

## 地域計画

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| 策定年月日             | 令和7年3月31日              |
| 更新年月日             | 令和8年5月15日<br>(第2回)     |
| 目標年度              | 令和16年度                 |
| 市町村名<br>(市町村コード)  | 堺市<br>271403           |
| 地域名<br>(地域内農業集落名) | 鉢ヶ峯地区圃場整備<br>(鉢ヶ峯寺の一部) |

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

|                                      |         |
|--------------------------------------|---------|
| 区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)       | 28.2 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積               | 28.2 ha |
| ② 田の面積                               | 11.7 ha |
| ③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)                     | 16.5 ha |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計        | 5.7 ha  |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 0.3 ha  |
| (参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計         | 9.2 ha  |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計                  | 2.3 ha  |
| (備考)                                 |         |

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

・耕作者は80名(みどり公社管理地含む)で、2名(50代、70代)の認定農業者が全体の36.6%を耕作している。  
 ・意向調査から、10年後の農地利用は自作面積6.9haのほか、貸し出し希望9.3haに対し、今後の経営について拡大予定は少数に留まっていることから、新たな耕作者の確保・育成が必要。  
 ・基盤整備が完了し、高規格な圃場条件を有する地域内農地のポテンシャルを最大限発揮するためには、地域内外から意欲的な経営体の確保・育成が必要。  
 ・地域産農産物のブランド力の要素の一つである魅力的な農空間を維持するためには、畦畔や水路など農地以外も適切な管理が必要であり、担い手だけではなく、土地改良区や営農組合の活動を通じ、土地所有者など関係者の参画が必要。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・主食用ブランド米(上神谷米)の生産をはじめ、府下の農家へ供給する水稻の採種圃を設置しているため厳格な栽培環境を維持。
- ・営農組合の直売事業の拠点であるコスモス館に高品質で多品目の商品を出荷。
- ・化学肥料を削減し、堆肥等の有機質肥料を使用することでブランド力の向上と持続可能な農業を推進。
- ・フラワー農園やホビー農園などの運営を通じ、都市住民との交流を促進。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

- ・高規格な農地が整備されており、水稻栽培の適地は担い手への集積・集約化を基本とし、分散錯圃の解消や大型農機、スマート農業の導入による経営の効率化を推進。
- ・地域内外から経営体の参入を促進するが、農業技術をはじめ圃場面積に見合った農機所有など効率的に耕作できることはもちろんのこと、採種圃が設置されるなど、他地域への影響も大きな地域での経営体として適正な者を確保。
- ・広大な農空間を維持活用するためには、土地改良区の役割が大きく、組織の継続性や将来の担い手を安定的に確保するため、一定数の自作農家(経営体)を確保・育成。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

|        |        |             |        |
|--------|--------|-------------|--------|
| 現状の集積率 | 40.1 % | 将来の目標とする集積率 | 36.8 % |
|--------|--------|-------------|--------|

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

- ・担い手への集積・集約化を図る。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとすべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

- ・農地中間管理機構を活用して、地域内外から認定農業者をはじめ既存農業者や新規就農者など意欲的な経営体へ農地の集積・集約を進める。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

- ・農業をリタイア、経営転換する経営体の農地は、原則として農地中間管理機構に貸し付け、担い手への集積・集約化を図る。

(3) 基盤整備事業への取組

- ・耕地の区画形状の改善、合理的な水管理、汎用化など土地基盤整備事業が完了している。引き続き、地元のニーズを踏まえつつ、必要に応じて施設の整備等を検討する。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

- ・1筆あたりの平均面積が市内平均を大きく上回ることから、水稻栽培の適地は担い手への集積・集約化を基本とし、分散錯圃の解消や大型農機、スマート農業の導入により、経営の効率化を進める。
- ・地域外からの参入を促進し、農業技術をはじめ圃場面積に見合った農機所有など効率的に耕作できる者を確保するため、農業委員会や農地中間管理機構、大阪府と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組む。
- ・新規就農者の地域内での定着及び規模拡大を進め、本地域の中核的な担い手農家としての活躍につながるよう、地域としての支援を行う。
- ・女性の農業への呼び込み・定着による地域農業の発展のため、女性グループの活動、女性が働きやすい環境整備などに取り組む。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

- ・鉢ヶ峯土地改良区と鉢ヶ峯営農組合の活動を中心に農作業の受託にも取り組む。



注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者<br>(氏名・名称) | 現状    |       |         | 10年後<br>(目標年度:令和 16 年度) |       |         |          |    |  |
|----|-------------------|-------|-------|---------|-------------------------|-------|---------|----------|----|--|
|    |                   | 経営作目等 | 経営面積  | 作業受託面積  | 経営作目等                   | 経営面積  | 作業受託面積  | 目標地図上の表示 | 備考 |  |
| 1  | 利用者               | ●●●●  | —     | — ha    | 0 ha                    | 水稻    | 0.28 ha | 0 ha     | 1  |  |
| 2  | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.90 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.90 ha | 0 ha     | 2  |  |
| 3  | 認農                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 1.40 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 1.28 ha | 0 ha     | 3  |  |
| 4  | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.55 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.55 ha | 0 ha     | 4  |  |
| 5  | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.30 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.20 ha | 0 ha     | 5  |  |
| 6  | 認農                | ●●●●  | 野菜    | 0.25 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.25 ha | 0 ha     | 6  |  |
| 7  | 利用者               | ●●●●  | —     | — ha    | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.17 ha | 0 ha     | 7  |  |
| 8  | 利用者               | ●●●●  | 水稻    | 0.32 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.32 ha | 0 ha     | 8  |  |
| 9  | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.30 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.30 ha | 0 ha     | 9  |  |
| 10 | 認農                | ●●●●  | 野菜    | 0.28 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.28 ha | 0 ha     | 10 |  |
| 11 | 認農                | ●●●●  | 水稻    | 0.24 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.24 ha | 0 ha     | 11 |  |
| 12 | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.66 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.66 ha | 0 ha     | 12 |  |
| 13 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.23 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.23 ha | 0 ha     | 13 |  |
| 14 | 利用者               | ●●●●  | 水稻    | 0.33 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.33 ha | 0 ha     | 14 |  |
| 15 | 認農                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.21 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.14 ha | 0 ha     | 15 |  |
| 16 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha     | 16 |  |
| 17 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.26 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.26 ha | 0 ha     | 17 |  |
| 18 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha     | 18 |  |
| 19 | 利用者               | ●●●●  | —     | — ha    | 0 ha                    | 野菜    | 0.02 ha | 0 ha     | 19 |  |
| 20 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.01 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.01 ha | 0 ha     | 20 |  |
| 21 | 到達                | ●●●●  | 野菜    | 0.21 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.21 ha | 0 ha     | 21 |  |
| 22 | 利用者               | ●●●●  | —     | — ha    | 0 ha                    | 水稻    | 0.11 ha | 0 ha     | 22 |  |
| 23 | 利用者               | ●●●●  | 水稻    | 0.21 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.21 ha | 0 ha     | 23 |  |
| 24 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.20 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.20 ha | 0 ha     | 24 |  |
| 25 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.04 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.04 ha | 0 ha     | 25 |  |
| 26 | 利用者               | ●●●●  | —     | — ha    | 0 ha                    | 野菜    | 0.05 ha | 0 ha     | 26 |  |
| 27 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.05 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.05 ha | 0 ha     | 27 |  |
| 28 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.03 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.03 ha | 0 ha     | 28 |  |
| 29 | 利用者               | ●●●●  | 水稻    | 0.19 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.19 ha | 0 ha     | 29 |  |
| 30 | 認農                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 4.90 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 5.38 ha | 0 ha     | 30 |  |
| 31 | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.33 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.33 ha | 0 ha     | 31 |  |
| 32 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.02 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.02 ha | 0 ha     | 32 |  |
| 33 | 認農                | ●●●●  | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.32 ha | 0 ha     | 33 |  |
| 34 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.11 ha | 0 ha     | 34 |  |
| 35 | 到達                | ●●●●  | 野菜    | 0.27 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.27 ha | 0 ha     | 35 |  |
| 36 | 認農                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.27 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.27 ha | 0 ha     | 36 |  |
| 37 | 到達                | ●●●●  | 野菜    | 0.14 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.14 ha | 0 ha     | 37 |  |
| 38 | 認農                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.57 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.57 ha | 0 ha     | 38 |  |
| 39 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.03 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.03 ha | 0 ha     | 39 |  |
| 40 | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.23 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.23 ha | 0 ha     | 40 |  |
| 41 | 利用者               | ●●●●  | 水稻    | 0.72 ha | 0 ha                    | 水稻    | 0.72 ha | 0 ha     | 41 |  |
| 42 | 到達                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.20 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.20 ha | 0 ha     | 42 |  |
| 43 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.14 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.14 ha | 0 ha     | 43 |  |
| 44 | 認就                | ●●●●  | 野菜    | 0.05 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.05 ha | 0 ha     | 44 |  |
| 45 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.30 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.30 ha | 0 ha     | 45 |  |
| 46 | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.24 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.24 ha | 0 ha     | 46 |  |
| 47 | 利用者               | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.27 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.09 ha | 0 ha     | 47 |  |
| 48 | 利用者               | ●●●●  | —     | — ha    | 0 ha                    | 野菜    | 0.12 ha | 0 ha     | 48 |  |
| 49 | 認農                | ●●●●  | 水稻・野菜 | 0.18 ha | 0 ha                    | 水稻・野菜 | 0.18 ha | 0 ha     | 49 |  |
| 50 | 利用者               | ●●●●  | 野菜    | 0.18 ha | 0 ha                    | 野菜    | 0.18 ha | 0 ha     | 50 |  |