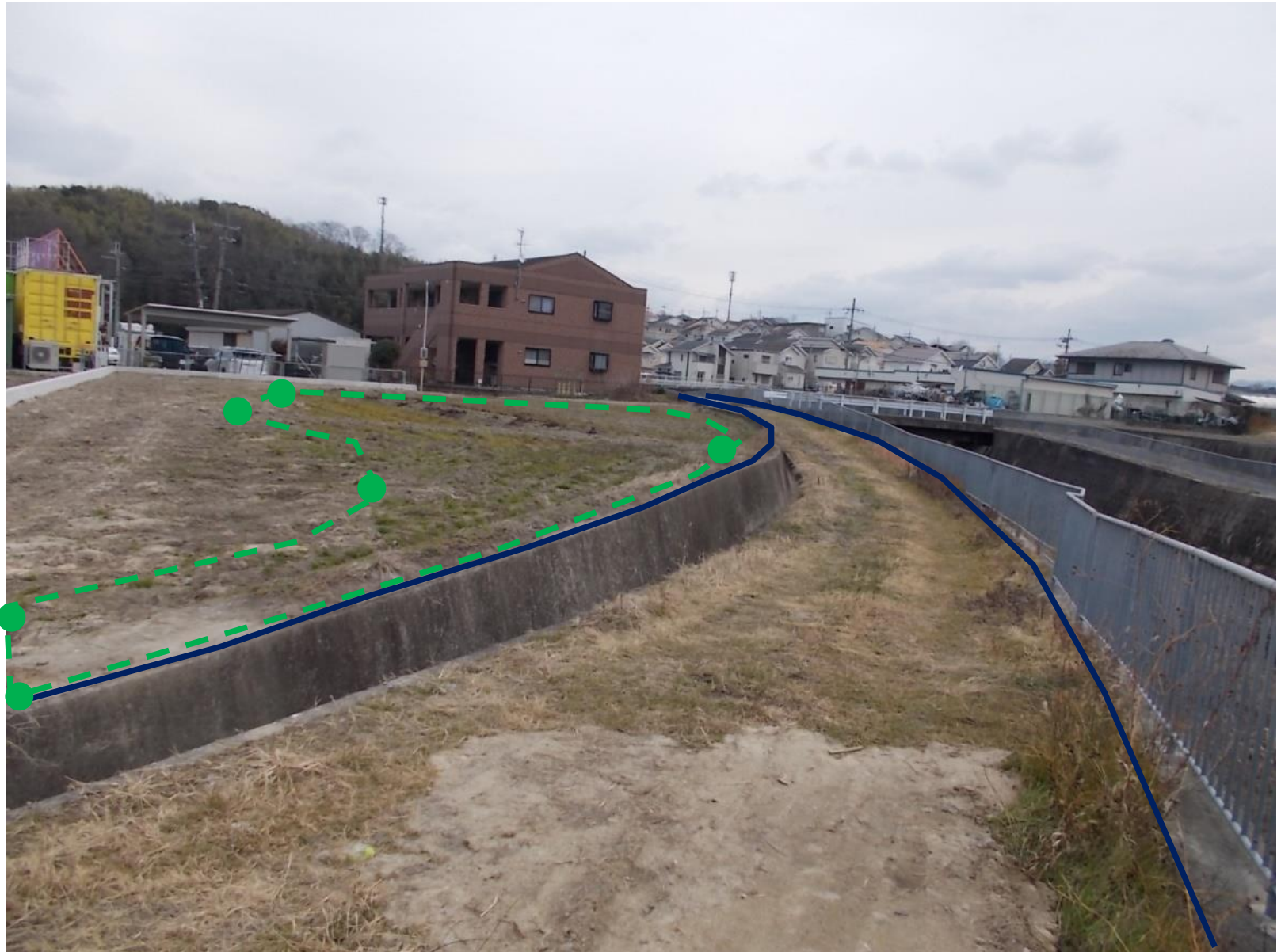


第29号 南区片蔵 写真 南側河川敷東より ②



第29号 南区片蔵 写真 南側河川敷南東より③





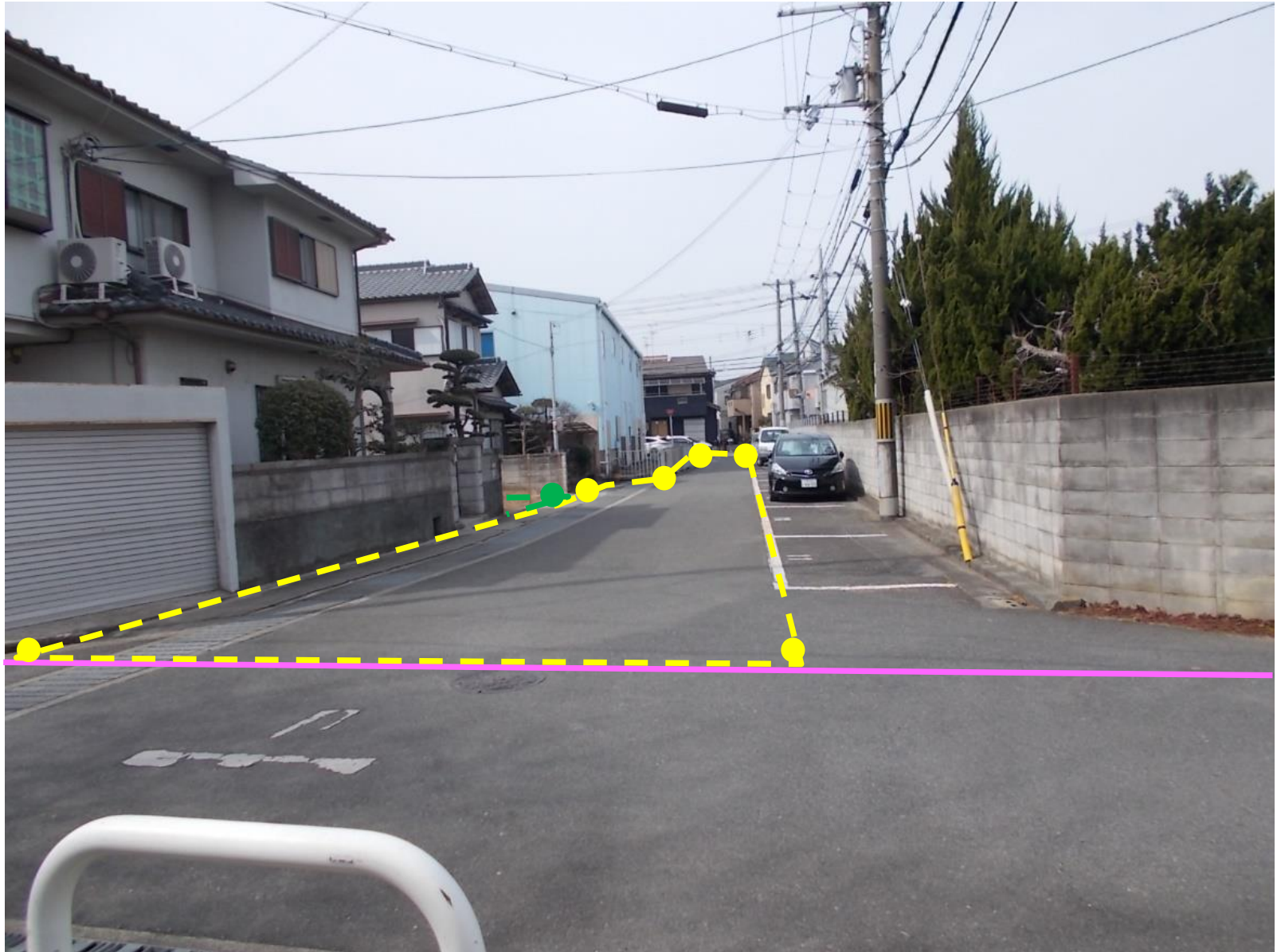
第30号 北区金岡町

第30号 北区金岡町（申請地位置図）





第30号 北区金岡町 写真 東側市道東より ②



第30号 北区金岡町 写真 協定通路東より申請地 ③



第30号 北区金岡町 写真 申請地 ④

