

調査基準価格設定工事等に係る工事費内訳書及び積算内訳書

令和7年度

No.	開札日	工 事 名	工事担当課	落札決定日
1	6月19日	三国丘中学校校舎改築工事	建築課	7月10日
3	6月19日	塩穴団地2棟解体ほか工事	建築課	7月10日
4	6月19日	(仮称)協和町西団地D棟建替住宅建設工事設計業務	建築課	8月22日
5	6月19日	共愛こども園新築工事設計業務(監理一括発注方式)	建築課	7月23日
5	6月26日	三国丘中学校校舎改築工事に伴う電気設備工事	設備課	7月10日

※落札決定日が空白の場合は低入札価格調査中の案件です。

三国丘中学校校舎改築工事

直接工事費

A 建築工事

科目別	種目別	金額
直接仮設	校舎棟、渡り廊下棟、屋内運動場棟改修、体育倉庫解体、クラブ室解体、照明管理室解体	89,217,277
土工	校舎棟、渡り廊下棟	29,548,336
地業	校舎棟、渡り廊下棟	101,240,344
鉄筋	校舎棟、渡り廊下棟	125,139,773
コンクリート	校舎棟、渡り廊下棟	167,410,513
型枠	校舎棟、渡り廊下棟	206,109,786
鉄骨	校舎棟、渡り廊下棟	3,490,426
防水	校舎棟	105,097,153
石	校舎棟	1,054,800
タイル	校舎棟	3,602,990
木工	校舎棟	2,572,879
屋根及びとい	校舎棟、渡り廊下棟	4,376,862
金属	校舎棟、渡り廊下棟	56,563,694
左官	校舎棟	35,287,976
建具	校舎棟	203,335,729
塗装	校舎棟、渡り廊下棟	11,283,164
内外装	校舎棟	81,370,198
ユニット及びその他	校舎棟	251,173,072
雑工作物	駐輪場棟、仮設倉庫棟、屋外附帯	17,466,426
内装改修	屋内運動場棟改修	12,467
とりこわし	体育倉庫解体、クラブ室解体、照明管理室解体	1,344,942
囲障	屋外附帯	10,088,040
構内舗装	屋外附帯	28,803,880
屋外排水	屋外附帯	27,705,562
植栽	屋外附帯	4,408,876
撤去	屋外附帯	26,029,885
発生材処理	校舎棟、渡り廊下棟、駐輪場棟、仮設倉庫棟、屋内運動場棟改修、体育倉庫解体、クラブ室解体、照明管理室解体、屋外附帯	53,157,578
計		1,646,892,628

B 昇降機設備工事

昇降機設備工事	15,975,000
計	15,975,000

直接工事費計	合計	1,662,867,628
--------	----	---------------

共通費

共通仮設費	共通仮設費（積上分）	66,625,246
	共通仮設費（率分）	56,697,116
現場管理費		137,504,782
一般管理費等		174,671,228

工事価格	2,098,366,000
------	---------------

低入札価格調査

失格基準価格	1,761,091,000
--------	---------------

塩穴団地2棟解体ほか工事

直接工事費

A 建築工事

科目別	種目別	金額
直接仮設	住棟	109,662,184
土工	住棟、屋外附帯	5,368,533
屋外排水	屋外附帯	1,262,586
工作物その他	屋外附帯	946,300
撤去	歩道改修	239,973
改修	歩道改修	1,204,547
とりこわし	住棟、屋外附帯	329,586,717
発生材処理	住棟、屋外附帯、歩道改修	129,111,634
	計	577,382,474

B 電気設備工事

電気設備工事	計	1,925,481
--------	---	-----------

C 機械設備工事

機械設備工事	計	208,278
--------	---	---------

直接工事費計	合計	579,516,233
--------	----	-------------

共通費

共通仮設費	共通仮設費（積上分）	25,013,366
	共通仮設費（率分）	22,006,281
現場管理費		63,176,882
一般管理費等		72,346,238

工事価格		762,059,000
------	--	-------------

低入札価格調査

失格基準価格		636,021,000
--------	--	-------------

**建築設計業務／設備設計業務
建築工事監理業務**

案 件 名	（仮称）協和町西団地D棟建替住宅建設工事設計業務
-------	--------------------------

（単位：円）

直接人件費	34,698,300
特別経費	788,379
技術料等経費	10,929,965
諸経費	38,167,356
業務価格	84,584,000

失格基準価格	63,036,000
--------	------------

- * 各項目に分類されていない内訳項目の金額についても、算定に当たっての取扱いに従い分類した項目に含めます。
- * 金額は消費税等相当額を除いています。

**建築設計業務／設備設計業務
建築工事監理業務**

案 件 名	共愛こども園新築工事設計業務（監理一括発注方式）
-------	--------------------------

（単位：円）

直接人件費	18,457,400
特別経費	207,383
技術料等経費	5,814,081
諸経費	20,303,136
業務価格	44,782,000

失格基準価格	33,319,000
--------	------------

- * 各項目に分類されていない内訳項目の金額についても、算定に当たっての取扱いに従い分類した項目に含めます。
- * 金額は消費税等相当額を除いています。

工 事 名

三国丘中学校校舎改築工事に伴う電気設備工事

直接工事費
電気設備工事

電灯設備	小計	98,643,712
動力設備	小計	25,894,615
受変電設備	小計	39,646,206
発電設備	小計	8,121,265
構内情報通信網設備	小計	12,232,236
構内交換設備	小計	5,818,069
情報表示設備	小計	625,281
映像・音響設備	小計	4,332,449
拡声設備	小計	14,443,493
誘導支援設備	小計	1,694,932
テレビ共同受信設備	小計	5,385,546
監視カメラ設備	小計	483,584
防犯・入退室管理設備	小計	970,649
火災報知設備	小計	7,924,757
構内配電線路	小計	31,466,863
構内通信線路	小計	11,168,729
発生材処理	小計	1,481,997
計		270,334,383

共通費

共通仮設費	小計	13,587,393
現場管理費	小計	58,990,542
一般管理費等	小計	36,519,682
計		109,097,617
合計		379,432,000

低入札価格調査

失格基準価格	314,457,000
--------	-------------