

IV 固定資産税・都市計画税

1. 調定額（決算）等の推移	-----	25
2. 固定資産税の課税状況調	-----	26
(1) 納税義務者数の推移	-----	26
(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比	-----	26
(3) 土 地	-----	27
(4) 家 屋	-----	28
(5) 償却資産	-----	29
3. 都市計画税の課税状況調	-----	30
(1) 納税義務者数の推移	-----	30
(2) 課税標準額等の推移	-----	30
4. 交 付 金	-----	31

1. 調定額（決算）等の推移

(単位：人、千円)

固定資産税							
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計）	償却資産	計 (A)	交付金 (B)
平成 30 年度	納税者数	190,968	237,305	273,105	7,625	280,730	10
	調定額	22,513,569	22,560,017	45,073,586	10,669,450	55,743,036	857,802
令和 元 年度	納税者数	191,571	238,612	274,222	7,839	282,061	10
	調定額	22,577,623	23,505,617	46,083,240	10,917,492	57,000,732	862,698
令和 2 年度	納税者数	191,851	239,286	274,303	7,762	282,065	10
	調定額	22,637,384	24,347,041	46,984,425	11,478,249	58,462,674	878,366
令和 3 年度	納税者数	192,457	239,646	274,836	7,548	282,384	10
	調定額	22,641,780	23,300,632	45,942,412	11,033,105	56,975,517	895,425
令和 4 年度	納税者数	193,052	241,817	275,991	8,341	284,332	10
	調定額	22,976,950	24,610,497	47,587,447	11,210,047	58,797,494	891,489

〔税務運営課〕

都市計画税					固定資産税・都市計画税 合計		
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計） (C)	区 分	合 計 (A+B+C)	
平成 30 年度	納税者数	173,472	219,874	252,121	平成 30 年度	納税者数	280,740
	調定額	5,789,074	4,641,617	10,430,691		調定額	67,031,529
令和 元 年度	納税者数	173,982	221,108	253,105	令和 元 年度	納税者数	282,071
	調定額	5,806,372	4,842,948	10,649,320		調定額	68,512,750
令和 2 年度	納税者数	174,194	221,739	253,235	令和 2 年度	納税者数	282,075
	調定額	5,815,283	5,020,373	10,835,656		調定額	70,176,696
令和 3 年度	納税者数	174,918	222,337	253,970	令和 3 年度	納税者数	282,394
	調定額	5,812,885	4,826,612	10,835,656		調定額	68,510,439
令和 4 年度	納税者数	175,449	224,426	255,041	令和 4 年度	納税者数	284,342
	調定額	5,910,497	5,113,480	11,023,977		調定額	70,712,960

(注) 1. 各年度とも現年課税分に係るものである。

〔税務運営課〕

2. 土地、家屋の納税者数は、当初の数値である。

3. 土地、家屋の納税者数の合計は、重複分を除外した数値である。

2. 固定資産税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

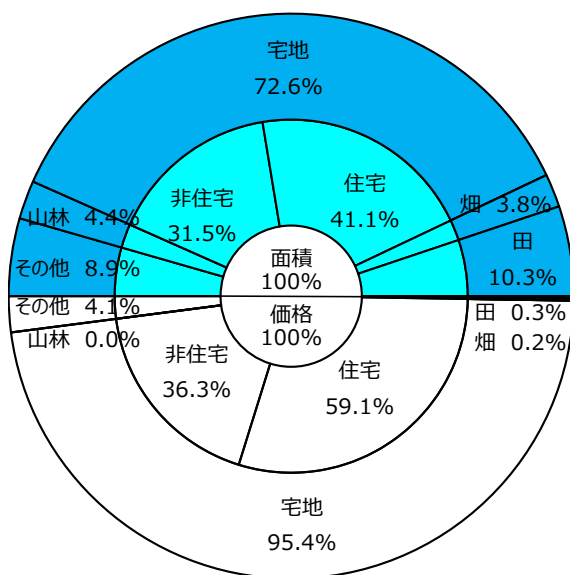
(単位：人)

区 分			平成 30 年度	令和 元 年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度
免税点以上のもの	土地	個人	183,798	184,135	184,105	184,455	184,694	184,684
		法人	7,170	7,436	7,746	8,002	8,358	8,708
		計	190,968	191,571	191,851	192,457	193,052	193,392
	家屋	個人	228,737	229,723	230,164	230,954	232,119	232,782
		法人	8,568	8,889	9,122	8,692	9,698	10,057
		計	237,305	238,612	239,286	239,646	241,817	242,839
	償却資産	個人	460	507	540	568	667	725
		法人	6,331	6,487	6,629	6,145	6,824	7,093
		計	6,791	6,994	7,169	6,713	7,491	7,818
免税点未満のもの	土地		6,942	6,935	6,885	6,846	6,691	6,543
	家屋		8,185	7,952	7,687	8,193	7,243	7,010
	償却資産		9,914	9,903	9,985	10,787	9,963	10,023

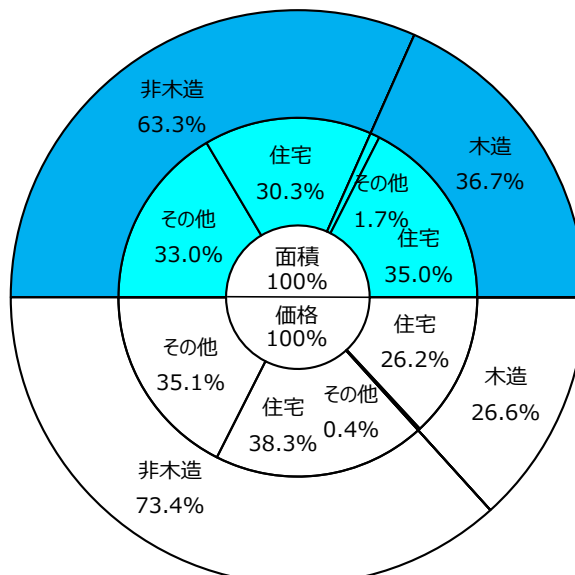
〔税務運営課〕

(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比

土地



家屋



(3) 土 地

区 分			地 積			決 定 価 格		決 定 価 格		筆 数			平均価格 二ノイ
			評価総地積 イ ㎡	法定免税点 未満のもの ロ ㎡	法定免税点 以上のもの (イーロ)ハ ㎡	総額 ニ 千円	法定免税点 未満のもの ホ 千円	法定免税点 以上のもの (ニーホ)ヘ 千円	ヘに係る 課税標準額 ト 千円	評価総筆数 チ 筆	法定免税点 未満のもの リ 筆	法定免税点 以上のもの ヌ 筆	
平成 30 年度			88,892,148	3,384,730	85,507,418	4,266,338,746	3,529,211	4,262,809,535	1,618,160,107	366,134	10,787	355,347	47,995
令和 元 年度			88,937,747	3,406,209	85,531,538	4,270,854,842	3,506,772	4,267,348,070	1,622,487,838	366,726	10,801	355,925	48,021
2			89,001,331	3,387,608	85,613,723	4,277,186,519	3,489,558	4,273,696,961	1,627,392,447	367,357	10,698	356,659	48,058
3			88,992,209	3,346,994	85,645,215	4,522,127,873	3,569,560	4,518,558,313	1,626,272,284	368,635	10,657	357,978	50,815
4			89,052,809	3,347,055	85,705,754	4,530,859,814	3,345,557	4,527,514,257	1,651,843,698	369,463	10,489	358,974	50,878
5			89,100,656	3,244,079	85,856,577	4,538,494,107	3,251,151	4,535,242,956	1,674,952,536	370,326	10,262	360,064	50,937
令和 5 年度 地 目 の 内 訳	田	一 般 田	8,793,148	1,649,986	7,143,162	1,178,796	223,028	955,768	955,714	15,039	2,908	12,131	134
		介在田・市街化区域田	371,704	1,315	370,389	10,246,361	9,376	10,236,985	3,380,154	1,078	23	1,055	27,566
	畑	一 般 畑	3,103,463	498,196	2,605,267	260,107	40,370	219,737	219,737	5,246	900	4,346	84
		介在畑・市街化区域畑	282,979	1,350	281,629	9,083,901	14,250	9,069,651	3,108,141	1,025	17	1,008	32,101
	宅 地	住 宅 用 地	小規模 住宅用地	31,913,295	74,906	31,838,389	2,397,617,306	2,767,971	2,394,849,335	392,157,351	2,803	231,039	75,129
			一般 住宅用地	4,711,569	998	4,710,571	288,036,742	36,170	288,000,572	95,292,801	47,680	47,469	61,134
		非 住 宅 用 地	28,058,058	3,533	28,054,525	1,646,784,328	36,375	1,646,747,953	1,059,234,004	45,116	611	44,505	58,692
		計	64,682,922	79,437	64,603,485	4,332,438,376	2,840,516	4,329,597,860	1,546,684,156	326,638	3,625	323,013	66,980
	山林	一 般 山 林	2,765,196	468,516	2,296,680	57,231	9,974	47,257	47,257	1,385	379	1,006	21
		介 在 山 林	1,158,178	251,977	906,201	691,133	12,293	678,840	472,672	1,956	423	1,533	597
	上 記 以 外 の も の		7,943,066	293,302	7,649,764	184,538,202	101,344	184,436,858	120,084,705	17,959	1,987	15,972	23,233

〔税務運営課〕

(4) 家 屋

区 分			棟 数			床 面 積		決 定 価 格			単位当たり 価格 ト／ニ 円	
			総数 イ 棟	法定免税点 未満のもの ロ 棟	法定免税点 以上のもの (イーロ) ハ 棟	総数 ニ ㎡	法定免税点 未満のもの ホ ㎡	法定免税点 以上のもの (ニーホ) ヘ ㎡	総数 ト 千円	法定免税点 未満のもの チ 千円		法定免税点 以上のもの (トーチ) リ 千円
平成 30 年度			263,077	12,390	250,687	46,891,065	398,923	46,492,142	1,715,828,207	712,412	1,715,115,795	36,592
令和 元 年度			262,966	12,017	250,949	47,244,477	386,166	46,858,311	1,763,618,889	691,126	1,762,927,763	37,330
2			261,993	11,614	250,379	47,418,500	373,203	47,045,297	1,804,632,353	667,872	1,803,964,481	38,058
3			261,726	12,487	249,239	47,550,742	1,085,439	46,465,303	1,782,228,922	33,743,682	1,748,485,240	37,481
4			261,604	10,874	250,730	47,781,984	349,995	47,431,989	1,827,841,286	715,486	1,827,125,800	38,254
5			261,462	10,530	250,932	48,088,162	340,229	47,747,933	1,884,466,473	958,404	1,883,508,069	39,188
令和 5 年度 家屋の 種類	木 造	専用住宅	168,182	4,665	163,517	15,875,060	205,848	15,669,212	456,389,532	411,841	455,977,691	28,749
		共同住宅・寄宿舍	2,402	6	2,396	716,627	1,066	715,561	33,942,558	61,989	33,880,569	47,364
		併用住宅	2,654	100	2,554	232,764	4,050	228,714	3,367,977	10,132	3,357,845	14,469
		旅館・料亭・ホテル	13	0	13	1,952	0	1,952	27,247	0	27,247	13,959
		事務所・銀行・店舗	2,336	237	2,099	157,361	7,696	149,665	4,007,952	15,182	3,992,770	25,470
		劇場・病院	81	0	81	12,009	0	12,009	508,265	0	508,265	42,324
		工場・倉庫	2,205	351	1,854	143,941	12,833	131,108	692,875	16,496	676,379	4,814
		土蔵	34	3	31	1,061	87	974	6,492	184	6,308	6,119
		附属家	18,184	4,793	13,391	484,515	94,159	390,356	1,862,597	101,440	1,761,157	3,844
		計	196,091	10,155	185,936	17,625,290	325,739	17,299,551	500,805,495	617,264	500,188,231	28,414
	非 木 造	事務所・店舗・百貨店	6,258	13	6,245	4,353,342	877	4,352,465	261,554,763	55,600	261,499,163	60,081
		住宅・アパート	38,955	30	38,925	14,549,151	1,746	14,547,405	722,463,337	91,566	722,371,771	49,657
		病院・ホテル	329	0	329	620,764	0	620,764	48,566,096	0	48,566,096	78,236
		工場・倉庫・市場	9,088	34	9,054	10,028,366	2,523	10,025,843	335,810,141	156,261	335,653,880	33,486
		その他	10,741	298	10,443	911,249	9,344	901,905	15,266,641	37,713	15,228,928	16,754
		計	65,371	375	64,996	30,462,872	14,490	30,448,382	1,383,660,978	341,140	1,383,319,838	45,421

〔税務運営課〕

(5) 償却資産

(単位：千円)

区 分			決定価格	課税標準額	左 の 内 訳	
					課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左以外のもの
平成 30 年度			862,463,758	824,313,100		
令和 元 年度			848,024,943	813,531,588		
2			873,719,720	838,066,407		
3			853,121,727	806,780,964		
4			849,722,073	821,244,591		
5			858,179,369	833,216,026		
令和 5 年度償却資産の種類	市町村長が価格等を決定したもの	構築物	206,564,389	205,926,252	236,979	205,689,273
		機械及び装置	387,598,857	379,660,838	2,612,755	377,048,083
		船舶	3,090,803	1,624,950	1,465,853	159,097
		航空機	-	-	-	-
		車両及び運搬具	3,683,702	3,683,669	7	3,683,662
		工具、器具及び備品	85,169,159	85,106,736	2,839	85,103,897
		計	686,106,910	676,002,445	4,318,433	671,684,012
	法第 389 条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	153,601,306	139,388,892		
		道府県知事が価格等を決定し配分したもの	18,471,153	17,824,689		
		計	172,072,459	157,213,581		
	法第743条第1項の規定により道府県知事が価格等を決定したもの		-	-		

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

3. 都市計画税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

(単位：人)

区 分	土地			家屋			実数		
	個人	法人	計	個人	法人	計	個人	法人	計
平成 30 年度	166,909	6,563	173,472	211,973	7,901	219,874	243,170	9,326	252,496
令和 元 年度	167,166	6,816	173,982	212,903	8,205	221,108	243,776	9,660	253,436
2	167,088	7,106	174,194	213,312	8,427	221,739	243,755	9,951	253,706
3	167,592	7,326	174,918	214,289	8,048	222,337	244,416	10,090	254,506
4	167,797	7,652	175,449	215,441	8,985	224,426	245,027	10,590	255,617
5	167,803	7,961	175,764	216,116	9,323	225,439	245,056	10,950	256,006

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

(2) 課税標準額等の推移

区 分	地積	床面積	決定価格	課税標準額
	(千㎡)	(㎡)	(千円)	(千円)
平成30 年度	62,176	42,966,971	5,586,901,084	3,543,780,649
令和 元 年度	62,277	43,322,799	5,637,989,452	3,595,880,559
2	62,344	43,498,262	5,682,893,573	3,639,350,081
3	62,405	42,998,810	5,884,810,138	3,590,756,444
4	62,464	43,896,251	5,964,997,926	3,699,985,813
5	62,524	44,195,254	6,025,932,457	3,784,073,989

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

4. 交 付 金

(単位：千円)

年度	区 分	台帳価格				算定標準額	交付金額
		土地	家屋	償却資産	計		
平成 30 年度	国 有	3,180,021	3,206,223	163,010	6,549,254	2,104,421	29,462
	公 有	80,553,838	100,730,052	-	181,283,890	59,167,171	828,340
	計	83,733,859	103,936,275	163,010	187,833,144	61,271,592	857,802
令和 元 年度	国 有	3,273,116	3,073,567	138,457	6,485,140	2,045,172	28,632
	公 有	79,682,251	101,744,800	-	181,427,051	59,576,159	834,066
	計	82,955,367	104,818,367	138,457	187,912,191	61,621,331	862,698
令和 2 年度	国 有	3,278,851	2,996,761	117,907	6,393,519	1,989,961	27,859
	公 有	78,596,044	105,051,049	-	183,647,093	60,750,519	850,507
	計	81,874,895	108,047,810	117,907	190,040,612	62,740,480	878,366
令和 3 年度	国 有	3,433,004	2,875,840	101,027	6,409,871	1,974,038	27,636
	公 有	76,056,328	108,992,107	-	185,048,435	61,984,937	867,789
	計	79,489,332	111,867,947	101,027	191,458,306	63,958,975	895,425
令和 4 年度	国 有	3,711,030	2,779,538	85,754	6,576,322	1,978,475	27,698
	公 有	78,018,750	107,451,534	-	185,470,284	61,699,404	863,791
	計	81,729,780	110,231,072	85,754	192,046,606	63,677,879	891,489
令和 5 年度	国 有	3,503,546	2,638,793	73,468	6,215,807	1,873,747	26,232
	公 有	76,663,892	106,897,140	-	183,561,032	61,333,765	858,672
	計	80,167,438	109,535,933	73,468	189,776,839	63,207,512	884,904

〔税務運営課〕