

重要取組シート

中区役所 深井駅周辺地域活性化推進室

取組項目		深井駅周辺地域活性化事業の推進
現状・課題		・ 深井駅周辺地域は、泉北高速鉄道の開業以来、都市機能の集積が進み、地域拠点としての機能を充実してきたが、駅開業から約半世紀が経ち、人口減少や高齢化など、社会情勢が変化したことにより地域の魅力は徐々に失われ、深井駅周辺地域の活性化は喫緊の課題となっている。 ・ このような状況のなか、中区では 2021 年 3 月策定の中区地域計画を踏まえ、2022 年 7 月に「深井駅周辺地域活性化事業基本構想」、同年 12 月には「水質池公園整備基本計画」を策定した。 ・ 深井駅に近接した水質池公園の機能強化と、土地利用転換（民間活力の導入）による利活用を行い、公園と商業・サービス・居住などの多様な機能が一体となった中区のシンボルとなる施設を整備し、中区の有する多様な地域資源を活かした取組との連携により、多様な世代が集い交流する賑わいを創出し、深井駅周辺地域の活性化を起爆剤として、成長の歩みを止めない中区を先導する。
取組の内容		深井駅周辺地域活性化の拠点となる水質池公園の民間活力導入による施設整備等に向け、以下の取組を実施する。 <取組内容> ●事業者公募に係る募集要項等作成 ●事業者公募・選定の実施 ●地域等との意見交換・情報収集
スケジュール	前期 (～7 月)	☐ 事業者公募に係る募集要項等作成 ☐ 実施方針に関する質問・意見に対する回答の公表 ☐ 公募手続き開始（公募資料等公表） ☐ 地域等との意見交換・情報収集
	中期 (～11 月)	☐ 事業者選定手続き（提案書受付、公募プロポーザルによる事業予定者選定・決定） ☐ 地域等との意見交換・情報収集 ☐
	後期 (～3 月)	☐ 事業者決定・契約締結 ☐ 地域等との意見交換・情報収集 ☐
	次年度以降	☐ 2024 年度 公園・民間施設実施設計 ☐ 2025 年度 着工
進捗の状況	前期 (～7 月)	☐ 事業者公募に係る募集要項等作成（～5 月） ☐ 実施方針に関する質問・意見に対する回答の公表（4 月） ☐ 公募手続き開始（公募資料等公表）（5 月～） ☐ 地域等との意見交換・情報収集（4 月～）
	中期 (～11 月)	☐ 事業者選定手続き（提案書受付、公募プロポーザルによる事業予定者選定・決定）（10 月～） ☐ 地域等との意見交換・情報収集

(様式 4)

	後期 (～3 月)	☐ 事業者決定・契約締結 ☐ 地域等との意見交換・情報収集		
2025 堺市基本計画	該当する 施策	4－（6）民間投資の戦略的な誘導		
	寄与する KPI	—		目標値（2025 年度）
				—
未来都市計画 堺市SDGs	最も貢献する SDGsのゴール	ゴール番号	—	
		—		
	寄与する KPI	—		目標値（2023 年度）
				—