

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	舢松人権歴史館	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	802-021
		併設施設	人権ふれあいセンター、人権資料・図書室		
所在地	堺区協和町2丁61番1	所管課	市民人権局 ダイバーシティ推進部 ダイバーシティ企画課		
開設年度	平成27年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立人権ふれあいセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:30～18:30				
休館日	月曜日（祝休日の場合は開館）、年末年始、臨時休館日				
アクセス	南海バス「旭ヶ丘北町」から西へ約600m 「大仙西町団地前」から南へ約300m				
駐車場	97 台	駐車料金	1,600	円	

【2】土地情報

敷地面積	11,958.02	m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途		建築年	構造	階数		延床面積（㎡）	
1	人権啓発関連施設		2015	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上 3 階建		6,301.56	
2	屋外便所		2018	鉄筋コンクリート造	平家建		31.07	
3	屋外倉庫		2018	鉄筋コンクリート造	平家建		25.00	
4	自転車置場(2棟)		2018	鉄骨造	平家建		53.42	
5	受水槽・ポンプ室		2015	鋼板製	平家建		20.00	
6	運動広場の日除け		2018	丸パイプ枠テント生地	-		9.44	
7								
8								
建物数		6 棟	建物延床面積合計	6,440.49 ㎡		耐震化	不要（新耐震）	

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	0	0	0	0	0

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	312 日	年間利用者数	32,714 人	1日あたり利用者	105 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

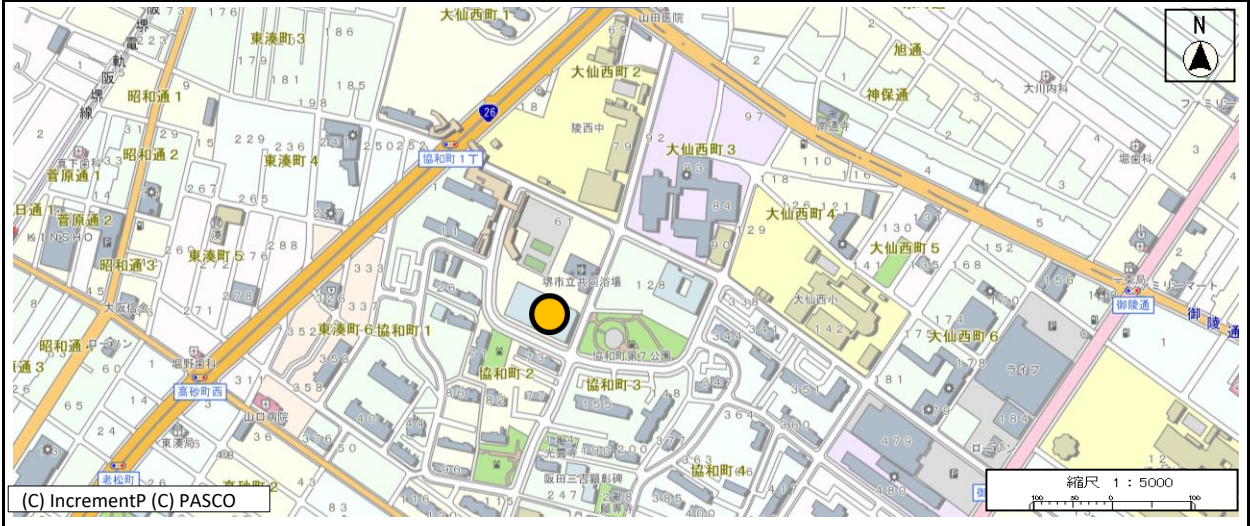
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		2	台	ベビーベッド		有	ベビーチェア		有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-----------------------------	------------

【10】位置情報




【11】備考

・【4】施設維持管理費は、人権ふれあいセンターに集約 ・【5】施設利用状況（令和5年度）の年間利用者数は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室利用者の合計数 ・【9】環境負荷は、人権ふれあいセンターに集約
--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	フェニックス・ミュージアム (堺市立平和と人権資料館)			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	511-004
				併設施設	中文化会館、中図書館、プラネタリウム、教育センター		
所在地	中区深井清水町1426 ソフィア・堺内			所管課	市民人権局 ダイバーシティ推進部 平和と人権資料館		
開設年度	平成6年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立平和と人権資料館条例						
運営形態	直営						
開館時間	9:30～17:00						
休館日	月曜日(祝休日のときは火曜日も) 祝日、休日(日曜日のときは開館し、火曜日休館)、年末年始、館内整理						
アクセス	泉北高速鉄道「深井駅」より北西へ約800m						
駐車場	134	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	12,111.46 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	会館	1994	鉄筋コンクリート造	地上6階 地下1階	19,462.43
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	19,462.43 m ²	耐震化	不要(新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	2,637	6,405	5,888	2,660	2,586
	委託料	1,445	1,690	1,675	1,690	1,690
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	232	4,016	3,514	265	0
	光熱水費	895	638	638	644	831
	その他	65	61	61	61	65

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	2,637	6,405	5,888	2,660	2,586

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	290 日	年間利用者数	10,910 人	1日あたり利用者	38 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

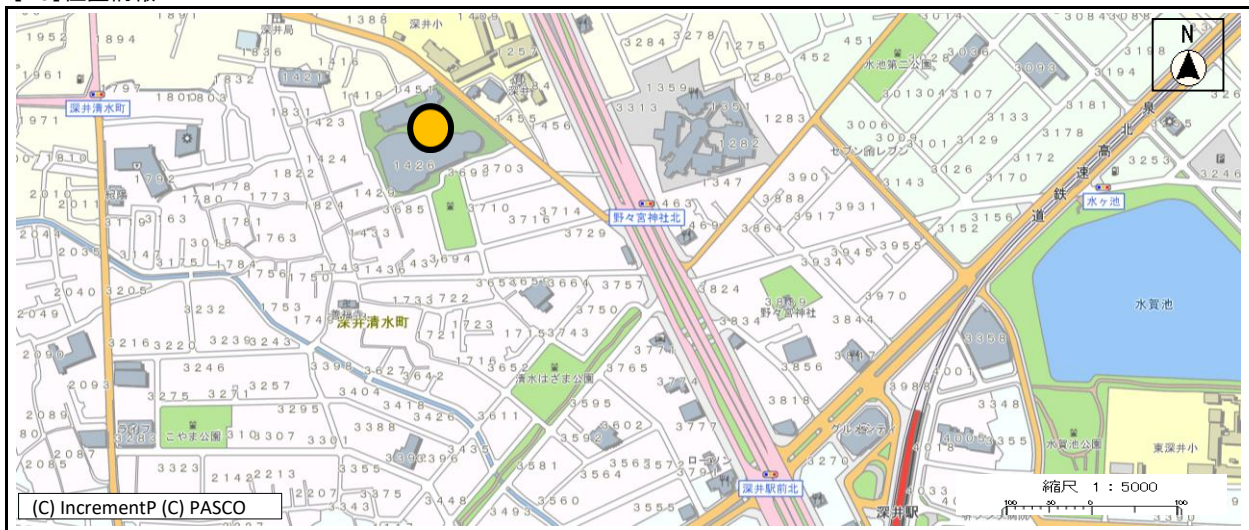
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場			3	台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・【9】環境負荷は、教育センターに集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	さかい利晶の杜 (堺市立歴史文化にぎわいプラザ)			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	516-003
				併設施設	—		
所在地	堺区宿院町西2丁1-1			所管課	文化観光局 観光部 観光推進課		
開設年度	平成26年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立歴史文化にぎわいプラザ条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～18:00						
休館日	第3火曜日、12月29日～1月3日						
アクセス	阪堺電車「宿院駅」より西に約100m						
駐車場	103	台	駐車料金	1,400	円		

【2】土地情報

敷地面積	8,276.95	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	400	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	観光案内施設、博物館	2015	鉄筋コンクリート造	地上3階建	3,378.94
2	茶室	2015	木造	平屋建	20.73
3	ゴミ置き場	2015	鉄筋コンクリート造	平家建	6.00
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	8 棟	建物延床面積合計	3,405.67 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	214,994	222,677	219,202	216,357	221,623
	委託料	0	0	0	0	1,144
	指定管理料	214,994	220,699	216,286	216,357	216,565
	修繕工事	0	1,978	2,893	0	2,419
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	23	0	1,495

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	16,458	17,575	17,440	25,275	20,803
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	16,458	17,575	17,440	25,275	20,803

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	198,536	205,102	201,762	191,082	200,820

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	358 日	年間利用者数	203,584 人	1日あたり利用者	569 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
講座室	60 人	347 コマ	122 コマ	35.2 %
企画展示室	— 人	347 コマ	203 コマ	58.5 %
茶室広間	— 人	347 コマ	205 コマ	59.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R2	展示設備タブレット端末更新	3,275

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		1	台	ベビーベッド		有	ベビーチェア		有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,817 GJ	年間温室効果ガス排出量	201 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	59 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	文化館			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	806-002
				併設施設	—		
所在地	堺区田出井町1番2-200号			所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	平成12年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化館条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	ミュシャ館：9:30～17:15 ギャラリー：9:30～19:00						
休館日	月曜日、休日の翌日、年末年始、展示替期間						
アクセス	JR阪和線「堺市駅」より西へ約250m						
駐車場	—	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	639.55	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	500	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	文化館	1999	鉄筋コンクリート造	地下2階地上43階建の一部	2,431.03
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,431.03 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	92,623	93,659	91,806	92,301	95,449
	委託料	13	0	0	0	0
	指定管理料	80,229	80,265	81,577	81,354	81,193
	修繕工事	2,354	0	0	0	3,503
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	10,027	13,394	10,229	10,947	10,753

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	363	364	364	355	375
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	363	364	364	355	375

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	92,260	93,295	91,442	91,946	95,074

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	305 日	年間利用者数	49,222 人	1日あたり利用者	161 人
年間利用可能総数	2,440 コマ	年間利用数	1,087 コマ	稼働率	44.5 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
つつじ1	— 人	305 コマ	196 コマ	64.3 %
つつじ2	— 人	305 コマ	185 コマ	60.7 %
しょうぶ1	— 人	305 コマ	162 コマ	53.1 %
しょうぶ2	— 人	305 コマ	131 コマ	43.0 %
もず1	— 人	305 コマ	113 コマ	37.0 %
もず2	— 人	305 コマ	113 コマ	37.0 %
やなぎ1	— 人	305 コマ	96 コマ	31.5 %
やなぎ2	— 人	305 コマ	91 コマ	29.8 %
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R1	監視カメラ設備改修工事	2,354
			H29	空気調和設備外改修工事	31,367

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

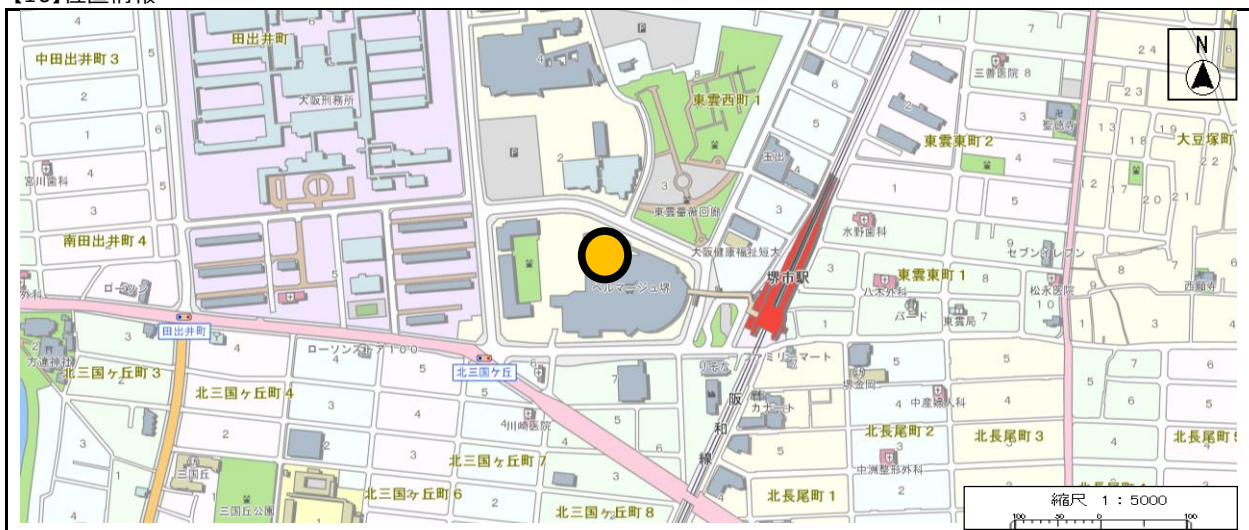
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房		無	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	0 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,665 GJ	年間温室効果ガス排出量	71 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	29 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カールテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺市博物館		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	507-001
			併設施設	—		
所在地	堺区百舌鳥夕雲町2丁 大仙公園内		所管課	文化観光局 歴史遺産活用部 博物館 学芸課		
開設年度	昭和55年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市博物館条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:30～17:15					
休館日	月曜日（祝・休日の場合は開館）、年末年始					
アクセス	JR阪和線「百舌鳥駅」より西へ約500m					
駐車場	— 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	10,000.00㎡	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%
土地所有者	堺市			容積率	200%
特記事項	「大仙公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	会議関係室	1980	鉄筋コンクリート造	平家建	288.94
2	事務室	1980	鉄筋コンクリート造	平家建	890.29
3	展示室	1980	鉄筋コンクリート造	平家建	1,731.15
4	学習室・収蔵庫	1980	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上3階建	3,460.80
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	6,371.18 m ²	耐震化	不要（調査済）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	107,534	108,120	116,218	156,559	150,957
	委託料	57,078	60,895	57,600	63,440	63,310
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	7,458	6,031	10,418	36,943	39,967
	光熱水費	26,352	19,731	20,100	25,862	22,996
	その他	16,646	21,463	28,100	30,314	24,684

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	20,560	6,561	6,583	14,574	18,390
	施設収入	12,606	2,366	3,561	6,030	6,775
	その他	7,954	4,195	3,022	8,544	11,615

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	86,974	101,559	109,635	141,985	132,567

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	312 日	年間利用者数	120,159 人	1日あたり利用者	385 人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
30	昇降機取替工事	40,327			
4	博物館空気調和設備改修工事	25,708			
5	博物館中庭側展示室平屋根改修工事	31,665			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

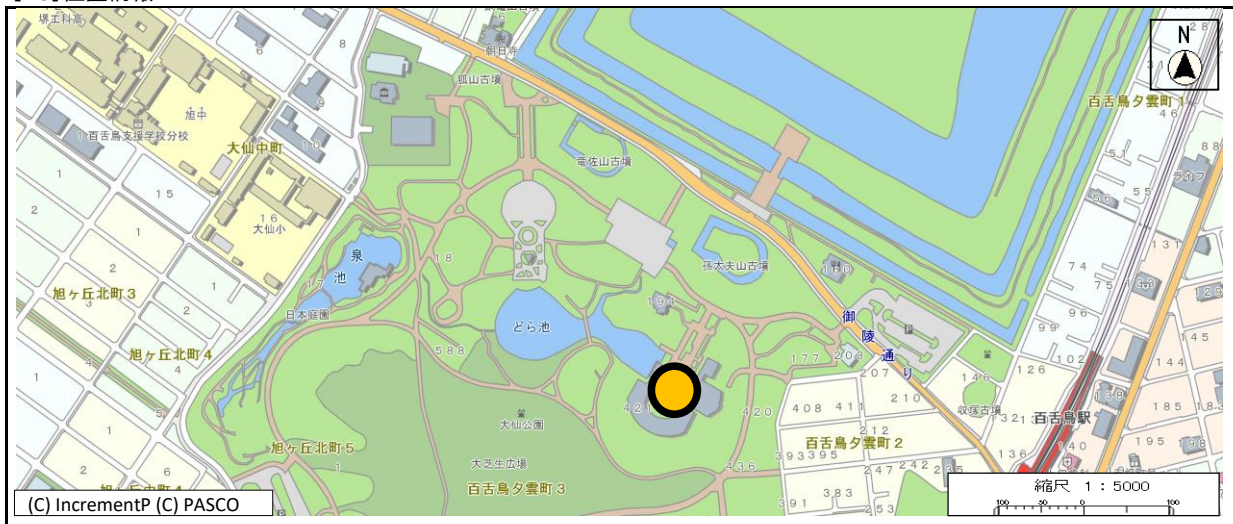
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		—	台	ベビーベッド		有	ベビーシート		有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	7,696 GJ	年間温室効果ガス排出量	357 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	56 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	堺市茶室（伸庵）		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	507-002
			併設施設	—		
所在地	堺区百舌鳥夕雲町2丁 大仙公園内		所管課	文化観光局 歴史遺産活用部 博物館 学芸課		
開設年度	昭和55年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市茶室条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:30～16:30					
休館日	月曜日（祝・休日の場合は開館）年末年始					
アクセス	JR阪和線「百舌鳥駅」より西へ約500m					
駐車場	— 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	6,146.00 m ²	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「大仙公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	茶室（黄梅庵）	1980	木造	平家建	87.86
2	茶室（伸庵）	1980	木造	2 階建	330.00
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	417.86 m ²	耐震化	

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	5,569	5,600	5,960	8,011	5,792
	委託料	2,956	3,154	2,984	3,286	3,279
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	386	312	480	1,815	43
	光熱水費	1,365	1,022	1,041	1,340	1,191
	その他	862	1,112	1,455	1,570	1,279

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	1,065	340	102	154	191
	施設収入	653	123	102	154	191
	その他	412	217	0	0	0

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	4,504	5,260	5,858	7,857	5,601

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	312 日	年間利用者数	6,620 人	1日あたり利用者	21 人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		—	案内設備等		無	車いす使用者用便 房		無	オストメイト対応便房		無	
エレベーター	無	車いす使用者用 駐車場		台	ベビーベッド		無	ベビーシート		無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-----------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	フェニーチェ堺（堺市民芸術文化ホール）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-001
		併設施設	—		
所在地	堺区翁橋町2丁1-1	所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	平成30年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市民芸術文化ホール条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～22:00				
休館日	第1・第3月曜日、12月29日～1月3日				
アクセス	南海高野線「堺東」駅西出口を出て南方向 へ約800m				
駐車場	94 台				

【2】土地情報

敷地面積	14,786.28	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	400	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	劇場	2019	鉄筋コンクリート造	地上6階、地下1階、塔屋1階	19,815.77
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	19,815.77 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	765,693	511,664	486,873	536,465	525,260
	委託料	104	350	0	0	0
	指定管理料	765,589	481,855	485,047	531,356	516,421
	修繕工事	0	1,870	1,826	891	8,839
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	27,589	0	4,218	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	51,233	13,836	18,562	16,673	42,344
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	51,233	13,836	18,562	16,673	42,344

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	714,460	497,828	468,311	519,792	482,916

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	339 日	年間利用者数	356,803 人	1日あたり利用者	1053 人
年間利用可能総数	27,874 コマ	年間利用数	15,825 コマ	稼働率	56.8 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大ホール	2,000 人	896 コマ	645 コマ	72.0 %
小ホール	312 人	947 コマ	492 コマ	52.0 %
大スタジオ	220 人	980 コマ	668 コマ	68.2 %
小スタジオA	— 人	3,434 コマ	1,849 コマ	53.8 %
小スタジオB	— 人	3,631 コマ	1,721 コマ	47.4 %
小スタジオC	— 人	3,599 コマ	1,934 コマ	53.7 %
多目的室	120 人	3,798 コマ	2,146 コマ	56.5 %
文化交流室ABC	160 人	10,589 コマ	6,370 コマ	60.2 %
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	フェニーチェ小ホール舞台袖修繕	1441			
R3	フェニーチェ樋設置工事	385			
R2	レストランダクト改修工事	299			
R2	大ホール車椅子席増設工事	581			
R2	小ホール既設扉遮音性能向上改修工事	990			

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

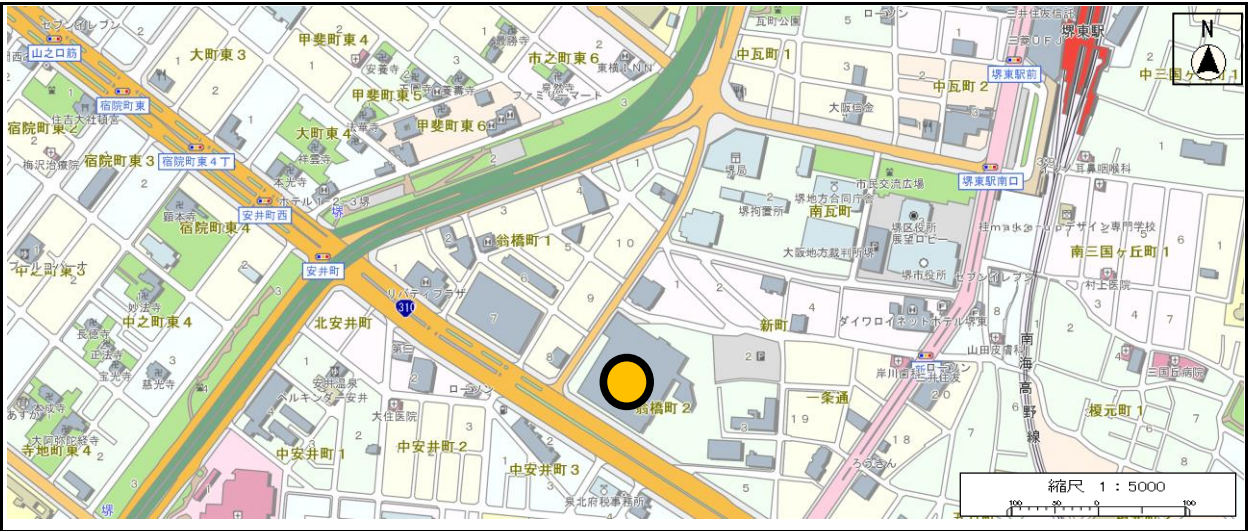
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	3 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	24,273 GJ	年間温室効果ガス排出量	1,086 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	55 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-------------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	百舌鳥古墳群ビジターセンター			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	515-013
				併設施設	—		
所在地	堺区百舌鳥夕雲町2-160			所管課	文化観光局 歴史遺産活用部 世界遺産課		
開設年度	令和2年度						
根拠法令 又は 設置目的	世界遺産百舌鳥・古市古墳群の価値や魅力を発信するため						
運営形態	直営（業務委託）						
開館時間	9:00～18:00						
休館日	年末年始						
アクセス	JR阪和線「百舌鳥駅」から西へ350m						
駐車場	—	台	駐車料金		—	円	

【2】土地情報

敷地面積	1,394.20㎡	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	40%
土地所有者	堺市			容積率	200%
特記事項	「大仙公園」区域内				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	教育文化施設（ビジターセンター）	1989	鉄骨造（一部鉄筋コンクリート造）	平家建	477.59
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	477.59 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	15,681	12,309	12,347
	委託料	0	0	13,449	9,721	10,064
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	150	0	0
	光熱水費	0	0	1,946	2,483	2,102
	その他	0	0	136	105	181

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	0	0	470	1,065	1,282
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	470	1,065	1,282

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	0	0	15,211	11,244	11,065

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	358 日	年間利用者数	91,559 人	1日あたり利用者	256 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有
エレベーター	無	車いす使用者用 駐車場		0 台		ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	548 GJ	年間温室効果ガス排出量	23 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	48 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	サンスクエア堺（勤労者総合福祉センター）			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	804-002
				併設施設	－		
所在地	堺区田出井町2-1			所管課	産業振興局 産業戦略部 雇用推進課		
開設年度	平成5年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立勤労者総合福祉センター条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～22:00						
休館日	第2・4月曜日（祝・休日の場合は開館）、12月29日～1月4日						
アクセス	JR阪和線「堺市駅」から北西に約300m						
駐車場	－	台	駐車料金	－	円		

【2】土地情報

敷地面積	4,219.37㎡	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80%
土地所有者	堺市			容積率	400%
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	会館（B棟）	1993	鉄筋コンクリート造	地下1階、2階建	1,958.50
2	会館（A棟）	1993	鉄筋コンクリート造	地上4階	4,219.92
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	6,178.42 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	126,746	90,038	385,282	189,337	79,713
	委託料	3,517	10,352	12,646	4,840	499
	指定管理料	72,512	78,356	83,135	71,735	73,008
	修繕工事	50,499	1,210	289,200	112,752	5,993
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	218	120	301	10	213

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	8,882	8,917	84	84	112
	施設収入					
	その他	8,882	8,917	84	84	112

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	117,864	81,121	385,198	189,253	79,601

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	338 日	年間利用者数	159,717 人	1日あたり利用者	473 人
年間利用可能総数	12,168 コマ	年間利用数	4,503 コマ	稼働率	37 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
多目的ホール	624 人	1,014 コマ	806 コマ	79.5 %
料理実習室	37 人	1,014 コマ	103 コマ	10.2 %
工芸実習室	37 人	1,014 コマ	196 コマ	19.3 %
教養文化室	33 人	1,014 コマ	434 コマ	42.8 %
研修室 1	36 人	1,014 コマ	325 コマ	32.1 %
研修室 2	42 人	1,014 コマ	352 コマ	34.7 %
第 1 会議室	108 人	1,014 コマ	387 コマ	38.2 %
第 2 会議室	30 人	1,014 コマ	261 コマ	25.7 %
第 3 会議室	27 人	1,014 コマ	373 コマ	36.8 %
第 4 会議室	24 人	1,014 コマ	531 コマ	52.4 %
第 5 会議室	54 人	1,014 コマ	345 コマ	34.0 %
サンスクエアホール	400 人	1,014 コマ	390 コマ	38.5 %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R1	多目的ホール特定天井改修工事	43,900
			R3	サンスクエアホール特定天井改修工事	122,367
			R3	B棟外壁改修ほか工事	82,831
			R3	受変電設備改修工事	94,450
			R4	A棟外壁改修ほか工事	112,726

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

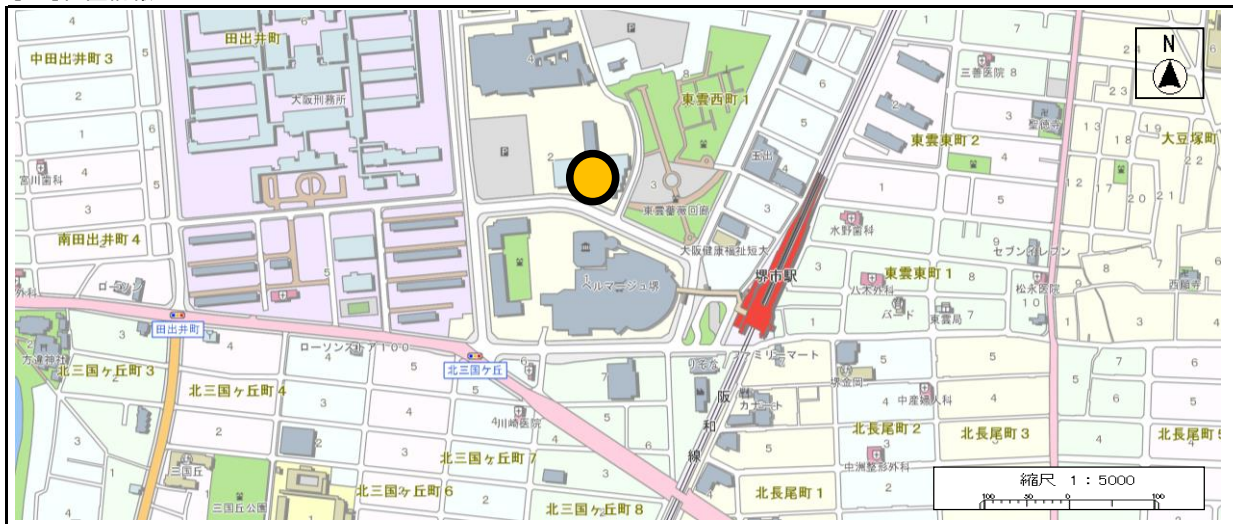
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,907 GJ	年間温室効果ガス排出量	221 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	36 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	中文化会館			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	511-004
				併設施設	教育センター・プラネタリウム・中図書館・平和と人権資料館		
所在地	中区深井清水町1426 ソフィア・堺内			所管課	教育委員会事務局 教育センター 企画相談課		
開設年度	平成6年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市教育文化センター条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～22:00						
休館日	月曜日（休日以外）、12月29日～1月4日						
アクセス	泉北高速鉄道「深井駅」より北西へ約800m						
駐車場	134	台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	12,111.46	m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	会館	1994	鉄筋コンクリート造	地上6階 地下1階 塔屋1階	19,462.43
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	19,462.43 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	142,673	282,148	273,775	163,919	216,313
	委託料	0	0	0	0	1,471
	指定管理料	103,843	120,727	129,792	120,744	113,419
	修繕工事	8,120	139,696	122,258	9,227	0
	光熱水費	30,710	21,725	21,725	33,948	28,335
	その他	0	0	0	0	73,088

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	2,450	102	102	102	102
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	2,450	102	102	102	102

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	140,223	282,046	273,673	163,817	216,211

施設カールテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	313 日	年間利用者数	165,210 人	1日あたり利用者	528 人
年間利用可能総数	14,085 コマ	年間利用数	4,250 コマ	稼働率	30.2 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ギャラリー	— 人	939 コマ	337 コマ	35.9 %
ホール	794 人	939 コマ	339 コマ	36.1 %
リハーサル室	60 人	939 コマ	526 コマ	56.0 %
クッキングルーム	28 人	939 コマ	71 コマ	7.6 %
和室	30 人	939 コマ	175 コマ	18.6 %
茶華道室	15 人	939 コマ	131 コマ	14.0 %
視聴覚室	30 人	939 コマ	364 コマ	38.8 %
研修室1	93 人	939 コマ	386 コマ	41.1 %
研修室2	90 人	939 コマ	307 コマ	32.7 %
研修室3	72 人	939 コマ	354 コマ	37.7 %
アトリエ	20 人	939 コマ	174 コマ	18.5 %
工芸室	28 人	939 コマ	194 コマ	20.7 %
ミュージックルーム	30 人	939 コマ	172 コマ	18.3 %
器楽練習室	8 人	939 コマ	349 コマ	37.2 %
マルチスペース	60 人	939 コマ	371 コマ	39.5 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R2	教育文化センター特定天井改修工事	52,500	R2	教育文化センター防災設備改修工事	65,698
R3	教育文化センター特定天井改修工事	83,429	R2	教育文化センターシャッター改修工事	42,110
R4	教育文化センター高圧ケーブル改修工事	6,239	R3	教育文化センター昇降機設備改修工事	62,172
			R3	教育文化センター消防設備改修工事	2,420
			R3	教育文化センター手洗器水栓改修工事	1,551

【7】防災情報

避難所指定	<input type="radio"/>	防災備蓄用品	<input type="radio"/>
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	<input type="radio"/>

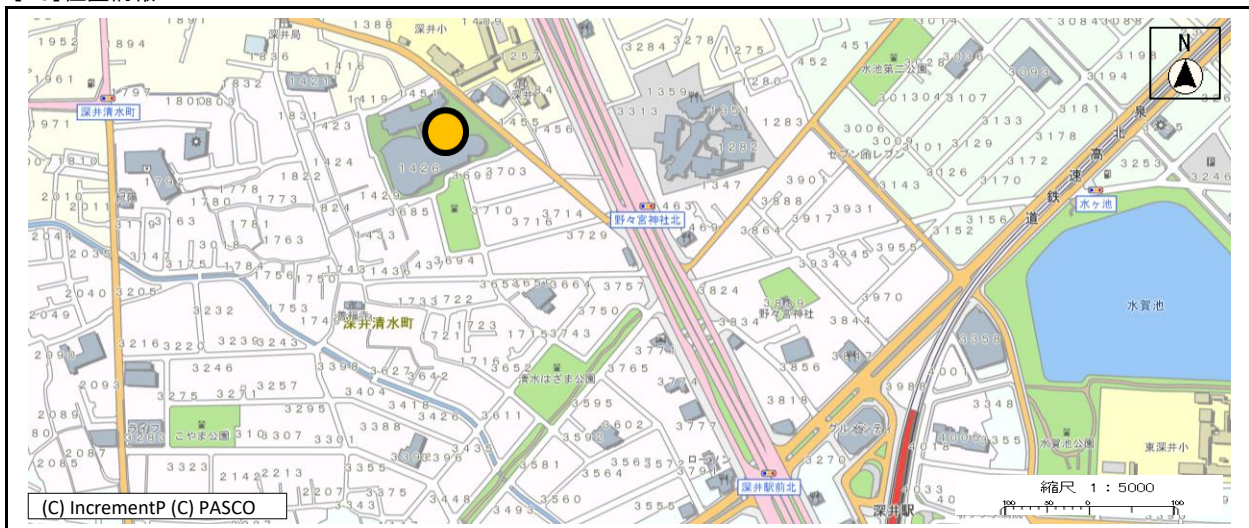
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場			3	台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境性能

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-----------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

・環境負荷は、教育センターに集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	東文化会館			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	806-003
				併設施設	—		
所在地	東区北野田1077-301 アミナス北野田3階			所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	平成17年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～22:00（月曜のみ～17:00）						
休館日	年末年始						
アクセス	南海高野線「北野田駅」西最寄						
駐車場	220	台	駐車料金		3,900	円	

【2】土地情報

敷地面積	493.80	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	400	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	生涯学習施設	2005	鉄筋コンクリート造	地下1階地上19階のうち3階	1,110.51
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	1,110.51 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	18,853	18,686	23,795	23,949	57,010
	委託料	98	93	1,061	93	1,086
	指定管理料	7,341	7,936	7,432	7,264	7,261
	修繕工事	0	0	0	0	33,411
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	11,414	10,657	15,302	16,592	15,252
収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	820	340	470	574	609
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	820	340	470	574	609
市負担額 （支出－収入）		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
		18,033	18,346	23,325	23,375	56,401

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	302 日	年間利用者数	39,663 人	1日あたり利用者	131 人
年間利用可能総数	5,963 コマ	年間利用数	3,331 コマ	稼働率	55.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
工芸室	37 人	832 コマ	303 コマ	36.4 %
料理室	33 人	849 コマ	321 コマ	37.8 %
和室	24 人	853 コマ	514 コマ	60.3 %
講座室1	33 人	846 コマ	591 コマ	69.9 %
講座室2	25 人	850 コマ	595 コマ	70.0 %
研修室	110 人	1,733 コマ	1,007 コマ	58.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			H28	給湯ラインポンプ取替工事	108
			R5	生涯学習棟空調と設備更新工事	32,001

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

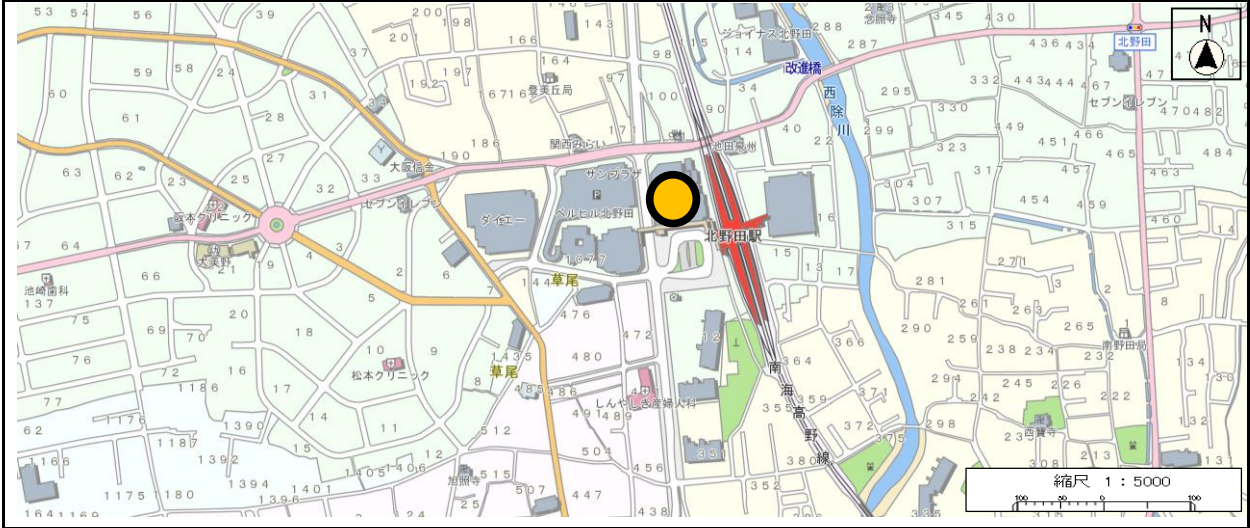
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		無
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場		4	台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	6,502 GJ	年間温室効果ガス排出量	285 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	257 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	--------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	東文化会館ホール		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	806-004
			併設施設	—		
所在地	東区北野田1084-136 ヘルビル北野田文化棟		所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	平成19年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～22::00					
休館日	毎週水曜日、年末年始					
アクセス	南海高野線「北野田駅」西最寄					
駐車場	220 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	5,708.14㎡	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80%
土地所有者	堺市			容積率	400%
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	文化施設	2007	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上9階建	8,193.16
2	駐車場	2007	鉄骨造	地下1階地上8階建のうち5～7階	7,105.28
3	文化施設	2007	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上9階のうち地上1階	833.46
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	16,131.90 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	170,932	191,295	208,928	202,182	185,049
	委託料	1,432	8,399	1,359	3,889	6,750
	指定管理料	107,369	116,065	108,691	106,238	106,191
	修繕工事	134	0	5,766	0	4,394
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	61,997	66,831	93,112	92,055	67,714

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	11,983	4,972	6,873	8,400	8,836
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	11,983	4,972	6,873	8,400	8,836

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	158,949	186,323	202,055	193,782	176,213

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	309 日	年間利用者数	156,043 人	1日あたり利用者	505 人
年間利用可能総数	21,384 コマ	年間利用数	12,612 コマ	稼働率	59.0 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
メインホール	401 人	857 コマ	319 コマ	37.2 %
フラットホール	— 人	835 コマ	292 コマ	35.0 %
ギャラリー	— 人	3,284 コマ	3,033 コマ	92.4 %
リハーサル室	— 人	915 コマ	557 コマ	60.9 %
練習室1	— 人	2,944 コマ	2,232 コマ	75.8 %
練習室2	— 人	3,135 コマ	1,109 コマ	35.4 %
練習室3	— 人	2,743 コマ	1,761 コマ	64.2 %
練習室4	— 人	2,910 コマ	1,386 コマ	47.6 %
練習室5	— 人	2,989 コマ	1,842 コマ	61.6 %
多目的室	— 人	903 コマ	81 コマ	9.0 %

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	ピアノ庫雨漏り修繕	1,151	R3	自立型高圧気中負荷閉会機更新	2,119,700
			R3	フラットホール天吊型プロジェクター更新	2,494,800
			R1	レストラン用ガス遮断弁取替工事	134
			H29	GHP通信異常改善工事	2,495
			H28	証明用電気計器更新工事	1,942

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

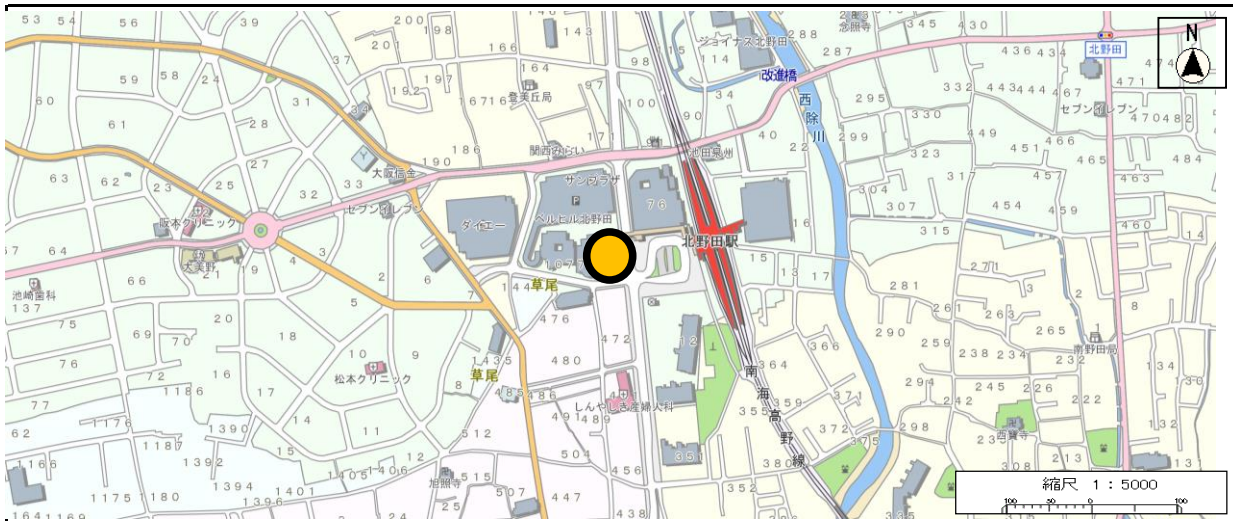
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-----------------------------	------------

【10】位置情報



【11】備考

【9】環境負荷については、東文化会館に集約

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	ウェスティ（西文化会館）		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-102
			併設施設	西区役所、西保健センター、西老人福祉センター		
所在地	西区鳳東町6丁600 西区役所内		所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	平成8年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例					
運営形態	指定管理者制度					
開館時間	9:00～22:00					
休館日	月曜日（祝日のときは翌平日）、年末年始					
アクセス	南海バス「西区役所前」東最寄					
駐車場	108	台		駐車料金	【11】備考に記載 円	

【2】土地情報

敷地面積	9,295.45 m ²	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	文化会館	1996	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上7階建のうち一部分	6,685.13
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,685.13 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	85,123	94,015	118,623	241,525	80,888
	委託料	35	1,183	8,250	8,902	1,232
	指定管理料	70,901	85,091	76,538	78,825	75,229
	修繕工事	13,659	3,300	33,835	153,101	1,928
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	528	4,441	0	697	2,499

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	133	88	86	86	86
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	133	88	86	86	86

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	84,990	93,927	118,537	241,439	80,802

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	309 日	年間利用者数	97,961 人	1日あたり利用者	317 人
年間利用可能総数	13,733 コマ	年間利用数	5,725 コマ	稼働率	41.7 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	540 人	860 コマ	541 コマ	62.9 %
ギャラリー	— 人	920 コマ	441 コマ	47.9 %
レッスンルーム	80 人	916 コマ	547 コマ	59.7 %
ミュージアムショップ・スタジオ1	14 人	911 コマ	240 コマ	26.3 %
ミュージアムショップ・スタジオ2	14 人	917 コマ	401 コマ	43.7 %
講座室	30 人	921 コマ	379 コマ	41.2 %
焼窯・作業室	5 人	924 コマ	223 コマ	24.1 %
会議室	14 人	924 コマ	408 コマ	44.2 %
創作室1	36 人	923 コマ	370 コマ	40.1 %
セミナールーム	100 人	923 コマ	451 コマ	48.9 %
AVルーム	30 人	912 コマ	322 コマ	35.3 %
クッキングルーム	30 人	911 コマ	215 コマ	23.6 %
ダイニングルーム	25 人	924 コマ	353 コマ	38.2 %
茶華道室	20 人	923 コマ	346 コマ	37.5 %
教養室	21 人	924 コマ	488 コマ	52.8 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R1	レッスンルーム床張替工事	2,145	R1	ホール客席用空調機ダンパー操作器更新工事	1,197
R3-R4	ホール特定天井改修工事	94,298	H29	ピアノ庫空調機更新工事	546
			H28	AVルームプロジェクター外更新工事	2,482
			R3-R4	ホール特定天井改修工事に伴う電気設備工事	148,986

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

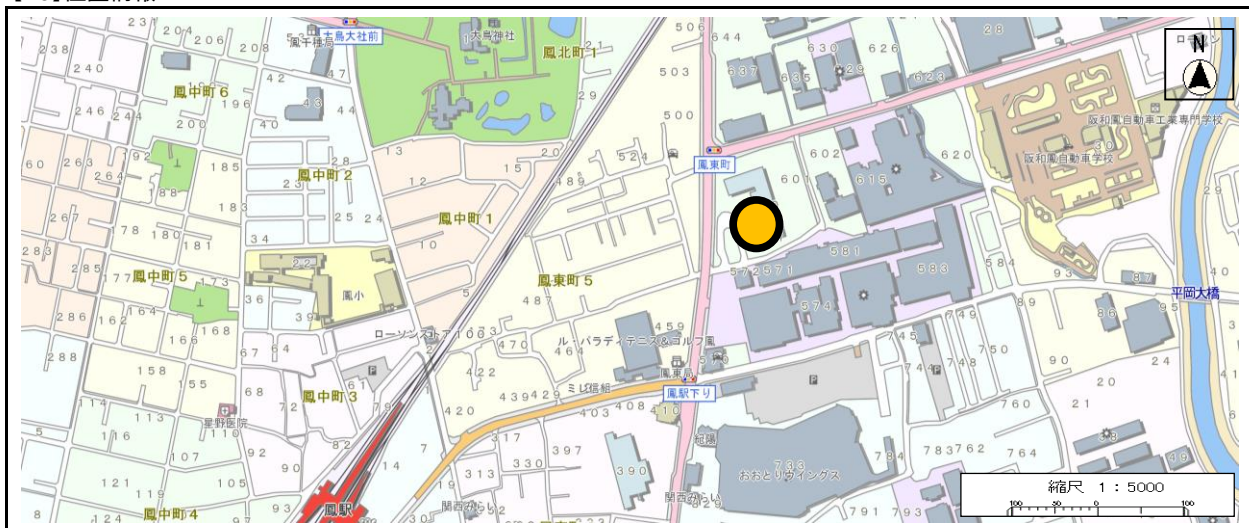
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場			4	台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,577 GJ	年間温室効果ガス排出量	212	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	32 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

※最初の1時間100円/以降30分毎に100円 最大料金 第一駐車場600円/第二駐車場700円

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	梅文化会館		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-101
			併設施設	南図書館梅分館		
所在地	南区桃山台2丁1-2		所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	昭和59年					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00～22:00					
休館日	毎週月曜日、年末年始					
アクセス	泉北高速鉄道「梅・美木多駅」北最寄					
駐車場	137 台	駐車料金				

【2】土地情報

敷地面積	5,593.53	m ²	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80	%
土地所有者	堺市				容積率	400	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m ²)
1	文化会館	1984	鉄筋コンクリート造	3 階建 (一部4階建て)	4,223.22
2	倉庫	1987	鉄筋コンクリート造	平家建	46.24
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	4,269.46 m ²	耐震化	不要 (新耐震)

【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	107,017	237,190	251,151	154,986	175,589
	委託料	10,356	3,724	5,226	737	1,002
	指定管理料	91,634	102,498	103,529	99,325	99,062
	修繕工事	2,543	129,329	141,098	54,776	72,846
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	2,484	1,639	1,298	148	2,679

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	156	132	132	170	160
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	156	132	132	170	160

市負担額 (支出－収入)	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	106,861	237,058	251,019	154,816	175,429

施設カ ル テ

【5】施設利用状況

年間開館日数	308 日	年間利用者数	106,884 人	1日あたり利用者	347 人
年間利用可能総数	10,044 コマ	年間利用数	4,956 コマ	稼働率	49.3 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	709 人	457 コマ	241 コマ	52.7 %
料理室	48 人	681 コマ	116 コマ	17.0 %
陶芸室	48 人	673 コマ	313 コマ	46.5 %
研修室	63 人	667 コマ	357 コマ	53.5 %
和室1	20 人	665 コマ	222 コマ	33.4 %
和室2	20 人	665 コマ	201 コマ	30.2 %
音楽室	40 人	797 コマ	461 コマ	57.8 %
視聴覚室	60 人	779 コマ	406 コマ	52.1 %
第一会議室	36 人	742 コマ	353 コマ	47.6 %
第二会議室	15 人	737 コマ	442 コマ	60.0 %
第一講座室	120 人	812 コマ	339 コマ	41.7 %
第二講座室	45 人	814 コマ	497 コマ	61.1 %
第三講座室	24 人	779 コマ	509 コマ	65.3 %
第四講座室	24 人	776 コマ	499 コマ	64.3 %
	人	コマ	コマ	%
		コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	昇降機改修工事	12,420	R2～3	舞台照明設備更新工事	191,905
R2～3	特定天井改修工事	75,919	R4～5	空気調和設備改修工事	126,346

【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	－	自家発電設備	○

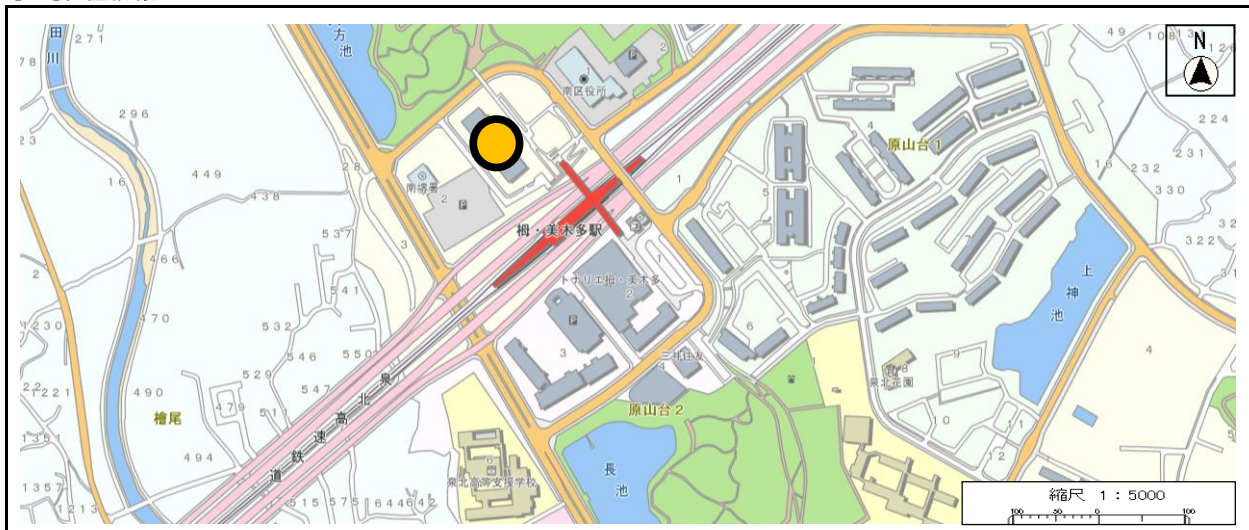
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場			1 台	ベビーベッド		有	ベビーチェア		無	授乳室	無

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	3,484 GJ	年間温室効果ガス排出量	150 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	35 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

施設カ ル テ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	アルテベル（美原文化会館）			施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-005
				併設施設	美原区役所		
所在地	美原区黒山167-1			所管課	文化観光局 文化国際部 文化課		
開設年度	平成21年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～22:00						
休館日	第2・4月曜日（祝日は開館）、年末年始						
アクセス	南海バス「美原区役所前」最寄						
駐車場	139	台	駐車料金	0	円		

【2】土地情報

敷地面積	10,806.92 m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	一部近隣商業地域				

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	文化会館	2009	鉄筋コンクリート造	地下1階地上6階建のうち一部分	6,062.49
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,062.49 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	87,462	97,110	103,871	118,244	142,007
	委託料	32	0	4,848	0	2,844
	指定管理料	87,267	96,093	99,023	91,444	92,012
	修繕工事	0	0	0	26,800	45,381
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	163	1,017	0	0	1,770

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	29	29	29	51	51
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	29	29	29	51	51

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	87,433	97,081	103,842	118,193	141,956

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	338 日	年間利用者数	94,700 人	1日あたり利用者	280 人
年間利用可能総数	48,388 コマ	年間利用数	20,255 コマ	稼働率	41.9 %

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	536 人	385 コマ	136 コマ	35.3 %
工芸室	38 人	1,014 コマ	268 コマ	26.4 %
乾燥作業室	— 人	1,013 コマ	10 コマ	1.0 %
和室	24 人	1,012 コマ	278 コマ	27.5 %
料理室	38 人	1,014 コマ	76 コマ	7.5 %
リハーサル室	70 人	2,924 コマ	1,602 コマ	54.8 %
音楽室1	50 人	4,125 コマ	2,664 コマ	64.6 %
音楽室2	20 人	4,123 コマ	2,312 コマ	56.1 %
視聴覚室	53 人	4,091 コマ	807 コマ	19.7 %
研修室1	28 人	4,081 コマ	1,902 コマ	46.6 %
研修室2	28 人	4,085 コマ	1,684 コマ	41.2 %
研修室3	28 人	4,084 コマ	1,801 コマ	44.1 %
研修室4	28 人	4,082 コマ	1,901 コマ	46.6 %
研修室5	28 人	4,086 コマ	1,670 コマ	40.9 %
講座室1	36 人	4,131 コマ	1,164 コマ	28.2 %
講座室2	26 人	4,138 コマ	1,980 コマ	47.8 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R4-R5	ホール特定天井改修ほか工事	70,773	H30	料理室空気調和設備改修工事	9,134

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

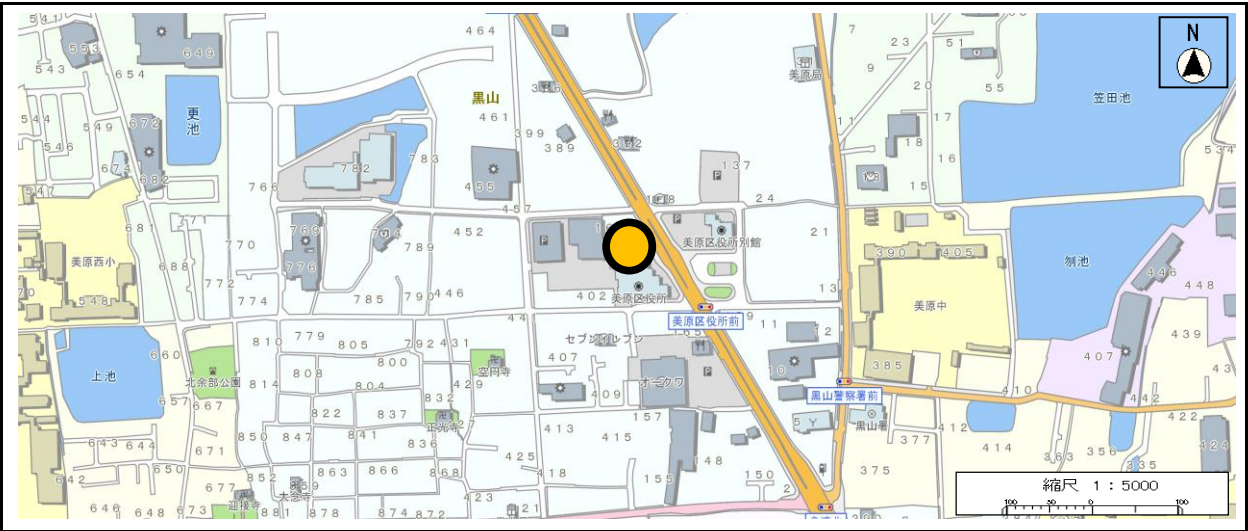
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便 房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	3,484 GJ	年間温室効果ガス排出量	150 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの 年間温室効果ガス排出量	25 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-----------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考

--

施設力ルテ

【1】基本情報

令和6年3月31日時点

施設名称	M・Cみはら（みはら歴史博物館）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	507-101
		併設施設	—		
所在地	美原区黒山281	所管課	文化観光局 歴史遺産活用部 博物館 学芸課		
開設年度	平成15年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立みはら歴史博物館条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:30～17:15				
休館日	月曜日（祝・休日の場合は火曜日）・祝日の翌日（土・日・休日の場合は開館）、年末年始				
アクセス	近鉄バス「大保」又は南海・近鉄バス「黒姫山古墳前」最寄				
駐車場	40 台	駐車料金	0	円	

【2】土地情報

敷地面積	4,793.96	m ²	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項							

【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積（㎡）
1	博物館	2002	鉄筋コンクリート造	2 階建	2,401.00
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,401.00 m ²	耐震化	不要（新耐震）

【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	14,802	42,522	40,914	40,793	42,854
	委託料	9,646	0	0	0	0
	指定管理料	0	40,870	39,729	40,793	41,234
	修繕工事	0	1,652	1,185	0	1,620
	光熱水費	5,156	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

収入		H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	各年度合計	1,421	816	560	450	39
	施設収入	1,421	0	0	0	0
	その他	0	816	560	450	39

市負担額 （支出－収入）	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度	R5年度
	13,381	41,706	40,354	40,343	42,815

施設カルテ

【5】施設利用状況

年間開館日数	305 日	年間利用者数	48,835 人	1日あたり利用者	160 人
年間利用可能総数	コマ	年間利用数	コマ	稼働率	%

各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	人	921 コマ	158 コマ	17.2 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

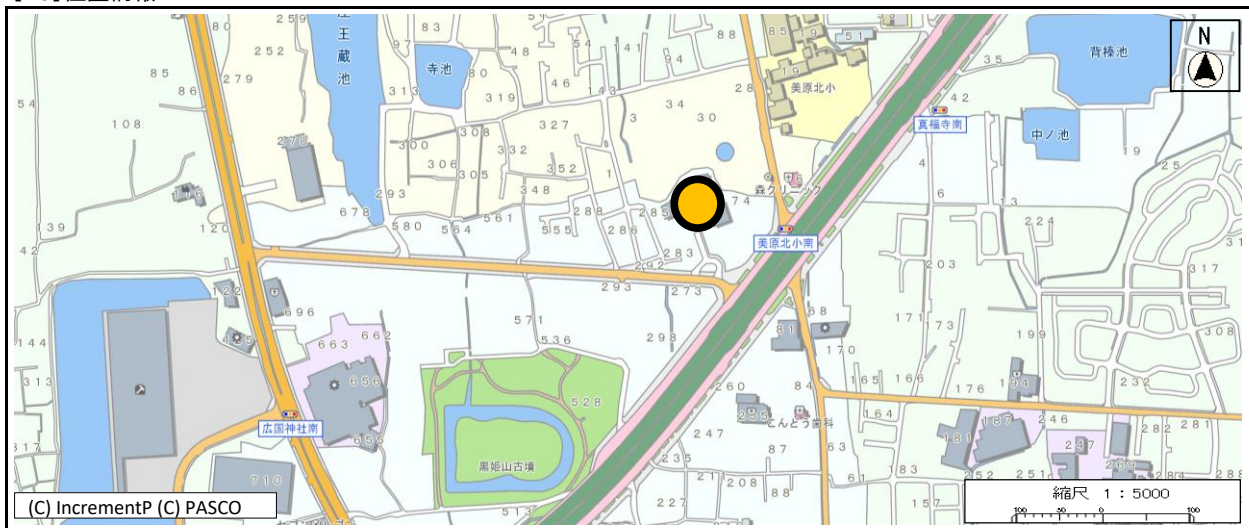
【8】バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保		○	案内設備等		有	車いす使用者用便 房		有	オストメイト対応便房		無	
エレベーター	有	車いす使用者用 駐車場			1	台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	有

【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,230 GJ	年間温室効果ガス排出量	52 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	22 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

【10】位置情報



【11】備考