

重要取組シート

建築都市局都市再生部都心活性化担当

取組項目		都心の活性化	
現状・課題		<ul style="list-style-type: none"> 平成27年3月に総理大臣認定を取得した「堺市中心市街地活性化基本計画」の計画期間が昨年度末終了した。 堺東駅南地区市街地再開発事業については、昨年度末施設建築物が竣工し、堺まちづくり株式会社による博愛ビル建て替え活用・施設整備事業についても、昨年8月に事業完了した。 堺グランドデザイン2040の実現に向け、南海高野線連続立体化など大きな変化が見込まれる堺東エリアについて、活性化に向けた取組の検討を進める。 	
取組の内容		<ul style="list-style-type: none"> 中心市街地活性化基本計画については、計画終了による最終フォローアップを行う。 堺東駅南地区市街地再開発事業については、シヨルノビルオープン後、再開発株式会社及び関係機関と協議・調整を図り、事業完了手続を進める。 市民交流広場整備関連の取組として、市道瓦町18号線の拡幅整備を進め、堺保健センター・市民駐車場整備工事完了後は市役所前広場第2工区の整備に着手する。 更なる都心の活性化を進めるため、低未利用地やオープンスペースを活用したエリア価値の向上や、エリアの更新による活性化に向けた取組を進める。 	
スケジュール	前期 (～7月)	<input type="checkbox"/> シヨルノビルグランドオープン(4月) <input type="checkbox"/> 市道瓦町18号線拡幅工事着工(6月) <input type="checkbox"/> 都心地域のエリア価値向上等に関する調査検討(6月～)	
	中期 (～11月)	<input type="checkbox"/> 堺東駅南地区市街地再開発事業 事業完了(夏頃) <input type="checkbox"/> 市道瓦町18号線拡幅工事竣工(12月)	
	後期 (～3月)	<input type="checkbox"/> 市役所前市民交流広場整備工事(第2工区)工事着手(1月)	
	次年度以降	<input type="checkbox"/> 市役所前市民交流広場整備工事(第2工区)工事完了	
進捗の状況	前期 (～7月)	<input type="checkbox"/> シヨルノビルグランドオープン(4月) <input type="checkbox"/> 市道瓦町18号線拡幅工事着工(5月) <input type="checkbox"/> 都心地域のエリア価値向上等に関する調査検討(6月～) <input type="checkbox"/> 堺東駅南地区市街地再開発事業 事業完了(7月)	
	中期 (～11月)	<input type="checkbox"/> 市道瓦町18号線拡幅工事(工事中)	
	後期 (～3月)	<input type="checkbox"/> 市道瓦町18号線拡幅工事竣工(1月) <input type="checkbox"/> 市役所前市民交流広場整備工事(第2工区)工事着手(2月)	
堺市基本計画 2025	該当する施策	4- (3) 人が集う魅力的な都心エリアの形成と新たな交通システムの確立	
	寄与するKPI	堺東駅・堺駅の乗降客数(定期利用者を除く) [現状値: 43,835人/日(2019年度)]	目標値(2025年度) 45,000人/日(合計)

(様式4)

未来都市計画 堺市SDGs	最も貢献する SDGsのゴール	ゴール番号 11	住み続けられるまちづくりを
	寄与する KPI	—	
			目標値(2023年度) —