

施設カルテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	J-GREEN堺 (サッカー・ナショナルトレーニングセンター)	施設分類	スポーツ施設	施設番号	913-001
		併設施設	—		
所在地	堺区築港八幡町145番	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成22年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立サッカー・ナショナル トレーニングセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	8:00~24:00 (土・日・祝、夏・冬・春休みは6:00~)				
休館日	年中無休				
アクセス	南海バス「J-GREEN堺南口」より北西に約600m				
駐車場	1,152 台	駐車料金	620 円		



【2】土地情報

敷地面積	431,000.00 m ²	用途地域等	工業専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	クラブハウス	2009	鉄筋コンクリート造	2階建	2,401.94
2	ロッカーハウス (5棟)	2009等	鉄筋コンクリート造	平家建	1,932.00
3	フットサル上屋	2009	鉄骨造	平家建	4,500.00
4	スタンド	2009	鉄筋コンクリート造	2階建	3,275.75
5	倉庫・便所	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	225.93
6	便所棟 (3棟)	2009等	軽量鉄骨造	平家建	157.58
7	日除け施設等 (9棟)	2015等	鉄骨造	平家建	238.47
8	危険物倉庫	2009	コンクリートブロック造	平家建	7.93
建物数	8 棟	建物延床面積合計	12,739.60 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位: 千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	231,201	3,800	11,316	54,849	280,654
	委託料	0	0	993	0	8,679
	指定管理料	0	0	1,994	2,749	2,518
	修繕工事	231,201	3,800	8,329	52,100	269,457
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
市負担額 (支出 - 収入)		231,201	3,800	11,316	54,849	280,654

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	365 日	年間利用者数	658,302 人	1日あたり利用者	1804 人
年間利用可能総数	84,444 コマ	年間利用数	31,969 コマ	稼働率	37.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
天然芝メインフィールド	— 人	194 コマ	156 コマ	80.4 %
天然芝フィールド	— 人	776 コマ	699 コマ	90.1 %
人工芝（照明有）	— 人	10,808 コマ	7,474 コマ	69.2 %
人工芝（照明無）	— 人	7,160 コマ	4,747 コマ	66.3 %
人工芝（トラック付）	— 人	1,790 コマ	1,095 コマ	61.2 %
人工芝（観客席付）	— 人	3,580 コマ	2,283 コマ	63.8 %
スポーツ広場	— 人	3,394 コマ	319 コマ	9.4 %
フットサルフィールド（屋根付）	— 人	16,212 コマ	6,912 コマ	42.6 %
フットサルフィールド（屋根無）	— 人	27,020 コマ	5,942 コマ	22.0 %
その他諸室	— 人	13,510 コマ	2,342 コマ	17.3 %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R1~R2	S1フィールド天然芝張替	111,567	R3~R4	休憩施設設置	9,502
R2	フットサルフィールド人工芝張替	119,315			
R5	S14フィールド人工芝張替	129,687			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

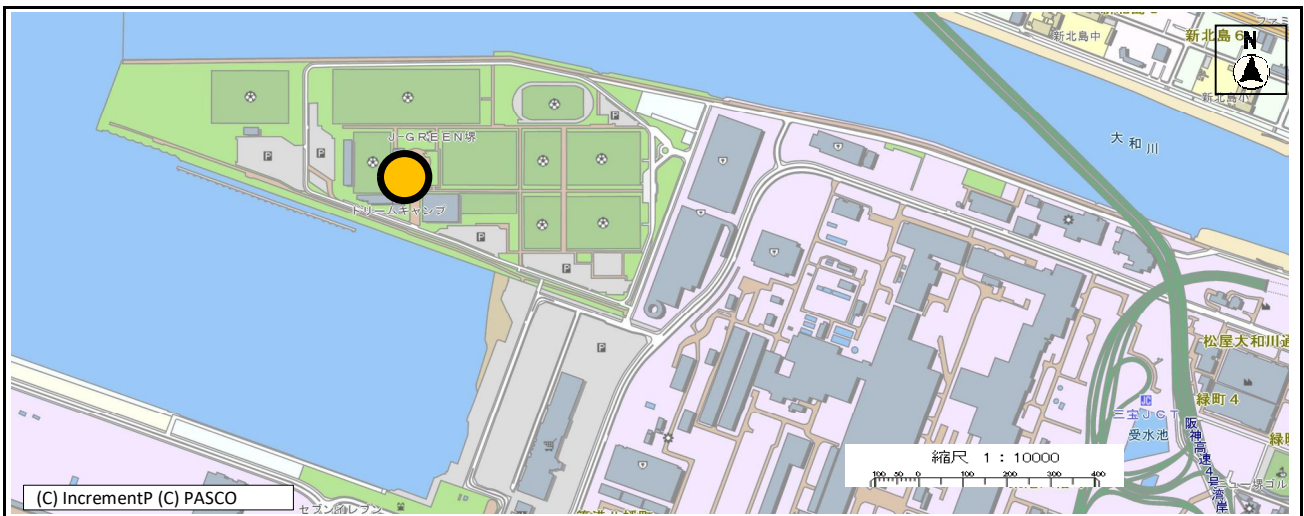
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	19 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	10,260 GJ	年間温室効果ガス排出量	433 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	34 kg-CO ₂ /㎡
------------	-----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------

【10】位置情報



【11】備考

・委託料は、家原大池体育館、鴨谷体育館、原池公園体育館の3施設を含む設計業務の費用

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	大浜だいしんアリーナ・だいしん大浜武道館 (大浜体育館・大浜武道館)		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-001
			併設施設	—		
所在地	堺区大浜北町5丁7-1		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	令和3年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	8:45~21:15					
休館日	年末年始と月1回程度					
アクセス	南海本線「堺駅」より西に約900m					
駐車場	270 台	駐車料金	600 円			

【2】土地情報

敷地面積	—	㎡	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	大浜公園区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	体育館	2021	鉄筋コンクリート造	地上2階建	12,908.55	
2	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	25.62	
3	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	25.62	
4	ゴミ置場	2021	鉄骨造	平家建	8.61	
5	相撲場	1981	鉄骨造	平家建	1,669.14	
6	管理室倉庫	1981	コンクリートブロック造	平家建	37.60	
7	便所	1981	コンクリートブロック造	平家建	90.00	
8						
建物数	7 棟	建物延床面積合計	14,765.14	㎡	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	85,680	108,063	110,899	106,186	36,856
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	85,680	108,063	108,429	106,186	36,856
	修繕工事	0	0	2,470	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	544	474	392	541
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	544	474	392	541

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		85,680	107,519	110,425	105,794	36,315

施 設 カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	348 日	年間利用者数	344,710 人	1日あたり利用者	991 人
年間利用可能総数	26,230 コマ	年間利用数	16,371 コマ	稼働率	62.4 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大体育室	— 人	8,220 コマ	7,036 コマ	85.6 %
小体育室	— 人	2,771 コマ	2,427 コマ	87.6 %
柔道場	— 人	1,382 コマ	720 コマ	52.1 %
剣道場	— 人	1,386 コマ	803 コマ	57.9 %
トレーニング室	— 人	1,388 コマ	1,388 コマ	100.0 %
第1研修室	— 人	2,768 コマ	819 コマ	29.6 %
第2研修室	— 人	2,768 コマ	624 コマ	22.5 %
第3研修室	— 人	2,773 コマ	1,335 コマ	48.1 %
第4研修室	— 人	2,774 コマ	1,219 コマ	43.9 %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H31	相撲場屋根防水改修工事	66,360			

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	6 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	8,330 GJ	年間温室効果ガス排出量	405 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	27 kg-CO ₂ /㎡
------------	----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------

【10】位置情報



【11】備考

・指定管理料には大浜公園野球場・大浜公園テニスコート・大浜公園相撲場・浅香山野球場・三宝公園野球場・土居川公園テニスコート分を含む。

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	大浜公園プール		施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-001
			併設施設	—		
所在地	堺区大浜北町4丁3-50		所管課	建設局 公園緑地部 公園監理課		
開設年度	昭和31年度					
根拠法令 又は 設置目的	都市公園法堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:30～18:00					
休館日	9月1日～翌年6月30日					
アクセス	南海本線「堺駅」より南西に約600m					
駐車場	270 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	—	㎡	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「大浜公園」区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	プール控室	1990	軽量鉄骨	平屋建	28.42	
2	便所	1999	鉄骨造	平屋建	12.24	
3	プール事務所	2007	鉄骨造	平屋建	17.6	
4	プール更衣室	2009	鉄骨造	平屋建	226.00	
5	プール機械室	2009	鉄骨造	平屋建	26.00	
6						
7						
8						
建物数	5 棟	建物延床面積合計	310.26	㎡	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	3,496	4,940	15,338	29,915	57,246
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	3,496	4,207	14,828	29,750	27,760
	修繕工事	0	733	510	165	29,486
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		3,496	4,940	15,338	29,915	57,246

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	62 日	年間利用者数	13,074 人	1日あたり利用者	211 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R6	上25mプール改修	29,486	H20	更衣室設備	25,307
H29	25mプール防水改修	12,079			
H27	25mプールほか防水改修	19,871			
H20	更衣室改修	65,799			

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

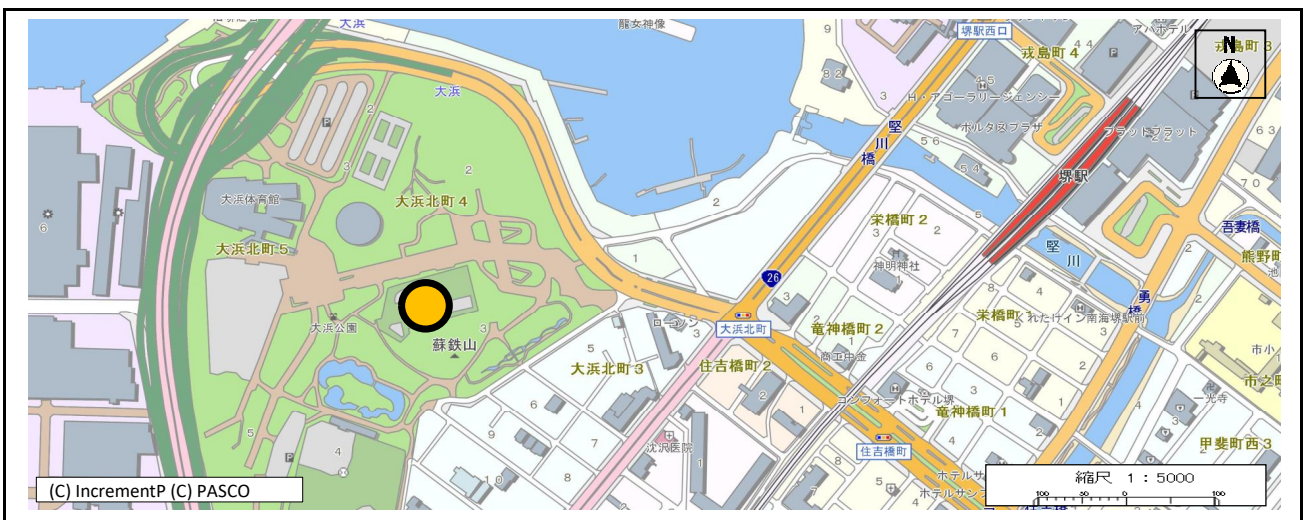
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	6 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	289 GJ	年間温室効果ガス排出量	14 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	45 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	原池公園体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-103
			併設施設	—		
所在地	中区八田寺町320		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成19年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	8:30~21:30					
休館日	年末年始と月1回程度					
アクセス	南海バス「久世小学校前」より南西に約700m					
駐車場	468 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	—	㎡	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「原池公園」区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	体育館	2006	鉄筋コンクリート造	地上2階	7,259.44	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	1 棟	建物延床面積合計	7,259.44	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	56,377	44,324	45,963	47,840	57,690
	委託料	0	0	0	0	8,679
	指定管理料	56,377	44,324	45,963	47,840	47,581
	修繕工事	0	0	0	0	1,430
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	150	160	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	150	160	0	0	0

市負担額 （支出－収入）		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		56,227	44,164	45,963	47,840	57,690

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	344 日	年間利用者数	181,173 人	1日あたり利用者	527 人
年間利用可能総数	36,869 コマ	年間利用数	26,631 コマ	稼働率	72.2 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大アリーナ	— 人	17,622 コマ	14,166 コマ	80.4 %
中アリーナ	— 人	6,031 コマ	5,349 コマ	88.7 %
小アリーナ	— 人	1,125 コマ	716 コマ	63.6 %
多目的室	— 人	6,602 コマ	4,790 コマ	72.6 %
研修室	— 人	5,489 コマ	1,610 コマ	29.3 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29~30	特定天井改修	132,825	H29~30	特定天井改修工事に伴う電気工事	41,429

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

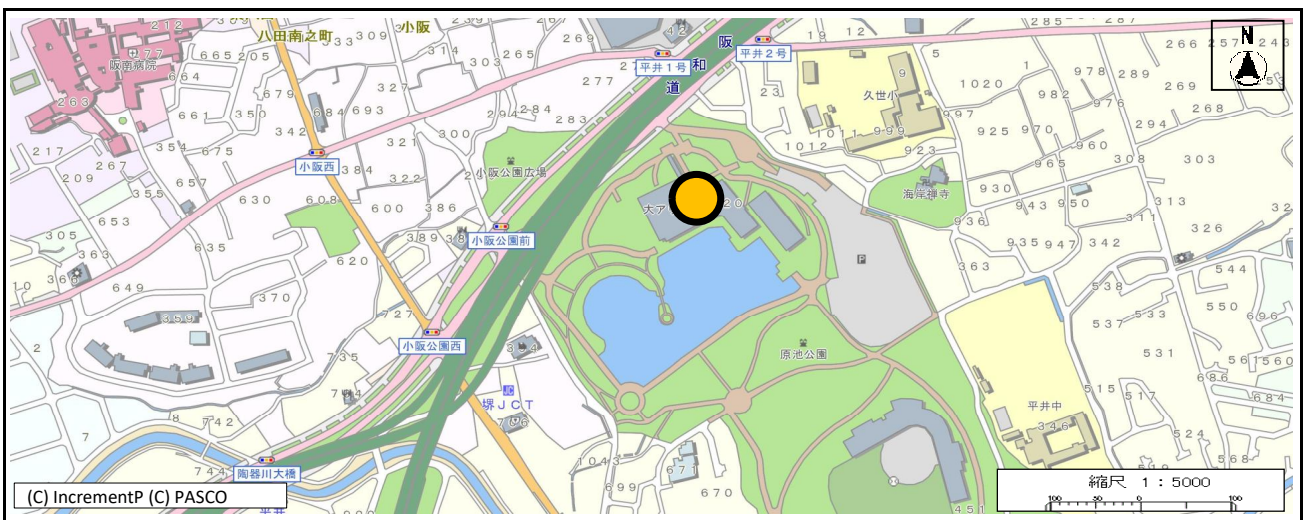
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	9,778 GJ	年間温室効果ガス排出量	482 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	66 kg-CO ₂ /㎡
------------	----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・令和2年度までの指定管理料には原池公園スケートボードパーク、陶器テニスコート、陶器野球場分を含む
- ・令和3年度以降の指定管理料には、くら寿司スタジアム、原池公園スケートボードパーク、陶器テニスコート、陶器野球場分含む
- ・【9】環境負荷は、原池公園事務所及びくら寿司スタジアム堺（原池公園野球場）を含んだ数値
- ・委託料は、家原大池体育館、鴨谷体育館、J-GREEN堺の3施設を含む設計業務の費用

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	くら寿司スタジアム堺（原池公園野球場）	施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-684
		併設施設	—		
所在地	堺市中区平井411	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	令和2年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	8:45～21:30				
休館日	年末年始				
アクセス	南海バス「久世小学校」前より南西に約700m				
駐車場	468 台				

【2】土地情報

敷地面積	—	㎡	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「原池公園」区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	野球場	2020	鉄筋コンクリート造	3階建	6,228.46	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,228.46	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	28,387	38,062	39,471	41,082	40,859
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	27,773	38,062	39,471	41,082	40,859
	修繕工事	614	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 （支出－収入）		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		28,387	38,062	39,471	41,082	40,859

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	356 日	年間利用者数	56,220 人	1日あたり利用者	158 人
年間利用可能総数	22,319 コマ	年間利用数	5,975 コマ	稼働率	26.8 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
グラウンド	— 人	2,232 コマ	1,694 コマ	75.9 %
屋内練習場	— 人	4,464 コマ	1,085 コマ	24.3 %
屋内ブルベン	— 人	4,463 コマ	1,929 コマ	43.2 %
会議室	— 人	2,232 コマ	200 コマ	9.0 %
更衣室	— 人	8,928 コマ	1,067 コマ	12.0 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

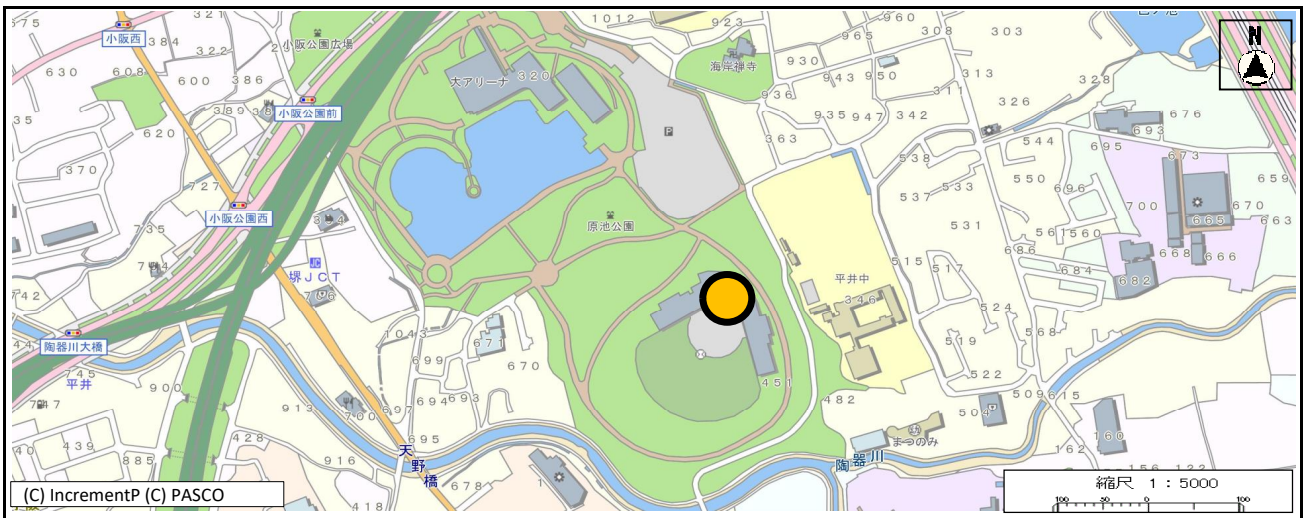
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	7 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	kg-CO ₂ /㎡
------------	------	-------------	---------------------	-------------------------	-----------------------

【10】位置情報



【11】備考

<ul style="list-style-type: none"> 令和3年度以降の指定管理料には、原池公園体育館、原池公園スケートボードパーク、陶器テニスコート、陶器野球場を含む。 【9】環境負荷は、原池公園体育館に集約
--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	初芝体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-002
			併設施設	東図書館初芝分館		
所在地	東区野尻町221-4		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和61年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～21:00					
休館日	第3月曜日、12月29日～1月4日					
アクセス	南海高野線「初芝駅」より南西へ約600m					
駐車場	98 台	駐車料金	600 円			



【2】土地情報

敷地面積	26,765.12 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1986	鉄筋コンクリート造	2階建	4,723.83
2	し尿浄化槽ポンプ室	1986	鉄筋コンクリート造	平家建	9.80
3	自転車置場	1986	鉄骨造	平家建	51.84
4	自転車置場	1986	鉄骨造	平家建	17.49
5	野球場倉庫及び便所	1988	軽量鉄骨造	平家建	30.71
6	野球場倉庫 (トラクター)	1988	軽量鉄骨造	平家建	12.83
7	物置	1992	軽量鉄骨造	平家建	14.58
8	初芝野球場女子・身障者便所	1994	鉄筋コンクリート造	平家建	12.78
建物数	8 棟	建物延床面積合計	4,873.86 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	55,066	123,533	53,961	92,781	76,375
	委託料	1,896	957	990	921	1,942
	指定管理料	53,170	52,800	52,971	52,891	52,800
	修繕工事	0	69,776	0	38,969	21,633
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	48	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	48	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		55,018	123,533	53,961	92,781	76,375

施 設 カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	340 日	年間利用者数	236,036 人	1日あたり利用者	694 人
年間利用可能総数	12,240 コマ	年間利用数	9,136 コマ	稼働率	74.6 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1体育室	— 人	2,720 コマ	2,513 コマ	92.4 %
第2体育室	— 人	2,720 コマ	2,356 コマ	86.6 %
第3体育室	— 人	2,720 コマ	1,189 コマ	43.7 %
弓道場	— 人	1,360 コマ	1,348 コマ	99.1 %
研修室	— 人	1,360 コマ	370 コマ	27.2 %
トレーニング室	— 人	1,360 コマ	1,360 コマ	100.0 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R3	第1体育室室内機改修工事	47,703
			R3	第1体育室照明設備改修工事	21,156
			R5	初芝体育館昇降機設備取替工事	28,600
			R6	初芝体育館空気調和設備更新ほか工事	21,633

【7】防災情報

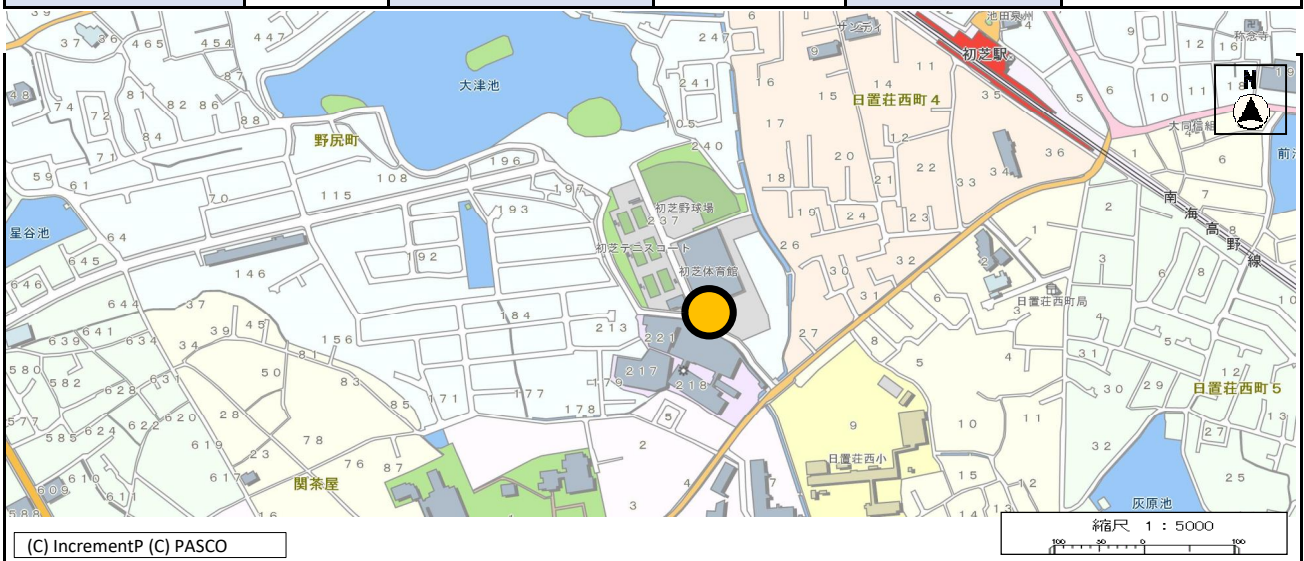
避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有
						授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	6,220 GJ	年間温室効果ガス排出量	307 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	63 kg-CO ₂ /㎡
------------	----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------



【11】備考

・指定管理料には初芝野球場・初芝テニスコート・白鷺公園野球場・白鷺公園運動広場分を含む
 ・【9】環境負荷は、東図書館初芝分館を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	家原大池体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-102
			併設施設	—		
所在地	西区家原寺町1-18-1		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成9年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	8:00～21:15					
休館日	12月29日から翌年1月4日まで、月に1回程度の点検等					
アクセス	JR阪和線「津久野駅」より約800m					
駐車場	109 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	—	㎡	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「向ヶ丘公園」区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	体育館	1996	鉄筋コンクリート造	地下2階建地上1階建	6,454.33	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,454.33	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	83,240	115,729	87,180	124,352	147,853
	委託料	594	957	885	0	8,679
	指定管理料	82,646	82,648	82,990	82,874	80,428
	修繕工事	0	32,124	3,305	41,478	58,746
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		83,240	115,729	87,180	124,352	147,853

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	345 日	年間利用者数	79,807 人	1日あたり利用者	231 人
年間利用可能総数	21,678 時間	年間利用数	17,973 時間	稼働率	82.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大アリーナ	— 人	13,702 時間	12,393 時間	90.4 %
小アリーナ	— 人	5,367 時間	4,776 時間	89.0 %
研修室	— 人	2,609 時間	804 時間	30.8 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28～H29	外壁改修外工事	78,663	H28～H29	外壁改修外工事に伴う機械設備工事	15,515
			R3	冷却塔更新工事	29,842
			R5～R6	家原大池体育館中央監視制御設備更新工事	97,746

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

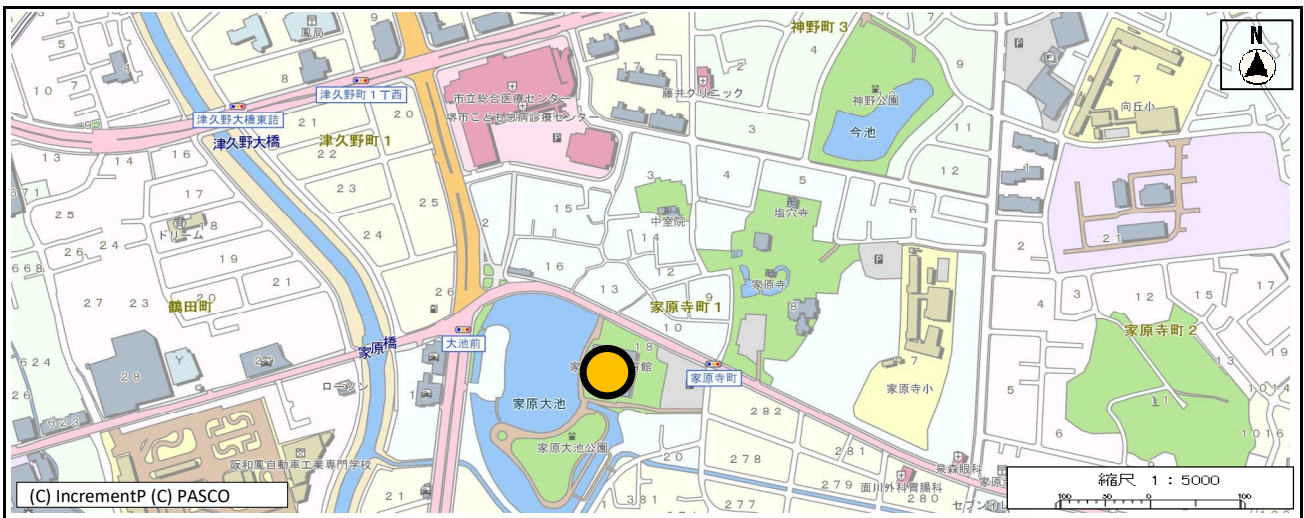
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	8,852 GJ	年間温室効果ガス排出量	427 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	66 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・指定管理料には「みなと堺グリーンひろば」分を含む
- ・委託料は、鴨谷体育館、原池公園体育館、J-GREEN堺の3施設を含む設計業務の費用

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	鴨谷体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-004
			併設施設	南図書館美術多分館		
所在地	南区鴨谷台2丁4-1		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和60年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～21:00					
休館日	12月29日～翌1月4日					
アクセス	南海泉北線「光明池駅」より約300m					
駐車場	— 台	駐車料金	— 円			



【2】土地情報

敷地面積	6,904.00	㎡	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「鴨谷公園」区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	体育館	1985	鉄筋コンクリート造	地下1階平家建	4,731.30	
2	(野球場) 管理棟	1979	プレハブ造	平家建	30.00	
3	倉庫	1986	コンクリートブロック造	平家建	9.00	
4	便所	1990	鉄筋コンクリート造	平家建	21.00	
5	倉庫	1995	プレハブ造	平家建	16.16	
6	倉庫	1999	軽量鉄骨造	平家建	4.62	
7	倉庫	1999	軽量鉄骨造	平家建	4.62	
8						
建物数	7 棟	建物延床面積合計	4,816.70	㎡	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	88,130	61,911	92,566	62,181	100,977
	委託料	2,653	919	579	467	9,613
	指定管理料	61,593	60,519	61,840	61,714	61,698
	修繕工事	23,884	473	30,147	0	29,666
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
市負担額 (支出 - 収入)		88,130	61,911	92,566	62,181	100,977

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	347 日	年間利用者数	144,856 人	1日あたり利用者	417 人
年間利用可能総数	8,373 コマ	年間利用数	6,754 コマ	稼働率	80.7 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1体育室	— 人	2,638 コマ	2,414 コマ	91.5 %
第2体育室	— 人	2,294 コマ	2,137 コマ	93.2 %
第3体育室	— 人	911 コマ	532 コマ	58.4 %
第4体育室	— 人	1,383 コマ	1,241 コマ	89.7 %
研修室	— 人	1,147 コマ	430 コマ	37.5 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	特定天井改修	108,355	R1~2	空調和設備改修	39,284
			R4	中央監視制御設備更新	30,147
			R6	鴨谷体育館昇降機設備取替工事	29,666

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

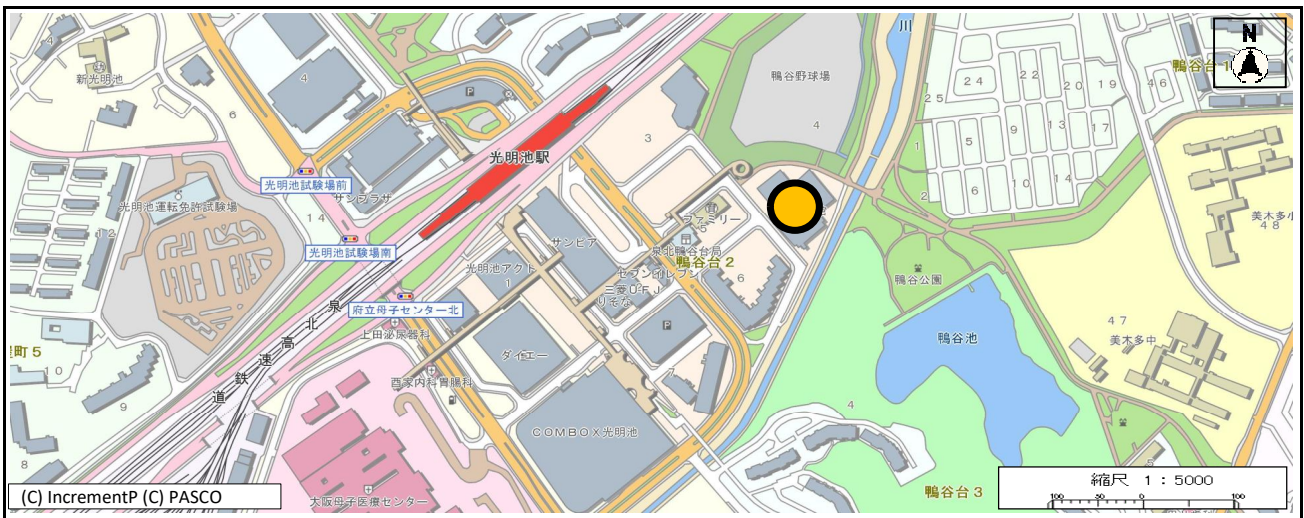
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	— 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	9,476 GJ	年間温室効果ガス排出量	480 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	100 kg-CO ₂ /㎡
------------	----------	-------------	-----------------------	-------------------------	---------------------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・指定管理料には荒山テニスコート・鴨谷野球場分を含む
- ・【9】環境負荷は、南図書館美木多分館を含んだ数値
- ・委託料のうち、8,679千円は家原大池体育館、原池公園体育館、J-GREEN堺の3施設を含む設計業務の費用

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	マルエス堺原山台ジム (原山公園屋内施設)	施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-319
		併設施設	—		
所在地	南区原山台2丁5-1	所管課	建設局 公園緑地部 公園監理課		
開設年度	令和2年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例				
運営形態	PFI事業				
開館時間	【11】備考に記載				
休館日	毎週月曜日				
アクセス	南海泉北線「梅・美木多駅」より南へ約600m				
駐車場	265 台	駐車料金	【11】備考に記載 円		



【2】土地情報

敷地面積	17,003.71 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「原山公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	屋内施設	令和2年	鉄骨造	地上3階建	3,762.01
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	3,762.01 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	37,751	74,825	59,344	64,561	67,079
	委託料	37,751	0	0	0	0
	指定管理料	0	57,046	59,344	64,561	67,079
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	17,779	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	41,907	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	41,907	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		-4,156	74,825	59,344	64,561	67,079

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	301 日	年間利用者数	116,995 人	1日あたり利用者	389 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

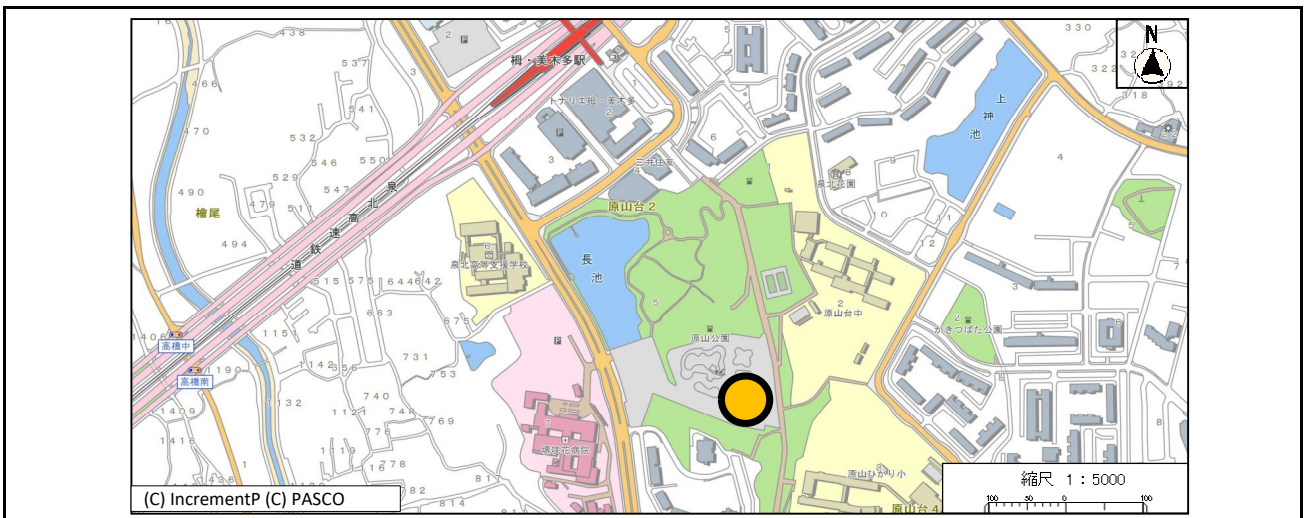
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・開館時間：平日 9:00～22:00、土 9:00～20:00、日・祝 9:00～18:00
 ・駐車料金：300円/1時間、利用料金の上限～平日500円/休日900円/屋外プール営業期間中は上限なし
 ・【9】環境負荷は、当該施設のエネルギー管理権限がPFI事業者にあり、省エネ法による報告義務が本市にないため記載しない。

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	金岡公園体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-101
			併設施設	—		
所在地	北区長曾根町1179-18		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成元年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市公園条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	8:45～21:15					
休館日	12月29日～1月4日、月1回程度点検日					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」より北西に約900m					
駐車場	[11]備考記載 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	—	㎡	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「金岡公園」区域内						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)		
1	体育館	1989	鉄筋コンクリート造	地上3階建	8,770.51		
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
建物数	1	棟	建物延床面積合計	8,770.51	㎡	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	64,797	68,302	70,666	68,509	134,619
	委託料	0	0	0	3,084	2,134
	指定管理料	64,797	64,258	64,174	64,524	72,181
	修繕工事	0	4,044	6,492	901	60,304
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	10	10	10	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	10	10	10	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		64,797	68,292	70,656	68,499	134,619

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	346.5 日	年間利用者数	141,748 人	1日あたり利用者	409 人
年間利用可能総数	8,217 コマ	年間利用数	7,246 コマ	稼働率	88.2 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大体育室	— 人	4,056 コマ	3,594 コマ	88.6 %
小体育室	— 人	2,774 コマ	2,265 コマ	81.7 %
トレーニング室	— 人	1,387 コマ	1,387 コマ	100.0 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28～29	体育館特定天井改修工事	31,779	H29	体育館空気調和設備改修工事	84,898
R6	金岡公園体育館煙道改修工事	51,704			

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

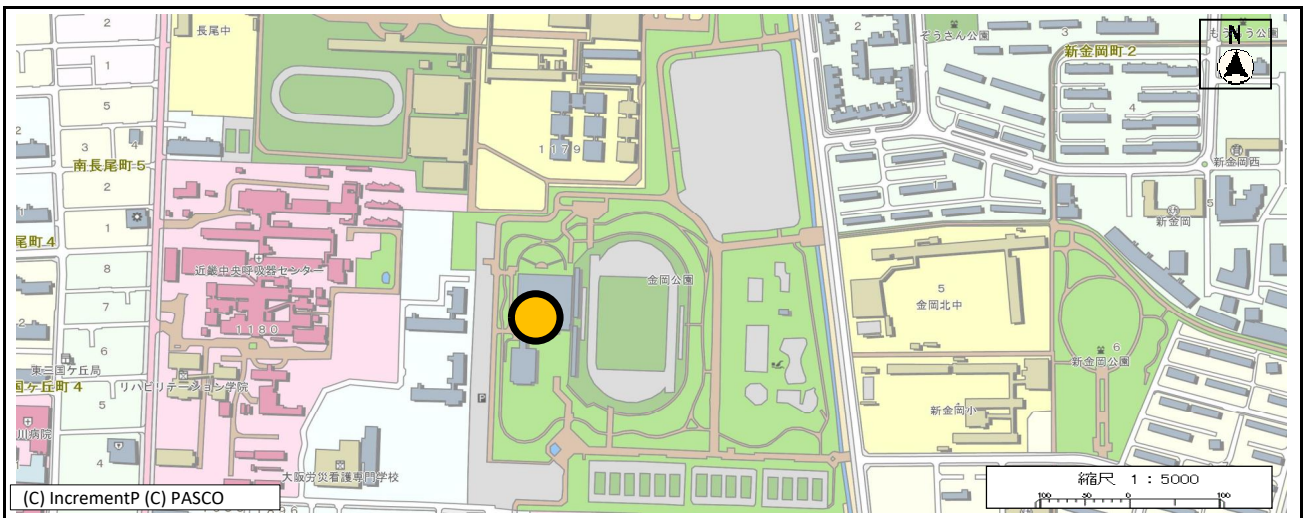
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	5 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	14,894 GJ	年間温室効果ガス排出量	737 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	84 kg-CO ₂ /㎡
------------	-----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------

【10】位置情報



【11】備考

- ・※公園南側：281（うち大型車12）、公園北側：54（土、日、祝、プール期間のみ）
- ・【4】施設維持管理費の指定管理料には、金岡公園野球場・金岡公園テニスコート・金岡陸上競技場も含む
- ・【9】環境負荷は、金岡公園プールを含んだ数値

施設カールテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	金岡公園プール		施設分類	スポーツ施設	施設番号	400-008
			併設施設	—		
所在地	北区長曽根町1179-18		所管課	建設局 公園緑地部 公園監理課		
開設年度	昭和35年度					
根拠法令 又は 設置目的	都市公園法堺市公園条例					
運営形態	直営					
開館時間	営業休止中					
休館日	営業休止中					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」より北西に約600m					
駐車場	271 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	— m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	売店	1962	鉄筋コンクリート造	平家建	140
2	機械室	1986	プレハブ	平家建	73.71
3	便所	1987	鉄筋コンクリート造	平家建	50.10
4	金岡プール管理詰所	1996	プレハブ	平家建	12.1
5	プール更衣室棟	2013	鉄骨造	平家建	417.02
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	692.93 m ²	耐震化	未実施

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	41,165	8,020	28,738	26,118	264
	委託料	0	0	0	231	264
	指定管理料	5,244	6,311	26,814	25,887	0
	修繕工事	35,921	1,709	1,924	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		41,165	8,020	28,738	26,118	264

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	— 日	年間利用者数	— 人	1日あたり利用者	#VALUE! 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R1	50m変形プールほか配管改修	35,921			
H29	50mプール防水改修	23,290			
H29	更衣室棟改修工事	49,691			

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

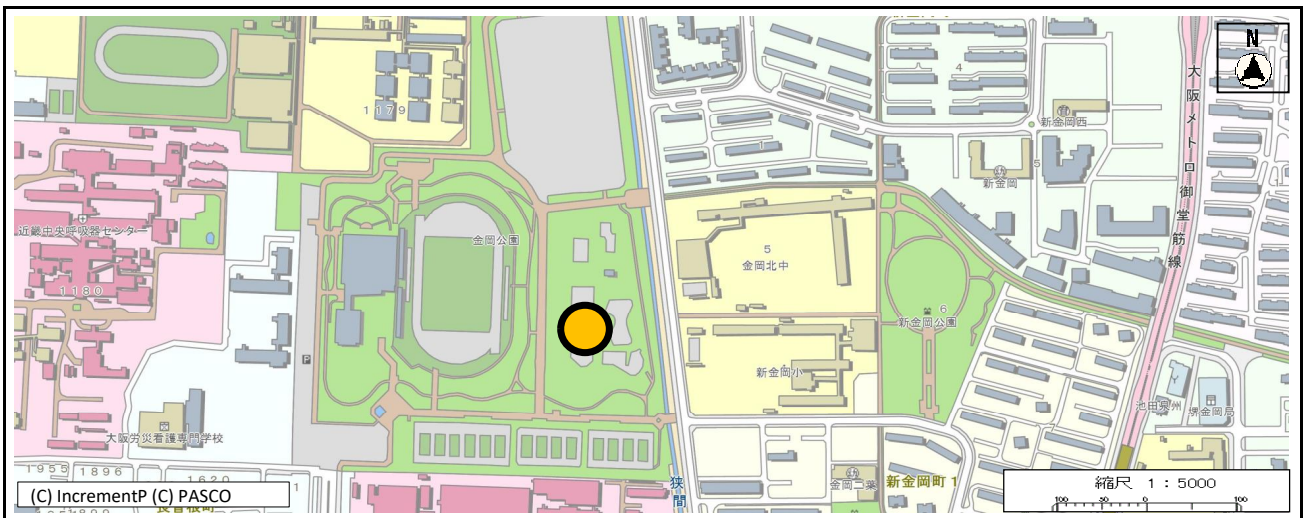
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	5 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	----------

【10】位置情報



【11】備考

【9】は金岡公園体育館に集約
令和6年度から営業休止中

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	のびやか健康館	施設分類	スポーツ施設	施設番号	600-201
		併設施設	—		
所在地	北区金岡町2760番1	所管課	環境局 環境事業部 環境事業管理課		
開設年度	平成16年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立のびやか健康館条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	【11】備考に記載				
休館日	水曜日、12/31-1/3、その他特別休館日				
アクセス	南海バス「大泉緑地前」より南東に約200m				
駐車場	約220 台	駐車料金	1,100 円		



【2】土地情報

敷地面積	26,500.27 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「金岡余熱利用センター」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	事務所及び体育館	2004	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階、2階建	9,866.19
2	休憩所	2004	鉄筋コンクリート造	平家建	111.23
3	駐輪場等 (12棟)	2007等	アルミニウム造	平家建	232.72
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	14 棟	建物延床面積合計	10,210.14 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	968	0	1,903	4,939
	委託料	0	0	0	0	2,816
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	968	0	1,903	2,123
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	3,871	4,524	4,513	4,513	2,423
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	3,871	4,524	4,513	4,513	2,423

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		-3,871	-3,556	-4,513	-2,610	2,516

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	307 日	年間利用者数	463,775 人	1日あたり利用者	1511 人
年間利用可能総数	11,552 時間	年間利用数	5,414 時間	稼働率	46.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
屋内コート	— 人	11,552 時間	5,414 時間	46.9 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29	のびやか健康館特定天井改修外工事	155,756	H31	のびやか健康館No.2吸収式冷凍機修繕工事	19,250
			H29	のびやか健康館特定天井改修外工事に伴う電気設備工事	18,696

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

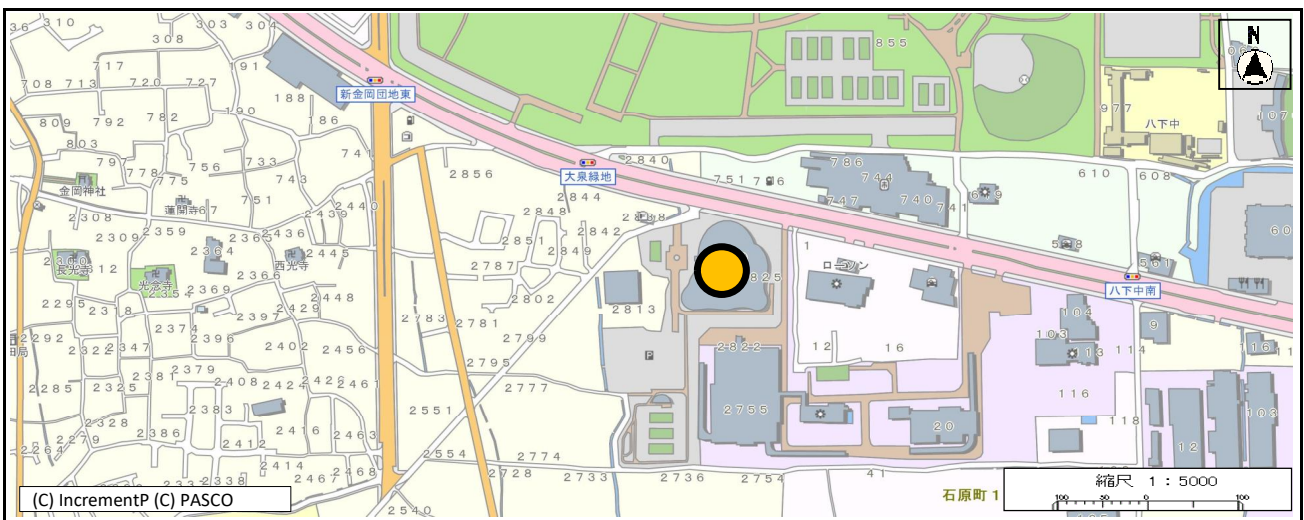
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	0 GJ	年間温室効果ガス排出量	0 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	0 kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・平日 10:00～23:00、土 10:00～21:00、日・祝 10:00～19:00 ・【9】環境負荷は、グリーンセンター東工場からエネルギー供給を受けているため0
--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原体育館		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-401
			併設施設	—		
所在地	美原区多治井878-1		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和54年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立体育館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～21:00					
休館日	第2火曜日、12月30日～翌年1月4日					
アクセス	近鉄バス「黒山中」より東へ約490m					
駐車場	44 台	駐車料金	0 円			



【2】土地情報

敷地面積	7,080.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1979	鉄筋コンクリート造	2階建	4,236.40
2	体育館(昇降機棟)	2009	鉄骨造	2階建	20.80
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	4,257.20 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	各年度合計		94,062	74,791	83,430	82,017
委託料		930	0	0	0	990
指定管理料		82,857	74,234	81,054	82,017	87,006
修繕工事		10,275	557	2,376	0	19,992
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	0

収入		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	各年度合計		0	0	0	0
施設収入		0	0	0	0	0
その他		0	0	0	0	103

市負担額 (支出－収入)	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	94,062	74,791	83,430	82,017	107,885

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	343 日	年間利用者数	127,566 人	1日あたり利用者	372 人
年間利用可能総数	6,930 コマ	年間利用数	3,824 コマ	稼働率	55.2 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1体育室	— 人	2,772 コマ	2,407 コマ	86.8 %
第2体育室	— 人	1,386 コマ	1,199 コマ	86.5 %
1階会議室	— 人	1,386 コマ	93 コマ	6.7 %
2階会議室	— 人	1,386 コマ	125 コマ	9.0 %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %
	— 人	— コマ	— コマ	— %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R1~2	浄化槽解体	17,075
			R6	非常用発電機更新工事	19,992

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

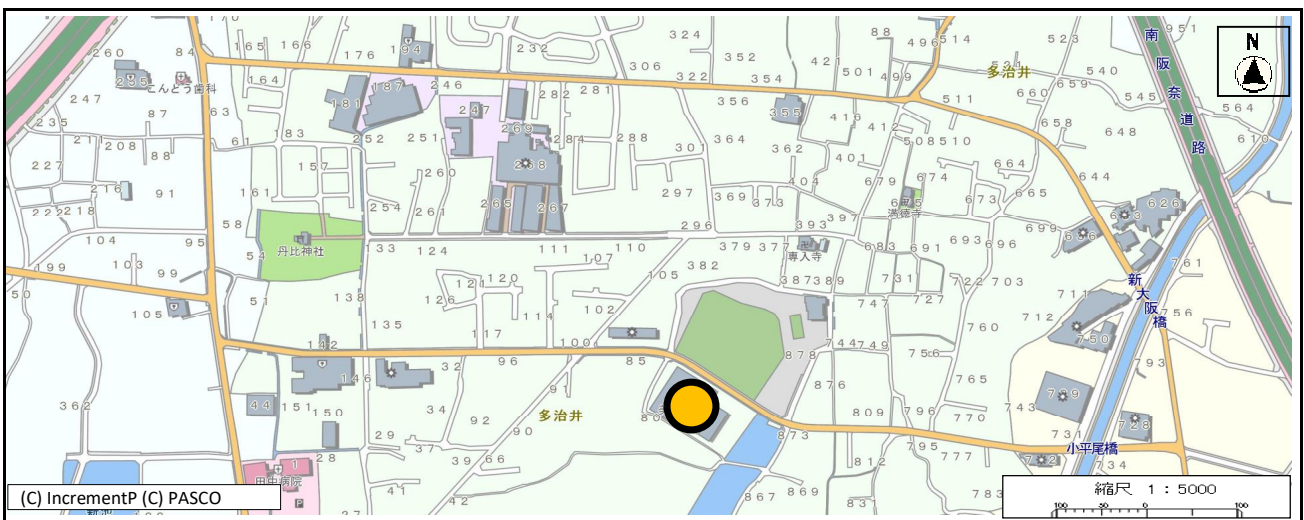
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	5,479 GJ	年間温室効果ガス排出量	271 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	64 kg-CO ₂ /㎡
------------	----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------

【10】位置情報



【11】備考

・【4】施設維持管理費の指定管理料は、美原B&G海洋センター、第1プール及び艇庫の指定管理料を含む

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター		施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402
			併設施設	—		
所在地	美原区阿弥377-1		所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和58年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～21:00					
休館日	第3火曜日、12月30日～翌年1月4日					
アクセス	南海バス「農芸高校前」より南へ約450m					
駐車場	88 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	23,925.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	体育館	1983	鉄筋コンクリート造	平家建	1,102.00
2	トイレ	2017	軽量鉄骨造	平家建	29.92
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	1,131.92 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	1,469	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,469	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		1,469	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	347 日	年間利用者数	27,376 人	1日あたり利用者	79 人
年間利用可能総数	4,156 コマ	年間利用数	2,490 コマ	稼働率	59.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
体育室	— 人	2,770 コマ	2,380 コマ	85.9 %
会議室	— 人	1,386 コマ	110 コマ	7.9 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

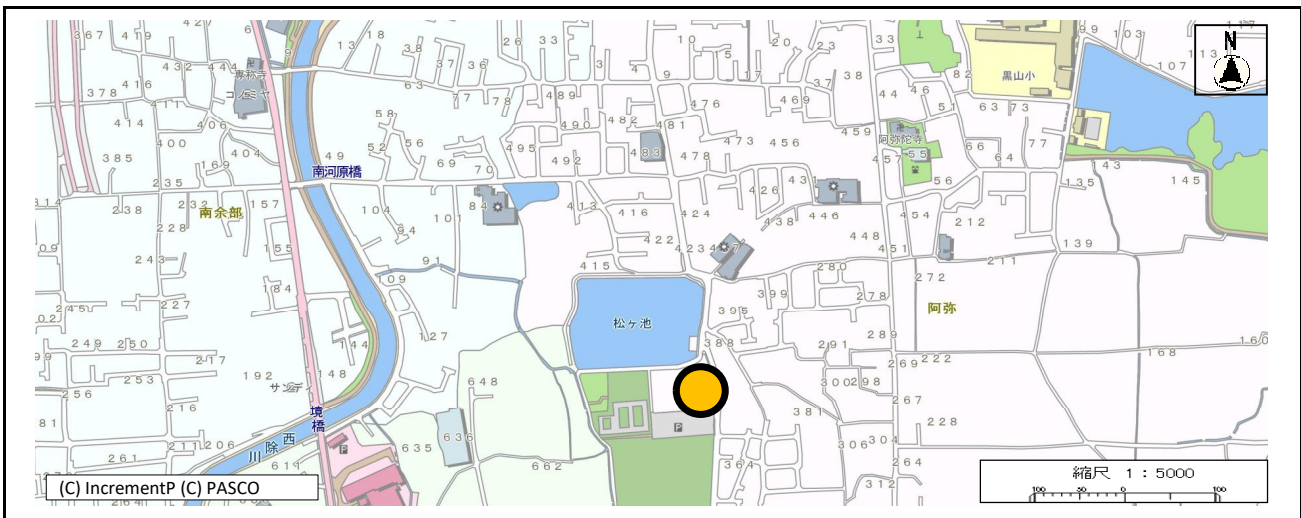
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無
						授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	703 GJ	年間温室効果ガス排出量	34 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	30 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

・美原体育館と併せて指定管理者が管理しており、指定管理料は美原体育館に一括計上
 ・【9】環境負荷は、美原B&G海洋センター第1プール及び美原B&G海洋センター艇庫を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原総合スポーツセンター	施設分類	スポーツ施設	施設番号	911-001
		併設施設	—		
所在地	美原区小平尾1141-1	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	平成21年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立美原総合スポーツセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～23:00（土日祝は～21:00）				
休館日	毎週木曜日、12月29日～1月4日				
アクセス	近鉄バス「大阪橋」より南東へ約500m				
駐車場	186 台	駐車料金	600 円		



【2】土地情報

敷地面積	33,800.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	屋内プール棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	2,639.28
2	受水槽棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	68.23
3	自転車駐車場①	2009	鉄骨造	平家建	44.00
4	自転車駐車場②	2009	鉄骨造	平家建	11.00
5	自転車駐車場③	2009	鉄骨造	平家建	20.00
6	自転車駐車場④	2009	鉄骨造	平家建	20.00
7	屋外便所棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	58.55
8	本部棟	2009	鉄筋コンクリート造	平家建	36.40
建物数	8 棟	建物延床面積合計	2,897.46 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	5,858	3,046	10,153	14,841	41,617
	委託料	0	0	990	891	0
	指定管理料	2,524	3,046	4,389	6,558	41,617
	修繕工事	3,334	0	4,774	7,392	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	100	100	100	100	30
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	100	100	100	100	30

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		5,758	2,946	10,053	14,741	41,587

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター 第1プール	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402	
		併設施設	—			
所在地	美原区小平尾405-9	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課			
開設年度	昭和58年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～21:00					
休館日	9月1日～翌年6月30日					
アクセス	南海バス「美原区役所前」より約310m					
駐車場	15 台	駐車料金	0 円			



【2】土地情報

敷地面積	2,626.38 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	第1プール管理棟	1983	鉄筋コンクリート造	平家建	125.00
2	第1プール倉庫	1997	コンクリートブロック造	平家建	14.00
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	139.00 m ²	耐震化	—

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	1,444	43,861
	委託料	0	0	0	1,444	2,578
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	41,283
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
市負担額 (支出－収入)		0	0	0	1,444	43,861

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	62	日	年間利用者数	14,599	人	1日あたり利用者	235	人
年間利用可能総数	150	コマ	年間利用数	150	コマ	稼働率	100.0	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H29	鉄骨塗装	10,837			
R6	美原B&G海洋センター-第1プール改修工事	41,283			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

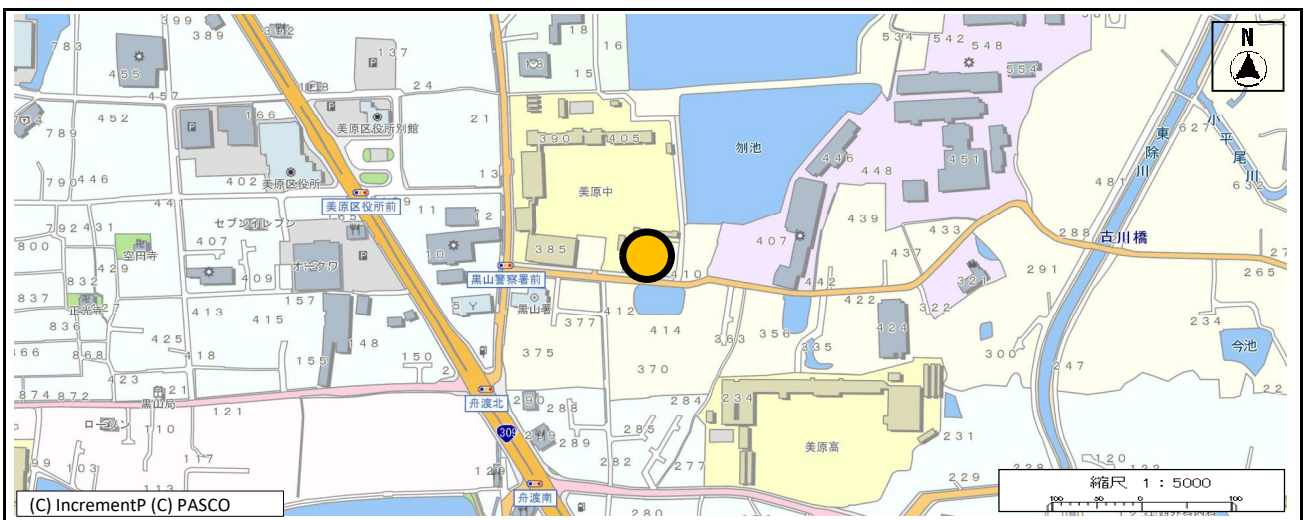
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無			
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0	台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	—	GJ	年間温室効果ガス排出量	—	t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	kg-CO2/㎡
------------	---	----	-------------	---	-------	-------------------------	----------

【10】位置情報



【11】備考

・美原体育館と併せて指定管理者が管理しており、指定管理料は美原体育館に一括計上
 ・【9】環境負荷は、美原B&G海洋センターに集約
 ・令和3年度は、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため営業を中止

施設カルテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原B&G海洋センター艇庫	施設分類	スポーツ施設	施設番号	502-402
		併設施設	—		
所在地	美原区小平尾405-7	所管課	文化観光局 スポーツ部 スポーツ施設課		
開設年度	昭和58年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市美原B&G海洋センター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「美原区役所前」より東へ約290m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	923.1 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	艇庫	1983	鉄骨造	平家建	198.00
2	ポンプ管理棟	1987	コンクリートブロック造	平家建	18.48
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	216.48 m ²	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	51 日	年間利用者数	1,812 人	1日あたり利用者	36 人
年間利用可能総数	751 コマ	年間利用数	107 コマ	稼働率	14.2 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

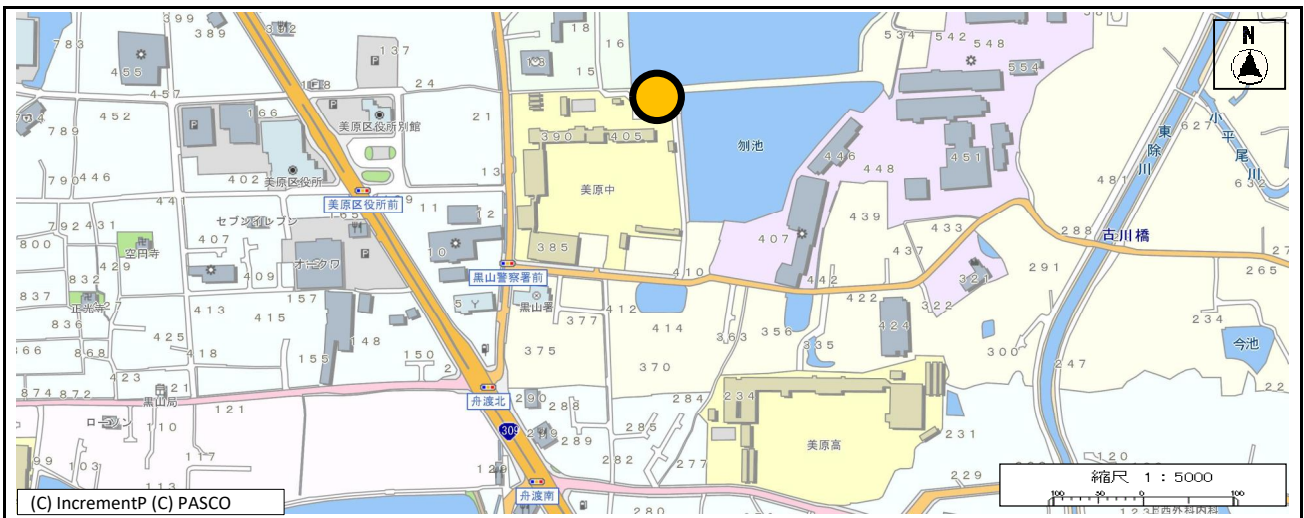
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	----------

【10】位置情報



【11】備考

- ・美原体育館と併せて指定管理者が管理しており、指定管理料は美原体育館に一括計上
- ・指定管理者の事業として、夏季のみマリンスポーツ体験を実施
- ・【9】環境負荷は、美原 B & G 海洋センターに集約