

府営八田荘住宅活用地について

府営八田荘住宅建替事業
深井駅周辺地域活性化事業

大阪府宮八田荘住宅 まちづくり基本構想 (平成25年3月)

基本理念

多様な世代が暮らす活力と魅力ある住環境づくり

①安全・安心で地域の活力と魅力向上のための住環境づくり

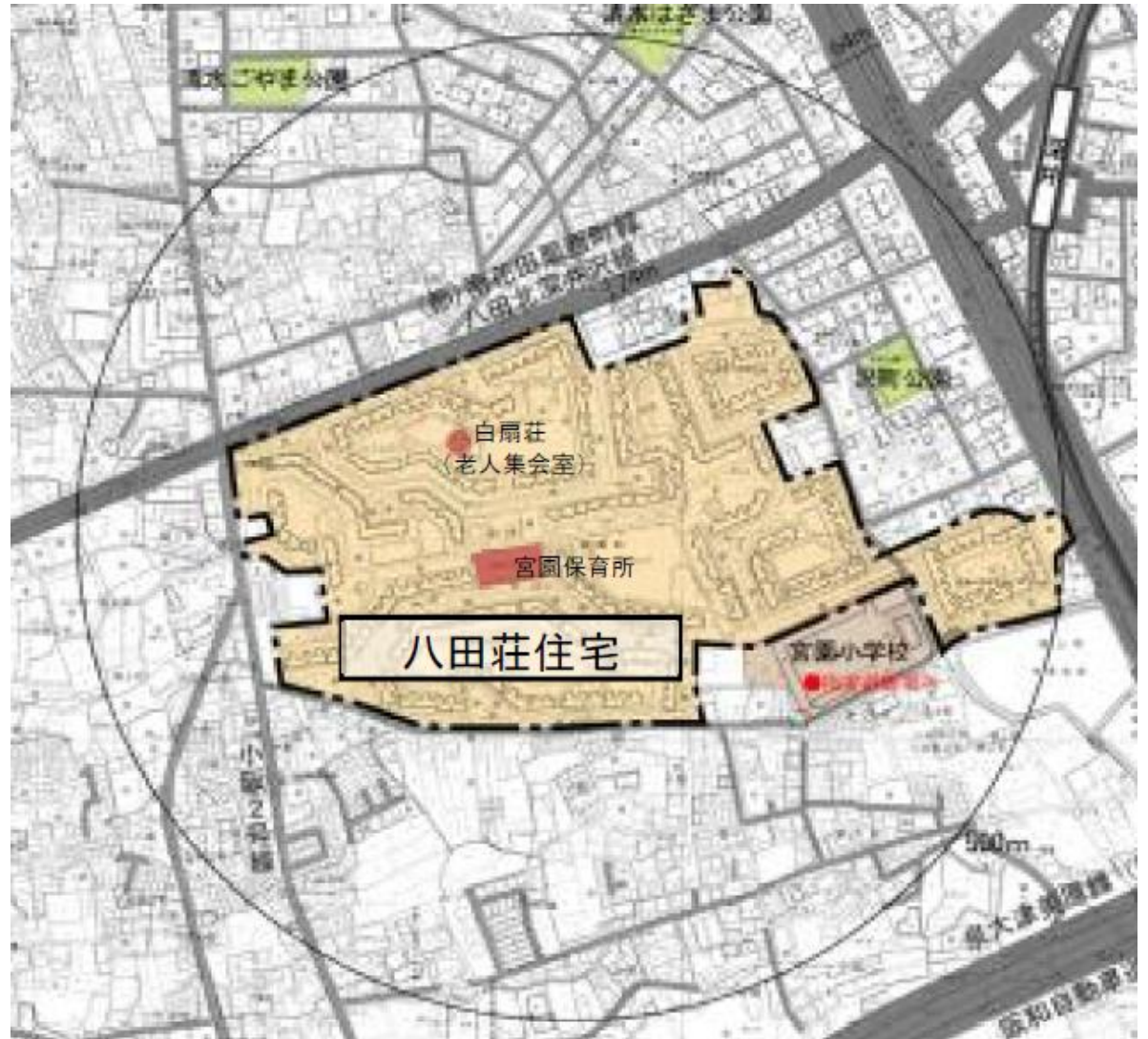
- 1) 府営住宅の耐震化・バリアフリー化の推進
- 2) 府営住宅の建替え等による活用用地の創出
- 3) 宮園保育所の耐震化

②少子高齢化に対応した居住および生活サービス機能の向上

- 1) 若年ファミリー世帯が定住できる民間住宅等の供給促進
- 2) 高齢者や子育て世帯の生活を支援する機能の向上

③地域の生活動線の改善などの公共空間の充実

- 1) 地域の車や歩行者の動線となる道路の整備
- 2) 周辺地域にも開かれた快適な歩行空間や公園・緑地の整備
- 3) 市道八田北深井沢線における歩道の整備



大阪府宮八田荘住宅 まちづくり基本構想 (平成25年3月)

①安全・安心で地域の活力と魅力向上のための住環境づくり

- 1) 府営住宅の耐震化・バリアフリー化の推進
- 2) 府営住宅の建替え等による活用用地の創出
- 3) 宮園保育所の耐震化

②少子高齢化に対応した居住および生活サービス機能の向上

- 1) 若年ファミリー世帯が定住できる民間住宅等の供給促進
- 2) 高齢者や子育て世帯の生活を支援する機能の向上

③地域の生活動線の改善などの公共空間の充実

- 1) 地域の車や歩行者の動線となる道路の整備
- 2) 周辺地域にも開かれた快適な歩行者空間や公園・緑地の整備
- 3) 市道八田北深井沢線における歩道の整備

①-2) 府営住宅の建替え等による活用用地の創出

③-3) 市道八田北深井沢線における歩道の整備

③-1) 地域の車や歩行者の動線となる道路の整備

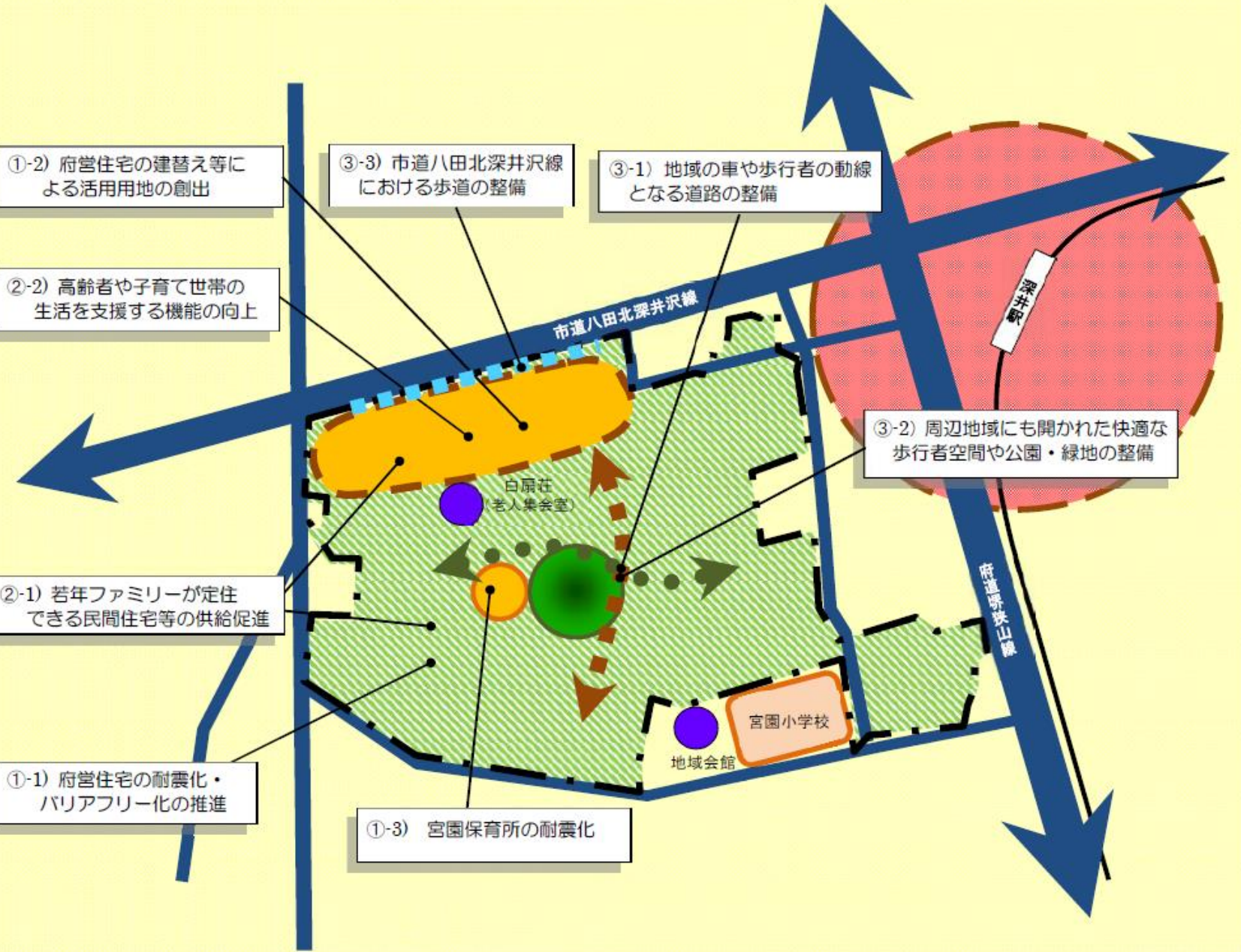
②-2) 高齢者や子育て世帯の生活を支援する機能の向上

③-2) 周辺地域にも開かれた快適な歩行者空間や公園・緑地の整備

②-1) 若年ファミリーが定住できる民間住宅等の供給促進

①-1) 府営住宅の耐震化・バリアフリー化の推進

①-3) 宮園保育所の耐震化



深井駅周辺地域活性化事業 基本構想 (令和4年7月)

【深井駅周辺エリアの活性化】

深井駅を中心とした東西の人の流れの誘引が必要



現在大阪府により建替えが進められている府営八田荘住宅の建替えに伴う活用用地、中区役所やソフィア・堺などとも連携し、人流の増加を図ります。

