

第3期行財政改革プログラム 個別取組工程表

取組番号		1-3-1	取組項目名	教育機関の誘致による旧高倉台西小学校の跡地の活用					
所管		泉北ニューデザイン推進室		局		部		課	
〔P〕 取組内容	実施内容	旧高倉台西小学校跡地について、泉ヶ丘駅前地域活性化ビジョンに基づくとともに、加えて地元からの要望も踏まえ、教育機関の誘致に向けて公募を行い、泉北ニュータウンの活性化につなげます。なお、貸付等を行うことにより併せて歳入の確保を図ります。							
	目標	H30	11月に優先交渉権者を公表し、年度内に契約の締結を行う。						
		R1	事業者による既存建物の除却						
		R2	事業者による事業用建物の建設 (建設と同時に貸付開始)						
〔D〕 実績・進捗状況	H30	教育機関の誘致に向けた公募において、応募のあった学校法人について、外部有識者で構成する選定委員会を経て、11月に優先交渉権者を選定し、12月に公表を行った。 平成31年3月に基本協定書の締結を行い、事業者が決定した。							
		H30の達成度		b	〔基準〕 a: 上回って(前倒しで)達成 b: 達成 c: 概ね達成 d: 未達成				
	R1	事業内容や開設時期などについて事業者と確認し、契約書締結に向けて協議を進めてきた。 並行して、自治会役員へ説明を行い、概ね事業内容について了承を得た。 地元説明会を2月に行った。							
		R1の達成度		c	〔基準〕 a: 上回って(前倒しで)達成 b: 達成 c: 概ね達成 d: 未達成				
		H30～R1の達成度		c	〔基準〕 a: 上回って(前倒しで)達成 b: 達成 c: 概ね達成 d: 未達成				
	R2	令和2年6月に契約を締結し、令和3年4月の大阪健康福祉短期大学開学に向けて第1期工事を開始した。 また、第2期工事の開始に向けて令和3年1月から既存の校舎等の建物解体工事を開始した。							
		R2の達成度		c	〔基準〕 a: 上回って(前倒しで)達成 b: 達成 c: 概ね達成 d: 未達成				
		H30～R2の達成度		c	〔基準〕 a: 上回って(前倒しで)達成 b: 達成 c: 概ね達成 d: 未達成				
	行革効果額 の見込み 及び実績			平成30年度		令和元年度		令和2年度	
		見込み		0 百万円		4 百万円		40 百万円	
実績			0 百万円		0 百万円		8 百万円		
〔C〕 評価	評価	C	〔基準〕 S:優良 A:良好 B:普通 C:不良						
	課題分析	新型コロナウイルス感染症の影響により、事業者が進める活用事業の一部に遅れが生じ、事業者の要望に基づき活用事業を2期に分けたことで、令和2年度の貸付料収入が1期事業部分のみとなったため。なお、令和3年8月以降は、事業全体について貸付料を収入する見込み。							
〔A〕	改善策	令和3年8月以降は、事業全体について貸付料を収入する見込み。							
備考									