

調査基準価格設定工事等に係る工事費内訳書及び積算内訳書

令和7年度

No.	開札日	工 事 名	工事担当課	落札決定日
1	12月8日	万崎建替公営住宅第二期建設工事	建築課	12月25日
2	12月22日	三国丘中学校校舎改築工事に伴う給排水衛生設備工事(その2)	設備課	1月20日
3	12月24日	万崎建替公営住宅第二期建設工事に伴う電気設備工事	設備課	1月16日
4	12月24日	万崎建替公営住宅第二期建設工事に伴う給排水衛生設備工事	設備課	取止め

万崎建替公営住宅第二期建設工事

直接工事費

A 建築工事

科目別	種目別	金額
直接仮設	住棟、ごみ置場	104,913,947
土工	住棟、ごみ置場、屋外附帯	97,307,777
地業	住棟、ごみ置場	156,661,344
鉄筋	住棟、ごみ置場	146,477,983
コンクリート	住棟、ごみ置場	180,416,002
型枠	住棟、ごみ置場	269,946,262
防水、タイル	住棟、ごみ置場	31,035,591
木工	住棟	238,481,500
屋根及びとい	住棟、ごみ置場	8,339,211
金属	住棟、ごみ置場	29,682,378
左官	住棟、ごみ置場	54,004,624
建具	住棟、ごみ置場	228,129,130
塗装	住棟	6,769,738
内外装	住棟	154,387,974
ユニット及びその他	住棟、ごみ置場	49,918,058
構内舗装	屋外附帯	32,085,739
屋外排水	屋外附帯	79,009,536
植栽	屋外附帯	11,220,816
工作物その他	屋外附帯	41,450,042
撤去	屋外附帯	653,965
発生材処理	住棟、ごみ置場、屋外附帯	90,016,136
計		2,010,907,753

B 昇降機設備工事

昇降機設備工事	40,911,000
計	40,911,000

直接工事費計	合計	2,051,818,753
--------	----	---------------

共通費

共通仮設費	共通仮設費（積上分）	79,529,707
	共通仮設費（率分）	63,368,553
現場管理費		148,259,269
一般管理費等		210,650,718

工事価格	2,553,627,000
------	---------------

工 事 名

三国丘中学校校舎改築工事に伴う給排水衛生設備工事(その2)

直接工事費
機械設備工事

衛生器具設備	小計	25,596,670
給水設備	小計	49,756,067
排水設備	小計	34,947,835
給湯設備	小計	1,775,288
消火設備	小計	6,430,172
ガス設備	小計	35,538,451
発生材処理	小計	1,244,440
計		155,288,923

共通費

共通仮設費	小計	6,888,804
現場管理費	小計	31,075,619
一般管理費等	小計	21,657,654
計		59,622,077
合計		214,911,000

低入札価格調査

失格基準価格	178,301,000
--------	-------------

工 事 名

万崎建替公営住宅第二期建設工事に伴う電気設備工事

直接工事費
電気設備工事

電灯設備	小計	125,871,315
動力設備	小計	981,515
雷保護設備	小計	6,554,730
発電設備	小計	13,493,090
構内情報通信網設備	小計	1,857,676
構内交換設備	小計	14,744,159
テレビ共同受信設備	小計	32,128,983
火災報知設備	小計	19,646,175
構内配電線路	小計	34,936,475
構内通信線路	小計	1,487,311
発生材処理	小計	912,807
計		252,614,236

共通費

共通仮設費	小計	13,932,332
現場管理費	小計	55,404,190
一般管理費等	小計	34,609,242
計		103,945,764
合計		356,560,000

低入札価格調査

失格基準価格	295,311,000
--------	-------------