

令和8年度 事務事業評価シート（1）

〔 令和7年度事務事業 〕

|       |           |   |       |   |         |                  |  |
|-------|-----------|---|-------|---|---------|------------------|--|
| 一般会計  |           |   |       |   | 事務事業分類  | G 企画・計画策定・調査研究事業 |  |
| 事務事業名 | 都心活性化推進事業 |   |       |   | 事業番号    | 017-051          |  |
| 担当部署名 | 建築都市局     | 局 | 都市整備部 | 部 | 都心未来創造課 | 課                |  |

I. 基本情報

事業の位置付け

|   |                                   |                 |     |                       |                                      |                       |                                  |
|---|-----------------------------------|-----------------|-----|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| 1 | 堺市基本<br>計画2025                    | 施策<br>との<br>関連  | 有・無 | 戦略                    | 4.人や企業を惹きつける都市魅力 ～Attractive～        | 施策                    | (3)人が集う魅力的な都心エリアの形成と新たな交通システムの確立 |
|   |                                   |                 | 有   | 取組の方向性                | ①多様な人が集う魅力的な都市空間の実現                  |                       |                                  |
|   |                                   | 寄与<br>する<br>KPI | 有・無 | 指標名                   | 堺東駅・堺駅の乗降客数（定期利用者を除く）                |                       |                                  |
|   | 有                                 |                 | 現状値 | 43,835人/日(合計)(2019年度) | 目標値                                  | 45,000人/日(合計)(2025年度) |                                  |
|   | 堺市SDGs<br>未来都市計<br>画<br>2021-2025 | 施策<br>との<br>関連  | 有・無 | ゴール                   | ゴール(1)住み続けられるまちづくりを                  | ターゲット                 | 11.3                             |
|   |                                   |                 | 有   | 取組                    | 堺市都市計画マスタープランに基づく各エリアの特色を活かした都市整備の推進 |                       |                                  |
|   |                                   | 寄与<br>する<br>KPI | 有・無 | 指標名                   | —                                    |                       |                                  |
|   |                                   |                 | 無   | 現状値                   | —                                    | 目標値                   | —                                |

|   |        |                               |                    |          |
|---|--------|-------------------------------|--------------------|----------|
| 2 | 関連計画   | 「堺市都市計画マスタープラン」、「堺都心未来創造ビジョン」 |                    |          |
| 3 | 事業開始年度 | 平成 24 年度                      | 点検対象年度（堺市基本計画2030） | 令和 12 年度 |
| 4 | 実施根拠   | 都市再開発法、中心市街地の活性化に関する法律        |                    |          |

事業の概要

|    |                     |                                                                                                         |  |  |  |     |    |
|----|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-----|----|
| 5  | 事業の実施主体             | 本庁、堺市中心市街地活性化協議会                                                                                        |  |  |  |     |    |
| 6  | 事業の対象               | 堺市民及び市外からの来訪者                                                                                           |  |  |  | 対象数 | 単位 |
|    |                     |                                                                                                         |  |  |  | —   | —  |
| 7  | 事業の目的               | 堺東駅・堺駅周辺を中心に、商業・業務等の都市機能の集積や地域資源の活用により訪れる・働く・住む人など多様な人が安全・快適に過ごせる空間を形成することで、堺都心部の魅力向上を図る。               |  |  |  |     |    |
| 8  | 事業内容                | ・堺東エリアにおいて、市民、事業者等との連携による、都市機能の集積や多様な目的の人が安全・快適に過ごせる空間の形成に向けた検討等を行う。<br>・市民や事業者等が行う中心市街地活性化に資する取組を推進する。 |  |  |  |     |    |
|    | ※国・府の基準より上回って実施した内容 | —                                                                                                       |  |  |  |     |    |
| 9  | 主な支出先               | 委託業者、堺市中心市街地活性化協議会                                                                                      |  |  |  |     |    |
| 10 | 公民連携・協働事業           | —                                                                                                       |  |  |  |     |    |

II. 事業目的の達成状況

事業の成果や活動実績の測定

|    |                             |                                                                                 |     |       |        |        |        |
|----|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------|--------|--------|
| 11 | 成果指標                        | 単位                                                                              |     | 実績    |        | 目標     | 目標     |
|    |                             |                                                                                 |     | 令和6年度 | 令和7年度  | 令和8年度  | 令和12年度 |
|    | 都心エリアの歩行者通行量                | 人/日                                                                             | 目標値 | —     | —      | 65,280 | 68,400 |
|    |                             |                                                                                 | 実績値 | —     | 64,500 |        |        |
|    |                             |                                                                                 | 達成率 | —     | —      |        |        |
|    | 当該指標を選定した理由                 | 歩行者通行量は賑わいや交流が創出されている状況を示す指標であり、訪れる・働く・住む人など多様な目的の人が集い・交流する魅力的なエリア形成の進捗を評価できるため |     |       |        |        |        |
|    | 目標値の設定根拠・算出方法               | 新型コロナウイルス感染症拡大前の2019年度の水準                                                       |     |       |        |        |        |
| 12 | 活動指標                        | 単位                                                                              |     | 実績    |        | 目標     |        |
|    |                             |                                                                                 |     | 令和6年度 | 令和7年度  | 令和8年度  |        |
|    | 堺東エリアにおける市民・事業者等と連携し実現した取組数 | 回                                                                               | 目標値 | 4     | 4      | 5      |        |
|    |                             |                                                                                 | 実績値 | 4     | 5      |        |        |
|    |                             |                                                                                 | 達成率 | 100%  | 125%   |        |        |
|    | 当該指標を選定した理由                 | 行政、市民、事業者等の連携の実現が当該事業の目的達成に寄与するため                                               |     |       |        |        |        |
|    | 目標値の設定根拠・算出方法               | 堺東エリアにおける市民・事業者等と連携し実現した取組数                                                     |     |       |        |        |        |

令和8年度 事務事業評価シート（2）

|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------|-----------|------------|---|--------|--|--------|--|-----|--|------------|--|
| 事務事業名                                                             |                                                                                                                   | 都心活性化推進事業        |                                                                                                                            |            |            | 事業番号   |           | 017-051    |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| Ⅲ. 投入量                                                            |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 事業コスト                                                             |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| ※当初予算には、前年度からの繰越分を含む。（単位：千円）                                      |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 項 目                                                               |                                                                                                                   | 令和5年度            |                                                                                                                            | 令和6年度      |            | 令和7年度  |           | 令和8年度      |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 決算               |                                                                                                                            | 決算         |            | 当初予算   |           | 当初予算       |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 13                                                                | 財<br>源<br>内<br>訳                                                                                                  | 事業費（a）           |                                                                                                                            | 35,553     |            | 42,662 |           | 47,866     |   | 40,748 |  | 42,244 |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 国支出金             |                                                                                                                            | 0          |            | 0      |           | 0          |   | 0      |  | 0      |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 府支出金             |                                                                                                                            | 0          |            | 0      |           | 0          |   | 0      |  | 0      |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 市債               |                                                                                                                            | 0          |            | 0      |           | 0          |   | 0      |  | 0      |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | その他（ ）           |                                                                                                                            | 0          |            | 0      |           | 0          |   | 0      |  | 0      |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 受益者負担金(使用料、手数料等) |                                                                                                                            | 0          |            | 0      |           | 0          |   | 0      |  | 0      |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 一般財源             |                                                                                                                            | 35,553     |            | 42,662 |           | 47,866     |   | 40,748 |  | 42,244 |  |     |  |            |  |
| 14                                                                |                                                                                                                   | 人件費（b）           |                                                                                                                            | 19,440     |            | 19,440 |           | 26,040     |   | 26,040 |  | 28,710 |  |     |  |            |  |
| 15                                                                |                                                                                                                   | 年間経費（c）=(a)+(b)  |                                                                                                                            | 54,993     |            | 62,102 |           | 73,906     |   | 66,788 |  | 70,954 |  |     |  |            |  |
| 事業費の内訳                                                            |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| （単位：千円）                                                           |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 16                                                                | 事<br>業<br>費<br>内<br>訳                                                                                             | 項 目              |                                                                                                                            | 年度         |            | 事業費    |           | うち<br>一般財源 |   | 項 目    |  | 年度     |  | 事業費 |  | うち<br>一般財源 |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R7 決算      |            | 16,264 |           | 16,264     |   |        |  | R7 決算  |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 堺東エリア活性化検討業務     |                                                                                                                            | R8 予算      |            | 5,973  |           | 5,973      |   | R8 予算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | 堺都心部調査分析業務 |            | R7 決算  |           | 1,000      |   | 1,000  |  | R7 決算  |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | R8 予算            |                                                                                                                            |            |            | 12,771 |           | 12,771     |   | R8 予算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | 中心市街地活性化関連業務     |                                                                                                                            | R7 決算      |            | 23,484 |           | 23,484     |   | R7 決算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R8 予算      |            | 23,500 |           | 23,500     |   | R8 予算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R7 決算      |            |        |           |            |   | R7 決算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R8 予算      |            |        |           |            |   | R8 予算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R7 決算      |            |        |           |            |   | R7 決算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R8 予算      |            |        |           |            |   | R8 予算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R7 決算      |            |        |           |            |   | R7 決算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            | R8 予算      |            |        |           |            |   | R8 予算  |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   | Ⅳ. 事業の効率性        |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 単位当たり経費                                                           |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 17                                                                | 区 分                                                                                                               |                  | 単位                                                                                                                         |            | 令和6年度      |        | 令和7年度     |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   |                                                                                                                   |                  | ① 堺東エリアにおける市民・事業者等と連携し実現した取組数                                                                                              |            | 回          |        | 4         |            | 5 |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   | ② 上記①にかかる年間経費                                                                                                     |                  | 千円                                                                                                                         |            | 42,931     |        | 49,524    |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   | ③ 単位当たり経費（②÷①×1,000円）                                                                                             |                  | 円/単位                                                                                                                       |            | 10,732,750 |        | 9,904,800 |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   | 算出についての説明等                                                                                                        |                  | 市民・事業者等との連携に係る年間経費より算出                                                                                                     |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| Ⅴ. 評価                                                             |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 費用対効果に係る所見                                                        |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 18                                                                | ・中心市街地活性化の取組において、市民や事業者等と継続的に連携してきたことで、令和8年3月に大小路筋の歩道空間の活用イベントを新たに実施することができた。                                     |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   | ・人件費が増加したものの、堺東エリアにおける市民・事業者等と連携し実現した取組数が増加したことから単位当たり経費は減少した。                                                    |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| KPI等への寄与（基本計画等のKPI・取組の方向性や事業の目的の達成にどのように寄与したか）                    |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 19                                                                | ・「堺都心未来創造ビジョン」に示す堺東エリアの将来像の実現に向け、令和6年7月に「堺東エリアの市街地整備に向けた基本的な考え方」を策定し、地権者等関係者との協議や機運醸成を図りながら、魅力あるエリア形成に向けた取組を推進した。 |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   | ・市民や事業者等と連携した中心市街地活性化の継続的な取組や、瓦町公園周辺ゾーンにおける市街地再開発事業の推進により、堺都心部の魅力向上に寄与した。                                         |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 令和3年度からの実績等を踏まえた事業の必要性・有効性に係る所見（前年度の事務事業評価で点検対象年度を令和7年度とした事業のみ記載） |                                                                                                                   |                  |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
| 20                                                                | 必要性                                                                                                               | ■ 高い<br>□ 低い     | これまでの成果指標としてきた「堺東駅・堺駅の乗降客数（定期利用者を除く）」は着実に増加しており、引き続き、本事業を継続し堺都心部の魅力向上に向けた取組を推進する必要がある。<br>(R3：33,238人/日、R7：44,202人/日（速報値）) |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |
|                                                                   | 有効性                                                                                                               | ■ 高い<br>□ 低い     |                                                                                                                            |            |            |        |           |            |   |        |  |        |  |     |  |            |  |