

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	堺保健センター・市民駐車場		施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	112-010
			併設施設	本庁舎（本館）・堺区役所、本庁舎（高層館）		
所在地	堺区南瓦町3番1号（堺保健センター・市民駐車場）		所管課	堺区役所 堺保健福祉総合センター 堺保健センター		
開設年度	令和3年度					
根拠法令 又は 設置目的	・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:00～17:30					
休館日	土、日、祝日及び年末年始					
アクセス	南海高野線「堺東駅」より南西へ約200m					
駐車場	82 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	14,096.23	㎡	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	400	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	診療所他	2021	鉄骨造	地上4階建（塔屋付）	3,672.56	
2	自動車車庫他	2021	鉄骨造	地上7階建（塔屋付）	7,967.19	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	2 棟	建物延床面積合計	11,639.75	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	1,140,700	1,505,900	2,357,566	2,051,531
	委託料	0	0	1433300	1,557,600	1,637,900
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	645700	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	495000	72,600	799,966	413,631

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	1,140,700	1,505,900	2,357,566	2,051,531

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	243 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

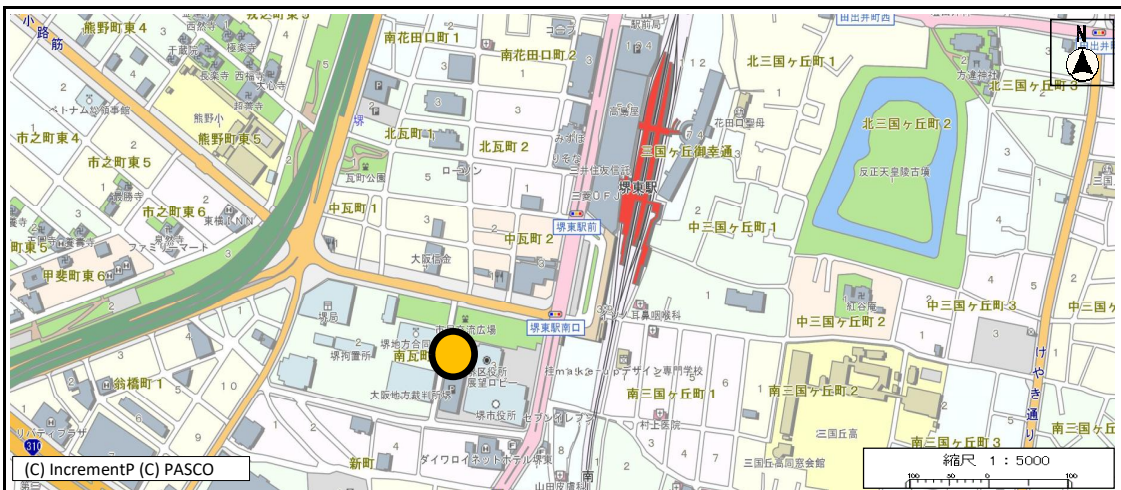
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	6 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・令和3年10月11日に、保健医療センター内の堺保健センターとちねが丘保健センターを本施設に移転・統合し開設
- ・【1】基本情報 駐車料金 ※開庁日5,000円、閉庁日500円
- ・堺保健センター・市民駐車場は総務課が管理し、施設維持管理経費は保健センター独自の施設・設備の委託料等以外は同課が負担している。堺保健センターの使用延床面積は3,280.02㎡。
- ・【9】環境負荷 本庁舎（本館）・堺区役所に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	斎場	施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	601-002
		併設施設	—		
所在地	堺区田出井町4-1	所管課	健康福祉局 健康部 斎場		
開設年度	平成11年度				
根拠法令 又は 設置目的	墓地、埋葬等に関する法律第10条に 基づくもの				
運営形態	直営				
開館時間	申請受付 9:00~17:15				
休館日	1月1日				
アクセス	J R 阪和線「堺市駅」から北西へ約300m				
駐車場	— 台				

【2】土地情報

敷地面積	14,386.88 m ²	用途地域等	第二種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市ほか			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	斎場	1999	鉄筋コンクリート造	地下1階、地上2階	7,454.68
2	警備員室	1999	鉄筋コンクリート造	平家建	26.88
3	残灰室	1999	鉄筋コンクリート造	平家建	8.51
4	便所	2003	鉄筋コンクリート造	平家建	30.20
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	7,520.27 m ²	耐震化	新耐震

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	352,630	455,994	403,602	436,284	436,250
	委託料	163,337	166,979	165,026	169,685	204,949
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	65,858	148,980	55,993	70,068	62,544
	光熱水費	90,427	102,037	145,714	120,019	125,759
	その他	33,008	37,998	36,869	76,512	42,998

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	272,821	291,765	296,732	288,542	306,529
	施設収入	268,743	287,572	292,482	284,298	302,167
	その他	4,078	4,193	4,250	4,244	4,362

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		79,809	164,229	106,870	147,742	129,721

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	364 日	年間利用者数	9,830 人	1日あたり利用者	27 人
年間利用可能総数	10,396 コマ	年間利用数	9,830 コマ	稼働率	94.6 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
火葬炉 (17炉)	28 人	10,396 コマ	9,830 コマ	94.6 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容 (建物関連)	金額 (千円)	年度	改修内容 (設備関連)	金額 (千円)
R6	斎場屋上防水改修工事	12,257	R6	定期補修工事	56,925
R5	斎場監視カメラ設備ほか更新工事	40,115	R5	定期補修工事	65,450
R3	斎場屋上防水改修ほか工事	89,166	R4	定期補修工事	55,993
			R3	定期補修工事	53,894
			R2	定期補修工事	55,770

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

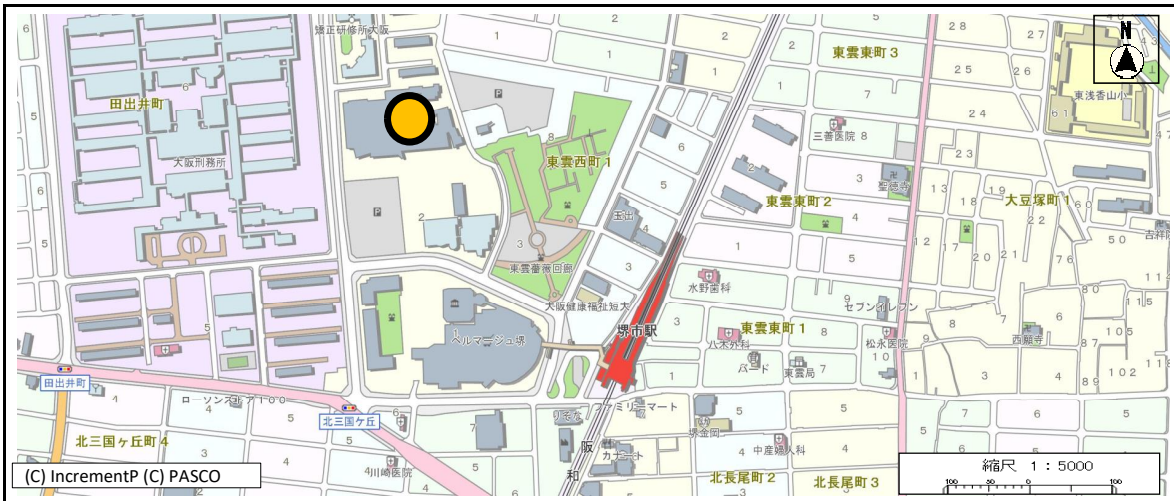
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	無	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	40,842 GJ	年間温室効果ガス排出量	2,042 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	272 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-------------	-------------------------	--------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カルテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	動物指導センター	施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	114-001
		併設施設	-		
所在地	堺区東雲西町1丁8-17	所管課	健康福祉局 健康部保健所 動物指導センター		
開設年度	昭和49年				
根拠法令 又は 設置目的	狂犬病予防法 大阪府動物の愛護及び管理に関する条例				
運営形態	直営				
開館時間	午前9時から午後5時30分				
休館日	土、日、祝日及び年末年始				
アクセス	J R 阪和線堺市駅より北西に約330m				
駐車場	4 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	1,951.86 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務所棟	1974	ブロック造	平家建	107.20
2	控室棟	1974	ブロック造	平家建	49.50
3	犬舎	1974	ブロック造	平家建	114.36
4	ガレージ	1974	鉄骨造	平家建	49.50
5	工作棟 会議室	1980	軽量鉄骨造	平家建	85.35
6	猫舎	2000	軽量鉄骨造	平家建	9.49
7	倉庫	1996	鉄骨造	平家建	90.00
8					
建物数	7 棟	建物延床面積合計	505.40 m ²	耐震化	未調査

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	4,458	8,272	3,795	3,216	16,081
	委託料	562	1026	550	635	12,919
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	729	4685	877	868	1,006
	光熱水費	1340	1342	1461	1,044	1,305
	その他	1827	1219	907	669	851

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		4,458	8,272	3,795	3,216	16,081

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	243 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	ブロック塀改修及び塀設置工事	4,623			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

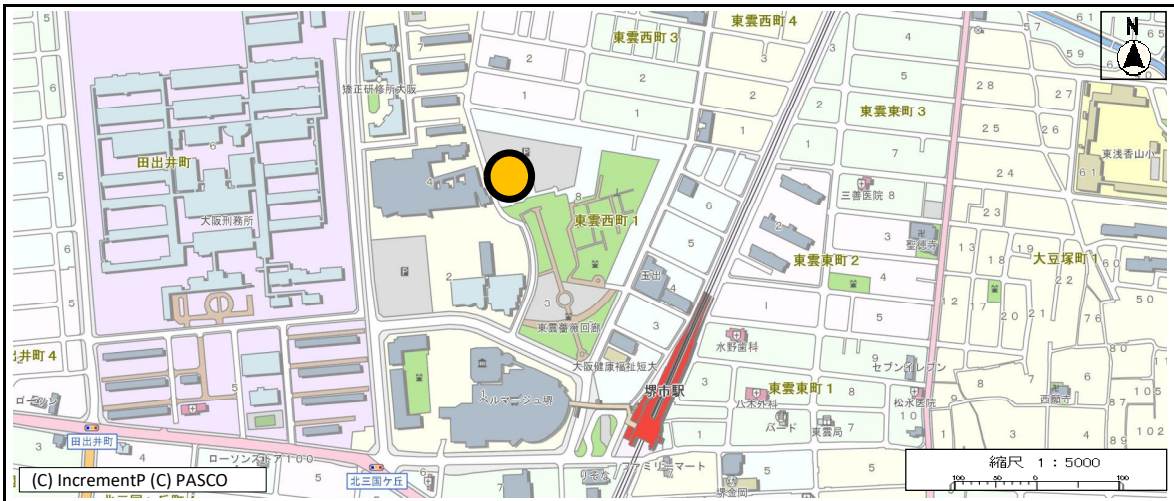
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	339 GJ	年間温室効果ガス排出量	16 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	32 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	中保健センター	施設分類	福祉・保健衛生	施設番号	101-301
		併設施設	中区役所		
所在地	中区深井沢町2470-7 中区役所内	所管課	中区役所 中保健福祉総合センター 中保健センター		
開設年度	平成4年度				
根拠法令 又は 設置目的	・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00~17:30				
休館日	土、日、祝日及び年末年始				
アクセス	南海泉北線「深井駅」より南東に約200m				
駐車場	59 台	駐車料金	2,300 円		



【2】土地情報

敷地面積	8,659.00 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務室	1992	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上4階建地下1階建	7,425.92
2	駐車場管理ボックス	1992	軽量鉄骨造	地上1階建	3.23
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	7,429.15 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

収入		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

市負担額 (支出 - 収入)	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	243 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

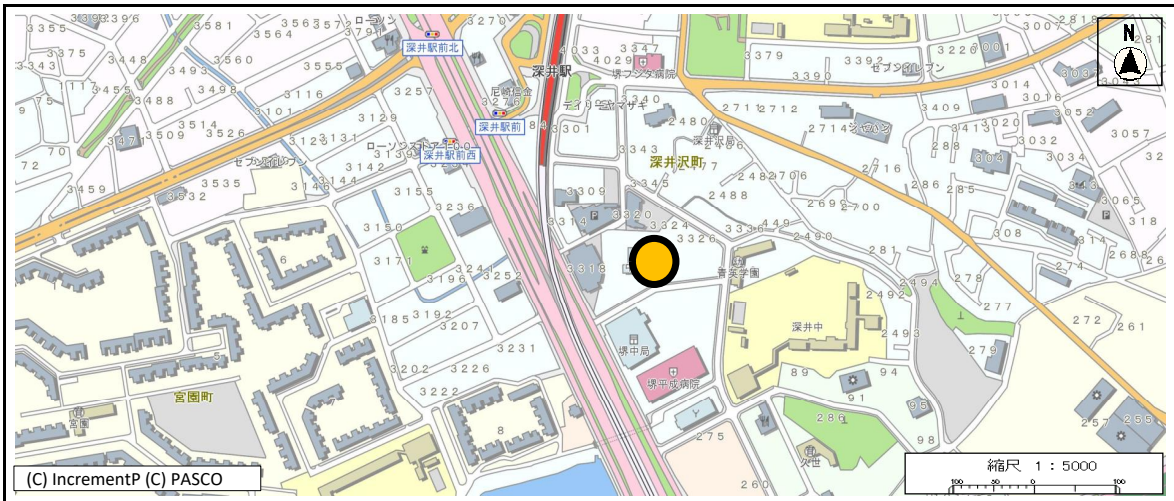
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・中区役所内3・4階
 ・【4】【6】は、中区役所が建物を一体管理しているため、中区役所にまとめて計上。
 ・【9】環境負荷は、中区役所に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	東保健センター	施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	101-304
		併設施設	東区役所、東老人福祉センター		
所在地	東区日置荘原寺町195-1 東区役所内	所管課	東区役所 東保健福祉総合センター 東保健センター		
開設年度	平成9年度				
根拠法令 又は 設置目的	<ul style="list-style-type: none"> ・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例 				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～17:30				
休館日	土、日、祝日及び年末年始				
アクセス	南海高野線「萩原天神駅」より東に約170m				
駐車場	57 台	駐車料金	2,300 円		



【2】土地情報

敷地面積	7,882.33 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務室	1997	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上4階建地下1階建	7,030.48
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	7,030.48 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	243 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

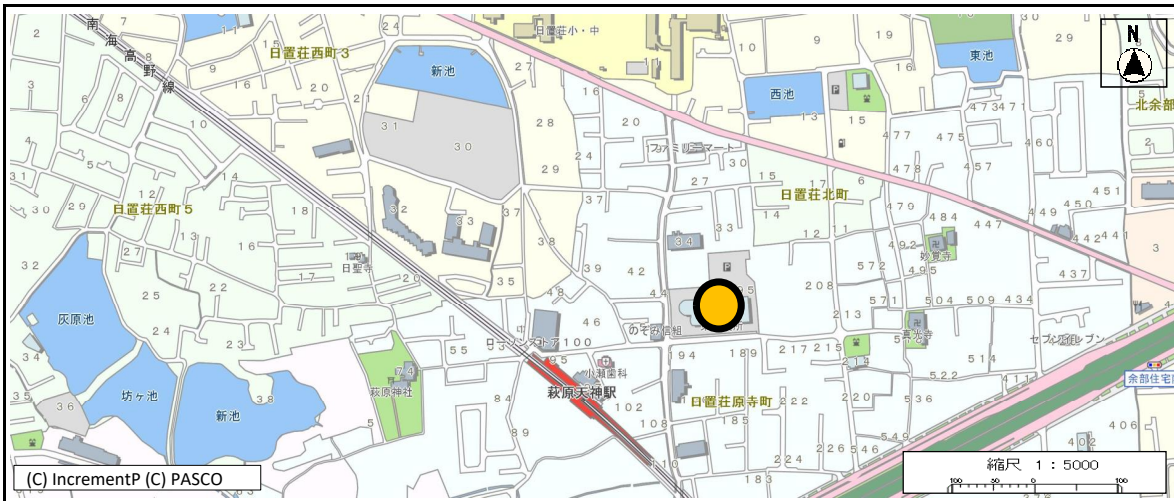
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・東区役所内 3 階
- ・【4】施設維持管理費は、東区役所が建物を一体管理しているため、東区役所にまとめて計上。
- ・【9】環境負荷は、東区役所に集約

施設カルテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	西保健センター	施設分類	健康福祉・ 保健衛生施設	施設番号	101-303
		併設施設	西区役所・ウエスティ（西文化会館）・西老人福祉センター		
所在地	西区鳳東町6丁600 西区役所内	所管課	西区役所 西保健福祉総合センター 西保健センター		
開設年度	令和2年度				
根拠法令 又は 設置目的	・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例				
運営形態	直営				
開館時間	午前9時から午後5時30分				
休館日	土、日、祝日及び年末年始				
アクセス	JR鳳駅から約550m 南海バス西区役所前 から約5m				
駐車場	114 台 駐車料金 ※【10】備考に記載 円				

【2】土地情報

敷地面積	9,295.45 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務室	1995	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階建地下1階建	5,218.58
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	5,218.58 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	243 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

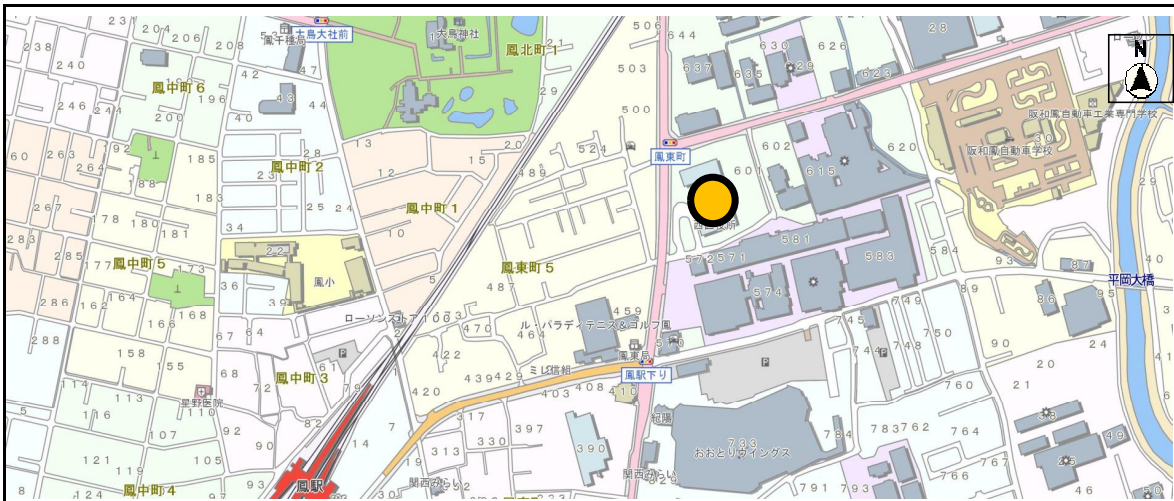
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・西区役所内3階
 ・西区役所が一体管理を行っているため、【4・6・7・9】は西区役所にまとめて計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	南保健センター	施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	101-302
		併設施設	南区役所		
所在地	南区桃山台1丁1-1 南区役所内	所管課	南区役所 南保健福祉総合センター 南保健センター		
開設年度	平成25年度				
根拠法令 又は 設置目的	・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00~17:30				
休館日	土、日、祝日及び年末年始				
アクセス	南海泉北線「榎・美木多駅」北最寄				
駐車場	137 台	駐車料金	2,600 円		



【2】土地情報

敷地面積	8,483.07 m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務室	1995	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上4階塔屋1階建	7,869.69
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	7,869.69 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	243 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

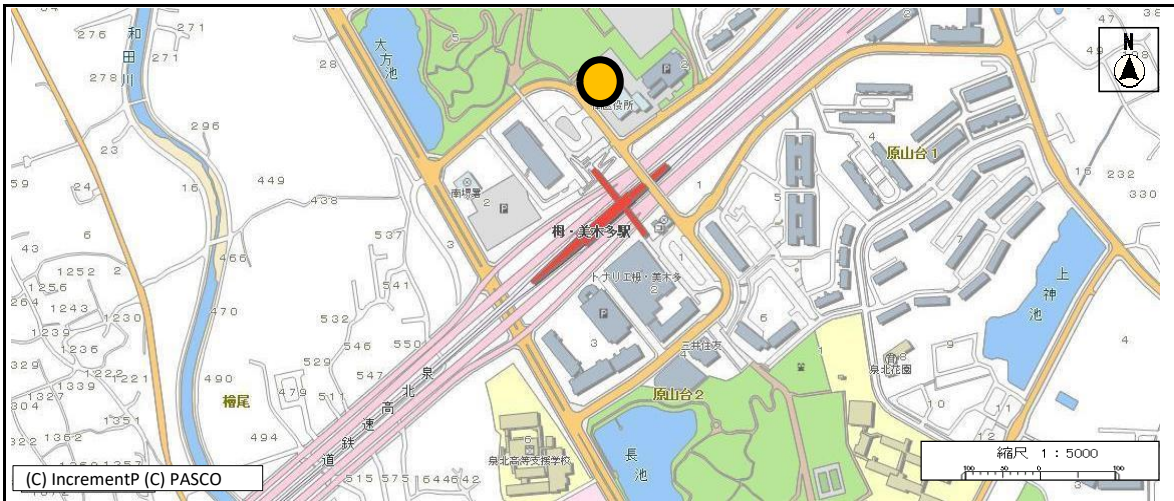
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・南区役所内4階
 ・【4】施設維持管理費は、南区役所が建物を一体管理しているため、南区役所にまとめて計上。
 ・【9】環境負荷は、南区役所に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	北保健センター		施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	101-305
			併設施設	北区役所、北図書館		
所在地	北区新金岡町5丁1-4 北区役所内		所管課	北区役所 北保健福祉総合センター 北保健センター		
開設年度	平成12年度					
根拠法令 又は 設置目的	<ul style="list-style-type: none"> ・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例 					
運営形態	直営					
開館時間	9:00~17:30					
休館日	土、日、祝日及び年末年始					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」から南東へ約500m					
駐車場	65 台	駐車料金	2,600 円			



【2】土地情報

敷地面積	4,755.99 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務室	2000	鉄筋コンクリート造	地上5階、地下1階、塔屋1階建	12,452.46
2	駐車場管理ボックス	2000	軽量鉄骨造	平家建	3.30
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	12,455.76 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
市負担額 (支出－収入)		0	0	0	0	0

施設カルテ

[5]施設利用状況

年間開館日数	242 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

[6]主な改修履歴

年度	改修内容 (建物関連)	金額 (千円)	年度	改修内容 (設備関連)	金額 (千円)

[7]防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

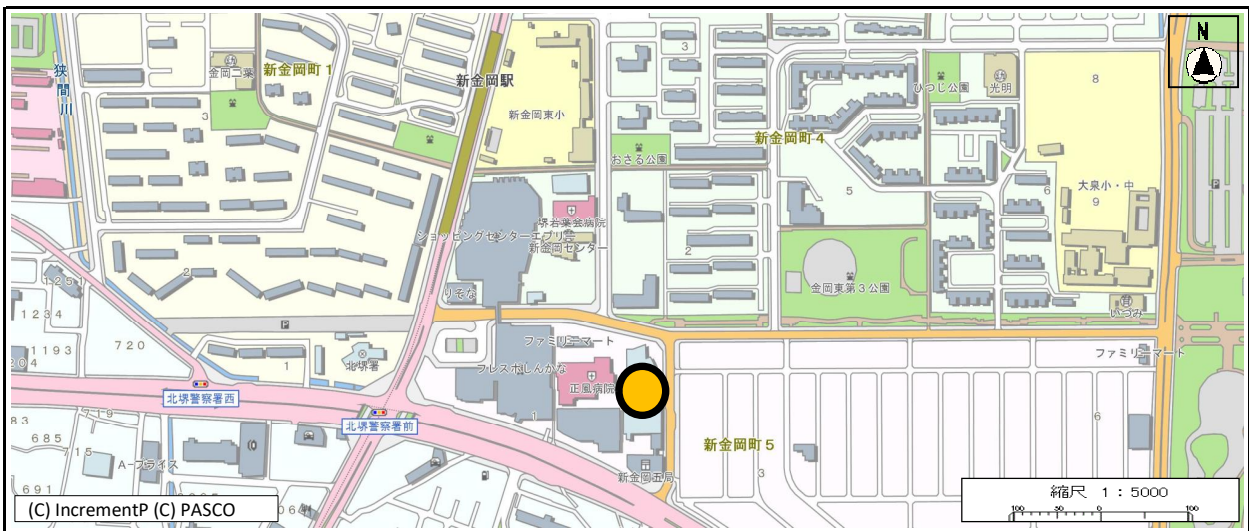
[8]バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

[9]環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

[10]位置情報



[11]備考

<ul style="list-style-type: none"> ・北区役所内4階 ・【4】施設維持管理費は、北区役所が建物を一体管理しているため、北区役所にまとめて計上。 ・【9】環境負荷は、北区役所に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原保健センター	施設分類	健康福祉・保健衛生施設	施設番号	112-009		
		併設施設	—				
所在地	美原区黒山782-11	所管課	美原区役所 美原保健福祉総合センター 美原保健センター				
開設年度	平成5年度						
根拠法令 又は 設置目的	・地域保健法第18条 ・堺市保健所及び保健センター条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～17:30						
休館日	土、日、祝日及び年末年始						
アクセス	南海バス・近鉄バス「美原区役所前」から北西に約397.5m						
駐車場	57 台					駐車料金	0 円

【2】土地情報

敷地面積	4,606.10 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務所	1993	鉄筋コンクリート造	地上3階	2,844.00
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,844.00 m ²	耐震化	不要(新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	15,812	12,080	12,848	12,888	13,414
	委託料	6,799	6,692	6,822	6,861	7,243
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	4,784	748	806	1,242	854
	光熱水費	3,430	3,474	4,171	3,814	3,938
	その他	799	1,166	1,049	971	1,379

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		15,812	12,080	12,848	12,888	13,414

