

令和8年度 事務事業評価シート（1）

〔 令和7年度事務事業 〕

|       |            |   |       |   |         |                  |  |
|-------|------------|---|-------|---|---------|------------------|--|
| 一般会計  |            |   |       |   | 事務事業分類  | G 企画・計画策定・調査研究事業 |  |
| 事務事業名 | 環濠都市堺の再生事業 |   |       |   | 事業番号    | 017-063          |  |
| 担当部署名 | 建築都市局      | 局 | 都市整備部 | 部 | 都心未来創造課 | 課                |  |

I. 基本情報

事業の位置付け

|   |                                   |                 |     |        |                                      |       |                                  |
|---|-----------------------------------|-----------------|-----|--------|--------------------------------------|-------|----------------------------------|
| 1 | 堺市基本<br>計画2025                    | 施策<br>との<br>関連  | 有・無 | 戦略     | 4.人や企業を惹きつける都市魅力 ～Attractive～        | 施策    | (3)人が集う魅力的な都心エリアの形成と新たな交通システムの確立 |
|   |                                   |                 | 有   | 取組の方向性 | ①多様な人が集う魅力的な都市空間の実現                  |       |                                  |
|   |                                   | 寄与<br>する<br>KPI | 有・無 | 指標名    | 堺東駅・堺駅の乗降客数（定期利用者を除く）                |       |                                  |
|   |                                   |                 | 有   | 現状値    | 43,835人/日(合計)(2019年度)                | 目標値   | 45,000人/日(合計)(2025年度)            |
|   | 堺市SDGs<br>未来都市計<br>画<br>2021-2025 | 施策<br>との<br>関連  | 有・無 | ゴール    | ゴール①住み続けられるまちづくりを                    | ターゲット | 11.3                             |
|   |                                   |                 | 有   | 取組     | 堺市都市計画マスタープランに基づく各エリアの特色を活かした都市整備の推進 |       |                                  |
|   |                                   | 寄与<br>する<br>KPI | 有・無 | 指標名    | —                                    |       |                                  |
|   |                                   |                 | 無   | 現状値    | —                                    | 目標値   | —                                |

|   |        |                               |                    |          |
|---|--------|-------------------------------|--------------------|----------|
| 2 | 関連計画   | 「堺市都市計画マスタープラン」、「堺都心未来創造ビジョン」 |                    |          |
| 3 | 事業開始年度 | 平成 24 年度                      | 点検対象年度（堺市基本計画2030） | 令和 12 年度 |
| 4 | 実施根拠   | —                             |                    |          |

事業の概要

|    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |     |    |
|----|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-----|----|
| 5  | 事業の実施主体             | 本庁                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |     |    |
| 6  | 事業の対象               | 堺市民、来訪者                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  | 対象数 | 単位 |
|    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  | 264 | 万人 |
| 7  | 事業の目的               | 歴史を紡いだ環濠エリアの新たな価値創造により人々が集うエリアをめざし、公共空間の利活用を公民連携で推進することで都市魅力の向上を図る。                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |     |    |
| 8  | 事業内容                | <p>（元堺消防署用地活用事業）</p> <p>歴史文化資源が点在する環濠エリアの中心という立地を活かし、民間活用による交流・賑わい空間の創出に向けて、元堺消防署用地の活用を推進する。</p> <p>・事業者公募に向けた資料作成</p> <p>（堺環濠エリア活性化）</p> <p>エリアプラットフォーム（公民連携組織）の構築をめざし、ビジョン・目標を共有した公民多様なプレイヤーと連携して、元堺消防署や環濠の水辺、歩道空間などの公共空間を人々が集まり、憩い、交流の場とする取組を進める。</p> <p>・元堺消防署での意見交換ワークショップ・DIYイベント及び、市民や事業者などのプレイヤーによる企画の実施</p> <p>・元堺消防署を中心とした歩道空間利活用に向けた社会実験の実施</p> |  |  |  |     |    |
|    | ※国・府の基準より上回って実施した内容 | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |     |    |
| 9  | 主な支出先               | 委託業者、協議会負担金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |     |    |
| 10 | 公民連携・協働事業           | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |     |    |

II. 事業目的の達成状況

事業の成果や活動実績の測定

|    |               |                                                                                 |     |       |        |        |        |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|--------|
| 11 | 成果指標          | 単位                                                                              |     | 実績    |        | 目標     | 目標     |
|    |               |                                                                                 |     | 令和6年度 | 令和7年度  | 令和8年度  | 令和12年度 |
|    | 都心エリアの歩行者通行量  | 人/日                                                                             | 目標値 | —     | —      | 65,280 | 68,400 |
|    |               |                                                                                 | 実績値 | —     | 64,500 |        |        |
|    |               |                                                                                 | 達成率 | —     | —      |        |        |
|    | 当該指標を選定した理由   | 歩行者通行量は賑わいや交流が創出されている状況を示す指標であり、訪れる・働く・住む人など多様な目的の人が集い・交流する魅力的なエリア形成の進捗を評価できるため |     |       |        |        |        |
|    | 目標値の設定根拠・算出方法 | 新型コロナウイルス感染症拡大前の2019年度の水準                                                       |     |       |        |        |        |
| 12 | 活動指標          | 単位                                                                              |     | 実績    |        | 目標     |        |
|    |               |                                                                                 |     | 令和6年度 | 令和7年度  | 令和8年度  |        |
|    | 周遊イベントへの参加者数  | 人                                                                               | 目標値 | 750   | 1,100  | 1,200  |        |
|    |               |                                                                                 | 実績値 | 1,061 | 2,095  |        |        |
|    |               |                                                                                 | 達成率 | 141%  | 190%   |        |        |
|    | 当該指標を選定した理由   | 環濠エリアへの来訪者数を増やすため                                                               |     |       |        |        |        |
|    | 目標値の設定根拠・算出方法 | 周遊イベント等への参加者数                                                                   |     |       |        |        |        |

令和8年度 事務事業評価シート（2）

|       |            |      |         |
|-------|------------|------|---------|
| 事務事業名 | 環濠都市界の再生事業 | 事業番号 | 017-063 |
|-------|------------|------|---------|

| Ⅲ. 投入量                       |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------------|-------------------------------|--------|--------|--------|------------|--------|--|
| 事業コスト                        |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| ※当初予算には、前年度からの繰越分を含む。（単位：千円） |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| 13                           | 財<br>源<br>内<br>訳                                                                                                                                                                                                    | 項 目                     | 令和5年度                                                                                                                                                                     |        | 令和6年度  |            | 令和7年度                         |        | 令和8年度  |        |            |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     |                         | 決算                                                                                                                                                                        |        | 決算     |            | 当初予算                          |        | 当初予算   |        |            |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 事業費（a）                  | 11,824                                                                                                                                                                    |        | 15,442 |            | 29,948                        |        | 15,550 |        | 34,847     |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 国支出金                    | 0                                                                                                                                                                         |        | 0      |            | 0                             |        | 0      |        | 0          |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 府支出金                    | 0                                                                                                                                                                         |        | 0      |            | 0                             |        | 0      |        | 0          |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 市債                      | 0                                                                                                                                                                         |        | 0      |            | 0                             |        | 0      |        | 0          |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | その他（ ）                  | 0                                                                                                                                                                         |        | 0      |            | 0                             |        | 0      |        | 0          |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 受益者負担金(使用料、手数料等)        | 0                                                                                                                                                                         |        | 0      |            | 0                             |        | 0      |        | 0          |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 一般財源                    | 11,824                                                                                                                                                                    |        | 15,442 |            | 29,948                        |        | 15,550 |        | 34,847     |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 14                      | 人件費（b）                                                                                                                                                                    | 21,060 |        | 20,250     |                               | 45,360 |        | 45,360 |            | 40,890 |  |
| 15                           | 年間経費（c）=(a)+(b)                                                                                                                                                                                                     | 32,884                  |                                                                                                                                                                           | 35,692 |        | 75,308     |                               | 60,910 |        | 75,737 |            |        |  |
| 事業費の内訳                       |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| （単位：千円）                      |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| 16                           | 事<br>業<br>費<br>内<br>訳                                                                                                                                                                                               | 項 目                     | 年度                                                                                                                                                                        |        | 事業費    | うち<br>一般財源 | 項 目                           | 年度     |        | 事業費    | うち<br>一般財源 |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 附属機関委員報酬                | R7                                                                                                                                                                        | 決算     | 0      | 0          | 堺環濠エリア活性化推進検討支援<br>業務         | R7     | 決算     | 7,648  | 7,648      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     |                         | R8                                                                                                                                                                        | 予算     | 82     | 82         |                               | R8     | 予算     | 16,962 | 16,962     |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 旅費、費用弁償                 | R7                                                                                                                                                                        | 決算     | 110    | 110        | 堺消防署用地活用事業に係る事業<br>者公募等支援業務   | R7     | 決算     | 2,299  | 2,299      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     |                         | R8                                                                                                                                                                        | 予算     | 207    | 207        |                               | R8     | 予算     | 2,602  | 2,602      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 消耗品費、印刷製本費、光熱水費、<br>修繕料 | R7                                                                                                                                                                        | 決算     | 1,010  | 1,010      | 元堺消防署用地活用事業に係る構<br>造計画検討ほか業務等 | R7     | 決算     | 0      | 0          |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     |                         | R8                                                                                                                                                                        | 予算     | 3,079  | 3,079      |                               | R8     | 予算     | 6,477  | 6,477      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 多目的トイレ賃貸借               | R7                                                                                                                                                                        | 決算     | 704    | 704        | 元堺消防署機械警備業務、清掃業<br>務、点検業務等    | R7     | 決算     | 2,080  | 2,080      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     |                         | R8                                                                                                                                                                        | 予算     | 1,485  | 1,485      |                               | R8     | 予算     | 1,903  | 1,903      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 手数料、保険料、通信運搬費           | R7                                                                                                                                                                        | 決算     | 55     | 55         | 協議会負担金                        | R7     | 決算     | 1,644  | 1,644      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     |                         | R8                                                                                                                                                                        | 予算     | 50     | 50         |                               | R8     | 予算     | 2,000  | 2,000      |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | Ⅳ. 事業の効率性               |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 単位当たり経費                 |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
|                              |                                                                                                                                                                                                                     | 17                      | 区 分                                                                                                                                                                       | 単位     |        |            | 令和6年度                         |        | 令和7年度  |        |            |        |  |
| ①                            | 周遊イベントへの参加者数                                                                                                                                                                                                        |                         |                                                                                                                                                                           | 人      |        | 1,061      |                               | 2,095  |        |        |            |        |  |
| ②                            | 上記①にかかる年間経費                                                                                                                                                                                                         |                         |                                                                                                                                                                           | 千円     |        | 692        |                               | 714    |        |        |            |        |  |
| ③                            | 単位当たり経費（②÷①×1,000円）                                                                                                                                                                                                 |                         |                                                                                                                                                                           | 円/単位   |        | 652        |                               | 341    |        |        |            |        |  |
| 算出についての説明等                   |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| Ⅴ. 評価                        |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| 費用対効果に係る所見                   |                                                                                                                                                                                                                     |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| 18                           | ・“環濠-CANGO-橋わたしフェス”の開催にあたり、スタンプラリーの企画実施やInstagramでの情報発信等に加え、地域事業者等が主催するイベントとの連携により、エリア内の店舗・施設への回遊が促進され、指標の目標値を達成し、環濠エリアの周遊促進に寄与した。<br>・“環濠-CANGO-橋わたしフェス”の企画内容の変更により年間経費は増加したものの、周遊イベントへの参加者数が増加したことから単位当たり経費は減少した。 |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
|                              | KPI等への寄与（基本計画等のKPI・取組の方向性や事業の目的の達成にどのように寄与したか）                                                                                                                                                                      |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| 19                           | Instagramでの情報発信、“環濠-CANGO-橋わたしフェス”や“CANGO TRIAL WEEK 2025 vol.2”の開催により、環濠エリアの周遊を促進するなど、賑わいや交流の場を創出したほか、企業・店舗・団体等との連携により、エリアの魅力創出に寄与した。                                                                              |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
|                              | 令和3年度からの実績等を踏まえた事業の必要性・有効性に係る所見（前年度の事務事業評価で点検対象年度を令和7年度とした事業のみ記載）                                                                                                                                                   |                         |                                                                                                                                                                           |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
| 20                           | 必要性                                                                                                                                                                                                                 | ■ 高い<br>□ 低い            | 周遊イベントの実施や公民連携による公共空間の利活用を通じて、これまで成果指標としてきた「まち歩きイベント等への参加者数」は着実に増加している。これらの実績から、本事業は環濠エリアへの来訪・周遊を促進し、エリアの魅力向上に寄与していると考えられる。このことから、引き続き本事業を継続し、環濠エリアの魅力向上に向けた取組を推進する必要がある。 |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |
|                              | 有効性                                                                                                                                                                                                                 | ■ 高い<br>□ 低い            | （R3：100人、R7：2,095人）                                                                                                                                                       |        |        |            |                               |        |        |        |            |        |  |