

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	クリーンセンター臨海工場		施設分類	清掃工場等	施設番号	600-011	
			併設施設	—			
所在地	堺区築港八幡町1-70		所管課	環境局 環境事業部 環境施設課			
開設年度	平成25年度						
根拠法令 又は 設置目的	廃棄物の処理及び清掃に関する法律 堺市廃棄物の減量化及び適正処理に関する 条例						
運営形態	その他						
開館時間	8:30～16:30						
休館日	1月1日～1月3日及び施設点検日						
アクセス	南海バス「匠町」より南へ約600m						
駐車場	25 台	駐車料金					0 円

【2】土地情報

敷地面積	約30,000 m <sup>2</sup>	用途地域等	工業専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	管理計量棟	2013	鉄骨造	3階建	1,557.73
2	渡り廊下	2013	鉄骨造	平家建	58.48
3	スラグストックヤード棟	2013	鉄骨造	平家建	662.82
4	受付検査棟	2013	鉄骨造	平家建	95.30
5	工場棟	2013	鉄骨造	5階建 地下1階	11,249.96
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	13,624.29 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	1,028,240	1,155,904	1,571,677	1,759,184	1,796,410
	委託料	957,626	1,085,858	1,501,797	1,689,265	1,726,380
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	70,614	70,046	69,880	69,919	70,030

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	620,668	627,871	621,110	586,703	550,098
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	620,668	627,871	621,110	586,703	550,098

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		407,572	528,033	950,567	1,172,481	1,246,312

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	359 日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	0 人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	#DIV/0! %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	○

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	GJ	年間温室効果ガス排出量	t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	0 kg-CO2/㎡
------------	----	-------------	-------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

・処理能力：450 t/日（225 t/日×2炉）  
 ・【6】PFI事業のため、改修はPFI事業者が実施している。  
 ・【8】ベビーシートについて：ユニバーサルシートを設置している。  
 ・【9】環境負荷について、当該施設のエネルギー管理権限がPFI事業者にあり、省エネ法による報告義務が本市にないため記載しない。

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	リサイクルプラザ		施設分類	清掃工場等	施設番号	600-009
			併設施設	—		
所在地	中区深井畑山町30-1		所管課	環境局 環境事業部 クリーンセンター管理課		
開設年度	平成7年度					
根拠法令 又は 設置目的	廃棄物の処理及び清掃に関する法律 容器包装に係る分別収集及び再商品化の促進に係る法律 堺市廃棄物の減量化及び適正処理に関する条例					
運営形態	直営					
開館時間	8:30~17:00					
休館日	—					
アクセス	南海バス「高山」より東へ約400m					
駐車場	3 台	駐車料金				

## 【2】土地情報

敷地面積	1,994.42 m <sup>2</sup>	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	工場	1995	鉄骨造	3階建	1,853.87
2	駐車場	1995	鉄骨造	平家建	96.25
3	駐輪場	1995	鉄骨造	平家建	11.28
4	危険物庫	1995	鉄筋コンクリート造	平家建	2.46
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,963.86 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	306,901	311,206	340,875	330,633	237,886
	委託料	209,210	212,247	249,933	245,784	147,068
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	24,573	30,364	26,277	25,214	34,196
	光熱水費	5,163	5,172	5,663	4,713	5,479
	その他	67,955	63,423	59,002	54,922	51,143

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	39,265	64,814	73,624	65,003	62,465
	施設収入	0	0	0		
	その他	39,265	64,814	73,624	65,003	62,465

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		267,636	246,392	267,251	265,630	175,421

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	256 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R6	定期補修工事	24,750
			R5	定期補修工事	24,200
			R4	定期補修工事	24,404
			R3	定期補修工事	26,869
			R2	定期補修工事	21,780

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

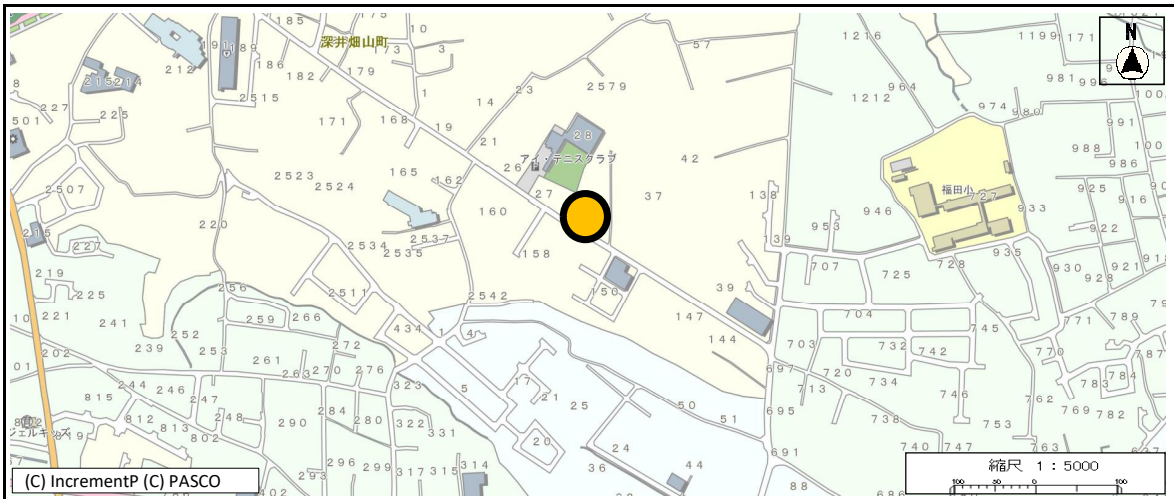
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,549 GJ	年間温室効果ガス排出量	75 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	38 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	クリーンセンター東工場	施設分類	清掃工場等	施設番号	600-001
		併設施設	—		
所在地	東区石原町1丁102	所管課	環境局 環境事業部 クリーンセンター東工場		
開設年度	昭和44年度				
根拠法令 又は 設置目的	廃棄物の処理及び清掃に関する法律 堺市廃棄物の減量化及び適正処理に関する 条例				
運営形態	直営				
開館時間	11:30～16:30				
休館日	年末年始、日曜日及び施設点検日				
アクセス	南海バス「大泉緑地前」より南東に約400m				
駐車場	16 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	54,732.62 m <sup>2</sup>	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「堺市第一ごみ焼却場（堺市東工場）」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	清掃工場等(2棟)	1977等	鉄筋コンクリート造等	5階建等	5,476.05
2	破碎設備	1979	鉄筋コンクリート造	地下2階地上3階建	1,277.53
3	水処理管理棟等(2棟)	1980等	鉄筋コンクリート造	2階建等	341.47
4	倉庫兼作業所等(2棟)	1990等	鉄骨造等	平家建	316.00
5	管理棟	1996	鉄筋コンクリート造	3階建	1,870.82
6	工場棟等(3棟)	1997	鉄骨鉄筋コンクリート造等	地下1階地上6階建等	23,093.71
7	計量棟等(4棟)	1997等	鉄筋コンクリート造等	平家建	59.74
8	貯留倉庫等(2棟)	2009	鉄骨造	平家建	1,413.55
建物数	8 棟	建物延床面積合計	33,848.87 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	1,821,384	2,272,561	1,440,337	1,723,037	1,381,052
	委託料	684,003	674,632	647,175	661,016	662,805
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	746,610	1,236,494	653,593	914,326	595,219
	光熱水費	105,189	113,033	92,978	98,184	89,432
	その他	285,582	248,402	46,591	49,511	33,596

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	976,091	820,214	1,022,146	996,437	830,191
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	976,091	820,214	1,022,146	996,437	830,191

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		845,293	1,452,347	418,191	726,600	550,861

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

### 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R2	東工場第二工場ほか定期補修工事	297,977
			R3	東工場第二破碎施設復旧工事	594,000
			R4	東工場第二工場空気圧縮機ほか改修工事	292,600
			R5	東工場第二工場ほか定期補修工事	299,473
			R6	東工場第二工場ほか定期補修工事	299,171

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

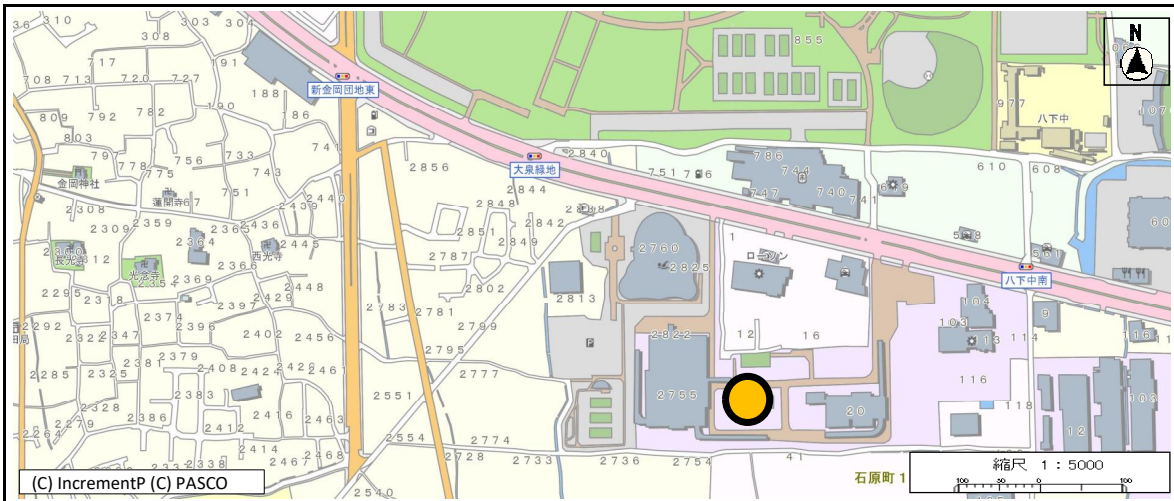
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無
						授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	6,359 GJ	年間温室効果ガス排出量	317 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	9 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

処理能力：東工場第一工場150 t/日 (150 t/日×1炉)  
 東工場第二工場460 t/日 (230 t/日×2炉)

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	クリーンセンター浄化ステーション	施設分類	清掃工場等	施設番号	600-003		
		併設施設	—				
所在地	西区草部1120-1	所管課	環境局 環境事業部 クリーンセンター浄化ステーション				
開設年度	平成16年度						
根拠法令 又は 設置目的	廃棄物の処理及び清掃に関する法律 堺市廃棄物の減量化及び適正処理に関する 条例						
運営形態	直営						
開館時間	8:30~17:00						
休館日	—						
アクセス	JR阪和線「津久野駅」から南東へ約3km						
駐車場	10 台					駐車料金	0 円

## 【2】土地情報

敷地面積	10,467.54 m <sup>2</sup>	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「堺市汚物処理場（堺市化学処理場）」区域内				

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	処理棟	2004	鉄筋コンクリート造	地下1階地上2階建	3,212.83
2	車庫棟・自転車置場	2004	鉄骨造	平家建	101.19
3	計量棟A	2004	鉄骨造	平家建	32.88
4	計量棟B	2004	鉄骨造	平家建	32.88
5	四阿	2004	鉄骨造	平家建	16.00
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	3,395.78 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	154,890	137,039	142,613	120,444	138,177
	委託料	90,900	78,716	89,315	68,315	81,812
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	32,701	26,807	18,637	20,900	24,207
	光熱水費	23,494	23,571	26,114	22,916	24,010
	その他	7,795	7,945	8,547	8,313	8,148

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	10	10	10	10	10
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	10	10	10	10	10

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		154,880	137,029	142,603	120,434	138,167

# 施設カルテ

## [5]施設利用状況

年間開館日数	309 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

### 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## [6]主な改修履歴

年度	改修内容 (建物関連)	金額 (千円)	年度	改修内容 (設備関連)	金額 (千円)
			R2	定期補修工事	30,140
			R3	定期補修工事	25,850
			R4	定期補修工事	16,550
			R5	定期補修工事	20,900
			R6	定期補修工事	24,207

## [7]防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

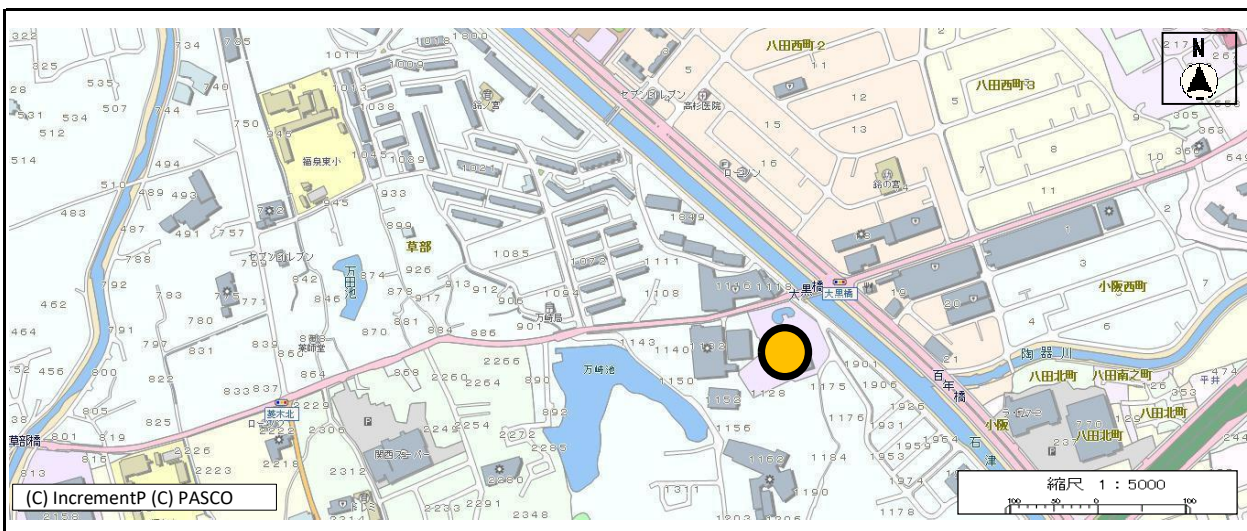
## [8]バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

## [9]環境負荷

年間エネルギー使用量	6,092 GJ	年間温室効果ガス排出量	296 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	87 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## [10]位置情報



## [11]備考

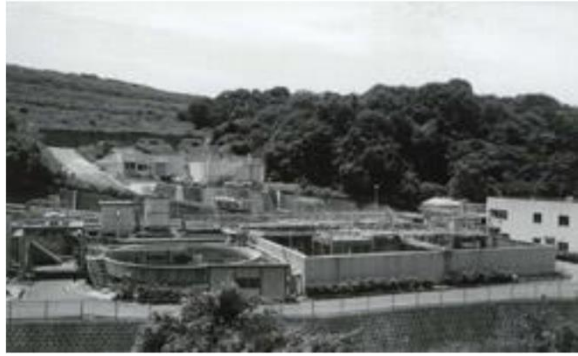
--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	クリーンセンター南部処理場	施設分類	清掃工場等	施設番号	600-004
		併設施設	—		
所在地	南区畑1344	所管課	環境局 環境事業部 クリーンセンター浄化ステーション		
開設年度	昭和53年度				
根拠法令 又は 設置目的	廃棄物の処理及び清掃に関する法律 堺市廃棄物の減量化及び適正処理に関する条例				
運営形態	直営				
開館時間	8:30~17:00				
休館日	—				
アクセス	南海泉北線「泉ヶ丘駅」より南東に約4km				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	171,926.50 m <sup>2</sup>	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	指定なし %
土地所有者	堺市			容積率	指定なし %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	管理棟	1978	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	285.00
2	倉庫	1979	プレハブ造	平家建	15.12
3	倉庫	1979	プレハブ造	平家建	12.88
4	倉庫	1983	プレハブ造	平家建	9.90
5	倉庫	1985	プレハブ軽量鉄骨造	2 階建	72.45
6	現場事務所	1986	プレハブ造	平家建	13.99
7	更衣室	1986	プレハブ造	平家建	8.88
8	管理棟	1987	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	317.39
建物数	8 棟	建物延床面積合計	735.61 m <sup>2</sup>	耐震化	未実施

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	57,983	53,510	37,164	52,063	48,152
	委託料	5,998	8,264	5,944	8,566	5,624
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	7,109	7,108	4,641	7,950	7,926
	光熱水費	28,041	29,669	18,899	22,190	24,948
	その他	16,835	8,469	7,680	13,357	9,654

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	61	61	61	61	61
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	61	61	61	61	61

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		57,922	53,449	37,103	52,002	48,091

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	270 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	— 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	— %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

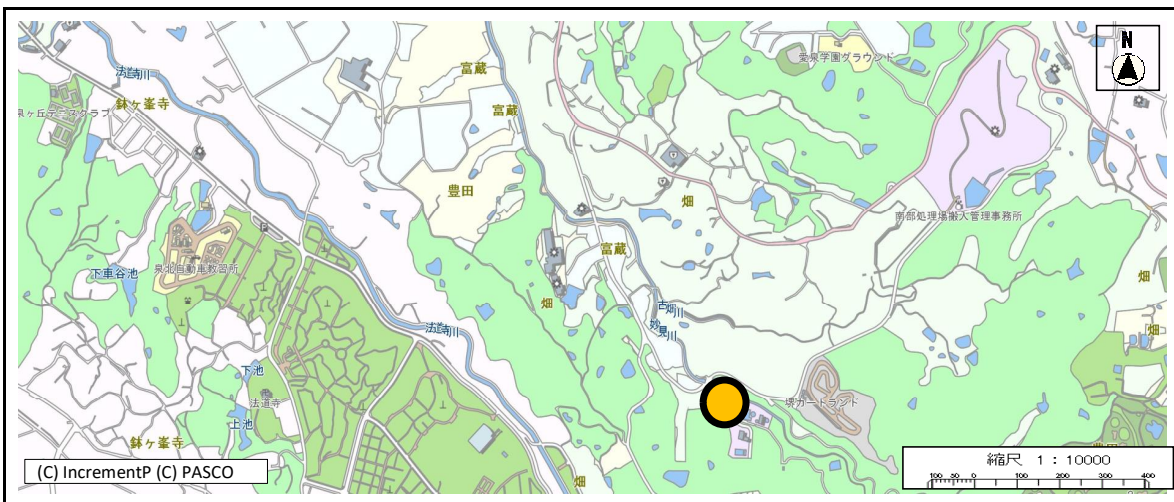
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	788 GJ	年間温室効果ガス排出量	38 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	52 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--