

請負工事に係る審査項目別採点基準表(建築関係)

(検査担当)

審査項目	細 別	a	b	c	d	e
2 施工状況	I 施工管理	施工管理が適切である	施工管理がほぼ適切である	他の評価に該当しない	やや不適切	不適切
		<p>● 評価対象項目</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ① 契約約款第17条第1項から第5項に基づく設計図書の照査を行い、適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> ② 施工計画書が、工事着手前に提出され、設計図書及び現場条件を反映した内容となっている。 <input type="checkbox"/> ③ 施工計画書に、出来形・品質確保のための記載がある。 <input type="checkbox"/> ④ 施工計画書等に、独自の管理基準を作成し、出来形・品質管理されている。 <input type="checkbox"/> ⑤ 工事記録の整備が、適時、適切に行われている。 <input type="checkbox"/> ⑥ 一工程の施工の検査・確認の報告が、適時、適切に行われている。 <input type="checkbox"/> ⑦ 使用する建築材料・設備機材(以下「材料・機材」という。)の管理がよい。 <input type="checkbox"/> ⑧ 施工計画書の内容と現場施工方法が、一致している。 <input type="checkbox"/> ⑨ 工事の関係書類及び資料整理がよい。 <input type="checkbox"/> ⑩ 建設廃棄物及びリサイクルへの取り組みが、適切に行われている。 <input type="checkbox"/> ⑪ 社内検査が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> ⑫ 独自のチェックリスト等の管理基準により、日常的に管理されている。 <input type="checkbox"/> その他() 			<input type="checkbox"/> 施工管理について、監督員が文書による改善指示を行った。	<input type="checkbox"/> 施工管理について、監督員からの文書による改善指示に従わなかつ
		<p>● 判断基準</p> <ul style="list-style-type: none"> 評価値が90%以上.....a 評価値が80%以上90%未満.....b 評価値が80%未満.....c 		<p>① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数()</p>		

考査項目	細 別	a	b	c	d	e	
3 出来形及び出来ばえ	I 出来形	出来形が優れている	出来形がやや優れている	他の評価に該当しない	やや劣っている <input type="checkbox"/> 出来形の測定方法又は測定値が不適切であったため、監督員が文書で指示を行い改善された。	劣っている <input type="checkbox"/> 出来形の測定方法又は測定値が不適切であったため、検査担当が修補指示を行った。	
		<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <input type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ③出来形確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ④現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> ⑤不可視部分となる出来形が、工事写真で的確に確認できる。 <input type="checkbox"/> ⑥解体又は撤去工事の場合、撤去対象物の数量等が確認でき、適切な処分をしている。 <input type="checkbox"/> その他() 					
		<ul style="list-style-type: none"> ● 判断基準 評価値が90%以上・・・a 評価値が80%以上90%未満・・・b 評価値が80%未満・・・c 		<ul style="list-style-type: none"> ① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数() 			

考査項目	工種	a 品質が優れている	b 品質がやや優れている	c 他の評価に該当しない	d やや劣っている	e 劣っている
3 出来形及び出来ばえ II 品質	建築工事	<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ①材料・製品の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ③施工の各段階における完了状態について、良好な品質を確認できる。 <input type="checkbox"/> ④各種構造の躯体工事における施工の品質が、適切である。 <input type="checkbox"/> ⑤内外仕上げ工事における施工の品質が、適切である。 <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質が、工事写真等での確認できる。 <input type="checkbox"/> ⑦中間検査での創意工夫や良好な施工の品質が、継続して確認できる。 <input type="checkbox"/> その他() ● 判断基準 <ul style="list-style-type: none"> 評価値が90%以上・・・a 評価値が80%以上90%未満・・・b 評価値が80%未満・・・c 			<input type="checkbox"/> 品質関係の測定方法又は測定値が不適切であったため、監督員が文書で指示を行い改善された。	<input type="checkbox"/> 品質関係の測定方法又は測定値が不適切であったため、検査担当が修補指示を行った。
		① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数()				

請負工事に係る考査項目別採点基準表(建築関係)

(検査担当)

考査項目	工種	a	b	c	d	e					
		品質が優れている	品質がやや優れている	他の評価に該当しない	やや劣っている	劣っている					
3 出来形及び出来ばえ II 品質	電気設備工事	<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ①機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ②施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ③品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ④品質が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> ⑤システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切で、記録の内容が設計図書を満足し、良好である。 <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質が、工事写真等で的確に確認できる。 <input type="checkbox"/> ⑦中間検査での創意工夫や良好な施工の品質が、継続して確認できる。 <input type="checkbox"/> その他() ● 判断基準 <table border="1" style="margin-left: 20px; width: 100%;"> <tr> <td>評価値が90%以上・・・a</td> <td rowspan="4" style="vertical-align: top;"> ① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数() </td> </tr> <tr> <td>評価値が80%以上90%未満・・・b</td> </tr> <tr> <td>評価値が80%未満・・・c</td> </tr> <tr> <td></td> </tr> </table> 			評価値が90%以上・・・a	① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数()	評価値が80%以上90%未満・・・b	評価値が80%未満・・・c		<input type="checkbox"/> 品質関係の測定方法又は測定値が不適切であったため、監督員が文書で指示を行い改善された。	<input type="checkbox"/> 品質関係の測定方法又は測定値が不適切であったため、検査担当が修補指示を行った。
	評価値が90%以上・・・a	① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数()									
評価値が80%以上90%未満・・・b											
評価値が80%未満・・・c											
機械設備工事	<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ①機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ②施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ③品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ④品質が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> ⑤システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切で、記録の内容が設計図書を満足し、良好である。 <input type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質が、工事写真等で的確に確認できる。 <input type="checkbox"/> ⑦中間検査での創意工夫や良好な施工の品質が、継続して確認できる。 <input type="checkbox"/> その他() ● 判断基準 <table border="1" style="margin-left: 20px; width: 100%;"> <tr> <td>評価値が90%以上・・・a</td> <td rowspan="4" style="vertical-align: top;"> ① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数() </td> </tr> <tr> <td>評価値が80%以上90%未満・・・b</td> </tr> <tr> <td>評価値が80%未満・・・c</td> </tr> <tr> <td></td> </tr> </table> 			評価値が90%以上・・・a	① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数()	評価値が80%以上90%未満・・・b	評価値が80%未満・・・c		<input type="checkbox"/> 品質関係の測定方法又は測定値が不適切であったため、監督員が文書で指示を行い改善された。	<input type="checkbox"/> 品質関係の測定方法又は測定値が不適切であったため、検査担当が修補指示を行った。	
評価値が90%以上・・・a	① 当該評価対象項目の内、対象とならない項目は削除する。 ② 削除後の評価対象項目が2項目以下の場合はC評価とする。 ③ 削除後の評価対象項目数を分母とする。 ④ 評価値(%) = 該当項目数() / 評価対象項目数()										
評価値が80%以上90%未満・・・b											
評価値が80%未満・・・c											

考査項目	工種	a	b	c	d
		優れている	やや優れている	他の評価に該当しない	劣っている
3 出来形及び出来ばえ Ⅲ 出来ばえ	建築工事	<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <input type="checkbox"/> ①きめ細かな施工がなされ、取り合いの納まりや端部まで仕上がりが良い。 <input type="checkbox"/> ②関連工事(工種)又は既存部分との調整がなされ、全体に調和が良い仕上がりである。 <input type="checkbox"/> ③使い勝手や使用者の安全に対する配慮が適切である。 <input type="checkbox"/> ④仕上がりの状態が良好で、色調が均一であり、色むら等が無い。 <input type="checkbox"/> ⑤全体的な美観が良好である。 			<ul style="list-style-type: none"> ● 判断基準 該当4項目以上・・・a 該当3項目・・・b 該当2項目・・・c 該当1項目以下・・・d
	電気設備工事	<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <input type="checkbox"/> ①きめ細やかな施工がなされている。 <input type="checkbox"/> ②関連工事(工種)又は既存部分との調整がなされ、全体に調和が良い仕上がりである。 <input type="checkbox"/> ③機器又はシステムとして、運転状態、性能が優れている。 <input type="checkbox"/> ④環境負荷低減への対策が優れている。 <input type="checkbox"/> ⑤運転及び保守管理への対応が優れている。 			<ul style="list-style-type: none"> ● 判断基準 該当4項目以上・・・a 該当3項目・・・b 該当2項目・・・c 該当1項目以下・・・d
	機械設備工事	<ul style="list-style-type: none"> ● 評価対象項目 <input type="checkbox"/> ①きめ細やかな施工がなされている。 <input type="checkbox"/> ②関連工事(工種)又は既存部分との調整がなされ、全体に調和が良い仕上がりである。 <input type="checkbox"/> ③機器又はシステムとして、運転状態、性能が優れている。 <input type="checkbox"/> ④環境負荷低減への対策が優れている。 <input type="checkbox"/> ⑤運転及び保守管理への対応が優れている。 			<ul style="list-style-type: none"> ● 判断基準 該当4項目以上・・・a 該当3項目・・・b 該当2項目・・・c 該当1項目以下・・・d