

調査基準価格設定工事等に係る工事費内訳書及び積算内訳書

令和8年度

No.	開札日	工 事 名	工事担当課	落札決定日
1	5月22日	八田荘小学校校舎減築ほか工事	建築課	6月29日
2	5月22日	勤労者総合福祉センターA棟空調和設備改修工事(第1期)	設備課	取止め
3	5月22日	錦綾小学校のびのびルーム改築ほか工事設計業務(監理一括発注方式)	建築課	6月18日
4	5月27日	中百舌鳥小学校昇降機棟増築ほか工事	建築課	6月30日

八田荘小学校校舎減築ほか工事

直接工事費 建築工事

科目別	種目別	金額
直接仮設	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場2階ホール改修、屋内運動場1階便所改修、 管理棟解体、渡り廊下新設	25,872,877
防水改修	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場1階便所改修	30,428,045
外壁改修	屋内運動場3階改修	909,611
建具改修	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場1階便所改修	1,240,713
内装改修	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場2階ホール改修、屋内運動場1階便所改修	8,054,233
塗装改修	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場1階便所改修	251,829
躯体改修	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場1階便所改修	10,131,433
環境配慮改修	屋内運動場3階改修	19,728,203
発生材処理	屋内運動場3階改修、屋内運動場3階倉庫改修、 屋内運動場1階便所改修、管理棟解体、 渡り廊下新設、屋外附帯・その他	12,072,983
とりこわし	管理棟解体	4,569,220
土工	渡り廊下新設	180,640
地業	渡り廊下新設	910,120
鉄筋	渡り廊下新設	272,220
コンクリート	渡り廊下新設	1,063,784
型枠	渡り廊下新設	622,724
鉄骨	渡り廊下新設	2,707,196
防水、屋根及びとい	渡り廊下新設	1,547,790
左官	渡り廊下新設	139,794
塗装	渡り廊下新設	245,084
ユニット及びその他	渡り廊下新設	1,727,300
屋外排水	渡り廊下新設、屋外附帯・その他	1,094,007
構内舗装	屋外附帯・その他	1,043,703
その他工作物	屋外附帯・その他	1,821,901
計		126,635,410

直接工事費 電気設備工事

電気設備工事		5,125,924
--------	--	-----------

機械設備工事

機械設備工事		8,840,286
--------	--	-----------

直接工事費計		140,601,620
--------	--	-------------

共通費

共通仮設費	共通仮設費(積上分)	25,296,516
	共通仮設費(率分)	9,460,465
現場管理費		46,031,727
一般管理費等		26,699,672

工事価格		248,090,000
------	--	-------------

低入札価格調査

失格基準価格		201,070,000
--------	--	-------------

**建築設計業務／設備設計業務
建築工事監理業務**

案 件 名	錦綾小学校のびのびルーム改築ほか工事設計業務（監理一括発注方式）
--------------	----------------------------------

（単位：円）

直接人件費	9,137,500
特別経費	153,655
技術料等経費	2,878,313
諸経費	10,050,532
業務価格	22,220,000

失格基準価格	16,545,000
--------	------------

- * 各項目に分類されていない内訳項目の金額についても、算定に当たっての取扱いに従い分類した項目に含めます。
- * 金額は消費税等相当額を除いています。

中百舌鳥小学校昇降機棟増築ほか工事

直接工事費

建築工事

科目別	種目別	金額
直接仮設	1棟 昇降機棟増築、1棟 既存校舎改修、屋外付帯(渡り廊下)、 2棟 便所改修、渡り廊下棟 外壁改修	13,328,304
土工	1棟 昇降機棟増築、屋外付帯(渡り廊下)	1,364,815
地業	1棟 昇降機棟増築、屋外付帯(渡り廊下)	3,469,747
鉄筋	1棟 昇降機棟増築、屋外付帯(渡り廊下)	620,590
コンクリート	1棟 昇降機棟増築、屋外付帯(渡り廊下)	1,769,098
型枠	1棟 昇降機棟増築、屋外付帯(渡り廊下)	523,385
鉄骨	屋外付帯(渡り廊下)	2,462,843
既成コンクリート	1棟 昇降機棟増築	13,046,300
防水	1棟 昇降機棟増築	507,854
屋根及びとい	1棟 昇降機棟増築	76,959
金属	1棟 昇降機棟増築	3,857,062
左官	1棟 昇降機棟増築	465,156
建具	1棟 昇降機棟増築	6,222,682
塗装	1棟 昇降機棟増築	62,648
内装	1棟 昇降機棟増築	151,231
外壁改修	1棟 既存校舎改修、渡り廊下棟 外壁改修	11,041,196
防水改修	2棟 便所改修、渡り廊下棟 外壁改修	1,922,596
シーリング改修	渡り廊下棟 外壁改修	332,923
建具改修	1棟 既存校舎改修、2棟 便所改修、渡り廊下棟 外壁改修	4,676,060
塗装改修	1棟 既存校舎改修、2棟 便所改修、渡り廊下棟 外壁改修	1,793,218
躯体改修	1棟 既存校舎改修、2棟 便所改修	3,996,669
内装改修	1棟 既存校舎改修、2棟 便所改修	21,788,766
外構改修	2棟 便所改修	158,237
構内舗装	屋外付帯	2,882,797
屋外排水	屋外付帯	320,576
発生材処理	1棟 昇降機棟増築、1棟 既存校舎改修、屋外付帯(渡り廊下)、 屋外付帯、2棟 便所改修、渡り廊下棟 外壁改修	1,477,579
計		98,319,291

電気設備工事

電気設備工事		8,571,899
計		8,571,899

昇降機設備工事

昇降機設備工事		17,948,500
計		17,948,500

直接工事費計	合計	124,839,690
--------	----	-------------

共通費

共通仮設費	共通仮設費(積上分)	12,890,635
	共通仮設費(率分)	6,308,782
現場管理費		26,228,953
一般管理費等		21,146,940

工事価格		191,415,000
------	--	-------------

低入札価格調査

失格基準価格		157,061,000
--------	--	-------------