

IV 固定資産税・都市計画税

1. 調定額（決算）等の推移	-----	25
2. 固定資産税の課税状況調	-----	26
(1) 納税義務者数の推移	-----	26
(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比	-----	26
(3) 土 地	-----	27
(4) 家 屋	-----	28
(5) 償却資産	-----	29
3. 都市計画税の課税状況調	-----	30
(1) 納税義務者数の推移	-----	30
(2) 課税標準額等の推移	-----	30
4. 交 付 金	-----	31

1. 調定額（決算）等の推移

(単位：人、千円)

固定資産税							
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計）	償却資産	計 (A)	交付金 (B)
令和元年度	納税者数			274,222	7,839	282,061	10
	調定額	22,577,623	23,505,617	46,083,240	10,917,492	57,000,732	862,698
令和2年度	納税者数			274,303	7,762	282,065	10
	調定額	22,637,384	24,347,041	46,984,425	11,478,249	58,462,674	878,366
令和3年度	納税者数			274,836	7,548	282,384	10
	調定額	22,641,780	23,300,632	45,942,412	11,033,105	56,975,517	895,425
令和4年度	納税者数			275,991	8,341	284,332	10
	調定額	22,976,950	24,610,497	47,587,447	11,210,047	58,797,494	891,489
令和5年度	納税者数			276,378	8,528	284,906	9
	調定額	23,312,919	25,154,138	48,467,057	11,223,627	59,690,684	884,904

[税務運営課]

都市計画税				固定資産税・都市計画税 合計			
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計） (C)	区 分	合 計 (A+B+C)	
令和元年度	納税者数			253,105	令和元年度	納税者数	282,071
	調定額	5,806,372	4,842,948	10,649,320		調定額	68,512,750
令和2年度	納税者数			253,235	令和2年度	納税者数	282,075
	調定額	5,815,283	5,020,373	10,835,656		調定額	70,176,696
令和3年度	納税者数			253,970	令和3年度	納税者数	282,394
	調定額	5,812,885	4,826,612	10,835,656		調定額	68,510,439
令和4年度	納税者数			255,041	令和4年度	納税者数	284,342
	調定額	5,910,497	5,113,480	11,023,977		調定額	70,712,960
令和5年度	納税者数			255,414	令和5年度	納税者数	284,915
	調定額	6,000,166	5,232,150	11,232,316		調定額	71,807,904

(注) 1. 各年度とも現年課税分に係る決算数値である。

2. 土地、家屋の納税者数の合計は、重複分を除外した数値である。

[税務運営課]

2. 固定資産税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

(単位：人)

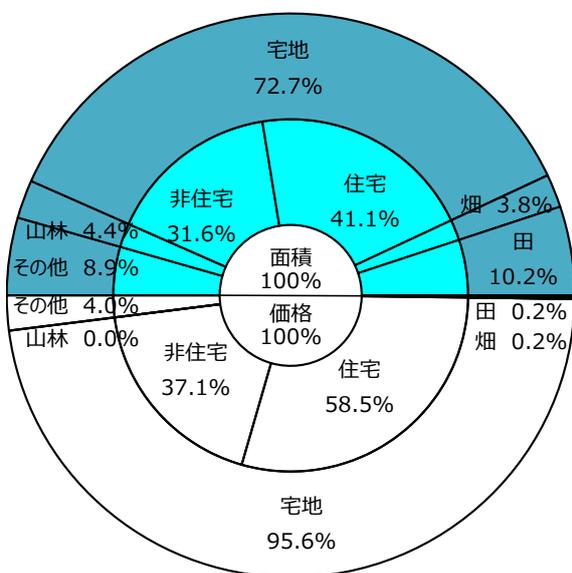
区 分		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
免税点以上のもの	土地	個人	184,135	184,105	184,455	184,694	184,684	184,782
		法人	7,436	7,746	8,002	8,358	8,708	9,095
		計	191,571	191,851	192,457	193,052	193,392	193,877
	家屋	個人	229,723	230,164	230,954	232,119	232,782	233,009
		法人	8,889	9,122	8,692	9,698	10,057	10,461
		計	238,612	239,286	239,646	241,817	242,839	243,470
	償却資産	個人	507	540	568	667	725	771
		法人	6,487	6,629	6,145	6,824	7,093	7,220
		計	6,994	7,169	6,713	7,491	7,818	7,991
免税点未満のもの	土地	6,935	6,885	6,846	6,691	6,543	6,349	
	家屋	7,952	7,687	8,193	7,243	7,010	6,823	
	償却資産	9,903	9,985	10,787	9,963	10,023	10,093	

(注) 各年度とも現年度分に係る当初課税の数値である。

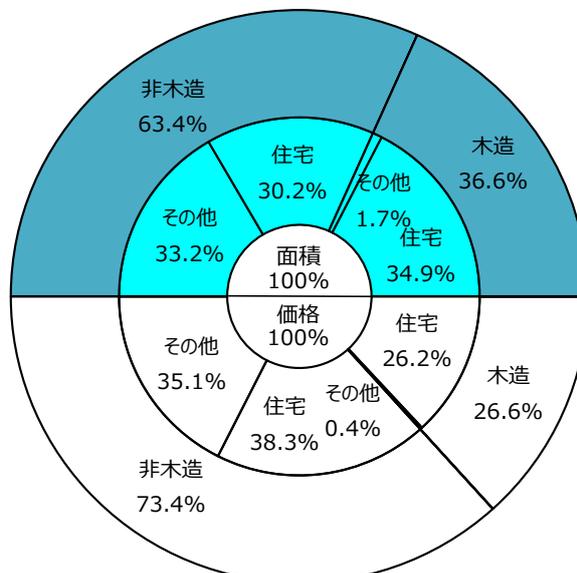
(税務運営課)

(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比

土地



家屋



(3) 土 地

区 分	地 積			決 定 価 格		決 定 価 格		筆 数			平均価格 二ノイ 円			
	評価総地積 イ ㎡	法定免税点 未満のもの ロ ㎡	法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ ㎡	総額 ニ 千円	法定免税点 未満のもの ホ 千円	法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ 千円	へに係る 課税標準額 ト 千円	評価総筆数 チ 筆	法定免税点 未満のもの リ 筆	法定免税点 以上のもの ヌ 筆				
令和元年度	88,937,747	3,406,209	85,531,538	4,270,854,842	3,506,772	4,267,348,070	1,622,487,838	366,726	10,801	355,925	48,021			
2	89,001,331	3,387,608	85,613,723	4,277,186,519	3,489,558	4,273,696,961	1,627,392,447	367,357	10,698	356,659	48,058			
3	88,992,209	3,346,994	85,645,215	4,522,127,873	3,569,560	4,518,558,313	1,626,272,284	368,635	10,657	357,978	50,815			
4	89,052,809	3,347,055	85,705,754	4,530,859,814	3,345,557	4,527,514,257	1,651,843,698	369,463	10,489	358,974	50,878			
5	89,100,656	3,244,079	85,856,577	4,538,494,107	3,251,151	4,535,242,956	1,674,952,536	370,326	10,262	360,064	50,937			
6	89,069,818	3,205,938	85,863,880	4,759,887,104	2,970,066	4,756,917,038	1,721,676,783	370,965	10,058	360,907	53,440			
令和6 年度 地目 の内訳	田	一般田	8,706,607	1,646,026	7,060,581	1,166,232	222,362	943,870	943,869	14,885	2,915	11,970	134	
		介在田・市街化区域田	346,826	1,261	345,565	9,816,811	8,895	9,807,916	3,153,931	1,011	21	990	28,305	
	畑	一般畑	3,078,589	494,460	2,584,129	257,786	40,251	217,535	217,535	5,194	900	4,294	84	
		介在畑・市街化区域畑	275,941	662	275,279	8,798,903	6,407	8,792,496	2,997,117	1,004	15	989	31,887	
	宅 地	住宅用地	小規模 住宅用地	31,932,354	67,773	31,864,581	2,490,324,910	2,490,763	2,487,834,147	405,109,856	234,356	2,569	231,787	77,988
			一般 住宅用地	4,680,953	989	4,679,964	293,737,819	35,136	293,702,683	96,945,210	47,529	204	47,325	62,752
		非住宅用地	28,204,127	3,967	28,200,160	1,766,465,426	40,513	1,766,424,913	1,091,571,376	45,640	666	44,974	62,631	
		計	64,817,434	72,729	64,744,705	4,550,528,155	2,566,412	4,547,961,743	1,593,626,442	327,525	3,439	324,086	70,205	
	山林	一般山林	2,763,066	447,215	2,315,851	57,204	9,624	47,580	47,580	1,386	376	1,010	21	
		介在 山林	1,160,062	251,819	908,243	690,844	11,820	679,024	464,006	1,958	420	1,538	596	
	上記以外のもの	7,921,293	291,766	7,629,527	188,571,169	104,295	188,466,874	120,226,303	18,002	1,972	16,030	23,806		

〔税務運営課〕

(4) 家 屋

区 分	棟 数			床 面 積			決 定 価 格			単位当たり 価格 ト/ニ 円		
	総数 イ 棟	法定免税点 未満のもの ロ 棟	法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ 棟	総数 ニ ㎡	法定免税点 未満のもの ホ ㎡	法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ ㎡	総数 ト 千円	法定免税点 未満のもの チ 千円	法定免税点 以上のもの (ト-チ)リ 千円			
令和元年度	262,966	12,017	250,949	47,244,477	386,166	46,858,311	1,763,618,889	691,126	1,762,927,763	37,330		
2	261,993	11,614	250,379	47,418,500	373,203	47,045,297	1,804,632,353	667,872	1,803,964,481	38,058		
3	261,726	12,487	249,239	47,550,742	1,085,439	46,465,303	1,782,228,922	33,743,682	1,748,485,240	37,481		
4	261,604	10,874	250,730	47,781,984	349,995	47,431,989	1,827,841,286	715,486	1,827,125,800	38,254		
5	261,462	10,530	250,932	48,088,162	340,229	47,747,933	1,884,466,473	958,404	1,883,508,069	39,188		
6	261,473	10,233	251,240	48,369,262	331,780	48,037,482	1,889,509,137	1,057,287	1,888,451,850	39,064		
令和6年度家屋の種類	木造	戸建住宅形式	168,487	4,505	163,982	15,934,704	198,937	15,735,767	455,903,568	397,261	455,506,307	28,611
		集合形式住宅	2,434	5	2,429	737,873	987	736,886	35,559,532	61,917	35,497,615	48,192
		併用住宅	2,604	95	2,509	227,288	3,866	223,422	3,259,162	9,553	3,249,609	14,339
		ホテル・旅館	13	0	13	1,952	0	1,952	27,247	0	27,247	13,959
		事務所・店舗	2,341	228	2,113	160,078	7,248	152,830	4,212,123	14,413	4,197,710	26,313
		劇場・病院	80	0	80	11,923	0	11,923	485,292	0	485,292	40,702
		工場・倉庫	2,218	351	1,867	143,446	13,124	130,322	697,559	16,618	680,941	4,863
		附属家	17,872	4,668	13,204	476,566	92,049	384,517	1,827,047	99,341	1,727,706	3,834
		計	196,049	9,852	186,197	17,693,830	316,211	17,377,619	501,971,530	599,103	501,372,427	28,370
	非木造	事務所・店舗	6,279	14	6,265	4,467,192	1,714	4,465,478	271,826,918	178,241	271,648,677	60,850
		住宅用建物	38,953	29	38,924	14,607,863	1,736	14,606,127	723,193,588	85,869	723,107,719	49,507
		病院・ホテル	326	0	326	600,035	0	600,035	46,563,741	0	46,563,741	77,602
		工場・倉庫	9,112	33	9,079	10,102,322	2,558	10,099,764	331,443,826	156,198	331,287,628	32,809
		その他	10,754	305	10,449	898,020	9,561	888,459	14,509,534	37,876	14,471,658	16,157
計		65,424	381	65,043	30,675,432	15,569	30,659,863	1,387,537,607	458,184	1,387,079,423	45,233	

〔税務運営課〕

(5) 償却資産

(単位：千円)

区 分	決定価格	課税標準額	左 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左以外のもの	
令和元年度	848,024,943	813,531,588			
2	873,719,720	838,066,407			
3	853,121,727	806,780,964			
4	849,722,073	821,244,591			
5	858,179,369	833,216,026			
6	863,514,706	841,033,974			
令和6年度償却資産の種類	市町村長が価格等を決定したもの				
	構築物	196,587,091	196,044,135	203,452	195,840,683
	機械及び装置	386,557,919	379,027,254	2,645,092	376,382,162
	船舶	3,034,448	1,627,397	1,407,051	220,346
	航空機	-	-	-	-
	車両及び運搬具	3,840,672	3,840,639	7	3,840,632
	工具、器具及び備品	88,368,977	88,239,000	51,090	88,187,910
	計	678,389,107	668,778,425	4,306,692	664,471,733
法第389条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	165,471,829	153,376,191		
	道府県知事が価格等を決定し配分したもの	19,653,770	18,879,358		
	計	185,125,599	172,255,549		
	法第743条第1項の規定により道府県知事が価格等を決定したもの	-	-		

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

3. 都市計画税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

(単位：人)

区 分	土地			家屋			実数		
	個人	法人	計	個人	法人	計	個人	法人	計
令和元年度	167,166	6,816	173,982	212,903	8,205	221,108	243,776	9,660	253,436
2	167,088	7,106	174,194	213,312	8,427	221,739	243,755	9,951	253,706
3	167,592	7,326	174,918	214,289	8,048	222,337	244,416	10,090	254,506
4	167,797	7,652	175,449	215,441	8,985	224,426	245,027	10,590	255,617
5	167,803	7,961	175,764	216,116	9,323	225,439	245,056	10,950	256,006
6	167,934	8,339	176,273	216,393	9,717	226,110	244,783	11,416	256,199

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

(2) 課税標準額等の推移

区 分	地積	床面積	決定価格	課税標準額
	(千㎡)	(㎡)	(千円)	(千円)
令和元年度	62,277	43,322,799	5,637,989,452	3,595,880,559
2	62,344	43,498,262	5,682,893,573	3,639,350,081
3	62,405	42,998,810	5,884,810,138	3,590,756,444
4	62,464	43,896,251	5,964,997,926	3,699,985,813
5	62,524	44,195,254	6,025,932,457	3,784,073,989
6	62,604	44,478,192	6,255,709,095	3,854,397,699

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

4. 交付金

(単位：千円)

年度	区分	台帳価格				算定標準額	交付金額
		土地	家屋	償却資産	計		
令和 元 年度	国 有	3,273,116	3,073,567	138,457	6,485,140	2,045,172	28,632
	公 有	79,682,251	101,744,800	-	181,427,051	59,576,159	834,066
	計	82,955,367	104,818,367	138,457	187,912,191	61,621,331	862,698
令和 2 年度	国 有	3,278,851	2,996,761	117,907	6,393,519	1,989,961	27,859
	公 有	78,596,044	105,051,049	-	183,647,093	60,750,519	850,507
	計	81,874,895	108,047,810	117,907	190,040,612	62,740,480	878,366
令和 3 年度	国 有	3,433,004	2,875,840	101,027	6,409,871	1,974,038	27,636
	公 有	76,056,328	108,992,107	-	185,048,435	61,984,937	867,789
	計	79,489,332	111,867,947	101,027	191,458,306	63,958,975	895,425
令和 4 年度	国 有	3,711,030	2,779,538	85,754	6,576,322	1,978,475	27,698
	公 有	78,018,750	107,451,534	-	185,470,284	61,699,404	863,791
	計	81,729,780	110,231,072	85,754	192,046,606	63,677,879	891,489
令和 5 年度	国 有	3,503,546	2,638,793	73,468	6,215,807	1,873,747	26,232
	公 有	76,663,892	106,897,140	-	183,561,032	61,333,765	858,672
	計	80,167,438	109,535,933	73,468	189,776,839	63,207,512	884,904
令和 6 年度	国 有	3,702,392	2,557,655	65,918	6,325,965	1,872,572	26,216
	公 有	74,549,170	109,028,949	-	183,578,119	61,680,982	863,533
	計	78,251,562	111,586,604	65,918	189,904,084	63,553,554	889,749

[税務運営課]