

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 件 名                           | 泉北ニュータウン再生指針(案)の策定について                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 経 過 ・ 現 状<br>政 策 課 題          | <p>【策定目的・策定期間】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 泉北ニュータウンを魅力あるまちとして維持し、将来にわたって多様な世代が住み続けることのできる「持続発展可能なまち」とするための基本的な考え方を示す</li> <li>・ 20年後のまちの姿や住民の暮らし方を想定し、今後10年間で取り組むべき方針を策定</li> </ul> <p>【指針の役割】</p> <p>泉北ニュータウンに関わる市民、自治会、NPO、行政等の様々な主体が、各々主体となって、ニュータウン再生の理念を共有し、取り組むための指針</p> <p>【策定経過】</p> <p>平成20年8月 泉北ニュータウン再生指針策定懇話会 設置<br/>(学識経験者、泉北ニュータウンの自治会、NPO、大阪府、大阪府住宅供給公社、独立行政法人都市再生機構、大阪府タウン管理財団等関係者で構成)<br/>～平成21年12月まで 計6回開催</p> <p>平成20年7月～ 泉北ニュータウン再生検討庁内委員会(部長級)を、計8回開催</p> <p>平成21年7月 市民アンケート実施<br/>(泉北ニュータウンに住む20歳以上の市民3,000人及び、ニュータウン周辺地域に住む賃貸住宅居住の子育て世帯約300人を対象に、居住意向や施設ニーズについて調査)</p> |
| 対 応 方 針<br>今 後 の 取 組<br>( 案 ) | <p>【再生の理念】</p> <p>泉北ニュータウンのまちの価値を高め、次世代へ引き継ぐこと</p> <p>【基本方針】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 多様な世代が暮らし続けることができるまちをめざす</li> <li>2 人や環境にやさしいまちと暮らしの実現をめざす</li> <li>3 まちに関わる人の輪を広げ、つなぎ、地域力の向上をめざす</li> <li>4 泉北ニュータウンの再生を推進するための仕組みの構築をめざす</li> </ol> <p>【取組み】</p> <p>基本方針を実現していくため、市民、自治会、NPO、事業者、大学、行政等が主体的に役割を発揮し、共に取り組む。</p> <p>多様な住宅や交流の場の整備<br/>暮らしを支える多様な機能の配置を誘導<br/>子どもの教育・育成環境の向上を図る</p>                                                                                                                                                                                                   |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | <p>高齢者をはじめ誰もが安心して暮らせる環境を整備<br/>         地区センター・近隣センターを人が集まる場所として機能強化をはかる<br/>         既存施設の積極的な活用や適切な管理を進める<br/>         緑豊かな住環境と自然や農に触れる環境を整備<br/>         地球環境にやさしいまちづくりを進める<br/>         公共交通体系の維持・充実化及び利用促進をはかる<br/>         パートナーシップによる主体的なまちづくり活動を促進<br/>         まちの魅力や豊かな暮らし方として「泉北スタイル」を発信</p> <p>【3つのパートナーシップモデル】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・住宅ストックを活用した安心居住空間の創出</li> <li>・環境配慮型のまちづくりと暮らし方への誘導</li> <li>・まちの機能を活性化するための取組み</li> </ul> <p>【今後のスケジュール】</p> <p>2月8日～3月7日 意見募集のためのパブリックコメントを実施<br/>         2月14日 市民説明会を実施（於 パンジョホール）</p> |
| 効果の想定     | <p>本指針を基に、大阪府とも連携し、地域の交流人口や子育て世代の増加を目指し全国の郊外型ニュータウン再生のモデルとして提示する。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 関係局との政策連携 | <p>庁内：住宅、子育て、高齢者福祉、商業振興、公共交通、市民協働などの関係部局</p> <p>大阪府：3月末頃、泉北ニュータウン再生府市連携協議会（仮称）を設立し、泉北ニュータウン再生に向けた連携体制を構築</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |