

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	消防局（消防本部）		施設分類	消防署等	施設番号	130-001
			併設施設	—		
所在地	堺区大浜南町3丁2番5号		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成元年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	南海本線「湊駅」より北西に約320m 南海バス「大浜南町」最寄					
駐車場	10 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	3,870.10	m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1989	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上7階建	6,102.55	
2	自転車置場（正面）	1989	鉄骨造	平家建	20.00	
3	自転車置場（裏面）	1989	鉄骨造	平家建	28.00	
4	ガスメーター庫	1989	鉄骨造	平家建	2.16	
5						
6						
7						
8						
建物数	4棟	建物延床面積合計	6,152.71	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	59,159	107,609	76,474	63,053	58,736
	委託料	22,170	23,026	25,176	25,107	22,073
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	3,790	55,054	23,907	2,866	6,551
	光熱水費	28,205	24,531	25,415	33,104	27,547
	その他	4,994	4,998	1,976	1,976	2,565

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	3,456	3,192	1,585	2,774	1,630
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	3,456	3,192	1,585	2,774	1,630

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	55,703	104,417	74,889	60,279	57,106

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R2	受水槽更新工事	45,312			
H27	地下タンク貯蔵所更新工事	61,203			
H27	外壁改修工事	4,615			
H24	屋上防水工事	4,513			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

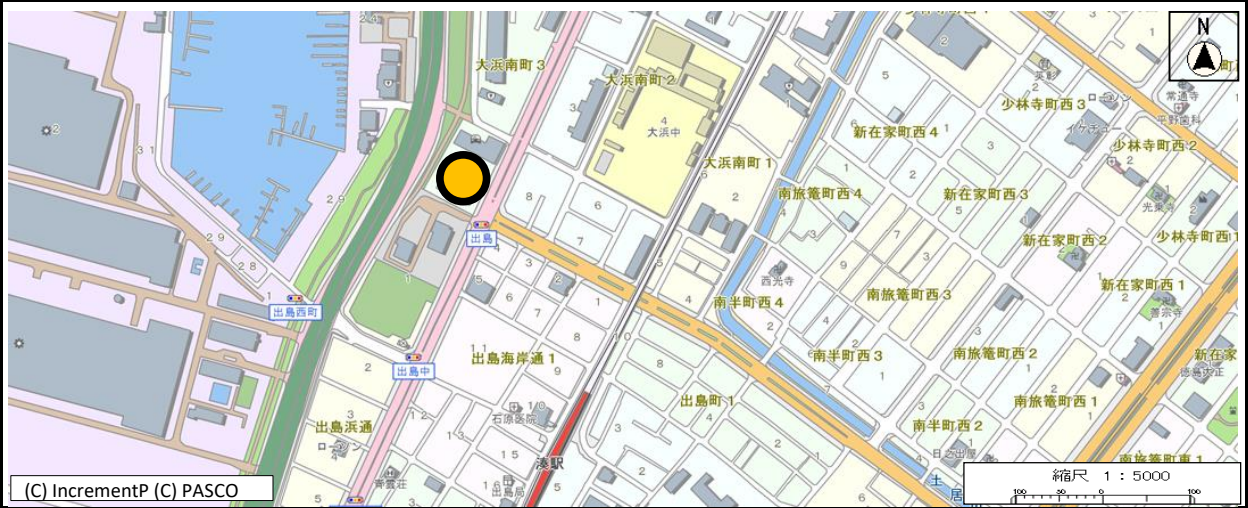
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等		車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		台	ベビーベッド		授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	9,117 GJ	年間温室効果ガス排出量	403 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	65 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
その他支出の内訳＝中央監視システムセンター装置賃貸借料＋中央監視システムRS端末装置賃貸借業料
その他収入の内訳＝消防使用料（目的外使用料）＋公有財産貸付収入（土地・建物貸付収入）
＋徴収金収入（施設の光熱水費等徴収）

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺消防署	施設分類	消防署等	施設番号	130-002
		併設施設	—		
所在地	堺区市之町西1丁1番27号	所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和47年度				
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法				
運営形態	直営				
開館時間	—				
休館日	—				
アクセス	南海本線「堺駅」より南東に約550m 南海バス「大小路」最寄 阪堺線「大小路駅」最寄				
駐車場	4	台	駐車料金	0	円



【2】土地情報

敷地面積	1,170.00	㎡	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	600	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1968	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建（一部地下）	1,462.56	
2	自転車置場	1991	軽量鉄骨造	平家建	12.6	
3	倉庫	1977	鉄骨造	地上3階建	153.74	
4	危険物倉庫	2012	軽量鉄骨造	平家建	6.74	
5						
6						
7						
8						
建物数4棟		建物延床面積合計	1,635.64	㎡	耐震化	未実施

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	7,082	9,770	8,505	10,083	8,400
	委託料	1,377	1,761	1,888	1,902	1,740
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	57	1,700	598	366	601
	光熱水費	5,648	6,309	6,019	7,815	6,059
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	618	733	475	749	475
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	618	733	475	749	475

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	6,464	9,037	8,030	9,334	7,925

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H21	増築棟アスベスト対策工事	8,136			
H14	外壁改修外トイレ窓枠改修工事	16,353			
H14	外壁改修その他工事	43,000			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		案内設備等		車いす使用者用便 房		オストメイト対応便房			
エレベーター		車いす使用者用 駐車場		台	ベビーベッド		ベビーチェア		授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,442 GJ	年間温室効果ガス排出量	62 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	38 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

昭和47年度に建築した庁舎1462.56㎡部分については耐震化改修済
昭和52年度に増築した庁舎153.74㎡部分については耐震化未実施（耐震調査済）
委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
当該施設は庁舎移転の為、令和6年11月をもって使用終了し、使用終了後、都市未来創造部へ所管換予定。

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺消防署 三宝出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-027
				併設施設	—		
所在地	堺区三宝町5丁287番地1			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成26年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海バス「七道駅前通」より西北西に約300m						
駐車場	4	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,433.65 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	2015	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,127.12
2	自転車置場①	2015	鉄骨造	平家建	6.42
3	自転車置場②	2015	鉄骨造	平家建	15.6
4	受水槽・ポンプ室	2015	鉄骨造	平家建	5
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	1,154.14 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	4,926	4,909	6,603	6,500	5,366
	委託料	797	818	706	684	669
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	284	2,011	568	501
	光熱水費	4,129	3,807	3,886	5,248	4,196
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	242	207	210	201	210
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	242	207	210	201	210

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	4,684	4,702	6,393	6,299	5,156

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

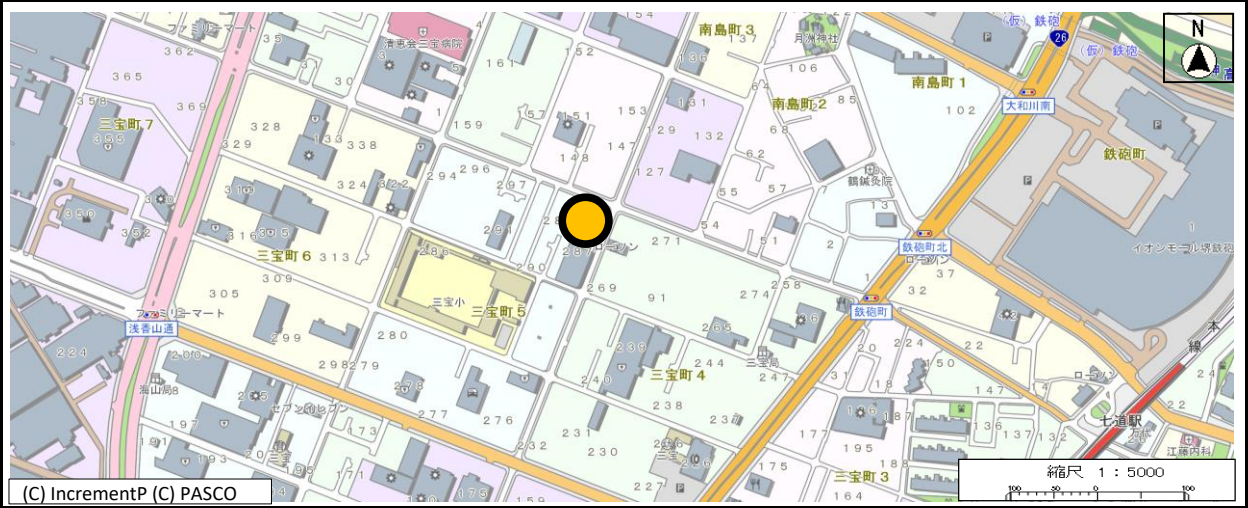
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
		ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,178 GJ	年間温室効果ガス排出量	53 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	46 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺消防署 旭ヶ丘出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-004
				併設施設	—		
所在地	堺区旭ヶ丘中町1丁1番26号			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和49年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海バス「塩穴通」より北東に約50m						
駐車場	—	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	602.00	m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1975	鉄筋コンクリート造	地上2階建	715.56	
2	自転車置場 1	1975	鉄骨造	平家建	4.86	
3	自転車置場 2	1975	鉄骨造	平家建	5.43	
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	3棟	建物延床面積合計	725.85	㎡	耐震化	不要（調査済）

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	4,244	4,397	4,423	4,524	3,898
	委託料	520	545	426	364	326
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	356	436	215	125	758
	光熱水費	3,368	3,416	3,782	4,035	2,814
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	190	186	187	174	51
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	190	186	187	174	51

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	4,054	4,211	4,236	4,350	3,847

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H10	外壁改修その他工事	55,021			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

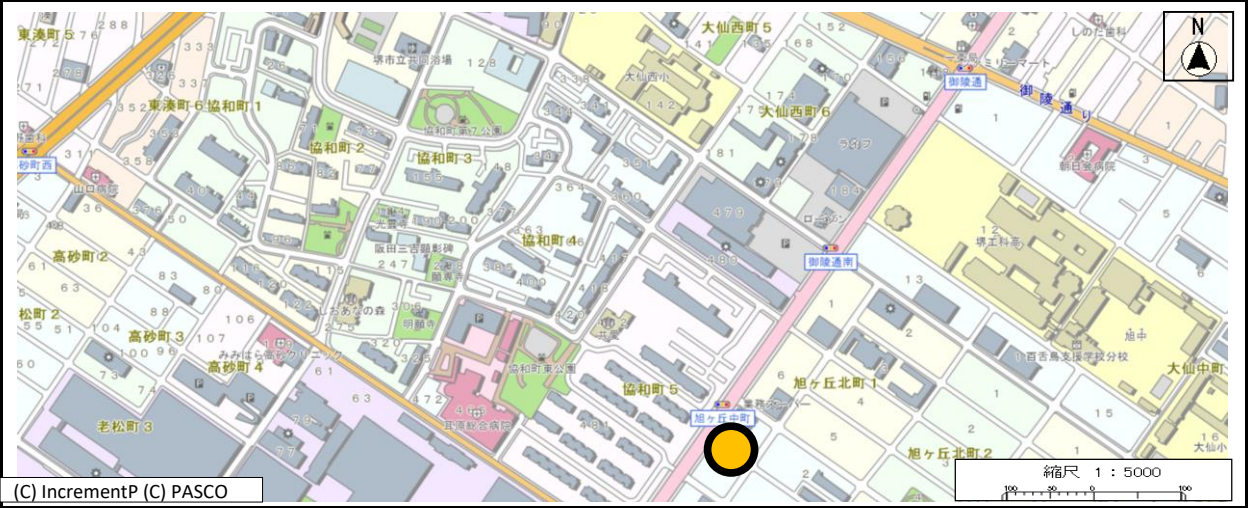
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
		台	ベビーチェア
			授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	843 GJ	年間温室効果ガス排出量	36 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	50 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺消防署 三国ヶ丘出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-005
				併設施設	—		
所在地	堺区北三国ヶ丘町4丁4番9号			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和56年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海バス「田出井町」より西に約50m						
駐車場	—	台	駐車料金	—	円		

【2】土地情報

敷地面積	556.29	m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1981	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	349.15	
2	危険物庫	1981	コンクリートブロック造	平家建	2.13	
3	自転車置場	1981	鉄骨造	平家建	5.6	
4	倉庫	1968	鉄骨造	平家建	12.96	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	369.84	㎡	耐震化	不要（調査済）

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	2,972	2,776	3,021	3,081	2,474
	委託料	351	492	399	326	269
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	237	0	223	196	15
	光熱水費	2,384	2,284	2,399	2,559	2,190
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	48	48	51	48	43
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	48	48	51	48	43

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	2,924	2,728	2,970	3,033	2,431

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H14	外壁改修工事	7,091			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

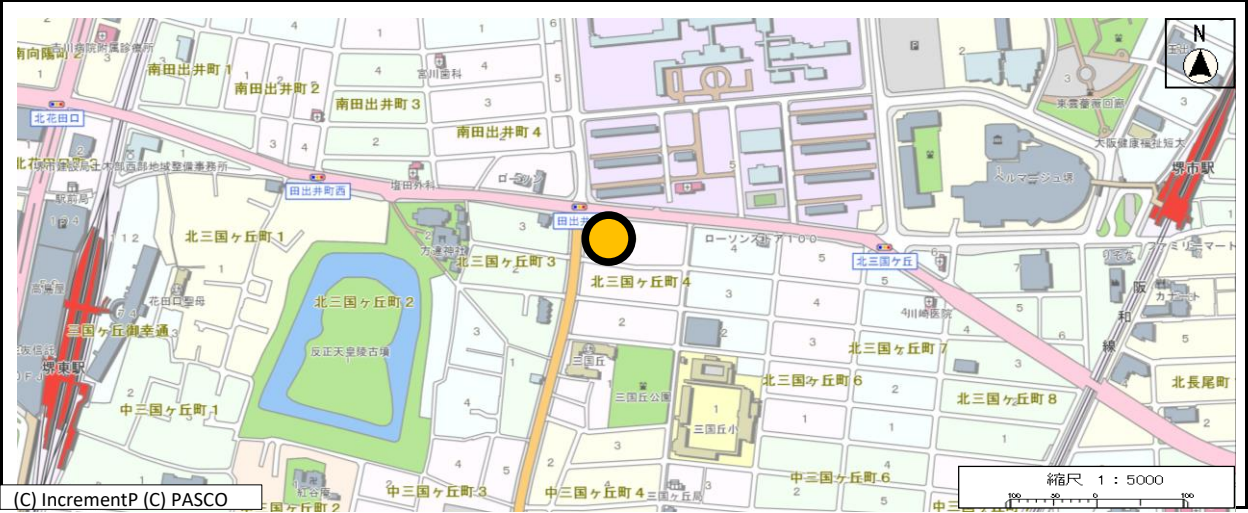
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
			ベビーチェア
			授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	617 GJ	年間温室効果ガス排出量	26 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	70 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	中消防署			施設分類	消防署等	施設番号	130-007
				併設施設	—		
所在地	中区深井沢町6番地6			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成6年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	泉北高速鉄道「深井駅」より南東に約400m						
駐車場	5	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	2,555.53	m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1995	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,199.58	
2	訓練棟	1995	鉄筋コンクリート造	地上6階建	247.5	
3	自転車置場	1995	鉄骨造	平家建	7.5	
4	ポンプ室	1995	鉄筋コンクリート造	平家建	5.98	
5						
6						
7						
8						
建物数		4棟	建物延床面積合計	2,460.56㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	55,292	13,622	16,332	15,326	13,382
	委託料	4,001	4,151	4,243	3,400	3,559
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	43,120	1,234	3,671	1,912	596
	光熱水費	8,171	8,237	8,418	10,014	9,227
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	982	981	989	885	636
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	982	981	989	885	636

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	54,310	12,641	15,343	14,441	12,746

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H22	仮眠室改修外工事	18,056	H31	空調設備改修ほか工事	38,879
H28	外壁改修工事	56,202			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

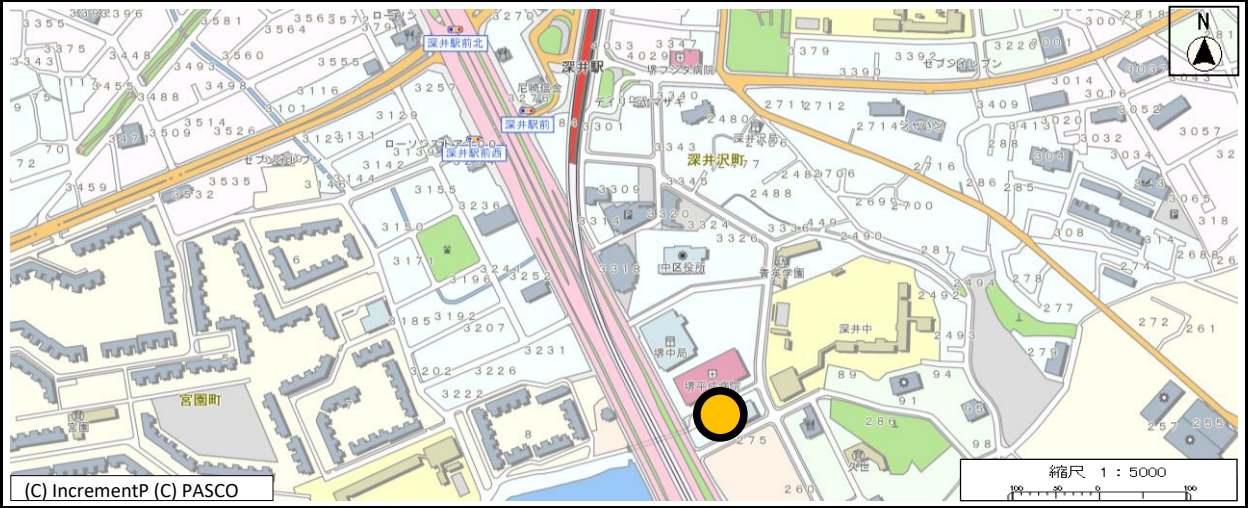
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等		車いす使用者用便 房		オストメイト対応便房	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		台	ベビーベッド		授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,303 GJ	年間温室効果ガス排出量	98 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	40 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式の金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	東消防署			施設分類	消防署等	施設番号	130-008
				併設施設	—		
所在地	東区日置荘原寺町138番地5			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成17年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海高野線「萩原天神駅」より南に約400m						
駐車場	5	台	駐車料金	0	円		

【2】土地情報

敷地面積	2,500.00	m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（m ² ）
1	庁舎	2006	鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,412.97
2	自転車置場①	2006	鉄骨造	平家建	10
3	自転車置場②	2006	鉄骨造	平家建	7
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	2,429.97 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	11,332	12,327	11,708	16,956	12,914
	委託料	3,480	3,444	3,144	3,078	3,190
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	967	1,895	659	4,091	1,924
	光熱水費	6,885	6,988	7,905	9,787	7,800
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	649	647	650	608	340
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	649	647	650	608	340

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	10,683	11,680	11,058	16,348	12,574

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

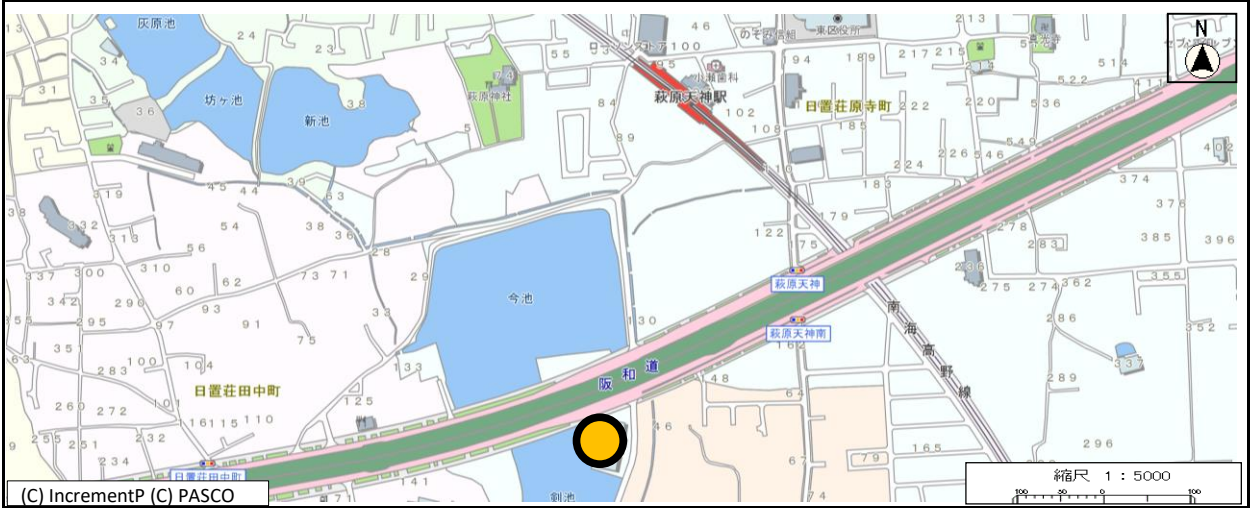
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等		車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	有			
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,544 GJ	年間温室効果ガス排出量	106 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	44 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	東消防署 登美丘出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-009
				併設施設	—		
所在地	東区大美野33番地26			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和57年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海高野線「北野田駅」より西に約350m						
駐車場	5	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,574.42	m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1982	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	679.00	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	1 棟	建物延床面積合計	679.00	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	5,069	4,519	7,774	4,584	4,876
	委託料	459	483	4,003	343	372
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,097	612	0	274	1,336
	光熱水費	3,513	3,424	3,771	3,967	3,168
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	959	442	446	451	466
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	959	442	446	451	466

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	4,110	4,077	7,328	4,133	4,410

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

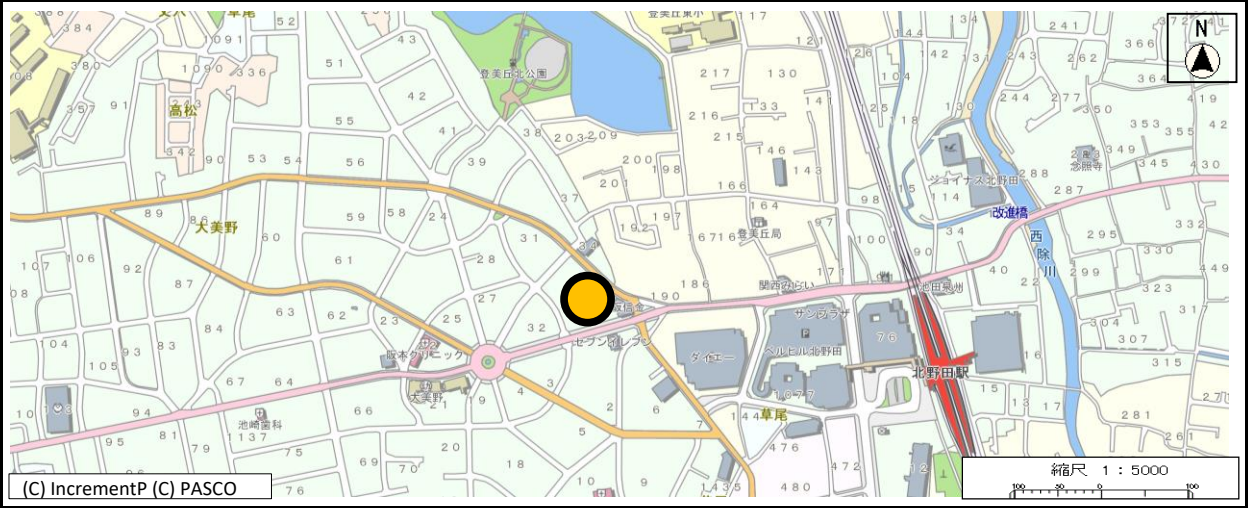
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
		ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	866 GJ	年間温室効果ガス排出量	41 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	60 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	西消防署		施設分類	消防署等	施設番号	130-026
			併設施設	—		
所在地	西区鶴田町29番18号		所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	平成26年度					
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法					
運営形態	直営					
開館時間	—					
休館日	—					
アクセス	JR阪和線「津久野駅」より南に約600m JR阪和線「鳳駅」より北東に約900m					
駐車場	10	台				

【2】土地情報

敷地面積	2,587.95	㎡	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市以外				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	庁舎	2014	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	2,607.82
2	訓練棟	2014	鉄筋コンクリート造	地上4階建	95.46
3	放水訓練庫	2014	鉄筋コンクリート造	平家建	2
4	バイク置場	2014	鉄骨造	平家建	20.24
5	自転車置場①	2014	鉄骨造	平家建	17.6
6	自転車置場②	2014	鉄骨造	平家建	8
7	自転車置場③	2014	鉄骨造	平家建	4.8
8	カーポート	2014	鉄骨造	平家建	57.18
建物数		8棟	建物延床面積合計	2,813.10㎡	耐震化

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	34,032	34,067	35,598	36,948	34,204
	委託料	4,881	4,985	4,322	4,241	4,323
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,073	943	2,579	787	720
	光熱水費	9,256	9,317	9,875	13,098	10,339
	その他	18,822	18,822	18,822	18,822	18,822

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	604	381	378	386	422
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	604	381	378	386	422

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	33,428	33,686	35,220	36,562	33,782

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定		自家発電設備	○

【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
		ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,759 GJ	年間温室効果ガス排出量	124 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	44 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上
その他支出＝西消防署用地借上料

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	西消防署 臨海分署			施設分類	消防署等	施設番号	130-017
				併設施設	—		
所在地	西区浜寺諏訪森町西3丁303番地3			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和44年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海本線「諏訪ノ森駅」より西に約500m						
駐車場	5	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	3,305.91	m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1971	鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,051.53	
2	倉庫	1971	鉄骨造	平家建	72	
3	専用車庫	1980	鉄骨造	平家建	162	
4	消防倉庫	1974	鉄骨造	平家建	156	
5						
6						
7						
8						
建物数	4棟	建物延床面積合計	1,441.53	㎡	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	7,329	7,667	6,942	9,036	9,729
	委託料	728	686	578	661	918
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	566	1,115	783	1,397	2,410
	光熱水費	6,035	5,866	5,581	6,978	6,401
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	351	363	373	376	418
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	351	363	373	376	418

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	6,978	7,304	6,569	8,660	9,311

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H26	便所改修外工事	10,984			
H12	耐震改修・屋上防水・外壁補修その他工事	64,900			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

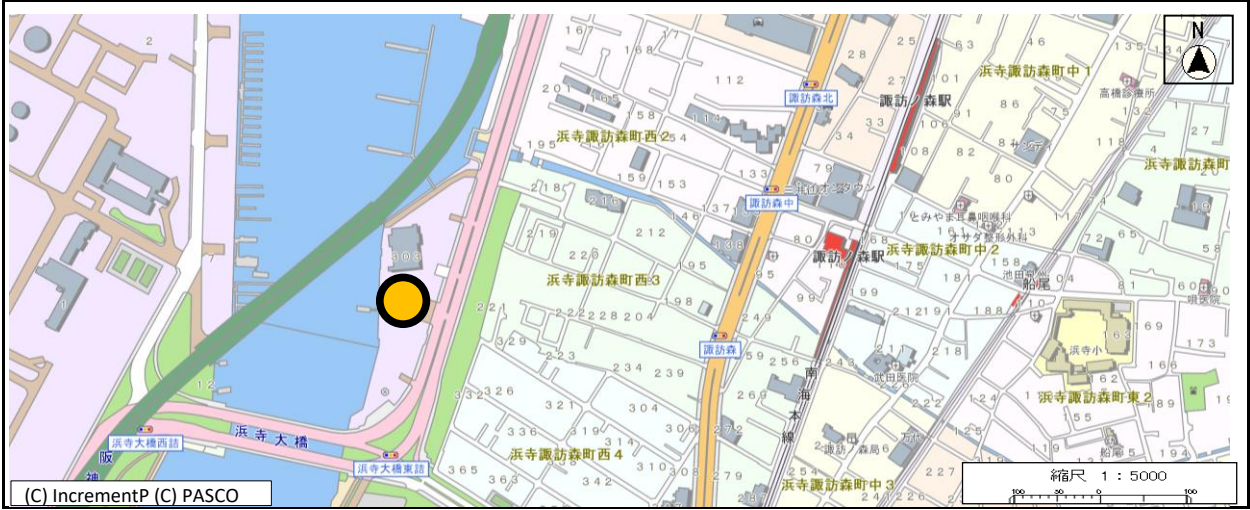
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房		
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド	ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,465 GJ	年間温室効果ガス排出量	63 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	44 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	南消防署			施設分類	消防署等	施設番号	130-011
				併設施設	—		
所在地	南区原山台1丁14番1号			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和53年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	泉北高速鉄「梅・美木多駅」より北東に約570m						
駐車場	3	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	4,138.09	m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1978	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	1,069.36	
2	倉庫	1978	コンクリートブロック造	平家建	29.49	
3	訓練棟	1978	鉄筋コンクリート造	地上 7 階建	175	
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	3 棟	建物延床面積合計	1,273.85	㎡	耐震化	不要（調査済）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	9,913	7,557	10,538	9,443	8,056
	委託料	947	972	861	718	767
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	2,543	291	1,070	1,332	771
	光熱水費	6,423	6,294	8,607	7,393	6,518
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	885	869	4,215	5,227	1,934
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	885	869	4,215	5,227	1,934

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	9,028	6,688	6,323	4,216	6,122

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H18	外壁改修外工事	27,052	H30	非常用発電設備更新工事	45,397

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

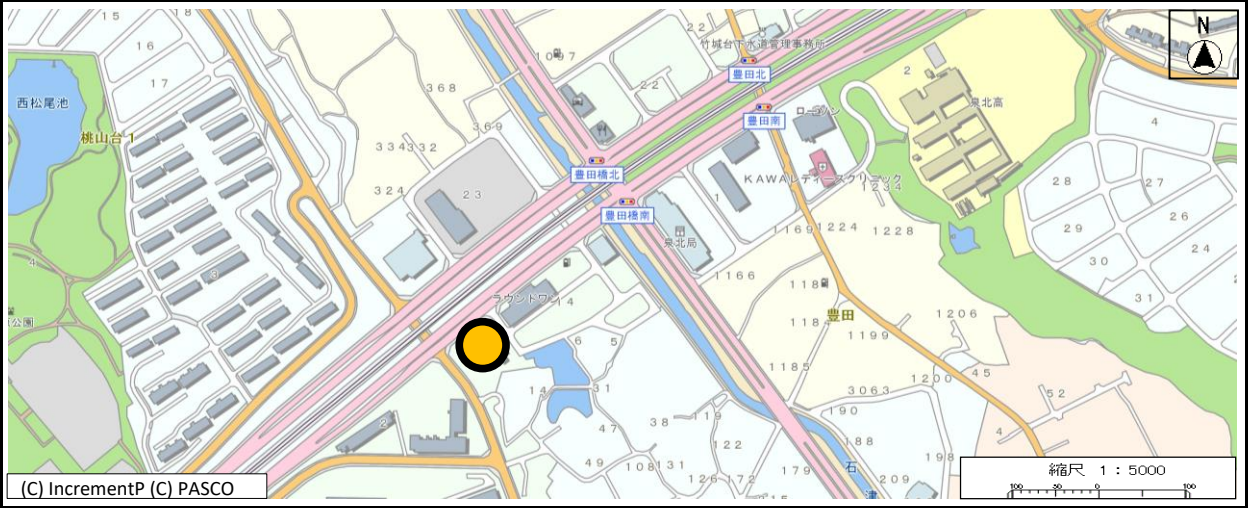
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
			ベビーチェア
			授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,576 GJ	年間温室効果ガス排出量	73 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	57 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	南消防署 福泉出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-012
				併設施設	—		
所在地	南区稲葉1丁3142番地5			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和59年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海バス「一の坂」より西北西に約170m						
駐車場	2	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,186.35	m ²	用途地域等	市街化調整区域（用途指定なし）	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1984	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	348.78	
2	消防倉庫	1984	鉄骨造	平家建	132	
3	危険物庫	1984	コンクリートブロック造	平家建	2.13	
4	自転車置場	1984	鉄骨造	平家建	5.6	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	488.51	㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	2,826	2,967	4,918	3,505	3,137
	委託料	435	376	454	403	230
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	92	2,009	691	915
	光熱水費	2,391	2,499	2,455	2,411	1,992
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	164	161	163	195	159
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	164	161	163	195	159

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	2,662	2,806	4,755	3,310	2,978

テ ル カ 設 施

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

[illegible]

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H20	外壁改修工事	16,027	H23	便所改修外工事	10,984

【7】防災情報

避難所指定	－	防災備蓄用品	－
津波避難ビル指定	－	自家発電設備	○

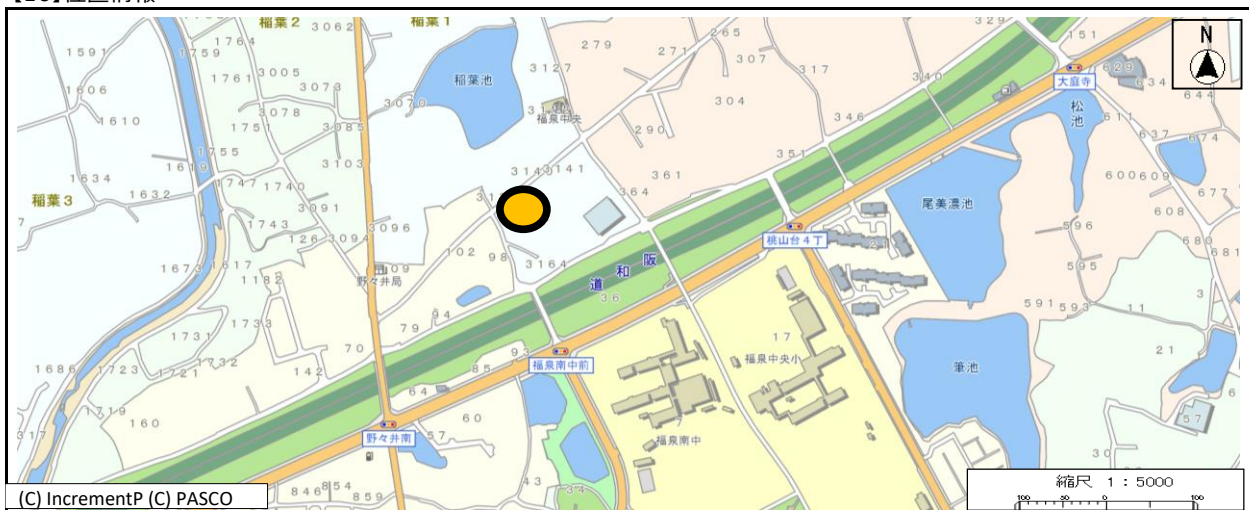
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		案内設備等		車いす使用者用便 房		オストメイト対応便房	
エレベーター		車いす使用者用 駐車場		台	ベビーベッド	ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	423	GJ	年間温室効果ガス排出量	18	t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	37	kg-CO2/㎡
------------	-----	----	-------------	----	-------	-----------------------------	----	----------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	南消防署 茶山台出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-013
				併設施設	—		
所在地	南区茶山台1丁1番3号			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和48年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	泉北高速鉄道「泉ヶ丘駅」より東南東に約500m						
駐車場	2	台	駐車料金	0	円		

【2】土地情報

敷地面積	986.09	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	600	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1974	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	587.65	
2	自転車置場	1991	鉄骨造	平家建	12.96	
3						
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	2 棟	建物延床面積合計	600.61	㎡	耐震化	不要（調査済）

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	4,515	5,371	4,092	4,519	4,005
	委託料	390	415	560	379	660
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	727	2,041	325	994	604
	光熱水費	3,398	2,915	3,207	3,146	2,741
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	227	217	215	198	35
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	227	217	215	198	35

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	4,288	5,154	3,877	4,321	3,970

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H19	外壁改修工事	30,083			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

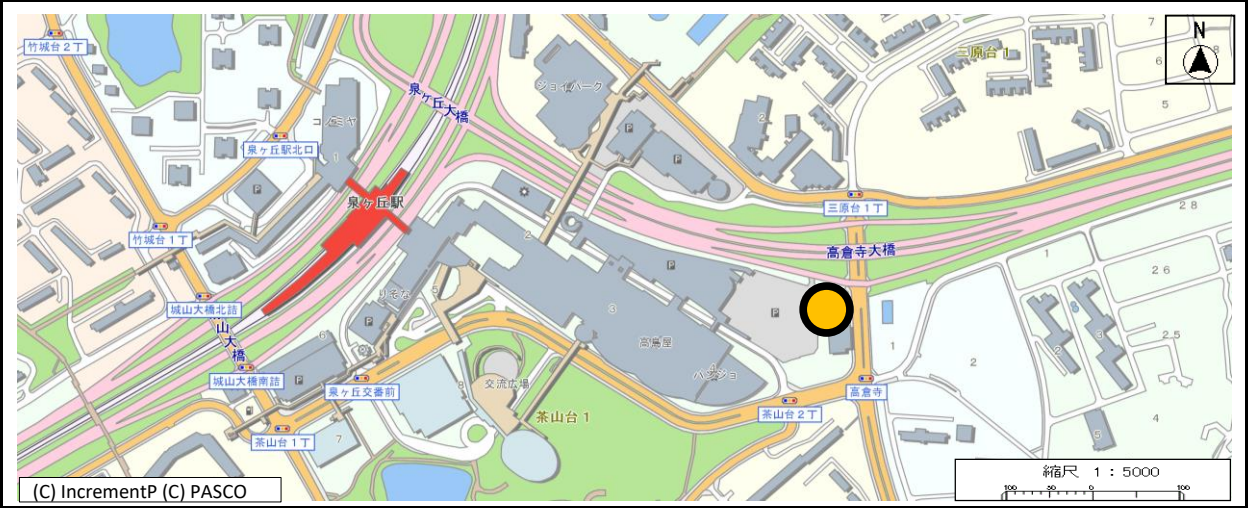
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド
			ベビーチェア
			授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	705 GJ	年間温室効果ガス排出量	31 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	52 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	北消防署			施設分類	消防署等	施設番号	130-014
				併設施設	—		
所在地	北区新金岡町4丁1番2号			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和46年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	大阪メトロ御堂筋線「新金岡駅」最寄						
駐車場	3	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	1,652.89	m ²	用途地域等	近隣商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	300	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1971	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上2階建	1,091.29	
2	倉庫	1971	コンクリートブロック造	平家建	27.79	
3	自転車置場	1971	鉄骨造	平家建	17.28	
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	3棟	建物延床面積合計	1,136.36	㎡	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	7,388	6,948	8,347	9,018	8,866
	委託料	614	652	701	634	619
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	1,176	665	1,478	948	1,588
	光熱水費	5,598	5,631	6,168	7,436	6,659
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	813	519	517	506	462
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	813	519	517	506	462

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	6,575	6,429	7,830	8,512	8,404

施 設 カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

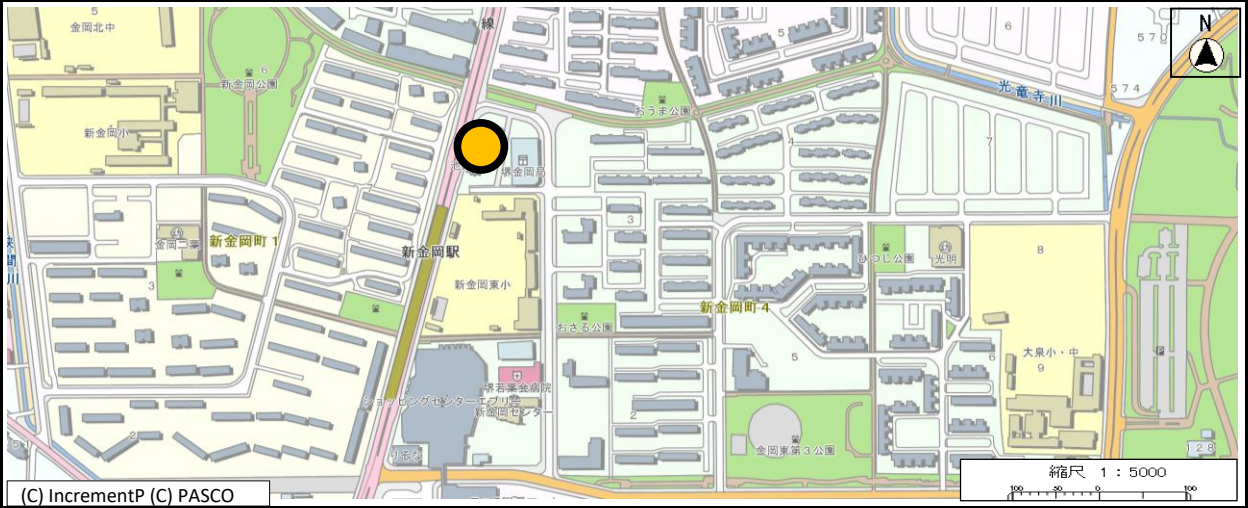
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房		
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド	ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,583 GJ	年間温室効果ガス排出量	68 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	60 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式の金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	北消防署 百舌鳥出張所			施設分類	消防署等	施設番号	130-015
				併設施設	—		
所在地	北区百舌鳥梅町3丁51番地7			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	昭和49年度						
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法						
運営形態	直営						
開館時間	—						
休館日	—						
アクセス	南海バス「もず八幡前」より南東に約200m						
駐車場	1	台	駐車料金	0	円		

【2】土地情報

敷地面積	660.56	m ²	用途地域等	第二種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）	
1	庁舎	1974	鉄筋コンクリート造	地上3階建	851.48	
2	自転車置場	1974	鉄骨造	平家建	10	
3	倉庫	1974	コンクリートブロック造	平家建	3.38	
4						
5						
6						
7						
8						
建物数	3棟	建物延床面積合計	864.86	㎡	耐震化	実施済

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	3,561	3,378	4,449	4,863	4,976
	委託料	525	606	584	524	1,237
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	17	966	785	805
	光熱水費	3,036	2,755	2,899	3,554	2,934
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	159	168	173	175	39
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	159	168	173	175	39

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	3,402	3,210	4,276	4,688	4,937

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H28	耐震補強外工事	55,255	H28	耐震補強外工事に伴う機械設備工事	15,454
			H28	耐震補強外工事に伴う電気設備工事	16,188

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

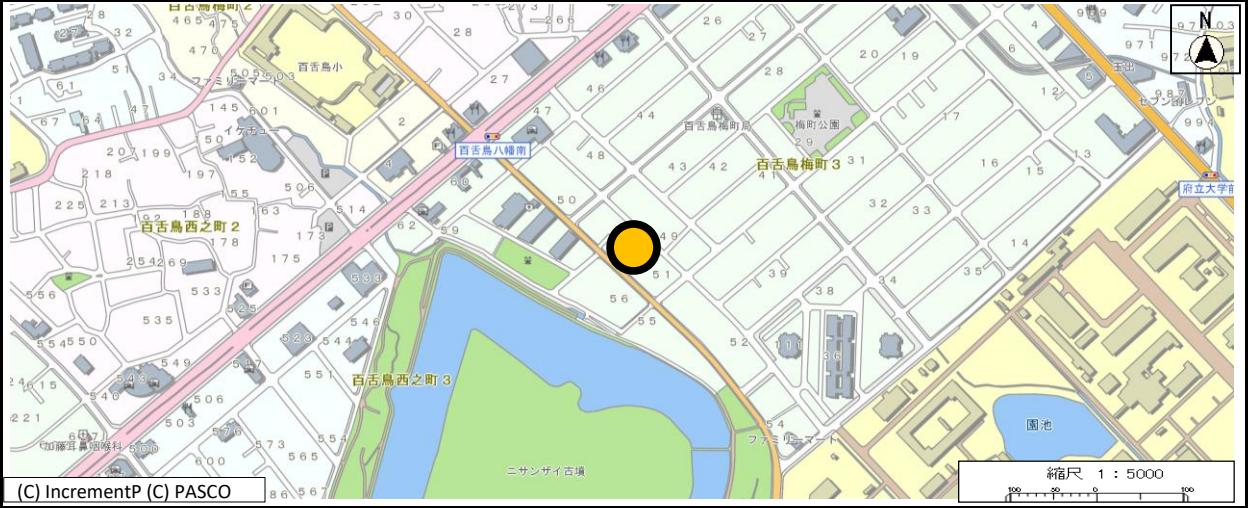
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	案内設備等	車いす使用者用便 房	オストメイト対応便房		
エレベーター	車いす使用者用 駐車場	台	ベビーベッド	ベビーチェア	授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	825 GJ	年間温室効果ガス排出量	35 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	40 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式的金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。
※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	美原消防署			施設分類	消防署等	施設番号	130-016		
				併設施設	—				
所在地	美原区黒山6番地1			所管課	消防局 総務部 総務課				
開設年度	平成7年度								
根拠法令 又は 設置目的	消防組織法								
運営形態	直営								
開館時間	—								
休館日	—								
アクセス	南海バス「美原区役所前」最寄 近鉄バス「平尾道」最寄								
駐車場	9	台	駐車料金					0	円

【2】土地情報

敷地面積	2,423.27 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	庁舎	1995	鉄筋コンクリート造	地上 3 階建	2053.96
2	訓練塔	1995	鉄筋コンクリート造	地上 5 階建	92.01
3	自転車置場(1)	1995	軽量鉄骨造	平家建	5.19
4	自転車置場(2)	1995	軽量鉄骨造	平家建	7.67
5	自転車置場(3)	1995	軽量鉄骨造	平家建	7.67
6					
7					
8					
建物数	5 棟	建物延床面積合計	2,166.50 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	11,414	49,260	50,463	12,458	10,542
	委託料	4,268	3,989	5,106	3,525	3,500
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	561	38,964	39,359	1,623	275
	光熱水費	6,585	6,307	5,998	7,310	6,767
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	336	334	359	316	269
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	336	334	359	316	269

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	11,078	48,926	50,104	12,142	10,273

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	外壁改修工事	77,592			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

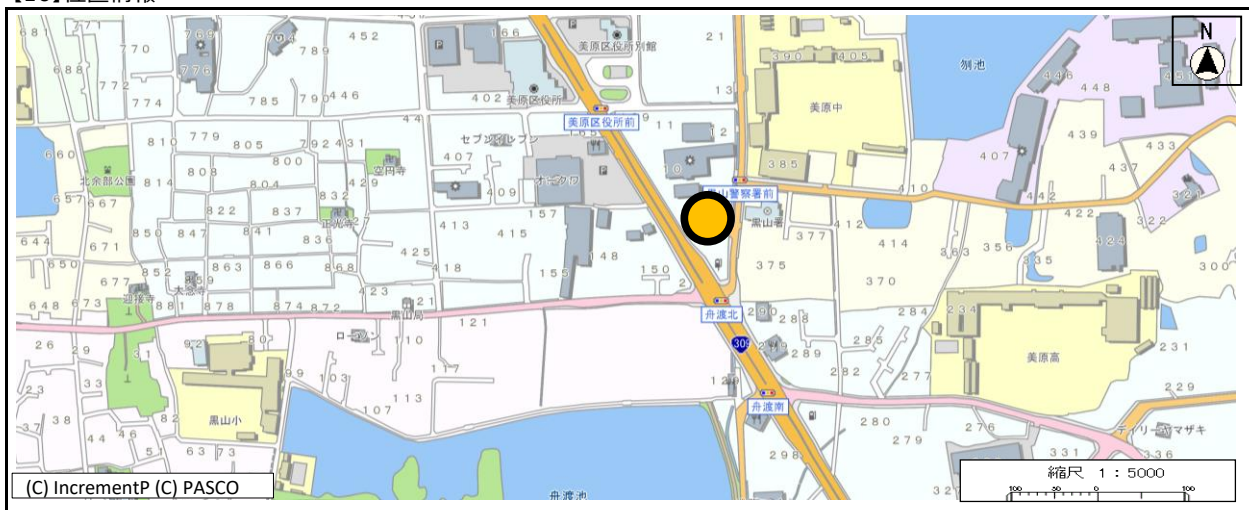
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等		車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	1	台	ベビーベッド		授乳室

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,885 GJ	年間温室効果ガス排出量	80 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	37 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

【4】施設維持管理費（修繕工事）内に、外壁改修工事及び外壁改修工事に伴う機械設備工事（R3年度竣工）の前金及び中間金を含む。 委託料・修繕費の内、複数庁舎分を一式の金額で積算している契約については、契約額を各庁舎の面積割で按分し費用計上した。 ※ 各庁舎ごとの契約額が分かるものについてはそのまま費用計上

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺市総合防災センター			施設分類	消防署等	施設番号	130-028
				併設施設	—		
所在地	堺市美原区阿弥129番地4			所管課	消防局 総務部 総務課		
開設年度	令和4年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市における防災に関する中核拠点施設として、自助・共助・公助を総合的に推進し、市民の体験型訓練施設、消防職団員の訓練施設、大規模災害発生時の広域的な災害応急対策の拠点施設として整備						
運営形態	直営						
開館時間	9:00～17:15						
休館日	月曜日（祝休日の場合翌日）、第3火曜日、12月29日～1月3日						
アクセス	南海バス「舟戸下」最寄						
駐車場	47	台	駐車料金	0	円		

【2】土地情報

敷地面積	18,899.08	㎡	用途地域等	用途指定なし (市街化調整区域)	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	防災啓発施設 （複合用途）	2021	鉄筋コンクリート造	地上 2 階建	1,682.36
2	水難救助訓練棟 （訓練施設）	2021	鉄筋コンクリート造	地上 3 階建	584.8
3	総合訓練棟 （訓練施設）	2021	鉄筋コンクリート造	地上 5 階建地下 2 階建	1,721.65
4	災害活動支援棟 （備蓄倉庫・消防署）	2021	鉄骨造	地上 2 階建	2,882.42
5	救助訓練棟 （訓練施設）	2021	鉄骨造	地上 6 階建	911.7
6	駐輪場	2021	鉄骨造	平家建	14.24
7	ポンプ庫（受水槽）	2021	鉄骨造	平家建	12
8					
建物数 7 棟		建物延床面積合計	7,809.17 ㎡	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	3,332	35,478	36,039
	委託料	0	0	935	18,527	19,703
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	191	1,334
	光熱水費	0	0	2,397	16,760	15,002
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	297	2,751	1,613
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	297	2,751	1,613

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	0	0	3,035	32,727	34,426

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	日	年間利用者数	人	1日あたり利用者	人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

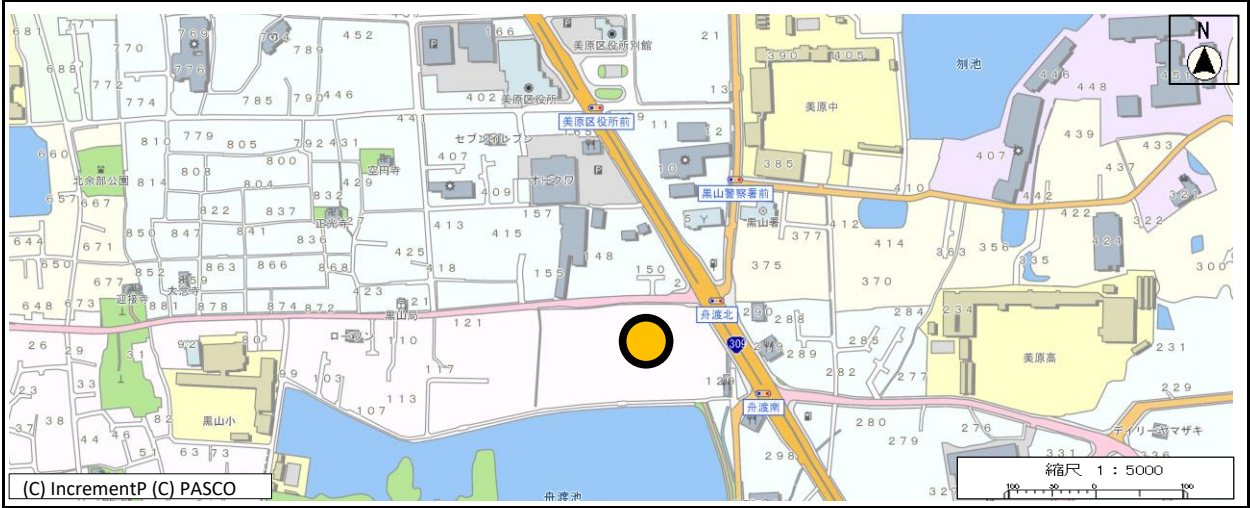
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		2	台	ベビーベッド		有	ベビーチェア		有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	3,614 GJ	年間温室効果ガス排出量	155 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	20 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

令和4年4月より供用開始。
