

令和7年度 事務事業評価シート（1）

〔 令和6年度事務事業 〕

一般会計					事務事業分類	D 建設・整備事業	
事務事業名	都心整備管理事業				事業番号	017-052	
担当部署名	建築都市	局	都市整備	部	都心未来創造		課

I. 基本情報

事業の位置付け

1	堺市基本計画2025	施策との関連	有・無	戦略	4.人や企業を惹きつける都市魅力 ～Attractive～		施策	(3)人が集う魅力的な都心エリアの形成と新たな交通システムの確立	
			有	取組の方向性	①多様な人が集う魅力的な都市空間の実現				
		寄与するKPI	有・無	指標名	堺東駅・堺駅の乗降客数（定期利用者を除く）				
			有	現状値	43,835人/日(合計)(2019年度)		目標値	45,000人/日(合計)(2025年度)	
	堺市SDGs未来都市計画	施策との関連	有・無	ゴール	ゴール①住み続けられるまちづくりを		ターゲット	11.3	
			有	取組	堺市都市計画マスタープランに基づく各エリアの特色を活かした都市整備の推進				
		寄与するKPI	有・無	指標名	—				
			無	現状値	—		目標値	—	
2	関連計画			「堺グランドデザイン2040」、「堺市都市計画マスタープラン」、「堺都心未来創造ビジョン」					
3	事業開始年度			平成 24 年度		点検対象年度		令和 7 年度	
4	実施根拠			中心市街地の活性化に関する法律、堺市市民交流広場条例					

事業の概要

5	事業の実施主体		本庁						
6	事業の対象		堺市民及び市外からの来訪者					対象数	単位
								—	—
7	事業の目的		市民の活動や交流の場となるMinaさかい（市民交流広場）の活用等を促進することで、堺都心部の魅力向上と活性化を図る。						
8	事業内容		・Minaさかいの円滑な運営を図り、Minaさかいの更なる活用の検討等を行う。 ・Minaさかいが安全・安心に利用できる環境を形成するため、Minaさかい等の警備や植栽剪定等の維持管理を行う。						
	※国・府の基準より上回って実施した内容								
9	主な支出先		委託業者						
10	公民連携・協働事業								

II. 事業目的の達成状況

事業の成果や活動実績の測定

11	成果指標	単位		実績		目標	目標 点検対象年度
				令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和7年度
	堺東駅・堺駅の乗降客数（定期利用者を除く）	人/日	目標値	43,900	44,100	45,000	45,000
			実績値	40,766	42,708（速報値）		
			達成率	93%	97%		
当該指標を選定した理由	都心部への来訪者のアクセス拠点である堺東駅・堺駅の乗降客数を確認することで、Minaさかいの活性化状況を把握することができるため						
目標値の設定根拠・算出方法	堺市基本計画2025において設定しているKPI						
12	活動指標	単位		実績		目標	
				令和5年度	令和6年度	令和7年度	
	Minaさかい利用回数	人/日	目標値	320	370	370	
			実績値	366	390		
			達成率	114%	105%		
当該指標を選定した理由	Minaさかいを利用してもらうことで、都心部に対して市内外からの来訪が期待できるため						
目標値の設定根拠・算出方法	Minaさかい利用回数						

令和7年度 事務事業評価シート（2）

事務事業名	都心整備管理事業	事業番号	017-052
-------	----------	------	---------

Ⅲ. 投入量

事業コスト

※当初予算には、前年度からの繰越分を含む。（単位：千円）

	項 目	令和4年度	令和5年度	令和6年度		令和7年度
		決算	決算	当初予算	決算	当初予算
13	事業費（a）	45,665	23,433	25,300	23,765	29,061
	国支出金		0	0		0
	府支出金		0	0		0
	市債	0	0	0		0
	その他（ ）		0	0		0
	受益者負担金(使用料、手数料等)	594	844	400	851	0
	一般財源	45,071	22,589	24,900	22,914	29,061
14	人件費（b）	16,080	15,910	15,890	15,890	14,280
15	年間経費（c）=(a)+(b)	61,745	39,343	41,190	39,655	43,341

事業費の内訳

（単位：千円）

	項 目	年度		事業費	うち 一般財源	項 目	年度		事業費	うち 一般財源
		R6	R7				R6	R7		
16	市民交流広場等維持管理業務	決算		23,195	22,344	水道使用料	決算		25	25
		予算		0	0		予算		0	0
	歩行者デッキ等維持管理業務	決算		0	0	施設等修繕料	決算		357	357
		予算		2,610	2,610		予算		300	300
	堺市市民交流広場指定管理業務	決算		0	0	保険料	決算		160	160
		予算		25,978	25,978		予算		132	132
	謝礼金	決算		0	0		決算			
		予算		41	41		予算			
	電気使用料	決算		28	28		決算			
		予算		0	0		予算			

Ⅳ. 事業の効率性

単位当たり経費

17		区 分	単位	令和5年度	令和6年度
	①	Minaさかい利用回数	回	366	390
	②	上記①にかかる年間経費	千円	38,499	38,804
	③	単位当たり経費（②÷①×1,000円）	円/単位	105,189	99,497
	算出についての説明等		市民交流広場の管理運営にかかる一般財源や人件費により算出		

Ⅴ. 評価

費用対効果に係る所見

18	・イベント開催・出店情報のホームページによる発信や、様々なケースに応じた利用相談に対応することなどにより、Minaさかいの利用促進につながった。 ・維持管理費用の増加により年間経費は微増しているものの、Minaさかいの利用回数が増加したことにより単位当たり経費は減少し、事業の効率性は向上した。
----	--

KPI等への寄与（基本計画等のKPI・取組の方向性や事業の目的の達成にどのように寄与したか）

19	・Minaさかいにおいて、多様な人々の交流、滞在を促すイベント等の利用回数が増加したことで、堺東エリアの魅力向上と活性化に寄与した。 ・令和7年度より指定管理者による管理運営を行い、民間が持つノウハウや人材、ネットワークを活用した魅力的な交流イベントの誘致などに取り組む。
----	---