

審議案件 第1号

契約方法	一般競争入札（特別簡易型（I型）総合評価落札方式）	
工事種別	水道施設工事	
件 名	檜尾ほか配水管布設工事	
工事場所	堺市南区檜尾ほか	
概 要	配水管布設工 $\phi 75-600$ ダクタイトル鉄管 $L=776.8m$ 推進工（泥土圧式） $\phi 700$ $L=50.25m$ 配水管撤去工 $\phi 100-600$ $L=348.4m$ 水管橋撤去工 $\phi 600$ $L=22.3m$ 既設管充填工 $\phi 300-600$ $L=369.8m$ 立坑工 $\phi 2.5m-3.0m$ 2基 仮配管布設・撤去工 $\phi 50$ $L=70m$ アスファルト舗装工 $t=20cm$ $A=943m^2$ アスファルト舗装工 $t=8cm$ $A=86m^2$ アスファルト舗装工（歩道部） $t=5cm$ $A=186m^2$ 透水性アスファルト舗装工 $t=5cm$ $A=76m^2$ 切削オーバーレイ工 $t=5cm$ $A=2,023m^2$ その他附帯工 一式	
工事担当課	水道建設課	
施工方式	単体企業又は共同企業体	
入札方法	電子入札	
単体企業及び共同企業体の構成員共通の入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・堺市建設工事等入札参加資格登録事務取扱要綱に基づく入札参加資格を有している。 ・申請締切日から開札日までの間、入札参加停止等を受けていない。 ・事後審査書類の提出日において有効な経営事項審査を受け、建設業許可行政庁から通知される経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書において、水道施設工事の総合評定値（P）の通知を受けている。 	
単体企業の入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・水道施設工事を希望業種とするAランクの市内業者で、水道施設工事業の特定建設業許可を有している。 ・水道施設工事業に対応する監理技術者を常駐・専任配置できる。 	
市内企業建設工事共同企業体の入札参加資格	共同企業体の構成員要件	<ul style="list-style-type: none"> ・構成員数は2社又は3社 ・全構成員が市内業者であること。
	代表構成員の参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・水道施設工事を希望業種とするAランクの市内業者で、水道施設工事業の特定建設業許可を有している。 ・水道施設工事業に対応する監理技術者を常駐・専任配置できる。
	他の構成員の参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・水道施設工事を希望業種とするAランクの市内業者で、水道施設工事業の特定建設業許可又は一般建設業許可を有している。 ・水道施設工事業に対応する監理技術者又は国家資格を有する主任技術者を常駐・専任配置できる。
開 札 日	令和7年5月21日	
業 者 数	10 者	
開札結果	別紙のとおり	
契約の相手方	株式会社松尾組	
契 約 日	令和7年8月8日	
工 期	令和7年8月8日から令和9年3月16日まで	
契約金額	414,256,700 円（税込み）	376,597,000 円（税抜き）
予定価格	459,460,100 円（税込み）	417,691,000 円（税抜き）
調査基準価格	421,292,300 円（税込み）	382,993,000 円（税抜き）
落 札 率	90.16%	
備 考		

開 札 票

5071000071

件 名	檜尾ほか配水管布設工事						
開札日時	令和 7 年 5 月 21 日 午前 10 時 00 分						
予定価格	¥417,691,000 (税抜き)						
調査基準価格	¥382,993,000 (税抜き)						
失格基準価格	¥341,294,000 (税抜き)						
No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	技術 評価点	評価値	摘 要
1	株式会社松尾組	市内	¥376,597,000	90.16%	111.00 (4)	28.506 (3)	落札
2	株式会社ユニオンテック	市内	¥370,000,000	88.58%	112.00 (2)	28.283 (4)	
3	照建株式会社	市内	¥404,230,000	96.77%	111.00 (4)	27.459□(5)	
4	株式会社国正建設	市内	¥380,800,000	91.16%	114.00 (1)	29.596□(1)	失格(*)
5	二京建設株式会社	市内	¥378,097,000	90.52%	112.00 (2)	28.874 (2)	失格(*)
6	美佐紀興業株式会社	市内	¥333,986,000	79.96%	104.50 (6)	24.189□(6)	失格
7	株式会社ジンユウ	市内					辞退
8	株式会社ダイニ工業	市内					辞退
9	株式会社信光	市内					辞退
10	株式会社SEN TEC	市内					未提出

※技術評価点欄及び評価値欄のかっこ内数字は、入札業者のうち技術評価点又は評価値の順位を示す。

※摘要欄の「失格(*)」は、低入札価格調査の結果により落札候補者とならなかったことを示す。

総合評価落札方式 技術評価点内訳

件名	檜尾ほか配水管布設工事
開札日	令和7年5月21日

[illegible]

審議案件 第2号

契約方法	一般競争入札（特別簡易型総合評価落札方式）	
業 種	建築設計業務	
件 名	共愛こども園新築工事設計業務（監理一括発注方式）	
履行場所	堺市堺区協和町3丁128番地1	
概 要	こども園新築工事設計業務 こども園新築 鉄筋コンクリート造又は鉄骨造地上2階建 延べ面積 約1,284㎡	
工事担当課	建築課	
施工方式	単体企業	
入札方法	電子入札	
入札参加資格	・ 堺市建設工事等入札参加資格登録事務取扱要綱に基づく入札参加資格を有している。 ・ 申請締切日から開札日までの間、入札参加停止等を受けていない。 ・ 建築設計業務を希望業種とする市内業者、準市業者又は市外業者である。	
開 札 日	令和7年6月19日	
業 者 数	18者	
開札結果	別紙のとおり	
契約の相手方	株式会社藤田建築設計事務所	
契 約 日	令和7年8月4日	
履行期間	令和7年8月4日から令和10年11月30日まで	
契約金額	38,500,000 円（税込み）	35,000,000 円（税抜き）
予定価格	49,260,200 円（税込み）	44,782,000 円（税抜き）
調査基準価格	37,768,500 円（税込み）	34,335,000 円（税抜き）
落 札 率	78.15%	
備 考		

開 札 票

5072000104

件 名	共愛こども園新築工事設計業務(監理一括発注方式)						
開札日時	令和 7 年 6 月 19 日 午後 1 時 00 分						
予定価格	¥44,782,000 (税抜き)						
調査基準価格	¥34,335,000 (税抜き)						
失格基準価格	¥33,319,000 (税抜き)						
No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	技術 評価点	評価値	摘 要
1	株式会社藤田建築設計事務所	市外	¥35,000,000	78.15% (1)	12.00 (6)	25.106	落札
2	有限会社ケース	市外	¥35,100,000	78.37% (2)	11.90 (7)	24.872	
3	株式会社三弘建築事務所大阪事務所	市外	¥37,980,000	84.81% (3)	14.70 (2)	23.813	
4	株式会社綜企画設計大阪支店	市外	¥39,000,000	87.08% (4)	15.00 (1)	22.746	
5	株式会社山田総合設計	市外	¥39,500,000	88.20% (5)	13.00 (5)	20.076	
6	株式会社都市環境設計	市外	¥49,700,000	110.98% (8)	14.40 (3)	14.400	超過
7	株式会社大和建築事務所	市外	¥52,000,000	116.11% (9)	14.20 (4)	14.200	超過
8	株式会社SDIイデタセイイチアトリエ	市外	¥42,444,000	94.77% (6)	4.80 (9)	7.932	
9	有限会社ネオジオ	市外	¥47,888,000	106.93% (7)	7.16 (8)	7.160	超過
10	株式会社ReR	市外					辞退
11	株式会社彩都建築設計	市外					未提出
12	株式会社阿波設計事務所堺支店	準市					辞退
13	株式会社前田都市設計	市外					辞退
14	株式会社中尾建築事務所	市外					辞退
15	株式会社土屋総合設計	市外					辞退
16	株式会社サン設計事務所	市外					取消
17	株式会社創建社ディーアンドアール設計	市外					辞退
18	株式会社アルキーピ総合計画事務所	市外					辞退

総合評価落札方式 技術評価点内訳

件名	共愛こども園新築工事設計業務(監理一括発注方式)
開札日	令和7年6月19日

No.	業者名	企業の評価		技術者の評価		履行義務 違反	加算点 合計
		設計業務実績	地域精通度	専門分野の 技術者資格	設計業務の実績と携 わった立場		
001	株式会社藤田建築設計事務所	4.00	0.00	3.00	5.00	0.00	12.00
002	有限会社ケース	3.20	0.00	3.60	5.10	0.00	11.90
003	株式会社三弘建築事務所大阪事務所	4.00	0.00	3.80	6.90	0.00	14.70
004	株式会社綜企画設計大阪支店	4.00	0.00	4.00	7.00	0.00	15.00
005	株式会社山田総合設計	4.00	0.00	3.60	5.40	0.00	13.00
006	株式会社都市環境設計	4.00	0.00	4.00	6.40	0.00	14.40
007	株式会社大和建築事務所	4.00	0.00	3.60	6.60	0.00	14.20
008	株式会社SDIイドタセイイチアトリエ	0.40	0.00	3.60	0.80	0.00	4.80
009	有限会社ネオジオ	1.60	0.00	2.80	2.76	0.00	7.16
010	株式会社ReR	-	-	-	-	-	-
011	株式会社彩都建築設計	-	-	-	-	-	-
012	株式会社阿波設計事務所堺支店	-	-	-	-	-	-
013	株式会社前田都市設計	-	-	-	-	-	-
014	株式会社中尾建築事務所	-	-	-	-	-	-
015	株式会社土屋総合設計	-	-	-	-	-	-
016	株式会社サン設計事務所	-	-	-	-	-	-
017	株式会社創建社ディーア ンドアール設計	-	-	-	-	-	-
018	株式会社アルキービ 総合計画事務所	-	-	-	-	-	-

審議案件 第3号（一般競争入札）

契約方法	一般競争入札	
業 種	設備設計業務	
件 名	堺消防署三国ヶ丘出張所ほか2施設非常用発電設備改修工事設計業務	
履行場所	堺市堺区北三国ヶ丘町4丁4番9号ほか2か所	
概 要	非常用発電機改修工事設計業務	
工事担当課	設備課	
施工方式	単体企業	
入札方法	電子入札	
入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・ 堺市建設工事等入札参加資格登録事務取扱要綱に基づく入札参加資格を有している。 ・ 申請締切日から開札日までの間、入札参加停止等を受けていない。 ・ 設備設計業務又は建築設計業務を希望業種としている市内業者、準市業者又は市外業者である。 	
開 札 日 （1回目）	令和7年6月5日	
開 札 日 （2回目）	令和7年6月10日	
業 者 数 （1回目）	2者	
業 者 数 （2回目）	1者	
開札結果	別紙のとおり	
契約の相手方	—	
契 約 日	—	
履行期間	—	
契約金額	—	
予定価格	9,100,300 円（税込み）	8,273,000 円（税抜き）
最低制限価格	6,967,400 円（税込み）	6,334,000 円（税抜き）
落 札 率	—	
備 考		

審議案件 第3号（不落随意契約）

契約方法	随意契約
業 種	設備設計業務
件 名	堺消防署三国ヶ丘出張所ほか2施設非常用発電設備改修工事設計業務
履行場所	堺市堺区北三国ヶ丘町4丁4番9号ほか2か所
概 要	非常用発電機改修工事設計業務
工事担当課	設備課
随意契約理由 (根拠法令)	<p>競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいない場合 (地方自治法施行令第167条の2第1項第8号)</p> <p>(随意契約を必要とする理由) 本案件については、非常用発電設備の改修で発生する停電時期等を考慮すると、令和8年度5月に公告を行い、工事を進める必要がある。工事発注の準備期間を考慮すると、令和8年1月中には設計業務を完了する必要があり、再度入札が取止めとなった場合、改めて競争入札に付すと履行期間の確保が出来ないため。</p>
契約の相手方	株式会社創英設計
契 約 日	令和7年7月7日
履行期間	令和7年7月7日から令和8年1月26日まで
契約金額	8,800,000 円（税込み） 8,000,000 円（税抜き）
予定価格	9,100,300 円（税込み） 8,273,000 円（税抜き）
落 札 率	96.70%
備 考	<p>本案件については、再度入札を行ったが、落札者となるべき者がなく、随意契約を行ったものである。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1回目（令和7年6月5日開札） 参加業者2者中1者が辞退、1者が予定価格超過 ・2回目（令和7年6月10日開札） 参加業者1者中1者が予定価格超過

開 札 票

5072000108

件 名	堺消防署三国ヶ丘出張所ほか2施設非常用発電設備改修工事設計業務
開札日時	令和 7 年 6 月 5 日 午前 11 時 00 分
予定価格	¥8,273,000 (税抜き)
最低制限価格	¥6,334,000 (税抜き)

(1回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社創英設計	市外	¥11,000,000	132.96%	超過
2	株式会社Anazitti工房	市内			未提出

(2回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社創英設計	市外	¥10,000,000	120.87%	超過

審議案件 第3号（一般競争入札）

契約方法	一般競争入札	
業 種	設備設計業務	
件 名	西区役所ほか1 施設非常用発電設備改修工事設計業務	
履行場所	堺市西区鳳東町6丁600番地ほか1 か所	
概 要	非常用発電設備改修工事設計業務	
工事担当課	設備課	
施工方式	単体企業	
入札方法	電子入札	
入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・ 堺市建設工事等入札参加資格登録事務取扱要綱に基づく入札参加資格を有している。 ・ 申請締切日から開札日までの間、入札参加停止等を受けていない。 ・ 設備設計業務又は建築設計業務を希望業種としている市内業者、準市業者又は市外業者である。 	
開 札 日 （1回目）	令和7年5月12日	
開 札 日 （2回目）	令和7年5月15日	
業 者 数 （1回目）	5 者	
業 者 数 （2回目）	1 者	
開札結果	別紙のとおり	
契約の相手方	－	
契 約 日	－	
履行期間	－	
契約金額	－	
予定価格	7,494,300 円（税込み）	6,813,000 円（税抜き）
最低制限価格	5,737,600 円（税込み）	5,216,000 円（税抜き）
落 札 率	－	
備 考		

審議案件 第3号（不落随意契約）

契約方法	随意契約
業 種	設備設計業務
件 名	西区役所ほか1 施設非常用発電設備改修工事設計業務
履行場所	堺市西区鳳東町6丁600番地ほか1 か所
概 要	非常用発電設備改修工事設計業務
工事担当課	設備課
随意契約理由 (根拠法令)	<p>競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいない場合 (地方自治法施行令第167条の2第1項第8号)</p> <p>(随意契約を必要とする理由) 本案件については、施設運営に支障がないよう、令和8年度5月に公告を行い、工事を進める必要がある。工事発注の準備期間を考慮すると、令和8年2月中には設計業務を完了する必要がある、再度入札が取止めとなった場合、改めて競争入札に付すと履行期間の確保が出来ないため。</p>
契約の相手方	株式会社オフィスM
契 約 日	令和7年6月23日
履行期間	令和7年6月23日から令和8年2月10日まで
契約金額	7,425,000 円 (税込み) 6,750,000 円 (税抜き)
予定価格	7,494,300 円 (税込み) 6,813,000 円 (税抜き)
落 札 率	99.07%
備 考	<p>本案件については、再度入札を行ったが、落札者となるべき者がなく、随意契約を行ったものである。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1回目（令和7年5月12日開札） 参加業者5者中4者が辞退、1者が予定価格超過 ・2回目（令和7年5月15日開札） 参加業者1者中1者が予定価格超過

開 札 票

5072000076

件 名	西区役所ほか1施設非常用発電設備改修工事設計業務
開札日時	令和 7 年 5 月 12 日 午前 10 時 40 分
予定価格	¥6,813,000 (税抜き)
最低制限価格	¥5,216,000 (税抜き)

(1回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社オフィスM	市内	¥7,500,000	110.08%	超過
2	株式会社土屋総合設計	市外			辞退
3	株式会社トリ設備計画	市外			辞退
4	株式会社創英設計	市外			辞退
5	株式会社工藤建築環境設計室	市外			未提出

(2回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社オフィスM	市内	¥7,300,000	107.14%	超過

審議案件 第3号（一般競争入札）

契約方法	一般競争入札	
業 種	設備設計業務	
件 名	ビッグバン本館こども劇場舞台照明設備ほか改修工事設計業務	
履行場所	堺市南区茶山台1丁9番1号	
概 要	こども劇場舞台照明設備ほか改修工事設計業務	
工事担当課	設備課	
施工方式	単体企業	
入札方法	電子入札	
入札参加資格	<ul style="list-style-type: none">・ 堺市建設工事等入札参加資格登録事務取扱要綱に基づく入札参加資格を有している。・ 申請締切日から開札日までの間、入札参加停止等を受けていない。・ 設備設計業務又は建築設計業務を希望業種としている市内業者、準市業者又は市外業者である。	
開 札 日 （1回目）	令和7年5月12日	
開 札 日 （2回目）	令和7年5月15日	
業 者 数 （1回目）	4者	
業 者 数 （2回目）	1者	
開札結果	別紙のとおり	
契約の相手方	－	
契 約 日	－	
履行期間	－	
契約金額	－	
予定価格	4,175,600 円（税込み）	3,796,000 円（税抜き）
最低制限価格	3,196,600 円（税込み）	2,906,000 円（税抜き）
落 札 率	－	
備 考		

審議案件 第3号（不落随意契約）

契約方法	随意契約
業 種	設備設計業務
件 名	ビッグバン本館こども劇場舞台照明設備ほか改修工事設計業務
履行場所	堺市南区茶山台1丁9番1号
概 要	こども劇場舞台照明設備ほか改修工事設計業務
工事担当課	設備課
随意契約理由 (根拠法令)	<p>競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいない場合 (地方自治法施行令第167条の2第1項第8号)</p> <p>(随意契約を必要とする理由)</p> <p>本案件については、施設運営に支障がないよう、令和8年度5月に公告を行い、工事を進める必要がある。工事発注の準備期間を考慮すると、令和8年1月中には設計業務を完了する必要がある、再度入札が取止めとなった場合、改めて競争入札に付すと履行期間の確保が出来ないため。</p>
契約の相手方	株式会社オフィスM
契 約 日	令和7年6月23日
履行期間	令和7年6月23日から令和8年1月30日まで
契約金額	3,916,000 円（税込み） 3,560,000 円（税抜き）
予定価格	4,175,600 円（税込み） 3,796,000 円（税抜き）
落 札 率	93.78%
備 考	<p>本案件については、再度入札を行ったが、落札者となるべき者がなく、随意契約を行ったものである。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1回目（令和7年5月12日開札） 参加業者4者中3者が辞退、1者が予定価格超過 ・2回目（令和7年5月15日開札） 参加業者1者中1者が予定価格超過

開 札 票

5072000075

件 名	ビッグバン本館こども劇場舞台照明設備ほか改修工事設計業務									
開札日時	令和 7 年 5 月 12 日					午後 1 時 20 分				
予定価格	¥3,796,000（税抜き）									
最低制限価格	¥2,906,000（税抜き）									

(1回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社オフィスM	市内	¥4,700,000	123.81%	超過
2	株式会社土屋総合設計	市外			辞退
3	株式会社トリ設備計画	市外			辞退
4	株式会社創英設計	市外			辞退

(2回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社オフィスM	市内	¥4,100,000	108.00%	超過

審議案件 第3号（一般競争入札）

契約方法	一般競争入札	
業 種	設備設計業務	
件 名	初芝体育館ほか1施設受変電設備改修工事設計業務	
履行場所	堺市東区野尻町2 2 1 番地4ほか1か所	
概 要	受変電設備改修工事設計業務	
工事担当課	設備課	
施工方式	単体企業	
入札方法	電子入札	
入札参加資格	<ul style="list-style-type: none"> ・ 堺市建設工事等入札参加資格登録事務取扱要綱に基づく入札参加資格を有している。 ・ 申請締切日から開札日までの間、入札参加停止等を受けていない。 ・ 設備設計業務又は建築設計業務を希望業種としている市内業者、準市業者又は市外業者である。 	
開 札 日 （1回目）	令和7年5月12日	
開 札 日 （2回目）	令和7年5月15日	
業 者 数 （1回目）	6者	
業 者 数 （2回目）	2者	
開札結果	別紙のとおり	
契約の相手方	—	
契 約 日	—	
履行期間	—	
契約金額	—	
予定価格	4,067,800 円（税込み）	3,698,000 円（税抜き）
最低制限価格	3,114,100 円（税込み）	2,831,000 円（税抜き）
落 札 率	—	
備 考		

審議案件 第3号（不落随意契約）

契約方法	随意契約
業 種	設備設計業務
件 名	初芝体育館ほか1施設受変電設備改修工事設計業務
履行場所	堺市東区野尻町2 2 1 番地4ほか1か所
概 要	受変電設備改修工事設計業務
工事担当課	設備課
随意契約理由 (根拠法令)	<p>競争入札に付し入札者がいないとき、又は再度の入札に付し落札者がいない場合 (地方自治法施行令第167条の2第1項第8号)</p> <p>(随意契約を必要とする理由) 本案件については、施設運営に支障がないよう、令和8年度5月に公告を行い、工事を進める必要がある。工事発注の準備期間を考慮すると、令和8年1月中には設計業務を完了する必要がある、再度入札が取止めとなった場合、改めて競争入札に付すと履行期間の確保が出来ないため。</p>
契約の相手方	株式会社オフィスM
契 約 日	令和7年6月23日
履行期間	令和7年6月23日から令和8年1月30日まで
契約金額	3,740,000 円（税込み） 3,400,000 円（税抜き）
予定価格	4,067,800 円（税込み） 3,698,000 円（税抜き）
落 札 率	91.94%
備 考	<p>本案件については、再度入札を行ったが、落札者となるべき者がなく、随意契約を行ったものである。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・1回目（令和7年5月12日開札） 参加業者6者中4者が辞退、2者が予定価格超過 ・2回目（令和7年5月15日開札） 参加業者2者中1者が辞退、1者が予定価格超過

開 札 票

5072000072

件 名	初芝体育館ほか1施設受変電設備改修工事設計業務									
開札日時	令和 7 年 5 月 12 日					午後 1 時 40 分				
予定価格	¥3,698,000（税抜き）									
最低制限価格	¥2,831,000（税抜き）									

(1回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社オフィスM	市内	¥6,100,000	164.95%	超過
2	株式会社Anazitti工房	市内	¥5,200,000	140.61%	超過
3	株式会社トリ設備計画	市外			辞退
4	株式会社施設工学研究所	市外			辞退
5	株式会社創英設計	市外			辞退
6	株式会社土屋総合設計	市外			辞退

(2回目)

No.	業 者 名	所在地区分	入札書記載金額 (税抜き)	予定価格 との比率	摘 要
1	株式会社オフィスM	市内	¥5,000,000	135.20%	超過
2	株式会社Anazitti工房	市内			辞退