

重要取組シート

建設局公園緑地部公園監理課

取組項目		パークマネジメントの推進		
現状・課題		○原池公園、大仙公園、大蓮公園では、民間活力を導入したパークマネジメントを推進し、BBQ 施設やカフェなど民間の資金を活用した新たな施設整備が行われている。 ○特に原池公園では、民間事業者の創意工夫も図られ公園の魅力が向上した結果、公園利用者数の増加が図られたほか、新たな財源の確保にも繋がっている。 ○その他の大規模公園での民間活力導入等に向けた新たな取組の検討が必要。		
取組の内容		○原池公園など民間活力を導入した公園について、公園利用者へのサービス向上や安定的な管理運営の確保に向け、サービス内容のモニタリングやサービス拡充の検討を行う。 ○新たな取組の1 つとして、大仙公園の魅力向上に向けた実証実験、効果検証等を実施する。 ○都市公園や低未利用地などの柔軟な利活用を進める。		
スケジュール	前期 (～7 月)	【民間活力導入済み公園】 □モニタリングの実施 (四半期毎) □モニタリング結果を踏まえた協議 (四半期毎)	【新たな取組の検討】 □大仙公園の魅力向上に向けた事業者ヒアリング (4 月～)	【柔軟な利活用】 □低未利用地等について境界確認などの土地調査を実施 (4 月～)
	中期 (～11 月)		□実証実験の実施 (11 月、12 月)	□公園を活用したイベントなど柔軟な利活用の実施 (～11 月)
	後期 (～3 月)		□実証実験の効果検証等 (～3 月) □ヒアリング結果等を踏まえた検討 (～12 月)	□低未利用地等の利活用について事業者ヒアリング (～3 月)
	次年度以降	□継続的なモニタリングの実施。	□大仙公園の魅力向上に向けた取組の実施	□土地調査が完了した低未利用地等の柔軟な利活用を実施
進捗の状況	前期 (～7 月)	□モニタリングを実施し安定的な管理運営状況等を確認 (5 月、8 月) □継続したサービス確保に向けた協議 (5 月、8 月)	□大仙公園の魅力向上に向けた事業者ヒアリングを 2 社に実施 (4 月～)	□2 件の低未利用地等について境界確認などの土地調査を実施 (4 月～)
	中期 (～11 月)	□モニタリングを実施し安定的な管理運営状況等を確認 (10 月) □継続したサービス確保に向けた協議 (10 月)		□地域住民と連携した公園内イベントなどを 4 公園で実施 (～11 月)

(様式 4)

	後期 (～3月)	☐ モニタリングを実施し安 定的な管理運営状況等を 確認(3月) ☐ 継続したサービス確保に 向けた協議(3月)		☐ ヒアリング結果等を踏ま えた検討(～3月)	☐ 低未利用地等の利活用に ついて事業者ヒアリング (～3月)
2025 堺市基本計画	該当する 施策	5- (2) 都市インフラや公共施設の最適化・老朽化対策と交通ネットワークの構築			
	寄与する KPI	—			目標値(2025年度)
					—
未来都市計画 堺市SDGs	最も貢献する SDGsのゴール	ゴール番号	住み続けられるまちづくりを		
		11			
	寄与する KPI	—			目標値(2025年度)
					—

重要取組シート

建設局公園緑地部公園緑地整備課

取組項目		金岡公園再整備事業				
現状・課題		○金岡公園は、競技スポーツから健康運動まで対応できる運動公園として多くの市民に利用されている。 ○その一方で、供用開始から 60 年以上が経過し一部施設の老朽化や市民ニーズの多様化、新金岡地区活性化推進など、公園を取巻く環境が変化している。 ○現在は、4 つの管理者が各々に施設を管理しているが、一体管理を行うことによる更なる効率的な運営について検討が必要。				
		所管部局	公園監理課	大浜公園事務所		スポーツ施設課
		管理施設	駐車場	プール (～R5.9 まで)	園路・広場等	体育館、陸上競技場、 テニスコート、野球場
取組の内容		管理運営 事業者	(管理許可) (公財) 堺市 公園協会	(指定管理者) スポーツクラブ NAS 株式会社	(委託業務) 直轄管理	(指定管理者) 堺市教育スポーツ振興 事業団・ミズノグループ
		○「堺市パークマネジメント計画」を踏まえつつスポーツ部や教育委員会事務局等の関係部局と連携し、事業を進める。 ○令和 6 年 2 月に実施した市民アンケートの分析結果などを踏まえ、公園全体を最大限有効活用した再整備方針を設定し、具体的な整備内容を検討する。 ○施設内容決定後は、概算工事費用を算出し民間活力を最大限活用できる事業手法の検討を行う。				
スケジュール	前期 (～7 月)	☐ 再整備方針の設定 (5 月) ☐ 再整備基本計画骨子 (案) 作成 (6 月) ☐ 再整備基本計画 (案) 作成 (7 月)				
	中期 (～11 月)	☐ 再整備基本計画 (案) 庁議付議 (8 月上旬) ☐ 金岡公園再整備基本計画 (案) パブリックコメント実施 (9 月～10 月) ☐ パブリックコメントに対する市の考え方公表 (11 月)				
	後期 (～3 月)	☐ 金岡公園再整備基本計画策定 (12 月) ☐ 民間活力導入可能性調査業務発注 (12 月)				
	次年度以降	☐ 令和 7 年度 管理運営・整備手法決定				
進捗の状況	前期 (～7 月)	☐ 再整備方針の設定 (7 月) - 市民アンケート結果及び金岡公園の強み弱みの分析 - スポーツ部や教育委員会などの関係部局との調整 - 公園のコンセプト、再整備方針の検討				
	中期 (～11 月)	☐ 再整備基本計画骨子 (案) 作成に向けた検討 - 他市事例の調査 (実施自治体及び運営事業者への聞き取りなど) - プールのあり方検討 (プール用地の活用案を含む) - 公園のゾーニング、施設配置イメージの検討				

(様式 4)

	後期 (～3 月)	☐ 再整備基本計画骨子（案）作成に向けた検討 ・ プールのあり方検討（プール用地の活用案を含む） ・ 公園のゾーニング、施設配置イメージの検討 ・ 施設配置イメージ等に関する関係局との協議・調整 ・ 他市の市営プール事例調査（検討内容を踏まえた運営事業者への聞取り等）		
2025 堺市基本計画	該当する 施策	—		
	寄与する KPI	—		目標値（2025 年度）
				—
未来都市計画 堺市SDGs	最も貢献する SDGsのゴール	ゴール番号	—	
		—		
	寄与する KPI	—		目標値（2025 年度）
				—