

令和 8 年第 4 回市議会（定例会）
付議案件綴及び同説明資料綴

（その 13）

目 次

頁

議案第 114 号	工事請負契約の締結について [（仮称）大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事]……………	3
議案第 115 号	工事請負契約の締結について [（仮称）大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事に伴 う電気設備工事]……………	7

令和8年第4回市議会（定例会）に次の案件を提出する。

令和8年8月26日

堺市長 永藤英機

議案第 114 号 工事請負契約の締結について

議案第 115 号 工事請負契約の締結について

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結する。

- 1 契約の目的 (仮称) 大仙西町団地 H 棟ほか 1 棟建替住宅建設ほか工事
- 2 工 事 概 要 住宅建設工事
H棟 鉄筋コンクリート造地上8階建 工事対象延べ面積 4,510.89㎡
I棟 鉄筋コンクリート造地上8階建 工事対象延べ面積 3,445.04㎡
都市計画公園整備
昇降機設備工事
- 3 契約の相手方 大阪府大阪市浪速区難波中1丁目13番8号
シマ・杉本・照建建設工事共同企業体
代表構成員 株式会社シマ
代表取締役 高山 雅和
他の構成員 杉本建設株式会社
代表取締役 杉本 洋
他の構成員 照建株式会社
代表取締役 中田 照治
- 4 契 約 金 額 2,915,000,000 円
うち取引に係る消費税額等 265,000,000 円
- 5 仮 契 約 の 日 令和 8 年 7 月 28 日

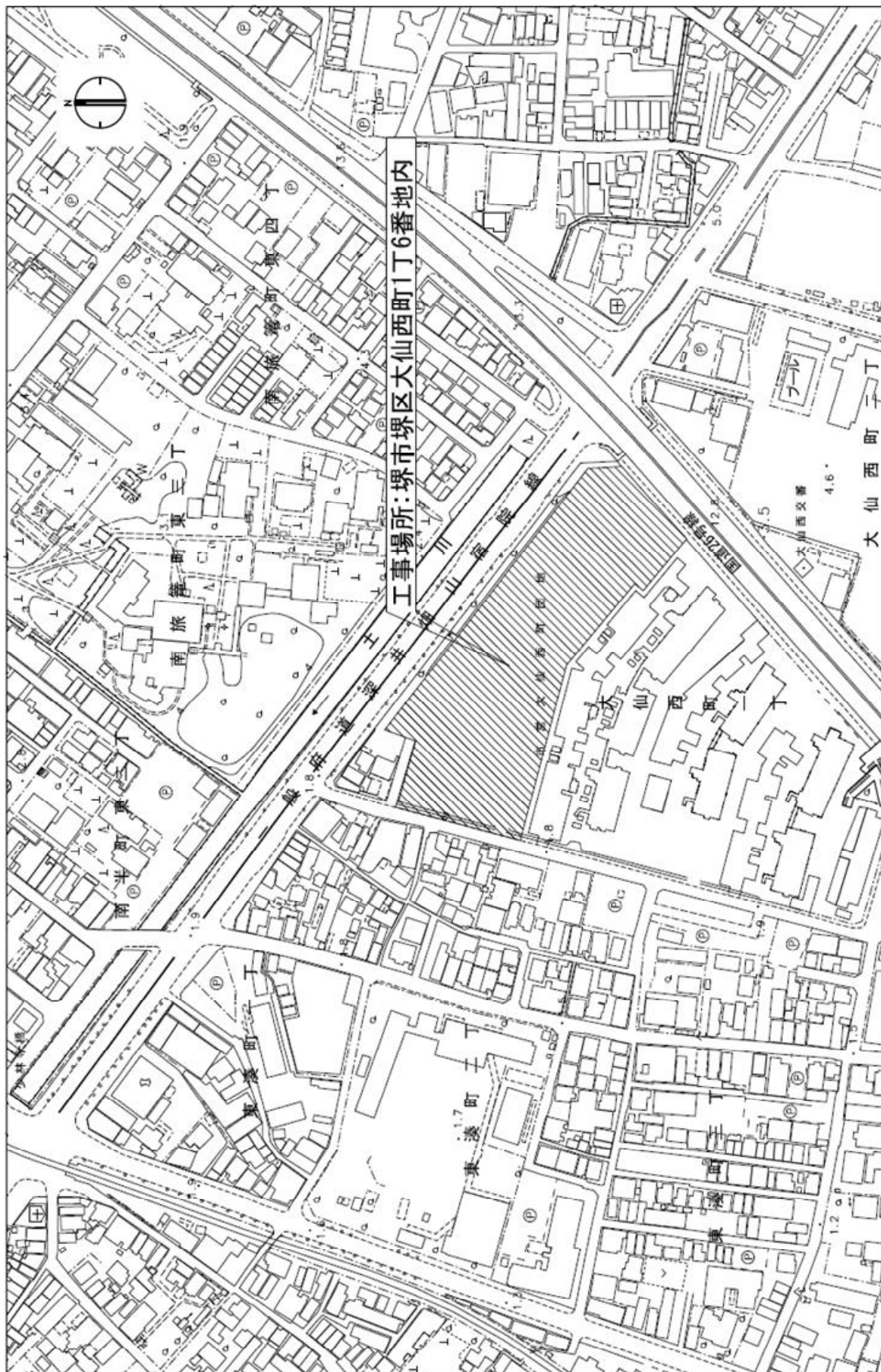
工事請負契約の締結について

- 1 契約の締結方法 総合評価一般競争入札
(地方自治法施行令第167条の10の2第2項による)
- 2 工事期間 議会の議決を経た翌日から
令和10年6月30日まで
- 3 入札執行日時 令和8年6月23日 午後2時00分
- 4 入札参加者及び経過 下記のとおり

参加者 \ 経過	第1回入札金額 (単位 円)	評価値	備考
シマ・杉本・照建 建設工事共同企業体	2,650,000,000	427.349	
木綿麻・麦島・源 建設工事共同企業体	2,405,700,000	383.264	
建真・泉宏建設・ニッチカ 建設工事共同企業体	辞退		

(備考) 予定価格 2,841,930,000 円、調査基準価格 2,670,503,000 円

上記金額は入札書記載金額であり、当該金額の10%に相当する額(消費税額等)を加算した金額が契約金額になる。



(仮称)大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事

付近見取図



(仮称)大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事

工事請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結する。

- 1 契約の目的 (仮称) 大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事に伴う電気設備工事
- 2 工事概要 本工事の対象建築工事 (仮称) 大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事
住宅建設ほか工事に伴う電気設備工事
(工事種目)
電灯設備、動力設備、雷保護設備、発電設備、構内情報通信網設備
構内交換設備、テレビ共同受信設備、火災報知設備、構内配電線路
構内通信線路
- 3 契約の相手方 大阪府堺市堺区石津町3丁7番32号
真鍋・ホームアート建設工事共同企業体
代表構成員 真鍋電機株式会社
代表取締役 真鍋 久則
他の構成員 株式会社ホーム・アート
代表取締役 井川 雄太
- 4 契約金額 350,680,000 円
うち取引に係る消費税額等 31,880,000 円
- 5 仮契約の日 令和8年8月7日

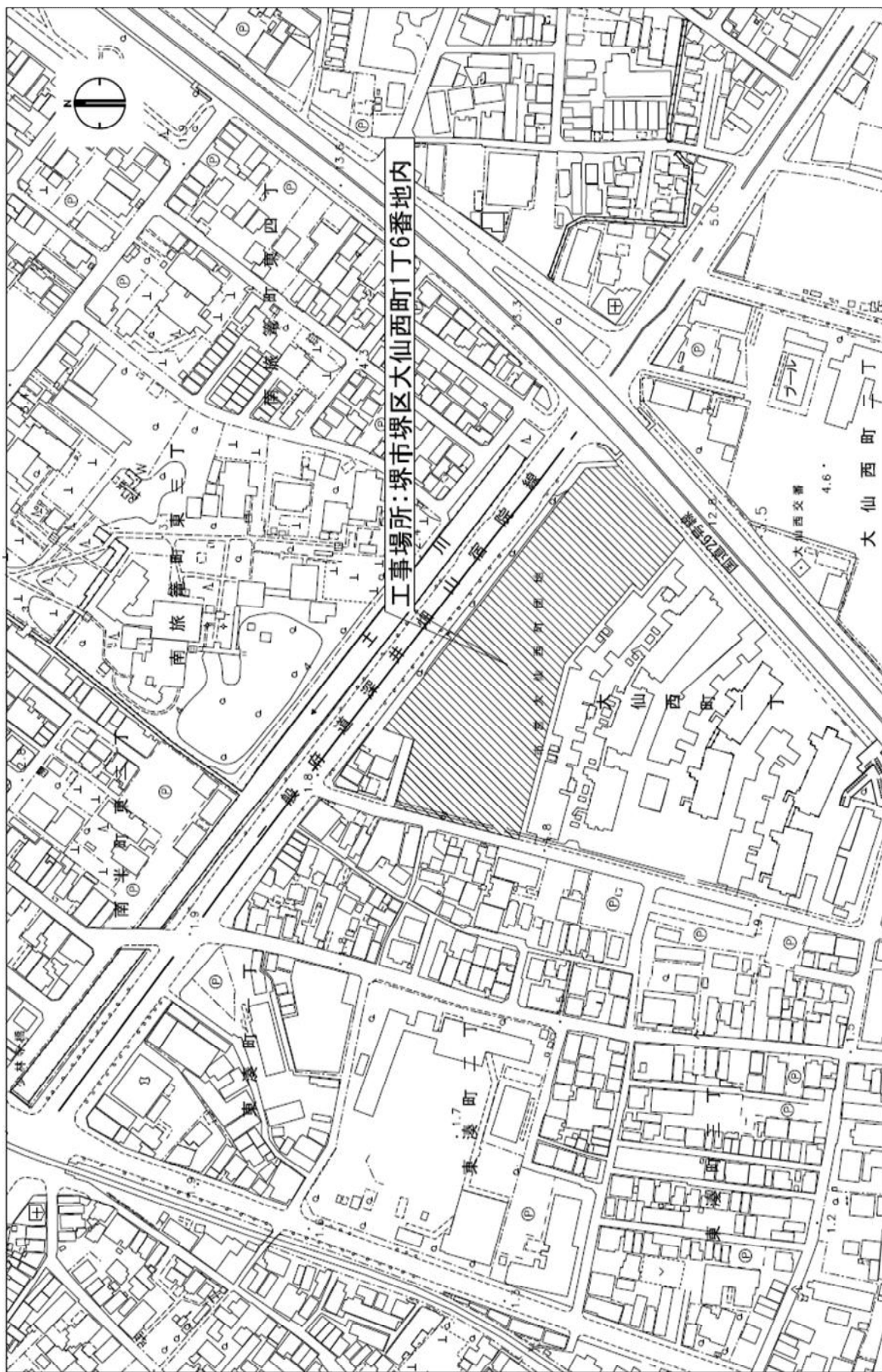
工事請負契約の締結について

- 1 契約の締結方法 総合評価一般競争入札
(地方自治法施行令第167条の10の2第2項による)
- 2 工事期間 議会の議決を経た翌日から
令和10年6月30日まで
- 3 入札執行日時 令和8年6月29日 午後1時00分
- 4 入札参加者及び経過 下記のとおり

参加者 \ 経過	第1回入札金額 (単位 円)	評価値	備考
真鍋・ホームアート 建設工事共同企業体	318,800,000	3481.806	
株式会社 R a i n g	337,000,000	3353.115	
株式会社東陽電気商会	323,651,000	3306.03	
シンコウ・松尾 建設工事共同企業体	336,600,000	3045.157	
西尾・小池田 建設工事共同企業体	363,000,000	3013.774	
鶴田電設株式会社	辞退		

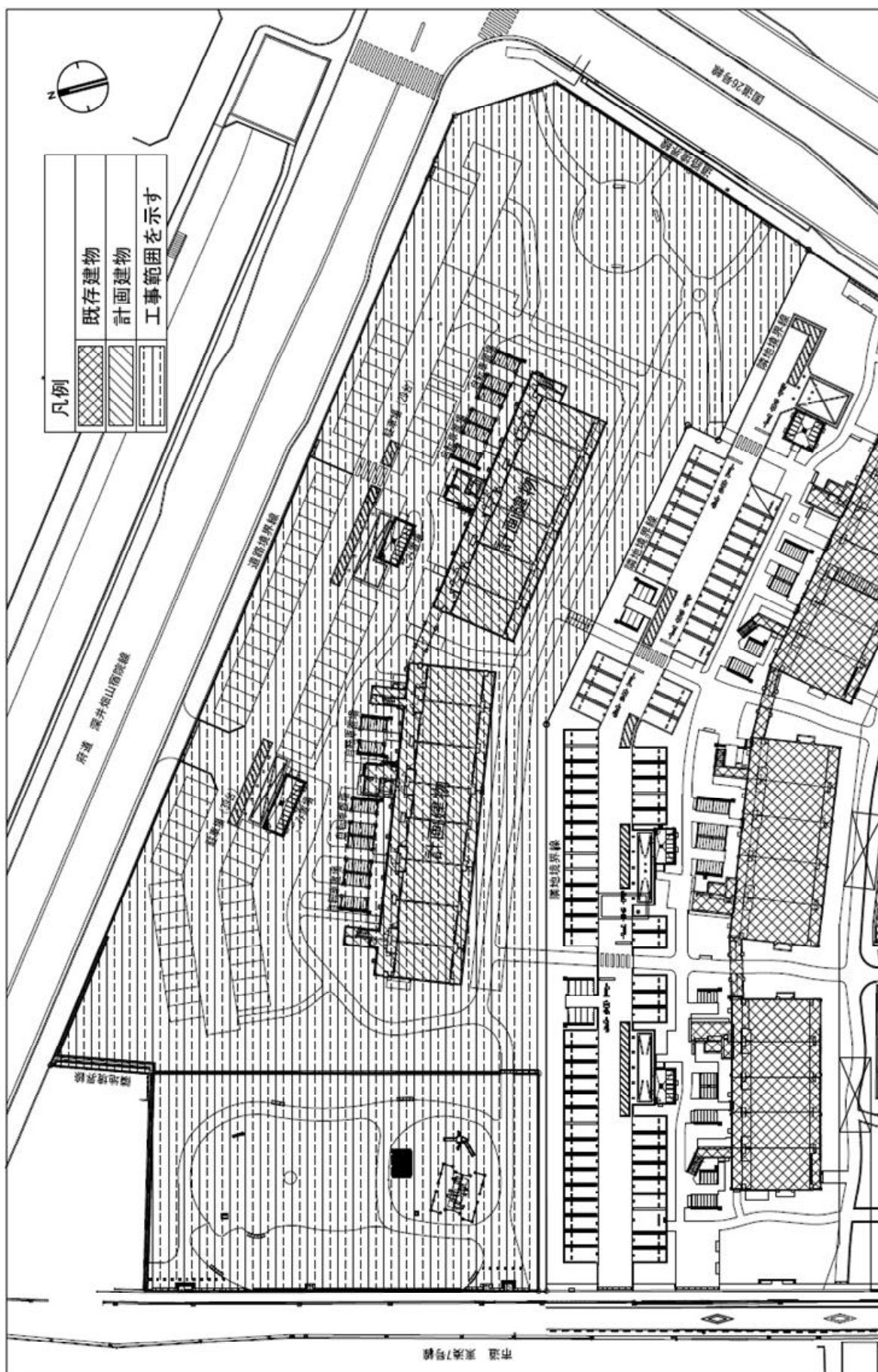
(備考) 予定価格 339,134,000 円、調査基準価格 314,654,000 円

上記金額は入札書記載金額であり、当該金額の10%に相当する額(消費税額等)を加算した金額が契約金額になる。



付近見取図

(仮称)大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事に伴う電気設備工事



(仮称)大仙西町団地H棟ほか1棟建替住宅建設ほか工事に伴う電気設備工事

**令和 8 年第 4 回市議会（定例会）
付議案件綴及び同説明資料綴（その 13）**

令和 8 年 8 月 発 行

編集・発行 堺市財政局財政部資金課
〒590-0078 堺市堺区南瓦町 3 番 1 号
Tel 072-233-1101
U R L <https://www.city.sakai.lg.jp/>

配架資料番号 1-B2-26-0064
