

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年7月25日 (第2回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	堺市 271403
地域名 (地域内農業集落名)	北区 (西之辻,中,芝の内,堂之辻,南花田,野遠)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	61.0 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	0.0 ha
② 田の面積	59.4 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	1.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	13.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0.8 ha
(参考)区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	22.7 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	6.9 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における70才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・本市北部に位置し、大阪府道2号大阪中央環状線を挟んで南北にまとまった農地が存在しているが、都市化が進行しているエリアである。
- ・今後も都市化が進むことで、農地が減少していく懸念がある。
- ・アンケートによると、10年後の農地利用の意向は、自作面積が19.98ha、貸出希望が4.85haである。同様に、後継者については、後継者なしが40%、後継者がいる場合でも就農は未定が38%である。
- ・農業従事者の高齢化など後継者問題に苦慮している。
- ・他市からの入作が多く、地元水利の慣行について、トラブルが生じることがあり課題となっている。
- ・効率的に営農継続していくためには、圃場の区画を整理していくことが必要だが、様々な意見を集約していくことは困難な状況である
- ・高額な農業用機械の新規購入、更新にかかる費用が大きな負担となっている。
- ・営農継続には、農産物の安定的な販売先の確保が欠かせず、課題となっている。
- ・本地域のうち金岡地区では、平成12年に若手農家による「金岡まちづくりの会」が設立され、その活動の中で2020年に「金岡地域土地利用ビジョンゾーニング(案)」を取りまとめ、農業保全区域や環境保全区域などにゾーニングされた。しかし都市計画道路が縦断する予定があり、それに伴い菅池北側一帯の農地が沿道開発さらに市街化区域への編入の可能性が高まっている。
- ・地域内の要望については、関係機関の協力や市の支援施策、国や府の補助事業の活用などはもとより、行政と地域の実情を踏まえて連携しながら取り組むことが必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・可能な限り、現在の水稻栽培、露地や施設による畑作を主とする営農形態を維持する。
・金岡地区では「金岡地域土地利用ビジョンゾーニング(案)」に基づき、地域が協力して農業を営み農空間の維持や営農の効率化を図る。その拠点として「農事組合法人かなた」でのビニールハウスによるトマト栽培や水稻の作業受託など、地域の営農組織として活動していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

・効率的に活用できるエリアは、ニーズに従い集積等を進め、接道していないなど管理の困難な農地は保全・管理も視野に検討を行う。
担い手への農地の利用集積を進めるほか、スマート農業の導入により作業の効率化を推進する。
・地域と調和、共生できる経営体の参入を促進を検討する。
・金岡地区では農事組合法人など地域の担い手による営農の集団化や水稻の作業受託を推進する。また、都市計画道路の共用開始に伴い虫食い開発とならないよう注視し、「金岡地域土地利用ビジョンゾーニング(案)」も踏まえ地区として対応していく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	2.0	%	将来の目標とする集積率	2.0	%
--------	-----	---	-------------	-----	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

・担い手への集積・集約化を図る。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

・農地中間管理機構を活用し、担い手個人への集積・集約化を図るほか、金岡地区では農事組合法人による集団営農を行う。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

・農業をリタイア、経営転換する経営体の農地は、原則として農地中間管理機構に貸し付け、担い手への集積・集約化を図る。

(3) 基盤整備事業への取組

・圃場の農道整備や水路整備など農業用施設の整備を行う。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

・地域内外の多様な経営体を募り、担い手への集積・集約化を基本とし、地域と調和、共生できる経営体の確保・育成を図るため、関係機関と連携して取り組む。
・担い手として育成していくため、地域として市及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

・JA堺市への農作業委託を行う。
・金岡地区においては、農事組合法人を中心とした農作業受託に取り組む。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

② 農業者の所得向上につながる高収益作物の新規栽培
③⑧ 接道状況が悪い地域の農道整備や、スマート農業など新たな取組に必要な資機材の導入、これまでに導入・整備してきた農業機械や農業用施設の計画的な更新

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり				ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
							ha	ha	
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	115経営体		19.18 ha	0 ha		19.98 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	●● ●●	水稲	0.20 ha	0 ha	水稲	0.20 ha	0 ha	1	
2	利用者	●● ●●	水稲	0.11 ha	0 ha	水稲	0.11 ha	0 ha	2	
3	利用者	●● ●●	水稲	0.14 ha	0 ha	水稲	0.14 ha	0 ha	3	
4	利用者	●● ●●	水稲	0.13 ha	0 ha	水稲	0.13 ha	0 ha	4	
5	利用者	●● ●●	水稲	0.13 ha	0 ha	水稲	0.13 ha	0 ha	5	
6	利用者	●● ●●	水稲	0.24 ha	0 ha	水稲	0.24 ha	0 ha	6	
7	利用者	●● ●●	水稲	0.15 ha	0 ha	水稲	0.15 ha	0 ha	7	
8	利用者	●● ●●	水稲	0.30 ha	0 ha	水稲	0.30 ha	0 ha	8	
9	利用者	●● ●●	水稲	0.15 ha	0 ha	水稲	0.15 ha	0 ha	9	
10	利用者	●● ●●	水稲	0.10 ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	10	
11	利用者	●● ●●	水稲	0.12 ha	0 ha	水稲	0.12 ha	0 ha	11	
12	利用者	●● ●●	水稲	0.18 ha	0 ha	水稲	0.18 ha	0 ha	12	
13	利用者	●● ●●	水稲	0.10 ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	13	
14	利用者	●● ●●	水稲	0.10 ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	14	
15	利用者	●● ●●	野菜	0.05 ha	0 ha	野菜	0.05 ha	0 ha	15	
16	利用者	●● ●●	水稲	0.12 ha	0 ha	水稲	0.12 ha	0 ha	16	
17	認農	●● ●●	水稲	0.43 ha	0 ha	水稲	0.43 ha	0 ha	17	
18	利用者	●● ●●	水稲	0.32 ha	0 ha	水稲	0.25 ha	0 ha	18	
19	利用者	●● ●●	水稲	0.10 ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	19	
20	利用者	●● ●●	水稲	0.08 ha	0 ha	水稲	0.15 ha	0 ha	20	
21	利用者	●● ●●	水稲	0.35 ha	0 ha	水稲	0.35 ha	0 ha	21	
22	利用者	●● ●●	水稲	0.21 ha	0 ha	水稲	0.06 ha	0 ha	22	
23	利用者	●● ●●	水稲	0.25 ha	0 ha	水稲	0.25 ha	0 ha	23	
24	利用者	●● ●●	水稲	0.07 ha	0 ha	水稲	0.07 ha	0 ha	24	
25	利用者	●● ●●	水稲・野菜	0.27 ha	0 ha	水稲・野菜	0.12 ha	0 ha	25	
26	利用者	●● ●●	水稲	0.35 ha	0 ha	水稲	0.04 ha	0 ha	26	
27	利用者	●● ●●	水稲	0.13 ha	0 ha	水稲	0.13 ha	0 ha	27	
28	利用者	●● ●●	水稲	0.42 ha	0 ha	水稲	0.42 ha	0 ha	28	
29	認農	●● ●●	水稲	0.21 ha	0 ha	水稲	0.21 ha	0 ha	29	
30	利用者	●● ●●	水稲	0.11 ha	0 ha	水稲	0.19 ha	0 ha	30	
31	利用者	●● ●●	水稲	0.11 ha	0 ha	水稲	0.11 ha	0 ha	31	
32	利用者	●● ●●	水稲	0.24 ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	32	
33	利用者	●● ●●	水稲・野菜	0.35 ha	0 ha	水稲・野菜	0.35 ha	0 ha	33	
34	利用者	●● ●●	水稲	0.15 ha	0 ha	水稲	0.15 ha	0 ha	34	
35	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稲	0.16 ha	0 ha	35	
36	利用者	●● ●●	水稲・野菜	0.15 ha	0 ha	水稲・野菜	0.15 ha	0 ha	36	
37	認農	●● ●●	水稲	0.59 ha	0 ha	水稲	0.59 ha	0 ha	37	
38	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	38	
39	利用者	●● ●●	水稲	0.12 ha	0 ha	水稲	0.12 ha	0 ha	39	
40	利用者	●● ●●	水稲	0.03 ha	0 ha	水稲	0.03 ha	0 ha	40	
41	利用者	●● ●●	水稲	0.33 ha	0 ha	水稲	0.33 ha	0 ha	41	
42	利用者	●● ●●	水稲	0.14 ha	0 ha	水稲	0.14 ha	0 ha	42	
43	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	野菜	0.06 ha	0 ha	43	
44	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稲	0.13 ha	0 ha	44	
45	利用者	●● ●●	水稲	0.37 ha	0 ha	水稲	0.37 ha	0 ha	45	
46	利用者	●● ●●	水稲	0.46 ha	0 ha	水稲	0.46 ha	0 ha	46	
47	利用者	●● ●●	水稲	0.09 ha	0 ha	水稲	0.09 ha	0 ha	47	
48	利用者	●● ●●	水稲	0.28 ha	0 ha	水稲	0.28 ha	0 ha	48	
49	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稲	0.23 ha	0 ha	49	
50	利用者	●● ●●	水稲	0.54 ha	0 ha	水稲	0.54 ha	0 ha	50	
51	利用者	●● ●●	水稲	0.03 ha	0 ha	水稲	0.03 ha	0 ha	51	
52	利用者	●● ●●	水稲・野菜	0.27 ha	0 ha	水稲	0.20 ha	0 ha	52	
53	利用者	●● ●●	水稲	0.21 ha	0 ha	水稲	0.21 ha	0 ha	53	
54	利用者	●● ●●	水稲	0.24 ha	0 ha	水稲	0.24 ha	0 ha	54	
55	利用者	●● ●●	水稲	0.13 ha	0 ha	水稲	0.13 ha	0 ha	55	
56	利用者	●● ●●	水稲	0.17 ha	0 ha	水稲	0.17 ha	0 ha	56	
57	利用者	●● ●●	水稲	0.29 ha	0 ha	水稲	0.29 ha	0 ha	57	
58	利用者	●● ●●	水稲	0.11 ha	0 ha	水稲	0.11 ha	0 ha	58	
59	利用者	●● ●●	水稲	0.31 ha	0 ha	水稲	0.10 ha	0 ha	59	
60	利用者	●● ●●	水稲	0.25 ha	0 ha	水稲	0.25 ha	0 ha	60	
61	利用者	●● ●●	水稲	0.33 ha	0 ha	水稲	0.33 ha	0 ha	61	
62	利用者	●● ●●	水稲	0.04 ha	0 ha	水稲	0.04 ha	0 ha	62	
63	利用者	●● ●●	水稲	0.18 ha	0 ha	水稲	0.18 ha	0 ha	63	
64	利用者	●● ●●	水稲	0.08 ha	0 ha	水稲	0.08 ha	0 ha	64	

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
65	利用者	●● ●●	水稻	0.32 ha	0 ha	水稻	0.32 ha	0 ha	65	
66	利用者	●● ●●	水稻	0.12 ha	0 ha	水稻	0.12 ha	0 ha	66	
67	利用者	●● ●●	水稻	0.19 ha	0 ha	水稻	0.19 ha	0 ha	67	
68	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稻	0.05 ha	0 ha	68	
69	利用者	●● ●●	水稻	0.25 ha	0 ha	水稻	0.25 ha	0 ha	69	
70	利用者	●● ●●	野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	70	
71	利用者	●● ●●	水稻	0.21 ha	0 ha	水稻	0.21 ha	0 ha	71	
72	利用者	●● ●●	水稻	0.02 ha	0 ha	水稻	0.02 ha	0 ha	72	
73	利用者	●● ●●	水稻	0.09 ha	0 ha	水稻	0.09 ha	0 ha	73	
74	利用者	●● ●●	水稻	0.21 ha	0 ha	水稻	0.21 ha	0 ha	74	
75	利用者	●● ●●	水稻	0.21 ha	0 ha	水稻	0.21 ha	0 ha	75	
76	利用者	●● ●●	水稻	0.05 ha	0 ha	水稻	0.05 ha	0 ha	76	
77	利用者	●● ●●	野菜	0.01 ha	0 ha	野菜	0.01 ha	0 ha	77	
78	利用者	●● ●●	野菜	0.04 ha	0 ha	野菜	0.04 ha	0 ha	78	
79	利用者	●● ●●	水稻	0.13 ha	0 ha	水稻	0.13 ha	0 ha	79	
80	利用者	●● ●●	水稻	0.07 ha	0 ha	水稻	0.07 ha	0 ha	80	
81	利用者	●● ●●	水稻	0.09 ha	0 ha	水稻	0.09 ha	0 ha	81	
82	利用者	●● ●●	水稻	1.45 ha	0 ha	水稻	1.45 ha	0 ha	82	
83	利用者	●● ●●	水稻	0.02 ha	0 ha	水稻	0.02 ha	0 ha	83	
84	利用者	●● ●●	水稻・野菜	0.20 ha	0 ha	水稻・野菜	0.20 ha	0 ha	84	
85	利用者	●● ●●	水稻	0.12 ha	0 ha	水稻	0.12 ha	0 ha	85	
86	利用者	●● ●●	水稻	0.21 ha	0 ha	水稻	0.21 ha	0 ha	86	
87	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稻	0.48 ha	0 ha	87	
88	利用者	●● ●●	水稻	0.34 ha	0 ha	水稻	0.34 ha	0 ha	88	
89	利用者	●● ●●	水稻	0.09 ha	0 ha	水稻	0.09 ha	0 ha	89	
90	利用者	●● ●●	水稻	0.12 ha	0 ha	水稻	0.12 ha	0 ha	90	
91	利用者	●● ●●	水稻	0.09 ha	0 ha	水稻	0.09 ha	0 ha	91	
92	利用者	●● ●●	水稻	0.40 ha	0 ha	水稻	0.28 ha	0 ha	92	
93	利用者	●● ●●	水稻	0.02 ha	0 ha	水稻	0.02 ha	0 ha	93	
94	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稻	0.19 ha	0 ha	94	
95	利用者	●● ●●	水稻	0.10 ha	0 ha	水稻	0.10 ha	0 ha	95	
96	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稻	0.30 ha	0 ha	96	
97	利用者	●● ●●	水稻	0.13 ha	0 ha	水稻	0.13 ha	0 ha	97	
98	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稻	0.14 ha	0 ha	98	
99	利用者	●● ●●	水稻	0.10 ha	0 ha	水稻	0.10 ha	0 ha	99	
100	利用者	●● ●●	水稻	0.18 ha	0 ha	水稻	0.18 ha	0 ha	100	
101	利用者	●● ●●	水稻	0.17 ha	0 ha	水稻	0.17 ha	0 ha	101	
102	利用者	●● ●●	水稻	0.14 ha	0 ha	水稻	0.08 ha	0 ha	102	
103	利用者	●● ●●	水稻	0.12 ha	0 ha	水稻	0.12 ha	0 ha	103	
104	利用者	●● ●●	-	- ha	0 ha	水稻	0.11 ha	0 ha	104	
105	利用者	●● ●●	水稻	0.07 ha	0 ha	水稻	0.07 ha	0 ha	105	
106	利用者	●● ●●	水稻	0.12 ha	0 ha	水稻	0.12 ha	0 ha	106	
107	利用者	●● ●●	水稻	0.10 ha	0 ha	水稻	0.10 ha	0 ha	107	
108	利用者	●● ●●	水稻	0.10 ha	0 ha	水稻	0.10 ha	0 ha	108	
109	利用者	●● ●●	水稻	0.09 ha	0 ha	水稻	0.09 ha	0 ha	109	
110	利用者	●● ●●	水稻	0.07 ha	0 ha	水稻	0.07 ha	0 ha	110	
111	利用者	●● ●●	水稻	0.14 ha	0 ha	水稻	0.14 ha	0 ha	111	
112	利用者	●● ●●	水稻	0.11 ha	0 ha	水稻	0.11 ha	0 ha	112	
113	利用者	●● ●●	水稻	0.07 ha	0 ha	水稻	0.07 ha	0 ha	113	
114	利用者	●● ●●	水稻	0.01 ha	0 ha	水稻	0.01 ha	0 ha	114	
115	利用者	●● ●●	水稻	0.11 ha	0 ha	水稻	0.11 ha	0 ha	115	