

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	消防局（消防本部）	施設分類	消防署等	施設番号	130-001
		併設施設	—		
所在地	堺区大浜南町3丁2番5号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成元年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海本線「湊駅」より北西に約320m 南海バス「大浜南町」最寄				
駐車場	10 台				

【2】土地情報

敷地面積	3,870.10 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1989	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階建	6,102.55
2	自転車置場（正面）	1989	鉄骨造	平家建	20.00
3	自転車置場（裏面）	1989	鉄骨造	平家建	28.00
4	ガスメーター庫	1989	鉄骨造	平家建	2.16
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	6,152.71 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	107,609	76,474	63,053	58,736	73,877
	委託料	23,026	25,176	25,107	22,073	23,532
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	55,054	23,907	2,866	6,551	14,921
	光熱水費	24,531	25,415	33,104	27,547	29,719
	その他	4,998	1,976	1,976	2,565	5,705

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	3,192	1,585	2,774	1,630	984
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	3,192	1,585	2,774	1,630	984

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		104,417	74,889	60,279	57,106	72,893

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R2	受水槽更新工事	45,312	R6	消防指令センター入室管理システム改修工事	10,459
H27	地下タンク貯蔵所更新工事	61,203			
H27	外壁改修工事	4,615			
H24	屋上防水工事	4,513			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

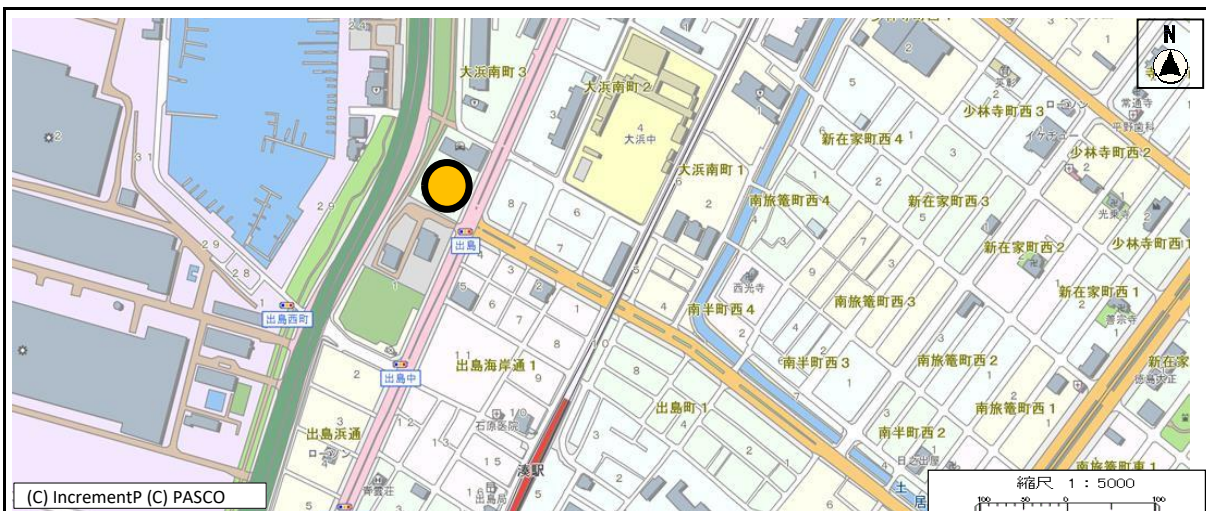
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無
						授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	9,236 GJ	年間温室効果ガス排出量	455 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	74 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 その他支出の内訳 = 中央監視システムセンター装置賃貸借料 + 中央監視システムRS端末装置賃貸借料 + 一般ごみ収集手数料
 その他収入の内訳 = 消防使用料（目的外使用料） + 公有財産貸付収入（土地・建物貸付収入）
 + 徴収金収入（施設の光熱水費等徴収）

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	堺消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-029
			併設施設	-		
所在地	堺区出島浜通1番1号		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	令和6年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	-					
休館日	-					
アクセス	南海本線「湊駅」より北西に約300m 南海バス「大浜南町」最寄					
駐車場	7 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	3,086.42	㎡	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項	敷地は上下水道局の所管であり賃貸借している						

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	庁舎	1989 (2024増改築)	鉄筋コンクリート造	地上4階建	1,724.73	
2	庁舎(増築車庫)	2024	鉄筋コンクリート・一部鉄骨造	平家建	247.2	
3	訓練棟	2024	鉄筋コンクリート造	地上4階建	117.82	
4	ポンプ室	2024	鋼板造	平家建	4.72	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	2,094.47	㎡	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	17,459
	委託料	0	0	0	0	1,662
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	2,472
	その他	0	0	0	0	13,325

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	660
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	660

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	0	0	0	16,799

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	○

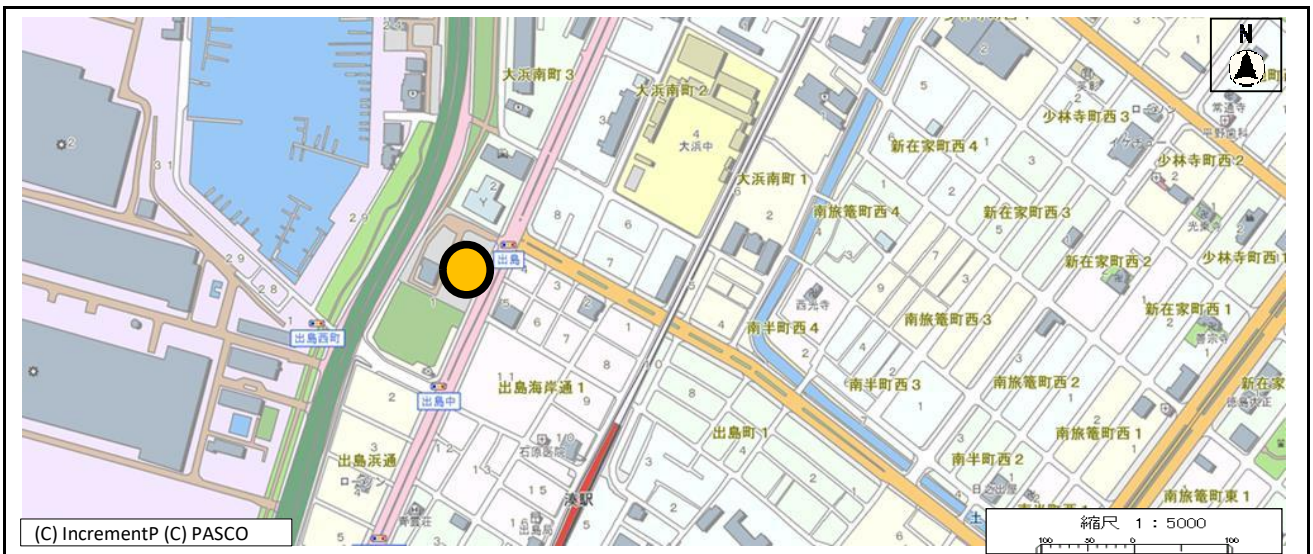
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	有			
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	1	台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	984	GJ	年間温室効果ガス排出量	48	t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	23	kg-CO2/㎡
------------	-----	----	-------------	----	-------	-----------------------------	----	----------

【10】位置情報



【11】備考

令和6年11月運用開始のため、各維持管理費等も約5カ月の実績。
 旧下水道サービスセンターを所管替えにより、消防局の財産として全面改修。用地は上下水道局の所管であり、賃貸借。
 委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は、用地の賃貸借料及び一般ごみ収集手数料を計上

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	堺消防署 三宝出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-027
		併設施設	—		
所在地	堺区三宝町5丁287番地1	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成26年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「七道駅前通」より西北西に約300m				
駐車場	4 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	1,433.65 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2015	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,127.12
2	自転車置場①	2015	鉄骨造	平家建	6.42
3	自転車置場②	2015	鉄骨造	平家建	15.6
4	受水槽・ポンプ室	2015	鉄骨造	平家建	5
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,154.14 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	4,909	6,603	6,500	5,366	6,289
	委託料	818	706	684	669	567
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	284	2,011	568	501	1,179
	光熱水費	3,807	3,886	5,248	4,196	4,497
	その他	0	0	0	0	46

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	207	210	201	210	187
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	207	210	201	210	187

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
市負担額 (支出－収入)		4,702	6,393	6,299	5,156	6,102

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

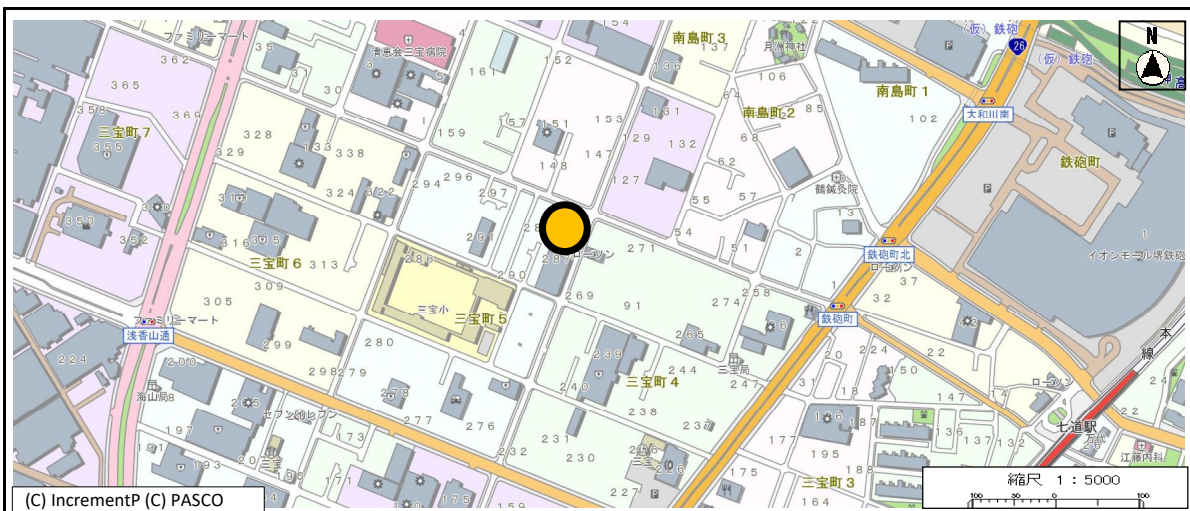
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,212 GJ	年間温室効果ガス排出量	60 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	52 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	堺消防署 旭ヶ丘出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-004
		併設施設	—		
所在地	堺区旭ヶ丘中町1丁1番26号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和49年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「塩穴通」より北東に約50m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	602.00	㎡	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	庁舎	1975	鉄筋コンクリート造	地上2階建	715.56	
2	自転車置場 1	1975	鉄骨造	平家建	4.86	
3	自転車置場 2	1975	鉄骨造	平家建	5.43	
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	3 棟	建物延床面積合計	725.85	㎡	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位: 千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	4,397	4,423	4,524	3,898	3,924
	委託料	545	426	364	326	319
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	436	215	125	758	279
	光熱水費	3,416	3,782	4,035	2,814	3,284
	その他	0	0	0	0	42

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	186	187	174	51	81
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	186	187	174	51	81

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		4,211	4,236	4,350	3,847	3,843

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H10	外壁改修その他工事	55,021			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

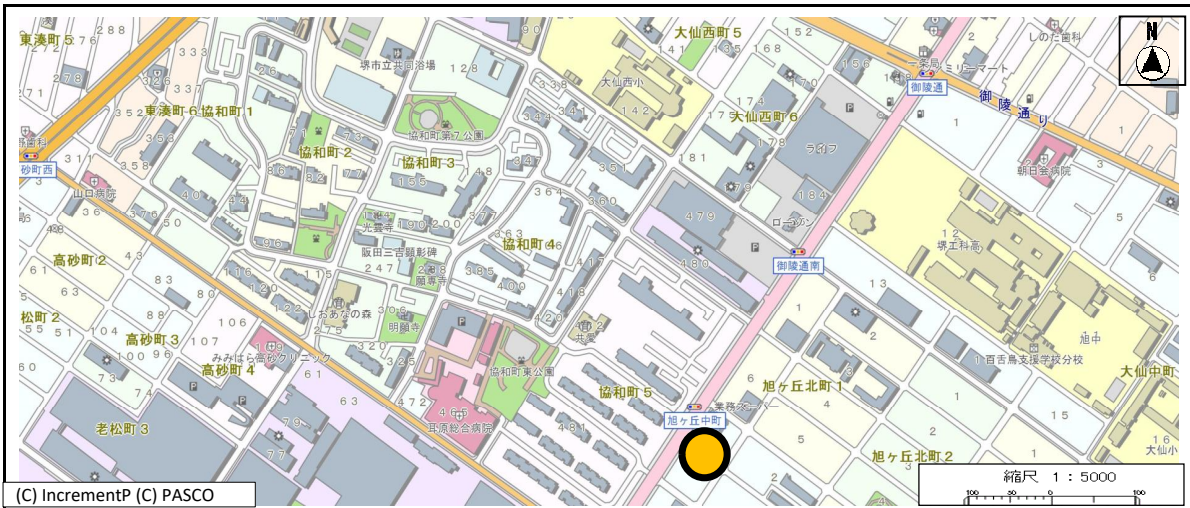
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用 駐車場	0台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	866 GJ	年間温室効果ガス排出量	42 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	58 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	堺消防署 三国ヶ丘出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-005
		併設施設	—		
所在地	堺区北三国ヶ丘町4丁4番9号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和56年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海バス「田出井町」より西に約50m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



【2】土地情報

敷地面積	556.29	㎡	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	庁舎	1981	鉄筋コンクリート造	地上2階建	349.15	
2	危険物庫	1981	コンクリートブロック造	平家建	2.13	
3	自転車置場	1981	鉄骨造	平家建	5.6	
4	倉庫	1968	鉄骨造	平家建	12.96	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	369.84	㎡	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	2,776	3,021	3,081	2,474	33,949
	委託料	492	399	326	269	237
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	223	196	15	30,967
	光熱水費	2,284	2,399	2,559	2,190	2,705
	その他	0	0	0	0	40

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	48	51	48	43	56
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	48	51	48	43	56

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		2,728	2,970	3,033	2,431	33,893

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H14	外壁改修工事	7,091			
R6	外壁改修工事	30,967			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

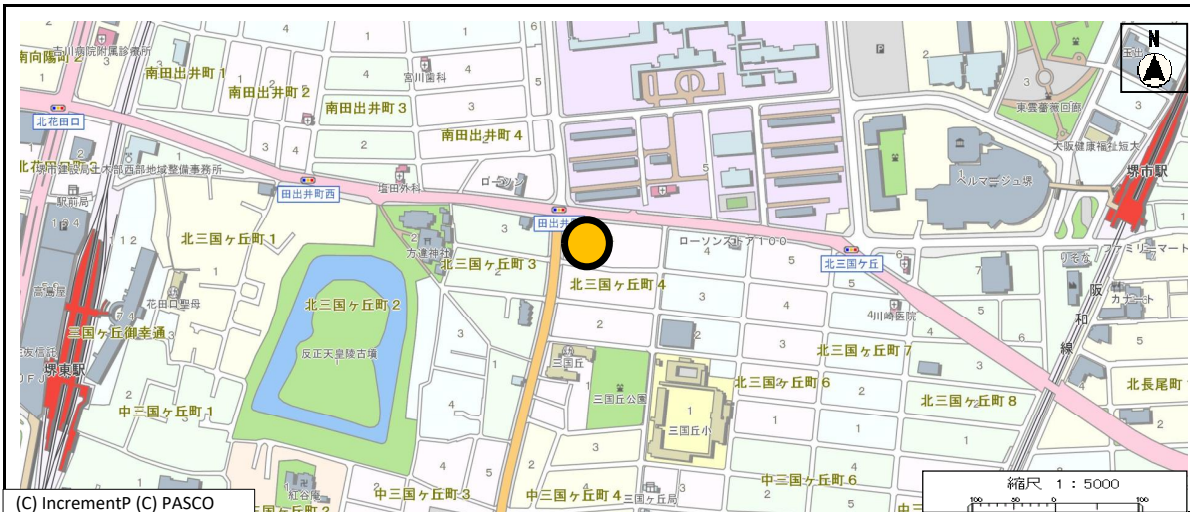
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	682 GJ	年間温室効果ガス排出量	33 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	89 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	中消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-007
			併設施設	—		
所在地	中区深井沢町6番地6		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成6年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海泉北線「深井駅」より南東に約400m					
駐車場	5 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	2,555.53 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1995	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,199.58
2	訓練棟	1995	鉄筋コンクリート造	地上6階建	247.5
3	自転車置場	1995	鉄骨造	平家建	7.5
4	ポンプ室	1995	鉄筋コンクリート造	平家建	5.98
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	2,460.56 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	13,622	16,332	15,326	13,382	16,064
	委託料	4,151	4,243	3,400	3,559	3,338
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,234	3,671	1,912	596	889
	光熱水費	8,237	8,418	10,014	9,227	11,699
	その他	0	0	0	0	138

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	981	989	885	636	644
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	981	989	885	636	644

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		12,641	15,343	14,441	12,746	15,420

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	東消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-008
			併設施設	—		
所在地	東区日置荘原寺町138番地5		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成17年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海高野線「萩原天神駅」より南に約400m					
駐車場	5 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	2,500.00 m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2006	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,412.97
2	自転車置場①	2006	鉄骨造	平家建	10
3	自転車置場②	2006	鉄骨造	平家建	7
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	2,429.97 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	12,327	11,708	16,956	12,914	13,214
	委託料	3,444	3,144	3,078	3,190	3,251
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,895	659	4,091	1,924	999
	光熱水費	6,988	7,905	9,787	7,800	8,857
	その他	0	0	0	0	107

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	647	650	608	340	342
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	647	650	608	340	342

市負担額 (支出－収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		11,680	11,058	16,348	12,574	12,872

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

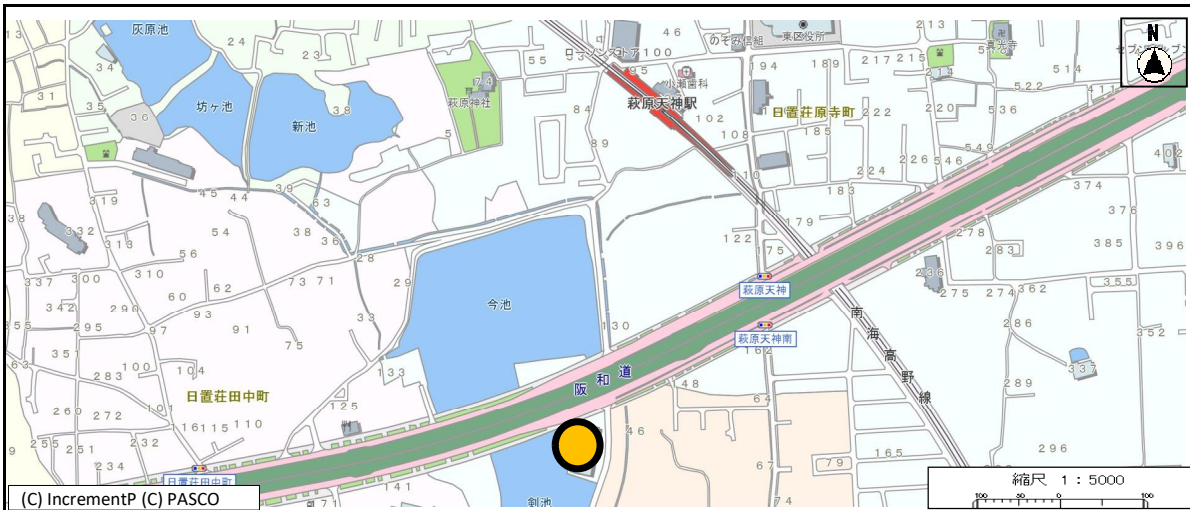
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,635 GJ	年間温室効果ガス排出量	128 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	53 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	東消防署 登美丘出張所		施設分類	消防署等	施設番号	130-009
			併設施設			
所在地	東区大美野33番地26		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和57年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海高野線「北野田駅」より西に約350m					
駐車場	5 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,574.42 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1982	鉄筋コンクリート造	地上2階建	679.00
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	679.00 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	4,519	7,774	4,584	4,876	42,539
	委託料	483	4,003	343	372	425
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	612	0	274	1,336	38,324
	光熱水費	3,424	3,771	3,967	3,168	3,748
	その他	0	0	0	0	42

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	442	446	451	466	427
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	442	446	451	466	427

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		4,077	7,328	4,133	4,410	42,112

施 設 カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R6	外壁改修工事	38,032			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

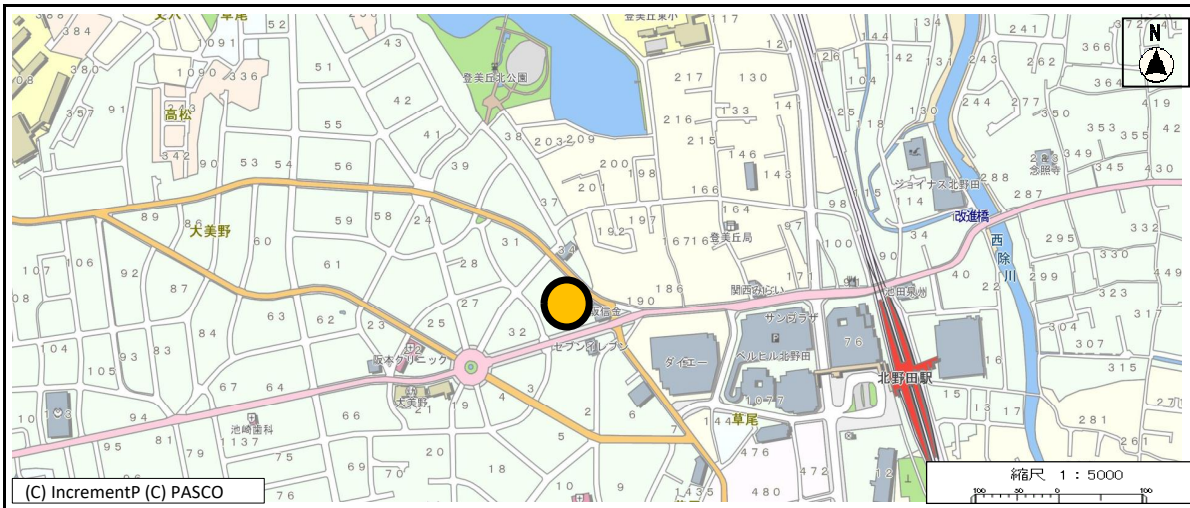
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用 駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	418 GJ	年間温室効果ガス排出量	20 t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	29 kg-CO ₂ /㎡
------------	--------	-------------	----------------------	-----------------------------	--------------------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	西消防署	施設分類	消防署等	施設番号	130-026
		併設施設	—		
所在地	西区鶴田町29番18号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成26年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	JR阪和線「津久野駅」より南に約600m JR阪和線「鳳駅」より北東に約900m				
駐車場	10 台				

【2】土地情報

敷地面積	2,587.95 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市以外			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2014	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,607.82
2	訓練棟	2014	鉄筋コンクリート造	地上4階建	95.46
3	放水訓練庫	2014	鉄筋コンクリート造	平家建	2
4	バイク置場	2014	鉄骨造	平家建	20.24
5	自転車置場①	2014	鉄骨造	平家建	17.6
6	自転車置場②	2014	鉄骨造	平家建	8
7	自転車置場③	2014	鉄骨造	平家建	4.8
8	カーポート	2014	鉄骨造	平家建	57.18
建物数	8 棟	建物延床面積合計	2,813.10 m ²	耐震化	

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	各年度合計	34,067	35,598	36,948	34,204
委託料	4,985	4,322	4,241	4,323	3,660
指定管理料	0	0	0	0	0
修繕工事	943	2,579	787	720	649
光熱水費	9,317	9,875	13,098	10,339	11,506
その他	18,822	18,822	18,822	18,822	18,949

収入	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	各年度合計	381	378	386	422
施設収入	0	0	0	0	0
その他	381	378	386	422	559

市負担額 (支出－収入)	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
	33,686	35,220	36,562	33,782	34,205

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

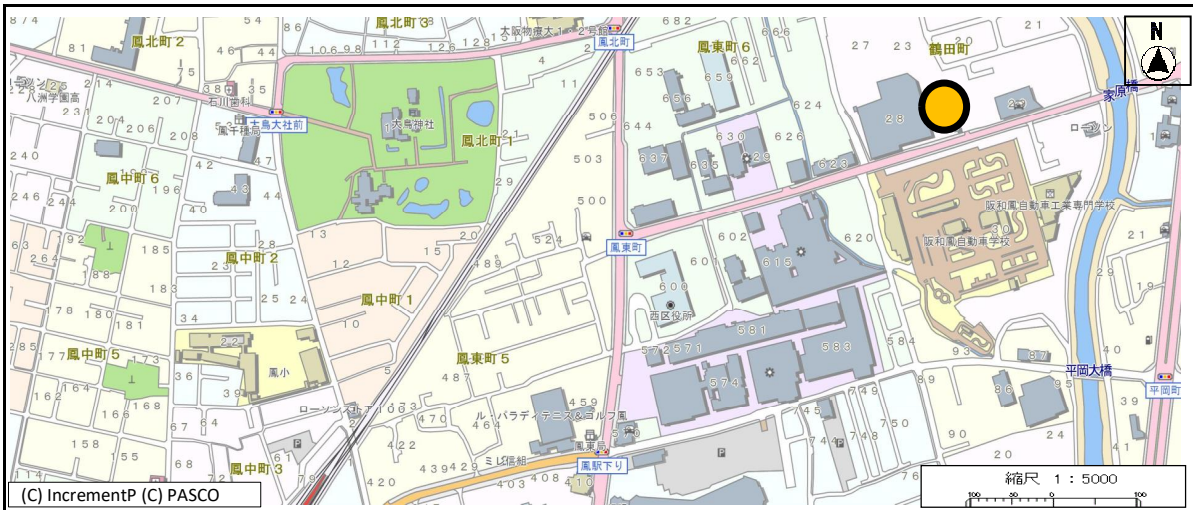
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	3,055 GJ	年間温室効果ガス排出量	152 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	54 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 その他支出 = 西消防署用地借上料 + 一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	西消防署 臨海分署		施設分類	消防署等	施設番号	130-017
			併設施設	—		
所在地	西区浜寺諏訪森町西3丁303番地3		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和44年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海本線「諏訪ノ森駅」より西に約500m					
駐車場	5 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	3,305.91 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1971	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,051.53
2	倉庫	1971	鉄骨造	平家建	72
3	専用車庫	1980	鉄骨造	平家建	162
4	消防倉庫	1974	鉄骨造	平家建	156
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,441.53 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	7,667	6,942	9,036	9,729	11,474
	委託料	686	578	661	918	1,431
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,115	783	1,397	2,410	2,418
	光熱水費	5,866	5,581	6,978	6,401	7,522
	その他	0	0	0	0	103

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	363	373	376	418	297
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	363	373	376	418	297

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		7,304	6,569	8,660	9,311	11,177

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H26	便所改修外工事	10,984			
H12	耐震改修・屋上防水・外壁補修その他工事	64,900			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

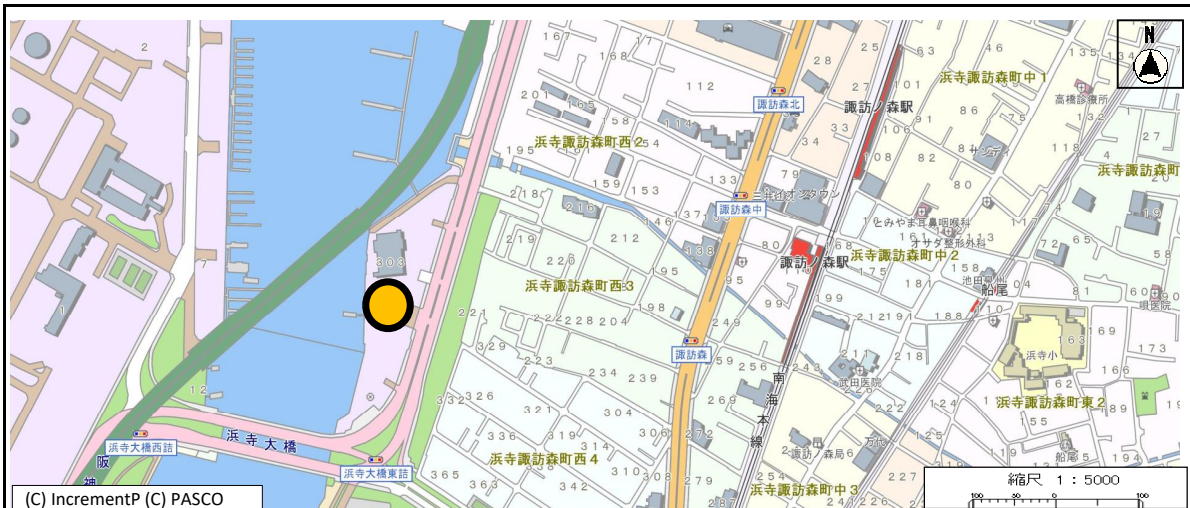
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,644 GJ	年間温室効果ガス排出量	81 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	56 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	南消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-011
			併設施設	—		
所在地	南区原山台1丁14番1号		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和53年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海泉北線「樺・美木多駅」より北東に約570m					
駐車場	3 台	駐車料金	0 円			

【2】土地情報

敷地面積	4,138.09	㎡	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	庁舎	1978	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,069.36	
2	倉庫	1978	コンクリートブロック造	平家建	29.49	
3	訓練棟	1978	鉄筋コンクリート造	地上7階建	175	
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	3 棟	建物延床面積合計	1,273.85	㎡	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	7,557	10,538	9,443	8,056	9,642
	委託料	972	861	718	767	604
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	291	1,070	1,332	771	821
	光熱水費	6,294	8,607	7,393	6,518	7,453
	その他	0	0	0	0	764

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	869	4,215	5,227	1,934	887
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	869	4,215	5,227	1,934	887

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		6,688	6,323	4,216	6,122	8,755

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H18	外壁改修外工事	27,052	H30	非常用発電設備更新工事	45,397

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

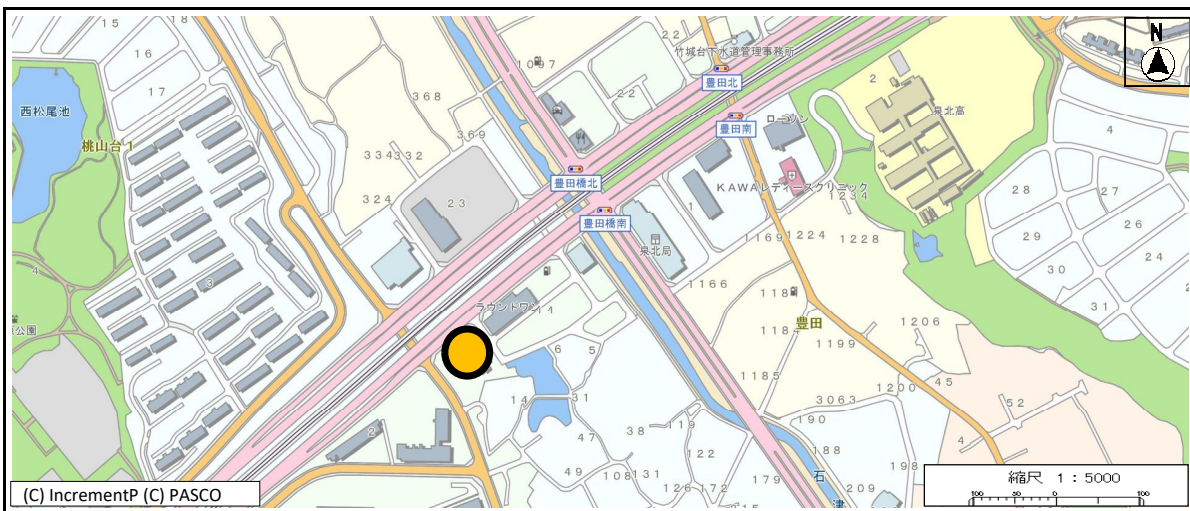
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,640 GJ	年間温室効果ガス排出量	82 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	64 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	南消防署 福泉出張所		施設分類	消防署等	施設番号	130-012
			併設施設	—		
所在地	南区稲葉1丁3142番地5		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和59年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「一の坂」より西北西に約170m					
駐車場	2 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,186.35	㎡	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1984	鉄筋コンクリート造	地上2階建	348.78	
2	消防倉庫	1984	鉄骨造	平家建	132	
3	危険物庫	1984	コンクリートブロック造	平家建	2.13	
4	自転車置場	1984	鉄骨造	平家建	5.6	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	488.51	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	2,967	4,918	3,505	3,137	2,691
	委託料	435	376	454	403	246
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	92	2,009	691	33
	光熱水費	2,391	2,499	2,455	2,411	2,370
	その他	0	0	0	0	42

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	164	161	163	195	45
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	164	161	163	195	45

市負担額 （支出－収入）		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		2,803	4,757	3,342	2,942	2,646

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H20	外壁改修工事	16,027	H23	便所改修外工事	10,984

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

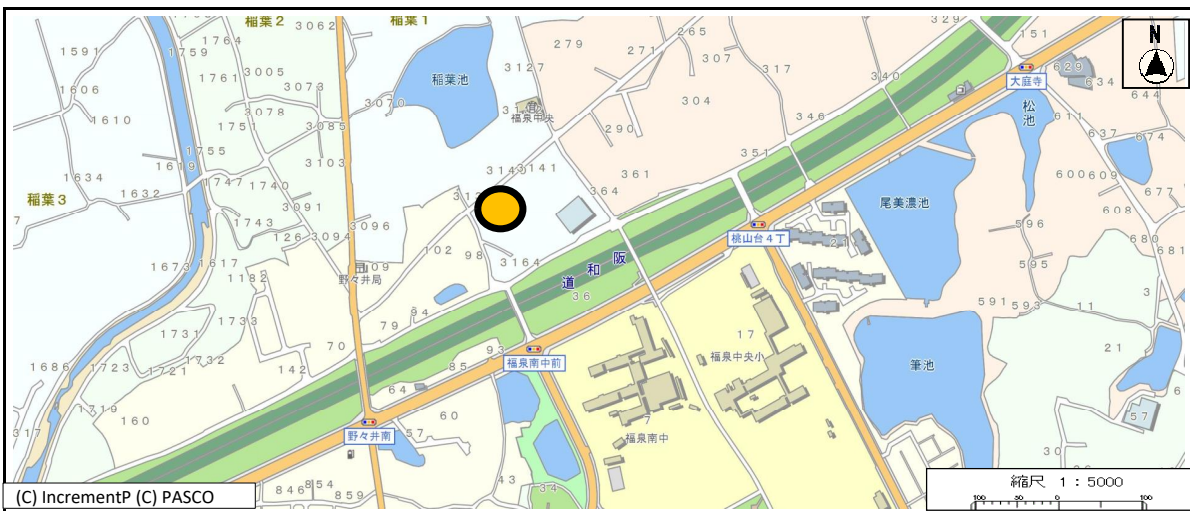
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用 駐車場	0 台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	490 GJ	年間温室効果ガス排出量	24 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	49 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	南消防署 茶山台出張所	施設分類	消防署等	施設番号	130-013
		併設施設	—		
所在地	南区茶山台1丁1番3号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和48年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海泉北線「泉ヶ丘駅」より東南東に約500m				
駐車場	2 台	駐車料金	0 円		

【2】土地情報

敷地面積	986.09 m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	600 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1974	鉄筋コンクリート造	地上2階建	587.65
2	自転車置場	1991	鉄骨造	平家建	12.96
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	600.61 m ²	耐震化	不要 (調査済)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	5,371	4,092	4,519	4,005	4,661
	委託料	415	560	379	660	357
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	2,041	325	994	604	530
	光熱水費	2,915	3,207	3,146	2,741	3,721
	その他	0	0	0	0	53

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	217	215	198	35	40
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	217	215	198	35	40

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		5,154	3,877	4,321	3,970	4,621

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H19	外壁改修工事	30,083			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

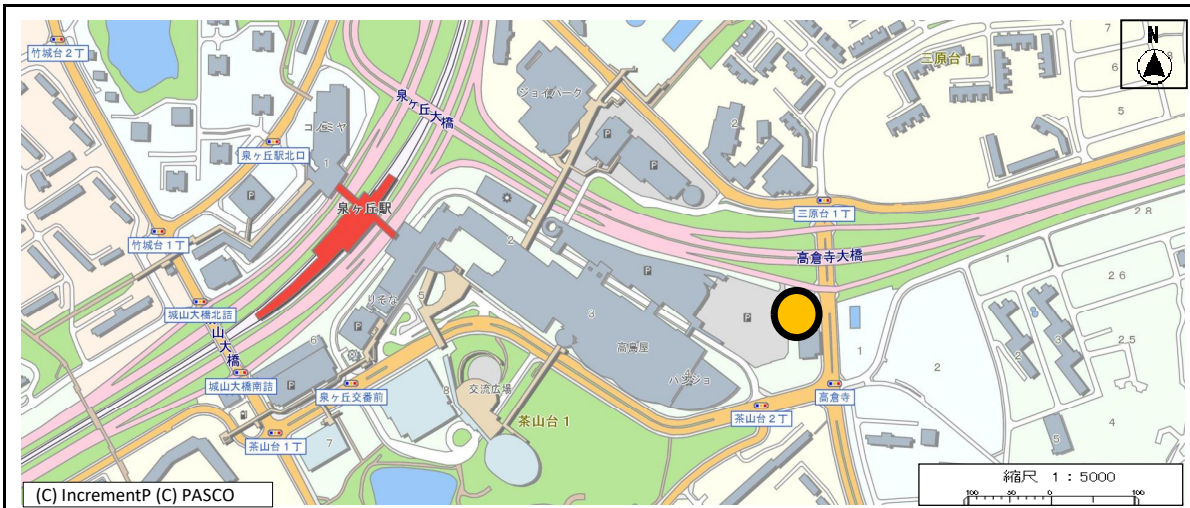
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無
				授乳室	無		

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	887 GJ	年間温室効果ガス排出量	44 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	73 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	北消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-014
			併設施設	—		
所在地	北区新金岡町4丁1番2号		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和46年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」最寄					
駐車場	3 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,652.89 m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	300 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1971	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,091.29
2	倉庫	1971	コンクリートブロック造	平家建	27.79
3	自転車置場	1971	鉄骨造	平家建	17.28
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	1,136.36 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	6,948	8,347	9,018	8,866	8,443
	委託料	652	701	634	619	780
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	665	1,478	948	1,588	573
	光熱水費	5,631	6,168	7,436	6,659	6,937
	その他	0	0	0	0	153

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	519	517	506	462	346
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	519	517	506	462	346

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		6,429	7,830	8,512	8,404	8,097

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

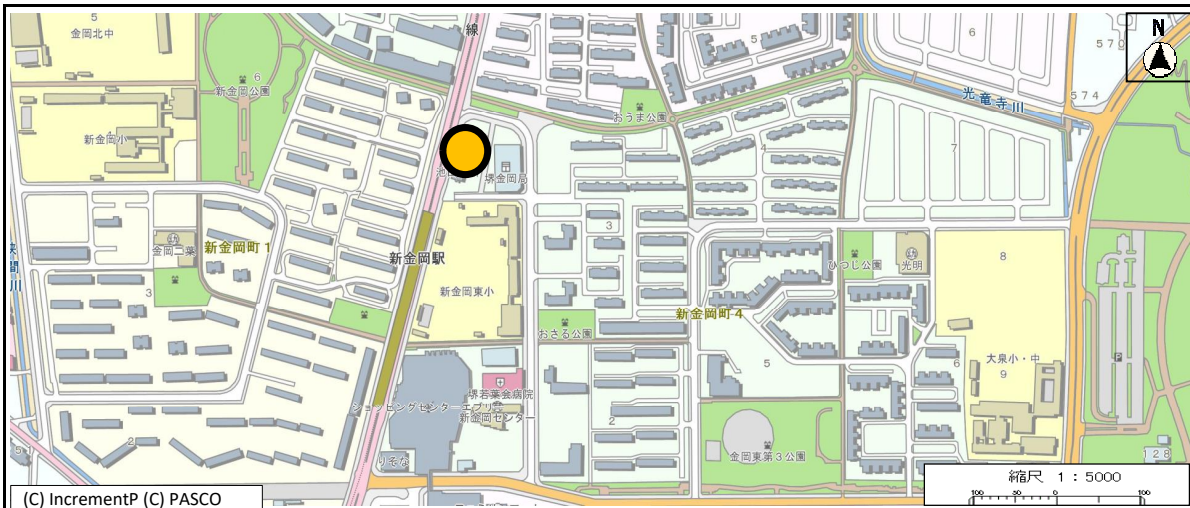
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,664 GJ	年間温室効果ガス排出量	81 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	71 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報




【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	北消防署 百舌鳥出張所		施設分類	消防署等	施設番号	130-015
			併設施設			
所在地	北区百舌鳥梅町3丁51番地7		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和49年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「もず八幡前」より南東に約200m					
駐車場	1 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	660.56 m ²	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1974	鉄筋コンクリート造	地上3階建	851.48
2	自転車置場	2024	アルミニウム合金造	平家建	11.55
3	倉庫	2024	鉄筋コンクリート造	平家建	3.36
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	866.39 m ²	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費 (単位: 千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	3,378	4,449	4,863	4,976	32,877
	委託料	606	584	524	1,237	470
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	17	966	785	805	29,031
	光熱水費	2,755	2,899	3,554	2,934	3,304
	その他	0	0	0	0	72

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	159	168	173	175	50
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	159	168	173	175	50

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
市負担額 (支出 - 収入)		3,219	4,281	4,690	4,801	32,827

施 設 カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	耐震補強外工事	55,255	H28	耐震補強外工事に伴う機械設備工事	15,454
R6	防火扉ほか改修工事	28,066	H28	耐震補強外工事に伴う電気設備工事	16,188

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

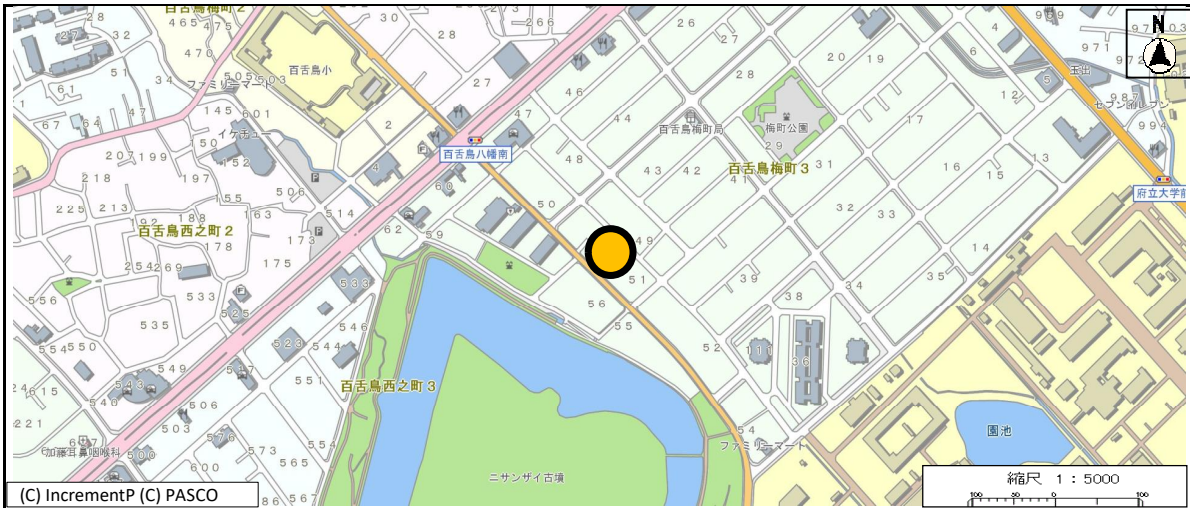
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	-	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無			
エレベーター	無	車いす使用者用 駐車場	0	台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	914	GJ	年間温室効果ガス排出量	45	t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	52	kg-CO ₂ /㎡
------------	-----	----	-------------	----	-------------------	-----------------------------	----	-----------------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施 設 カ ル テ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	美原消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-016
			併設施設	—		
所在地	美原区黒山6番地1		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成7年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海バス「美原区役所前」最寄 近鉄バス「平尾道」最寄					
駐車場	9 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	2,423.27 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1995	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2053.96
2	訓練塔	1995	鉄筋コンクリート造	地上5階建	92.01
3	自転車置場(1)	1995	軽量鉄骨造	平家建	5.19
4	自転車置場(2)	1995	軽量鉄骨造	平家建	7.67
5	自転車置場(3)	1995	軽量鉄骨造	平家建	7.67
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	2,166.50 m ²	耐震化	不要(新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位: 千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	49,260	50,463	12,458	10,542	13,053
	委託料	3,989	5,106	3,525	3,500	3,547
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	38,964	39,359	1,623	275	1,604
	光熱水費	6,307	5,998	7,310	6,767	7,791
	その他	0	0	0	0	111

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	334	359	316	269	271
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	334	359	316	269	271

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		48,926	50,104	12,142	10,273	12,782

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	外壁改修工事	77,592			

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	-
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

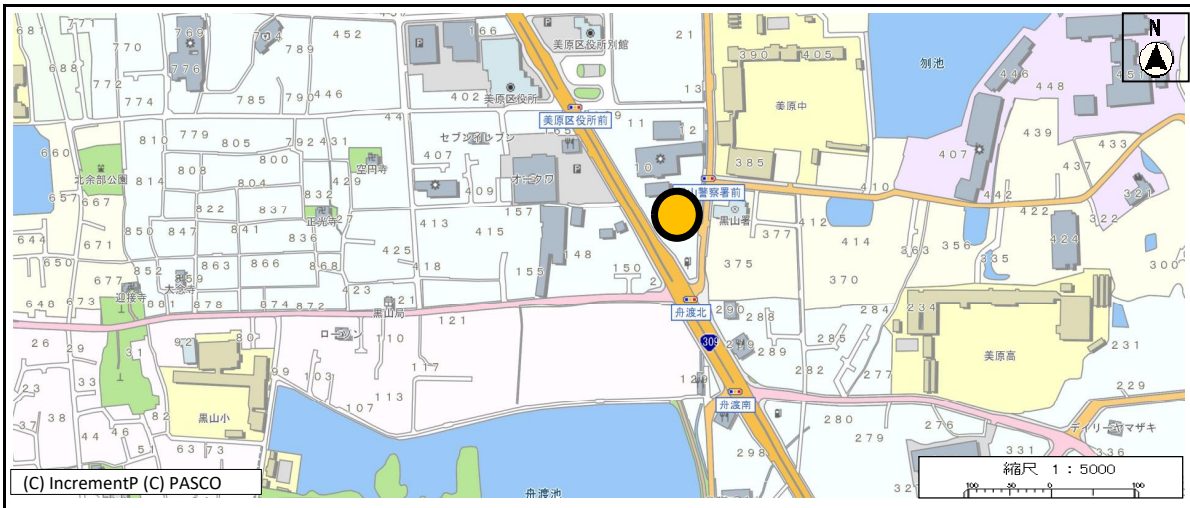
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	無	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無			
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1	台	ベビーベッド	無	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,155	GJ	年間温室効果ガス排出量	105	t-CO ₂	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	48	kg-CO ₂ /㎡
------------	-------	----	-------------	-----	-------------------	-------------------------	----	-----------------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上

施設カルテ

【1】基本情報

令和7年3月31日時点

施設名称	堺市総合防災センター	施設分類	消防署等	施設番号	130-028
		併設施設	—		
所在地	堺市美原区阿弥129番地4	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	令和4年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市における防災に関する中核拠点施設として、自助・共助・公助を総合的に推進し、市民の体験型訓練施設、消防職団員の訓練施設、大規模災害発生時の広域的な災害応急対策の拠点施設として整備				
運営形態	直営				
開館時間	9:00～17:15				
休館日	月曜日（祝休日の場合翌日）、第3火曜日、12月29日～1月3日				
アクセス	南海バス「戸手下」最寄				
駐車場	47 台	駐車料金	0 円		



【2】土地情報

敷地面積	18,899.08 m ²	用途地域等	用途指定なし (市街化調整区域)	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	防災啓発施設 (複合用途)	2021	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,682.36
2	水難救助訓練棟 (訓練施設)	2021	鉄筋コンクリート造	地上3階建	584.8
3	総合訓練棟 (訓練施設)	2021	鉄筋コンクリート造	地上5階建地下2階建	1,721.65
4	災害活動支援棟 (備蓄倉庫・消防署)	2021	鉄骨造	地上2階建	2,882.42
5	救助訓練棟 (訓練施設)	2021	鉄骨造	地上6階建	911.7
6	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	14.24
7	ポンプ庫(受水槽)	2021	鉄骨造	平家建	12
8					
建物数	7 棟	建物延床面積合計	7,809.17 m ²	耐震化	不要(新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
支出	各年度合計	0	3,332	35,478	36,039	36,522
	委託料	0	935	18,527	19,703	19,051
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	191	1,334	1,249
	光熱水費	0	2,397	16,760	15,002	16,205
	その他	0	0	0	0	17

		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
収入	各年度合計	0	297	2,751	1,613	1,935
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	297	2,751	1,613	1,935

市負担額 (支出 - 収入)		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度	R6年度
		0	3,035	32,727	34,426	34,587

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	-	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	-	自家発電設備	○

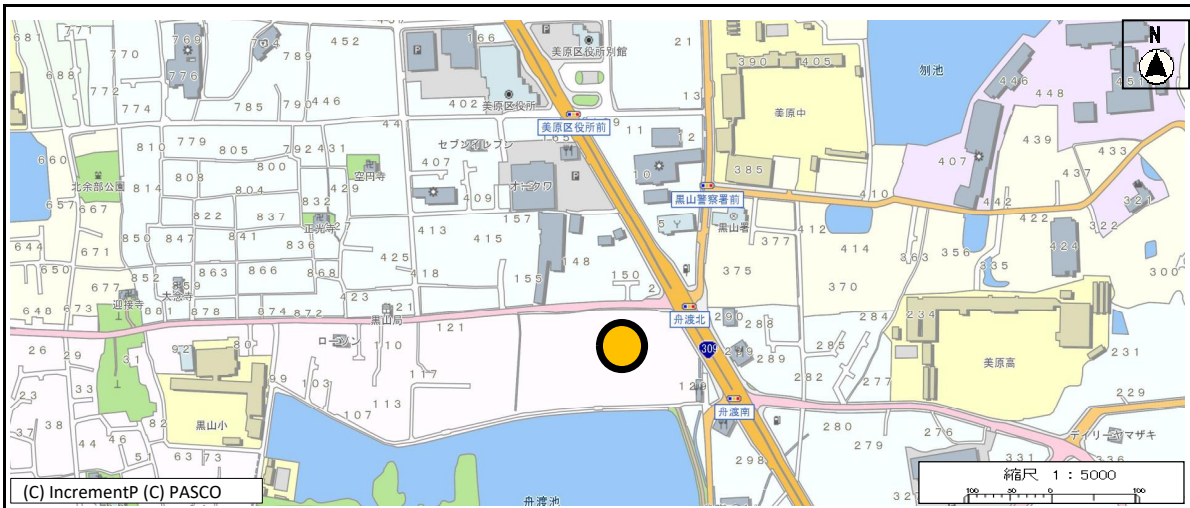
【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,018 GJ	年間温室効果ガス排出量	197 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	25 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

令和4年4月より供用開始。
 委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
 ※ その他支出の内訳は一般ごみ収集手数料を計上