

# 施 設 カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	人権ふれあいセンター (あいてらす堺)	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	802-021
		併設施設	触松人権歴史館、人権資料・図書室		
所在地	堺区協和町2丁61番1	所管課	市民人権局 ダイバーシティ推進部 ダイバーシティ企画課		
開設年度	平成27年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立人権ふれあいセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	【11】備考に記載 ※				
休館日	月曜日（祝休日は開館）、年末年始、臨時休館日				
アクセス	南海バス「旭ヶ丘北町」から西へ約600m 「大仙西町団地前」から南へ約300m				
駐車場	97 台	駐車料金	1,600 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	11,958.02 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	人権啓発関連施設	2015	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	6,301.56
2	屋外便所	2018	鉄筋コンクリート造	平家建	31.07
3	屋外倉庫	2018	鉄筋コンクリート造	平家建	25.00
4	自転車置場(2棟)	2018	鉄骨造	平家建	53.42
5	受水槽・ポンプ室	2015	鋼板製	平家建	20.00
6	運動広場の日除け	2018	丸パイプ枠テント生地	-	9.44
7					
8					
建物数	7 棟	建物延床面積合計	6,440.49 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	263,958	258,830	259,786	259,810	254,872
	委託料	902	0	0	0	0
	指定管理料	263,019	258,808	259,778	259,778	253,958
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	37	22	8	32	914

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	2,169	2,162	2,254	2,220	2,299
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	2,169	2162	2254	2220	2,299

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		261,789	256,668	257,532	257,590	252,573

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	316 日	年間利用者数	169,126 人	1日あたり利用者	535 人
年間利用可能総数	41,146 コマ	年間利用数	18,383 コマ	稼働率	44.7 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ガイダンス兼視聴覚室	54 人	3,143 コマ	628 コマ	20.0 %
メインホール	300 人	3,163 コマ	2,817 コマ	89.1 %
多目的室	143 人	3,160 コマ	2,006 コマ	63.5 %
学習室1	45 人	3,160 コマ	1,144 コマ	36.2 %
学習室2	45 人	3,160 コマ	883 コマ	27.9 %
学習室3	45 人	3,160 コマ	1,086 コマ	34.4 %
和茶室	40 人	3,160 コマ	507 コマ	16.0 %
調理室	30 人	3,160 コマ	620 コマ	19.6 %
トレーニング室	— 人	3,768 コマ	3,768 コマ	100.0 %
音楽室	— 人	3,768 コマ	649 コマ	17.2 %
運動広場	— 人	2,504 コマ	685 コマ	27.4 %
テニスコート	— 人	2,605 コマ	1,894 コマ	72.7 %
テニスコート兼フットサルコート	— 人	3,235 コマ	1,696 コマ	52.4 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

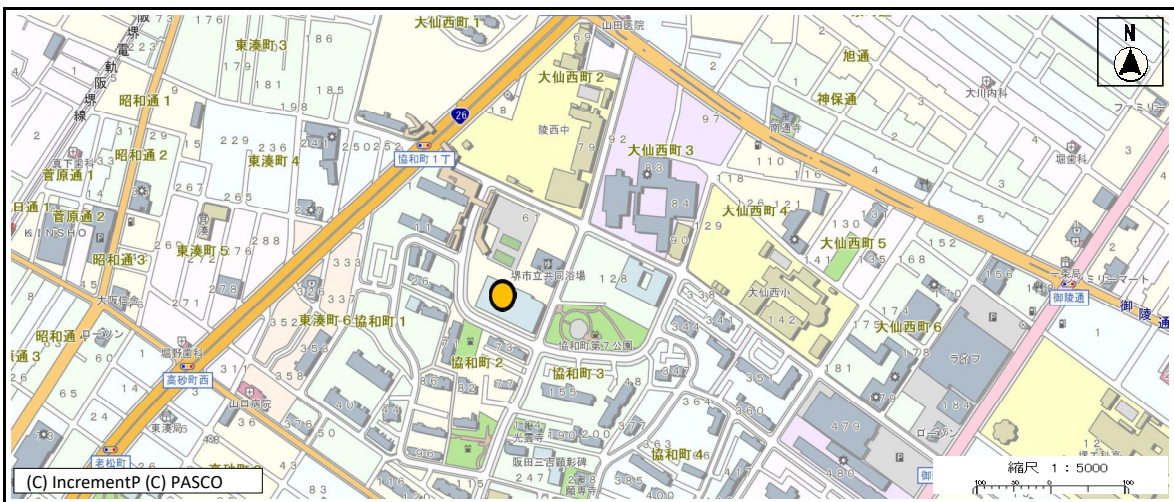
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,828 GJ	年間温室効果ガス排出量	243 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	38 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

<ul style="list-style-type: none"> <li>※舩松人権歴史館（人権資料・図書室） 9:30～18:30</li> <li>スポーツ・文化交流ホール 9:00～21:00</li> <li>相談ホール（総合生活相談（福祉・進路等）・人権相談） 9:00～17:30</li> <li>駐車場 終日</li> <li>・【4】施設維持管理費は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室を含んだ金額</li> <li>・【9】環境負荷は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室を含んだ数値</li> </ul>
--

施設カルテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	コクリコさかい (堺市立男女共同参画センター)		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	506-001	
			併設施設	—			
所在地	堺区宿院町東4丁1番27号		所管課	市民人権局 ダイバーシティ推進部 ダイバーシティ企画課			
開設年度	昭和55年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立男女共同参画センター条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00~17:30						
休館日	月曜日(祝日のときは火曜日)、祝日、年末年始						
アクセス	南海バス「大寺南門山之口前」から南東に 約170m						
駐車場	— 台	駐車料金					— 円

【2】土地情報

敷地面積	1,325.61 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	男女共同参画センター	1980	鉄筋コンクリート造陸屋根	地上3階建	2,029.05
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,029.05 m <sup>2</sup>	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	21,308	24,917	16,270	82,421	81,790
	委託料	8,475	10,823	9,839	0	0
	指定管理料	0	0	0	81,840	81,790
	修繕工事	8,965	9,906	1,325	581	0
	光熱水費	2,635	2,969	3,933	0	0
	その他	1,233	1,219	1,173	0	0

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	939	872	335	62	32
	施設収入	67	125	178	0	0
	その他	872	747	157	62	32

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		20,369	24,045	15,935	82,359	81,758

# 施設カ ル テ

## [5]施設利用状況

年間開館日数	317 日	年間利用者数	64,202 人	1日あたり利用者	203 人
年間利用可能総数	5,706 コマ	年間利用数	3,071 コマ	稼働率	53.8 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第一研修室	200 人	951 コマ	554 コマ	58.3 %
第二研修室	250 人	951 コマ	558 コマ	58.7 %
料理室	50 人	951 コマ	282 コマ	29.7 %
実技室	36 人	951 コマ	599 コマ	63.0 %
和室	32 人	951 コマ	404 コマ	42.5 %
大ホール	400 人	951 コマ	674 コマ	70.9 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## [6]主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	外壁改修外工事	39,457	H30-R元	空気調和設備改修工事	52,266
			R2-3	内部改修工事	12,299

## [7]防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	○

## [8]バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

## [9]環境負荷

年間エネルギー使用量	935 GJ	年間温室効果ガス排出量	47 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	23 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## [10]位置情報



## [11]備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	錦西公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-006	
			併設施設	青少年センター、青少年センター図書室、錦西白寿荘			
所在地	堺区柳の町西1-3-19 青少年センター内		所管課	市民人権局 市民生活部 生涯学習課			
開設年度	昭和56年度						
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～21:00（日曜日は～17:00）						
休館日	月曜日、祝日、年末年始						
アクセス	南海本線「七道駅」より南東に約500m 南海バス「綾の町電停前」より西に約100m						
駐車場	87 台	駐車料金					500 円

【2】土地情報

敷地面積	4,091.31 m <sup>2</sup>	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1966	鉄筋コンクリート造	4階建2階部分	138.90
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	138.90 m <sup>2</sup>	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	4,084	7,132	4,440	4,472	4,537
	委託料	110	111	128	128	26
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	3,974	7,021	4,312	4,344	4,511

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		4,084	7,132	4,440	4,472	4,537

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	292 日	年間利用者数	3,377 人	1日あたり利用者	12 人
年間利用可能総数	1,650 コマ	年間利用数	544 コマ	稼働率	33.0 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
集会室1	40 人	825 コマ	426 コマ	51.6 %
和室	20 人	825 コマ	118 コマ	14.3 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

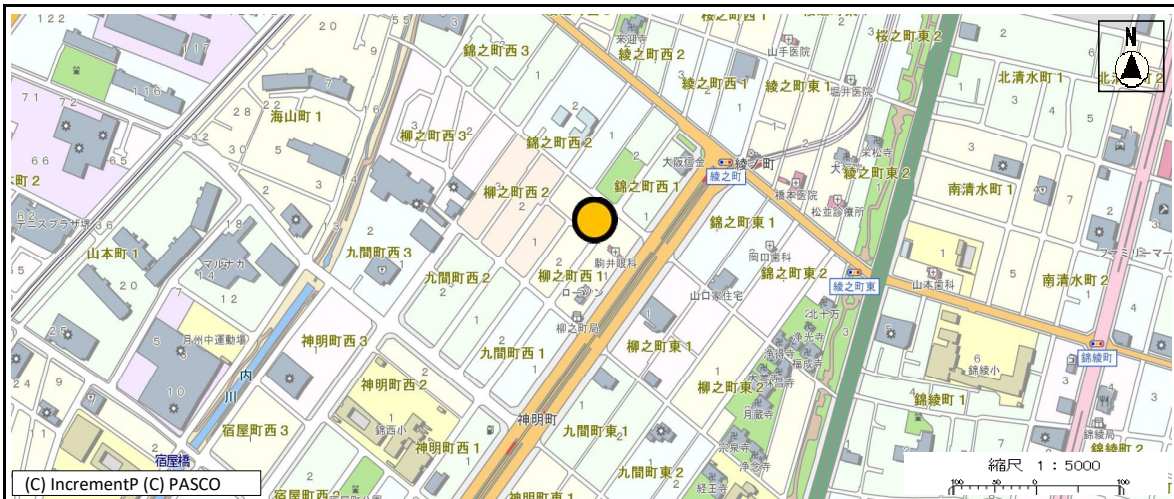
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

【9】環境負荷は、青少年センターに集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	八田荘公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-002	
			併設施設	—			
所在地	中区八田寺町219-1		所管課	市民人権局 市民生活部 生涯学習課			
開設年度	昭和45年度						
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～21:00（日曜日は～17:00）						
休館日	月曜日、祝日、年末年始						
アクセス	南海バス「八田荘西小学校前」より北へ 約360m						
駐車場	4 台	駐車料金					0 円

【2】土地情報

敷地面積	568.59 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1970	鉄骨造	2階建	282.82
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	282.82 m <sup>2</sup>	耐震化	未調査

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	5,205	5,227	8,182	5,789	5,282
	委託料	1,197	990	994	1,029	906
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	231	0	489	0
	光熱水費	414	395	417	378	432
	その他	3,594	3,611	6,771	3,893	3,944

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	13	13	13	13	5
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	13	13	13	13	5

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		5,192	5,214	8,169	5,776	5,277

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	292 日	年間利用者数	8,959 人	1日あたり利用者	31 人
年間利用可能総数	2,475 コマ	年間利用数	1,017 コマ	稼働率	41.1 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
集会室1	35 人	825 コマ	261 コマ	31.6 %
和室	20 人	825 コマ	203 コマ	24.6 %
集会室2	35 人	825 コマ	553 コマ	67.0 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

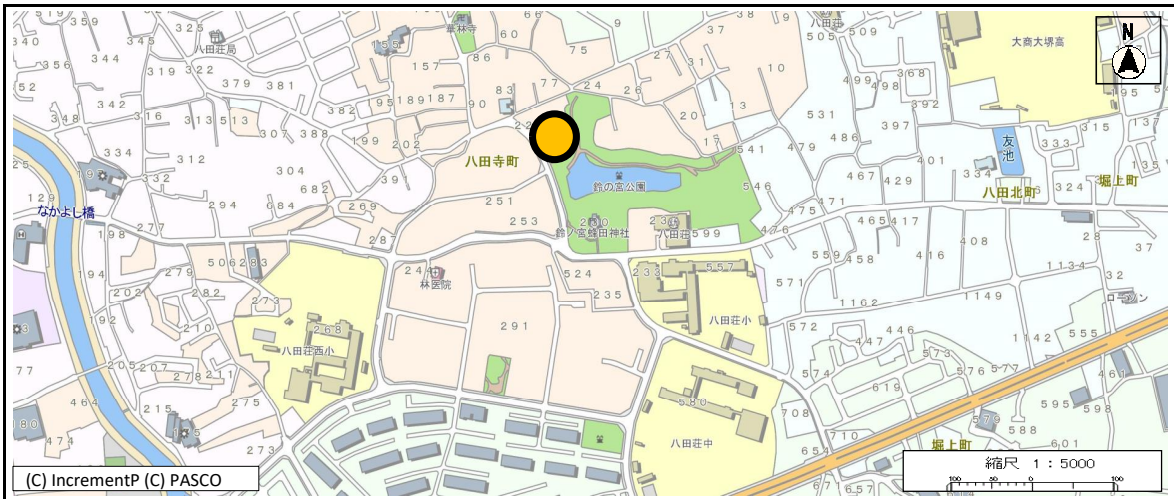
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	90 GJ	年間温室効果ガス排出量	4 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	14 kg-CO2/㎡
------------	-------	-------------	---------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施 設 カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	東百舌鳥公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-004	
			併設施設	中図書館東百舌鳥分館			
所在地	中区土塔町2363-23		所管課	市民人権局 市民生活部 生涯学習課			
開設年度	平成5年度						
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～21:00						
休館日	月曜日、祝日、年末年始						
アクセス	南海バス「土塔」より南へ約350m						
駐車場	21 台	駐車料金					0 円

## 【2】土地情報

敷地面積	2,000.05 m <sup>2</sup>	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館兼図書館	1993	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	1,049.82
2	自転車置場	1993	鉄骨造	平家建	18.45
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	1,068.27 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	11,055	9,842	10,248	9,945	10,628
	委託料	2,527	2,078	2,114	2,242	2,043
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,275	655	493	391	700
	光熱水費	2,184	2,167	2,204	1,745	2,207
	その他	5,069	4,942	5,437	5,567	5,678

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	31	31	36	29	36
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	31	31	36	29	36

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		11,024	9,811	10,212	9,916	10,592

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	292 日	年間利用者数	25,271 人	1日あたり利用者	87 人
年間利用可能総数	5,256 コマ	年間利用数	2,299 コマ	稼働率	43.7 %

### 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
集会室	10 人	876 コマ	272 コマ	31.1 %
視聴覚室兼講義室	40 人	876 コマ	359 コマ	41.0 %
音楽室	40 人	876 コマ	424 コマ	48.4 %
多目的室	20 人	876 コマ	339 コマ	38.7 %
集会室兼展示室	120 人	876 コマ	693 コマ	79.1 %
和室	30 人	876 コマ	212 コマ	24.2 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	屋上防水改修工事	21,016			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

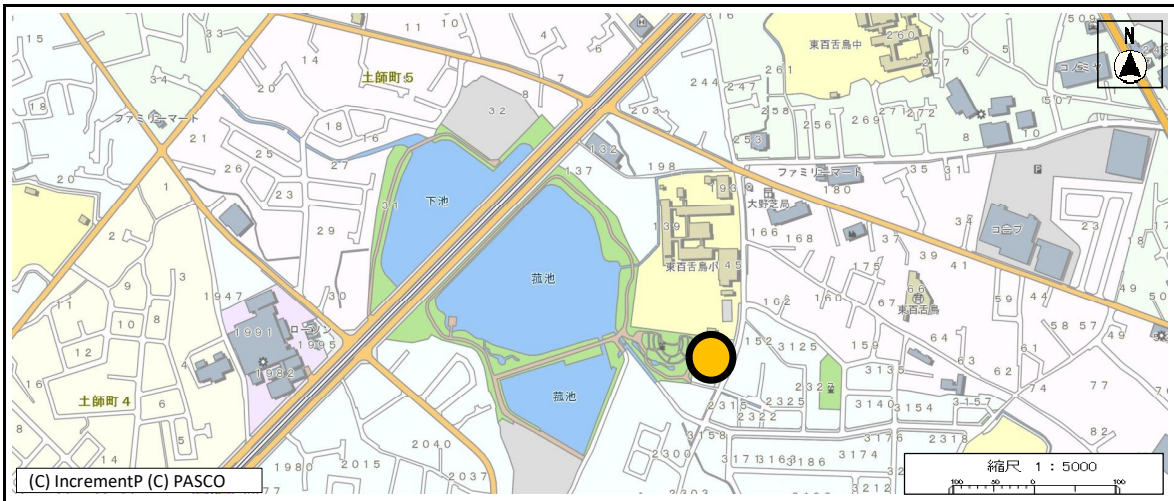
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	561 GJ	年間温室効果ガス排出量	28 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	26 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

・【4】施設維持管理費及び【9】環境負荷は、中図書館東百舌鳥分館を含んだ数値

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	福泉公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-003
			併設施設	—		
所在地	西区草部183-1		所管課	市民人権局 市民生活部 生涯学習課		
開設年度	昭和37年度					
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:00～21:00（日曜日は～17:00）					
休館日	月曜日、祝日、年末年始					
アクセス	南海バス「福泉公民館前」最寄					
駐車場	20 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,389.25 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1960	鉄筋コンクリート造	地上2階建	811.13
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	811.13 m <sup>2</sup>	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	8,423	18,390	10,007	9,824	7,226
	委託料	3,264	2,504	1,293	1,369	1,211
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	226	7,863	300	3,060	437
	光熱水費	1,057	1,145	1,307	1,152	1,378
	その他	3,876	6,878	7,107	4,243	4,200

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	30	30	23	19	25
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	30	30	23	19	25

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		8,393	18,360	9,984	9,805	7,201

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	291 日	年間利用者数	22,581 人	1日あたり利用者	78 人
年間利用可能総数	4,938 コマ	年間利用数	1,883 コマ	稼働率	38.1 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール（1）	100 人	823 コマ	539 コマ	65.5 %
集会室（1）	60 人	823 コマ	333 コマ	40.5 %
多目的室（調理可）	20 人	823 コマ	166 コマ	20.2 %
ホール（2）	100 人	823 コマ	535 コマ	65.0 %
集会室（2）	22 人	823 コマ	186 コマ	22.6 %
和室	20 人	823 コマ	124 コマ	15.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	耐震補強工事	7,777			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

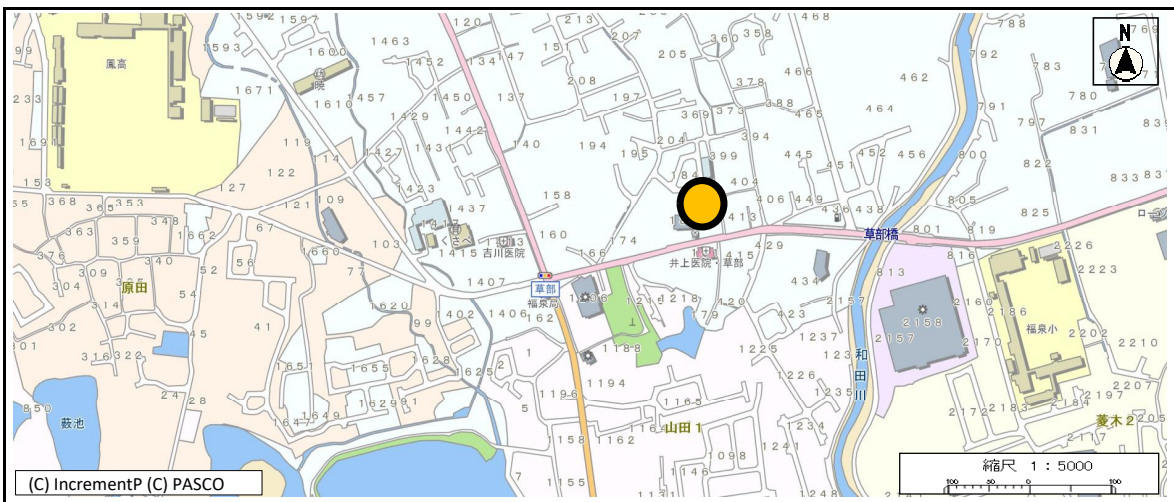
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	290 GJ	年間温室効果ガス排出量	14 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	17 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	泉ヶ丘市民センター		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	805-002			
			併設施設		南図書館、老人集会所、障害者集会所				
所在地	南区茶山台1丁7-1		所管課	南区役所泉ヶ丘市民センター					
開設年度	昭和58年度								
根拠法令 又は 設置目的	堺市立市民センター条例 地域住民のコミュニティー形成と社会福祉の増進								
運営形態	直営								
開館時間	9:00～21:00								
休館日	月、祝日（日曜日を除く）、12月29日～1月3日								
アクセス	南海泉北線「泉ヶ丘駅」より南に約300m								
駐車場	0	台					駐車料金	0	円

## 【2】土地情報

敷地面積	4,947.35	㎡	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	600	%
特記事項							

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)		
1	本館	1983	鉄筋コンクリート造	3階建一部4階建	5,053.47		
2	車庫兼事務所	1983	鉄筋コンクリート造	平家建	143.83		
3							
4							
5							
6							
7							
8							
建物数	2	棟	建物延床面積合計	5,197.30	㎡	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	57,311	59,097	64,299	60,013	67,412
	委託料	24,032	24,115	25,441	25,144	25,064
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	2,628	3,874	2,818	1,531	2,148
	光熱水費	19,565	20,415	25,220	21,987	23,698
	その他	11,086	10,693	10,820	11,351	16,502
収入	各年度合計	923	1,060	1,118	1,070	1,119
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	923	1,060	1,118	1,070	1,119
市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		56,388	58,037	63,181	58,943	66,293

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	292 日	年間利用者数	19,233 人	1日あたり利用者	66 人
年間利用可能総数	6,132 コマ	年間利用数	2,096 コマ	稼働率	34.2 %

### 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
老人集会所 松	70 人	584 コマ	480 コマ	82.2 %
老人集会所 竹	20 人	584 コマ	334 コマ	57.2 %
老人集会所 研修室	20 人	584 コマ	373 コマ	63.9 %
障害者集会所 大会議室	45 人	876 コマ	412 コマ	47.0 %
障害者集会所 小会議室	24 人	876 コマ	129 コマ	14.7 %
障害者集会所 和室	18 人	876 コマ	4 コマ	0.5 %
障害者集会所 プレイルーム	40 人	876 コマ	107 コマ	12.2 %
障害者集会所 作業室	25 人	876 コマ	257 コマ	29.3 %
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容 (建物関連)	金額 (千円)	年度	改修内容 (設備関連)	金額 (千円)
H30	外構整備工事	8,629	H20	空調機器改修工事	8,065

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

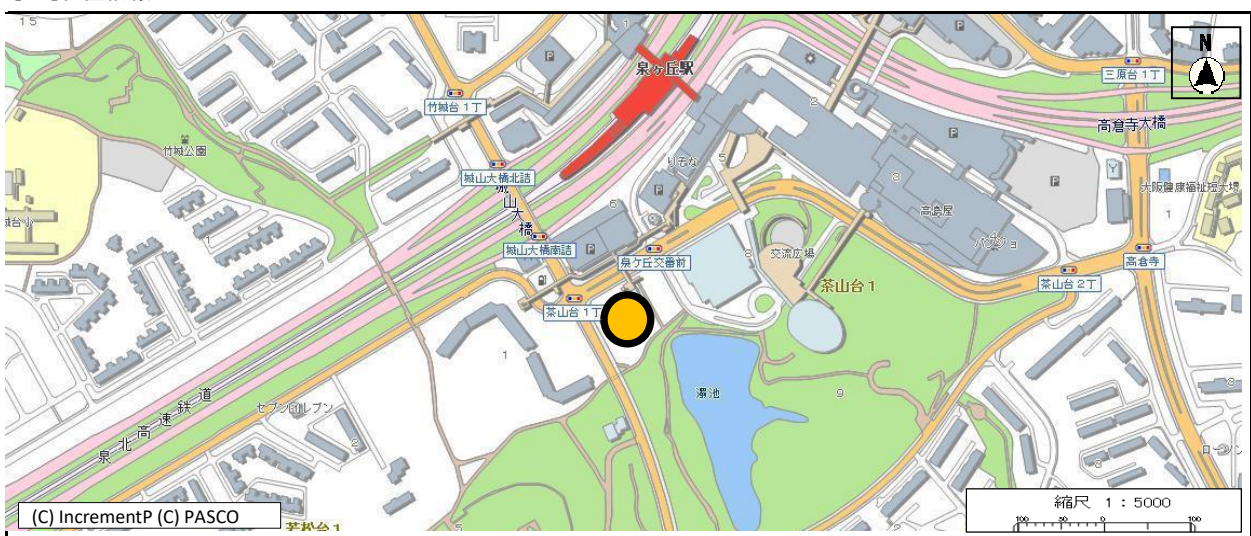
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	3,845 GJ	年間温室効果ガス排出量	178 t-CO <sub>2</sub>	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	34 kg-CO <sub>2</sub> /㎡
------------	----------	-------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

- ・大阪府企業局より引き継ぎを受けて昭和58年開所
- ・【4】施設維持管理費及び【9】環境負荷は、南図書館、老人集会所及び障害者集会所を含んだ数値
- ・施設の一部を特定非営利活動法人ちやいるどネット太陽にみんなの子育てひろばとして行政財産目的外使用許可

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	新金岡市民センター		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	805-001	
			併設施設	新金岡公民館、老人集会所、障害者集会所			
所在地	北区新金岡町4-1-8		所管課	北区役所 新金岡市民センター			
開設年度	昭和56年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立市民センター条例 地域住民のコミュニティー形成と社会福祉の増 進						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～21:00						
休館日	月曜日、国民の休日、12月29日～1月3日						
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅④出口」より 東へ約200m						
駐車場	4 台	駐車料金					0 円

## 【2】土地情報

敷地面積	1,300.03 m <sup>2</sup>	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	市民センター	1981	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,452.47
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,452.47 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (調査済)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	25,271	25,535	26,220	24,110	26,346
	委託料	17,478	17,459	17,168	17,180	17,236
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	2,113	1,897	2,027	1,497	3,094
	光熱水費	4,655	4,676	6,408	4,904	5,483
	その他	1,025	1,503	617	529	533

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	1,540	1,406	1,337	1,312	1,335
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	1,540	1,406	1,337	1,312	1,335

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		23,731	24,129	24,883	22,798	25,011



施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	新金岡公民館	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	805-001
		併設施設	新金岡市民センター、老人集会所、障害者集会所		
所在地	北区新金岡町4丁1-8	所管課	市民人権局 市民生活部 生涯学習課		
開設年度	昭和56年度				
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～21:00				
休館日	月曜日、祝日、年末年始				
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅④出口」より東へ 約200m				
駐車場	4 台				

【2】土地情報

敷地面積	1,300.03 m <sup>2</sup>	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	市民センター	1981	鉄筋コンクリート造	地下1階建地上3階建	2,452.47
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,452.47 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	5,770	5,770	6,007	6,103	6,982
	委託料	13	10	9	6	5
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	33	219
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	5,757	5,760	5,998	6,064	6,758

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		5,770	5,770	6,007	6,103	6,982

# 施 設 カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	292 日	年間利用者数	35,165 人	1日あたり利用者	120 人
年間利用可能総数	5,256 コマ	年間利用数	2,767 コマ	稼働率	52.6 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
第1集会室	30 人	876 コマ	567 コマ	64.7 %
第2集会室	25 人	876 コマ	456 コマ	52.1 %
第3集会室	25 人	876 コマ	361 コマ	41.2 %
第4集会室	25 人	876 コマ	436 コマ	49.8 %
和室	30 人	876 コマ	280 コマ	32.0 %
大集会室	150 人	876 コマ	667 コマ	76.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

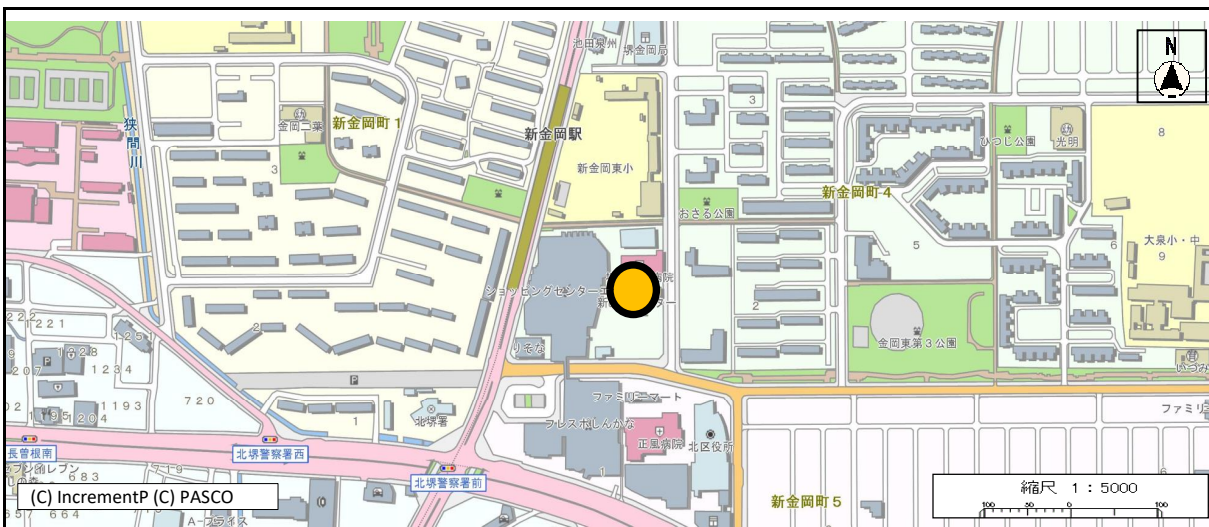
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

- ・新金岡市民センター内3階
- ・【4】施設維持管理費は、新金岡市民センターとまとめて建物管理を行っているため、新金岡市民センターにまとめて計上
- ・【9】環境負荷は、新金岡市民センターに含む

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	金岡公民館		施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	501-001	
			併設施設	—			
所在地	北区金岡町1089-1		所管課	市民人権局 市民生活部 生涯学習課			
開設年度	平成6年度						
根拠法令 又は 設置目的	社会教育法 堺市立公民館の設置及び管理に関する条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～21:00						
休館日	月曜日、祝日、年末年始						
アクセス	南海バス「金岡神社前」より北へ約510m						
駐車場	14 台	駐車料金					0 円

## 【2】土地情報

敷地面積	1,649.42 m <sup>2</sup>	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	公民館	1994	鉄筋コンクリート造	2 階建	1,076.73
2	自転車置場	1994	鉄骨造	平家建	38.88
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	1,115.61 m <sup>2</sup>	耐震化	不要(新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度				
支出	各年度合計	11,588	11,220	13,241	61,638	10,505				
	委託料	2,544	2,627	3,587	4,426	2,062				
	指定管理料	0	0	0	0	0				
	修繕工事	648	264	369	48,902	516				
	光熱水費	2,565	2,374	3,005	2,293	2,776				
	その他	5,831	5,955	6,280	6,017	5,151				
収入	各年度合計	59	66	86	93	125				
	施設収入	0	0	0	0	0				
	その他	59	66	86	93	125				
市負担額 (支出－収入)	R2年度	11,529	R3年度	11,154	R4年度	13,155	R5年度	61,545	R6年度	10,380

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	291 日	年間利用者数	39,649 人	1日あたり利用者	136 人
年間利用可能総数	4,947 コマ	年間利用数	2,712 コマ	稼働率	54.8 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール兼展示室	150 人	873 コマ	773 コマ	88.5 %
料理実習室	24 人	582 コマ	65 コマ	11.2 %
集会室 1.2	125 人	873 コマ	752 コマ	86.1 %
集会室3	25 人	873 コマ	265 コマ	30.4 %
多目的室	25 人	873 コマ	516 コマ	59.1 %
和室	30 人	873 コマ	341 コマ	39.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容 (建物関連)	金額 (千円)	年度	改修内容 (設備関連)	金額 (千円)
R5	外壁改修ほか工事	47,358			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

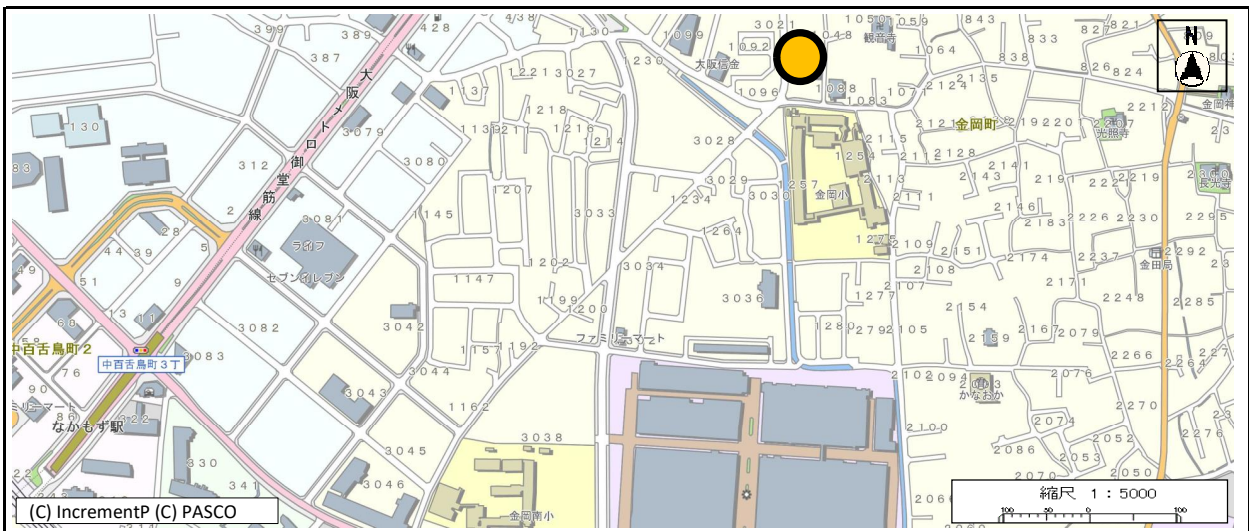
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	704 GJ	年間温室効果ガス排出量	35 t-CO <sub>2</sub>	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	31 kg-CO <sub>2</sub> /㎡
------------	--------	-------------	----------------------	-------------------------	--------------------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	さつき野コミュニティセンター	施設分類	市民・人権関係施設	施設番号	808-002
		併設施設	—		
所在地	美原区さつき野東1-6-10	所管課	美原区役所 企画総務課		
開設年度	平成13年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立さつき野コミュニティセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00~18:00				
休館日	日曜日（第3日曜除く）、12月29日~1月3日				
アクセス	近鉄バス「さつき野センター前」より東南に約100m				
駐車場	7 台				

## 【2】土地情報

敷地面積	1,226.52 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	コミュニティセンター	1988	鉄筋コンクリート造	平家建	379.88
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	379.88 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	5,500	5,500	7,370	5,545	5,545
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500
	修繕工事	0	0	1,870	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	45	45
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0
市負担額 (支出－収入)	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度	
	5,500	5,500	7,370	5,545	5,545	

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	321 日	年間利用者数	14,576 人	1日あたり利用者	45 人
年間利用可能総数	1,926 コマ	年間利用数	1,082 コマ	稼働率	56.2 %

### 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	140 人	963 コマ	702 コマ	72.9 %
会議室	20 人	963 コマ	380 コマ	39.5 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

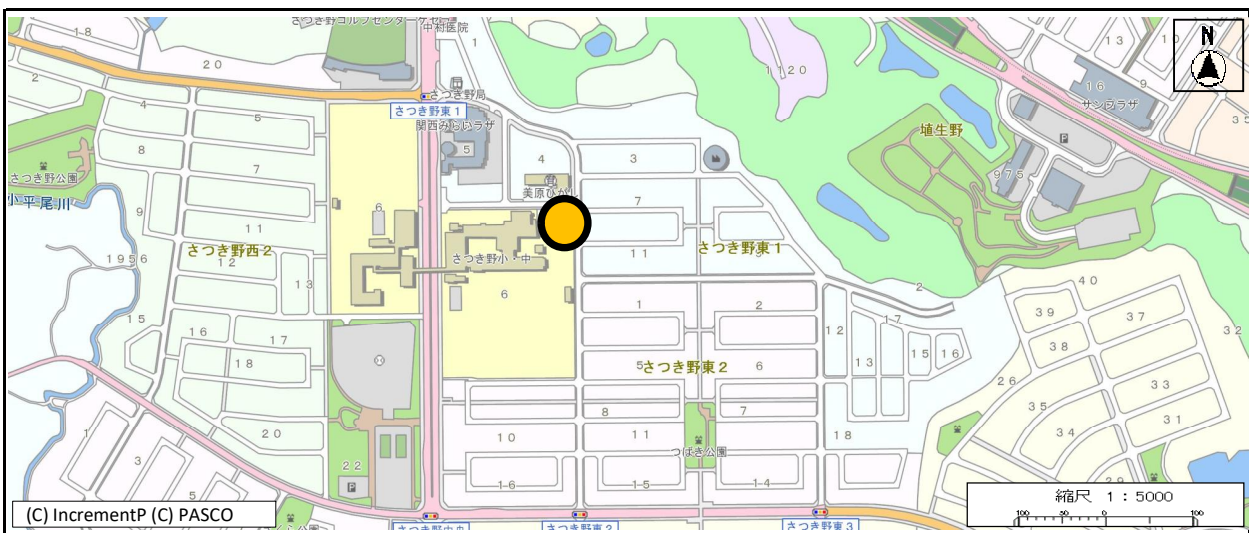
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	<input type="radio"/>	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	161 GJ	年間温室効果ガス排出量	8 t-CO <sub>2</sub>	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	21 kg-CO <sub>2</sub> /㎡
------------	--------	-------------	---------------------	-------------------------	--------------------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--