

IV 固定資産税・都市計画税

1. 調定額（決算）等の推移	-----	25
2. 固定資産税の課税状況調	-----	26
(1) 納税義務者数の推移	-----	26
(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比	-----	26
(3) 土 地	-----	27
(4) 家 屋	-----	28
(5) 償却資産	-----	29
3. 都市計画税の課税状況調	-----	30
(1) 納税義務者数の推移	-----	30
(2) 課税標準額等の推移	-----	30
4. 交付金	-----	31

1. 調定額（決算）等の推移

(単位：人、千円)

固定資産税							
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計）	償却資産	計 (A)	交付金 (B)
平成 29 年度	納税者数	190,269	236,318	272,558	7,340	279,898	10
	調定額	22,439,463	22,571,911	45,011,374	10,388,916	55,400,290	895,604
平成 30 年度	納税者数	190,968	237,305	273,105	7,625	280,730	10
	調定額	22,513,569	22,560,017	45,073,586	10,669,450	55,743,036	857,802
令和 元 年度	納税者数	191,571	238,612	274,222	7,839	282,061	10
	調定額	22,577,623	23,505,617	46,083,240	10,917,492	57,000,732	862,698
令和 2 年度	納税者数	191,851	239,286	274,303	7,762	282,065	10
	調定額	22,637,384	24,347,041	46,984,425	11,478,249	58,462,674	878,366
令和 3 年度	納税者数	192,457	239,646	274,836	7,548	282,384	10
	調定額	22,641,780	23,300,632	45,942,412	11,033,105	56,975,517	895,425

〔税務運営課〕

都市計画税				固定資産税・都市計画税 合計			
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計） (C)	区 分		合 計 (A+B+C)
平成 29 年度	納税者数	172,907	219,047	251,661	平成 29 年度	納税者数	279,908
	調定額	5,752,374	4,643,798	10,396,172		調定額	66,692,066
平成 30 年度	納税者数	173,472	219,874	252,121	平成 30 年度	納税者数	280,740
	調定額	5,789,074	4,641,617	10,430,691		調定額	67,031,529
令和 元 年度	納税者数	173,982	221,108	253,105	令和 元 年度	納税者数	282,071
	調定額	5,806,372	4,842,948	10,649,320		調定額	68,512,750
令和 2 年度	納税者数	174,194	221,739	253,235	令和 2 年度	納税者数	282,075
	調定額	5,815,283	5,020,373	10,835,656		調定額	70,176,696
令和 3 年度	納税者数	174,918	222,337	253,970	令和 3 年度	納税者数	282,394
	調定額	5,812,885	4,826,612	10,639,497		調定額	68,510,439

(注) 1. 各年度とも現年課税分に係るものである。

〔税務運営課〕

2. 土地、家屋の納税者数は、当初の数値である。

3. 土地、家屋の納税者数の合計は、重複分を除外した数値である。

2. 固定資産税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

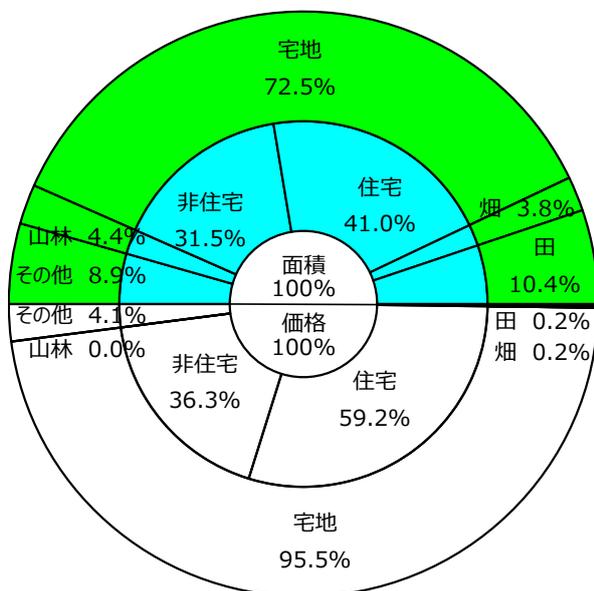
(単位：人)

区 分			平成 29 年度	平成 30 年度	令和 元 年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度
免税点以上のもの	土地	個人	183,288	183,798	184,135	184,105	184,455	184,694
		法人	6,981	7,170	7,436	7,746	8,002	8,358
		計	190,269	190,968	191,571	191,851	192,457	193,052
	家屋	個人	227,989	228,737	229,723	230,164	230,954	232,119
		法人	8,329	8,568	8,889	9,122	8,692	9,698
		計	236,318	237,305	238,612	239,286	239,646	241,817
	償却資産	個人	446	460	507	540	568	667
		法人	6,143	6,331	6,487	6,629	6,145	6,824
		計	6,589	6,791	6,994	7,169	6,713	7,491
免税点未満のもの	土地	6,975	6,942	6,935	6,885	6,846	6,691	
	家屋	8,343	8,185	7,952	7,687	8,193	7,243	
	償却資産	9,986	9,914	9,903	9,985	10,787	9,963	

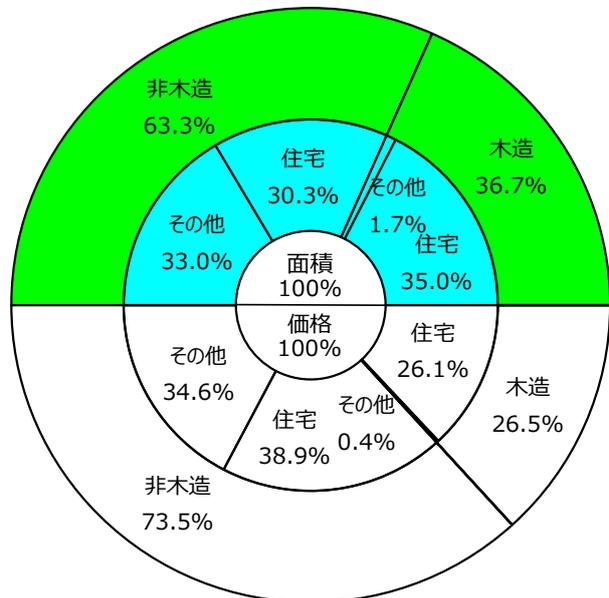
[税務運営課]

(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比

土地



家屋



(3) 土 地

区 分	地 積			決 定 価 格		決 定 価 格		筆 数			平均価格 二ノイ 円			
	評価総地積 イ ㎡	法定免税点 未満のもの ロ ㎡	法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ ㎡	総額 ニ 千円	法定免税点 未満のもの ホ 千円	法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ 千円	へに係る 課税標準額 ト 千円	評価総筆数 チ 筆	法定免税点 未満のもの リ 筆	法定免税点 以上のもの ヌ 筆				
平成 29 年度	88,915,436	3,321,932	85,593,504	4,172,221,296	3,579,512	4,168,641,784	1,612,047,375	365,368	10,783	354,585	46,923			
30	88,892,148	3,384,730	85,507,418	4,266,338,746	3,529,211	4,262,809,535	1,618,160,107	366,134	10,787	355,347	47,995			
令和 元 年度	88,937,747	3,406,209	85,531,538	4,270,854,842	3,506,772	4,267,348,070	1,622,487,838	366,726	10,801	355,925	48,021			
2	89,001,331	3,387,608	85,613,723	4,277,186,519	3,489,558	4,273,696,961	1,627,392,447	367,357	10,698	356,659	48,058			
3	88,992,209	3,346,994	85,645,215	4,522,127,873	3,569,560	4,518,558,313	1,626,272,284	368,635	10,657	357,978	50,815			
4	89,052,809	3,347,055	85,705,754	4,530,859,814	3,345,557	4,527,514,257	1,651,843,698	369,463	10,489	358,974	50,878			
令和 4 年度 地目 の内訳	田	一 般 田	8,936,958	1,703,101	7,233,857	1,199,394	230,596	968,798	968,744	15,300	3,006	12,294	134	
		介在田・市街化区域田	366,589	1,277	365,312	9,893,781	7,630	9,886,151	3,413,866	1,075	20	1,055	26,989	
	畑	一 般 畑	3,137,560	515,651	2,621,909	263,776	41,631	222,145	222,145	5,293	942	4,351	84	
		介在畑・市街化区域畑	275,850	667	275,183	8,698,455	6,609	8,691,846	3,050,568	1,027	16	1,011	31,533	
	宅 地	住 宅 用 地	小規模 住宅用地	31,788,251	76,510	31,711,741	2,389,476,287	2,858,824	2,386,617,463	384,521,935	233,149	2,871	230,278	75,169
			一般 住宅用地	4,738,707	1,028	4,737,679	291,131,346	38,318	291,093,028	95,435,302	47,730	219	47,511	61,437
		非 住 宅 用 地	27,991,851	3,360	27,988,491	1,644,015,771	35,719	1,643,980,052	1,044,952,312	44,759	591	44,168	58,732	
		計	64,518,809	80,898	64,437,911	4,324,623,404	2,932,861	4,321,690,543	1,524,909,549	325,638	3,681	321,957	67,029	
	山 林	一 般 山 林	2,765,718	493,665	2,272,053	57,232	10,439	46,793	46,793	1,386	386	1,000	21	
		介 在 山 林	1,165,718	251,443	914,275	753,251	12,252	740,999	515,013	1,970	424	1,546	646	
上 記 以 外 の も の	7,885,607	300,353	7,585,254	185,370,521	103,539	185,266,982	118,717,020	17,774	2,014	15,760	23,507			

(4) 家 屋

区 分	棟 数			床 面 積	床 面 積			決 定 価 格			単位当たり 価格 ト/ニ 円	
	総数 イ 棟	法定免税点 未満のもの ロ 棟	法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ 棟	総数 ニ ㎡	法定免税点 未満のもの ホ ㎡	法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ ㎡	総数 ト 千円	法定免税点 未満のもの チ 千円	法定免税点 以上のもの (ト-チ)リ 千円			
平成 29 年度	262,876	12,654	250,222	46,574,965	408,083	46,166,882	1,733,237,075	727,726	1,732,509,349	37,214		
30	263,077	12,390	250,687	46,891,065	398,923	46,492,142	1,715,828,207	712,412	1,715,115,795	36,592		
令和 元 年度	262,966	12,017	250,949	47,244,477	386,166	46,858,311	1,763,618,889	691,126	1,762,927,763	37,330		
2	261,993	11,614	250,379	47,418,500	373,203	47,045,297	1,804,632,353	667,872	1,803,964,481	38,058		
3	261,726	12,487	249,239	47,550,742	1,085,439	46,465,303	1,782,228,922	33,743,682	1,748,485,240	37,481		
4	261,604	10,874	250,730	47,781,984	349,995	47,431,989	1,827,841,286	715,486	1,827,125,800	38,254		
令和 4 年度 家屋の 種類	木 造	専用住宅	168,028	4,847	163,181	15,822,064	214,245	15,607,819	442,569,821	429,847	442,139,974	27,972
		共同住宅・寄宿舍	2,349	5	2,344	687,157	253	686,904	31,143,369	539	31,142,830	45,322
		併用住宅	2,687	110	2,577	235,280	4,549	230,731	3,294,962	11,523	3,283,439	14,004
		旅館・料亭・ホテル	13	1	12	1,901	12	1,889	21,583	27	21,556	11,353
		事務所・銀行・店舗	2,332	247	2,085	155,252	8,043	147,209	3,733,208	15,831	3,717,377	24,046
		劇場・病院	78	-	78	10,963	-	10,963	444,111	-	444,111	40,510
		工場・倉庫	2,241	366	1,875	145,394	13,512	131,882	620,326	17,444	602,882	4,267
		土蔵	34	4	30	1,061	103	958	6,492	209	6,283	6,119
		附属家	18,592	4,916	13,676	493,828	96,340	397,488	1,856,535	103,115	1,753,420	3,759
		計	196,354	10,496	185,858	17,552,900	337,057	17,215,843	483,690,407	578,535	483,111,872	27,556
非 木 造	事務所・店舗・百貨店	6,235	12	6,223	4,314,343	400	4,313,943	255,657,813	1,786	255,656,027	59,258	
	住宅・アパート	38,928	30	38,898	14,483,912	1,744	14,482,168	712,177,119	91,498	712,085,621	49,170	
	病院・ホテル	323	-	323	619,337	-	619,337	48,313,321	-	48,313,321	78,008	
	工場・倉庫・市場	9,022	33	8,989	9,891,770	1,155	9,890,615	312,657,666	4,647	312,653,019	31,608	
	その他	10,742	303	10,439	919,722	9,639	910,083	15,344,960	39,020	15,305,940	16,684	
	計	65,250	378	64,872	30,229,084	12,938	30,216,146	1,344,150,879	136,951	1,344,013,928	44,465	

(5) 償却資産

(単位：千円)

区 分	決定価格	課税標準額	左 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左以外のもの	
平成 29 年度	848,873,390	625,747,577	/	/	
30	862,463,758	824,313,100			
令和 元 年度	848,024,943	813,531,588			
2	873,719,720	838,066,407			
3	853,121,727	806,780,964			
4	849,722,073	821,244,591			
令和 4 年度償却資産の種類	市町村長が価格等を決定したもの				
	構築物	185,079,062	184,263,329	321,705	183,941,624
	機械及び装置	397,010,136	389,281,361	3,390,208	385,891,153
	船舶	3,460,632	1,790,598	1,670,034	120,564
	航空機	-	-	-	-
	車両及び運搬具	3,499,970	3,499,937	7	3,499,930
	工具、器具及び備品	80,660,054	80,584,711	4,013	80,580,698
計	669,709,854	659,419,936	5,385,967	654,033,969	
法第 389 条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	161,495,228	144,002,087	/	/
	道府県知事が価格等を決定し配分したもの	18,516,991	17,822,568		
	計	180,012,219	161,824,655		
	法第743条第1項の規定により道府県知事が価格等を決定したもの	-	-		

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

3. 都市計画税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

(単位：人)

区 分	土地			家屋			実数		
	個人	法人	計	個人	法人	計	個人	法人	計
平成 29 年度	166,536	6,371	172,907	211,380	7,667	219,047	242,964	9,068	252,032
30	166,909	6,563	173,472	211,973	7,901	219,874	243,170	9,326	252,496
令和 元 年度	167,166	6,816	173,982	212,903	8,205	221,108	243,776	9,660	253,436
2	167,088	7,106	174,194	213,312	8,427	221,739	243,755	9,951	253,706
3	167,592	7,326	174,918	214,289	8,048	222,337	244,416	10,090	254,506
4	167,797	7,652	175,449	215,441	8,985	224,426	245,027	10,590	255,617

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

(2) 課税標準額等の推移

区 分	地積	床面積	決定価格	課税標準額
	(千㎡)	(㎡)	(千円)	(千円)
平成 29 年度	62,182	42,717,364	5,505,427,142	3,543,863,580
30	62,176	42,966,971	5,586,901,084	3,543,780,649
令和 元 年度	62,277	43,322,799	5,637,989,452	3,595,880,559
2	62,344	43,498,262	5,682,893,573	3,639,350,081
3	62,405	42,998,810	5,884,810,138	3,590,756,444
4	62,464	43,896,251	5,964,997,926	3,699,985,813

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

4. 交付金

(単位：千円)

年度	区分	台帳価格				算定標準額	交付金額
		土地	家屋	償却資産	計		
平成 29 年度	国 有	3,387,034	3,399,345	193,249	6,979,628	2,246,393	31,449
	公 有	85,734,209	102,003,818	75,254	187,813,281	61,725,360	864,155
	計	89,121,243	105,403,163	268,503	194,792,909	63,971,753	895,604
平成 30 年度	国 有	3,180,021	3,206,223	163,010	6,549,254	2,104,421	29,462
	公 有	80,553,838	100,730,052	-	181,283,890	59,167,171	828,340
	計	83,733,859	103,936,275	163,010	187,833,144	61,271,592	857,802
令和 元 年度	国 有	3,273,116	3,073,567	138,457	6,485,140	2,045,172	28,632
	公 有	79,682,251	101,744,800	-	181,427,051	59,576,159	834,066
	計	82,955,367	104,818,367	138,457	187,912,191	61,621,331	862,698
令和 2 年度	国 有	3,278,851	2,996,761	117,907	6,393,519	1,989,961	27,859
	公 有	78,596,044	105,051,049	-	183,647,093	60,750,519	850,507
	計	81,874,895	108,047,810	117,907	190,040,612	62,740,480	878,366
令和 3 年度	国 有	3,433,004	2,875,840	101,027	6,409,871	1,974,038	27,636
	公 有	76,056,328	108,992,107	-	185,048,435	61,984,937	867,789
	計	79,489,332	111,867,947	101,027	191,458,306	63,958,975	895,425
令和 4 年度	国 有	3,711,030	2,779,538	85,754	6,576,322	1,978,475	27,698
	公 有	78,018,750	107,451,534	-	185,470,284	61,699,404	863,791
	計	81,729,780	110,231,072	85,754	192,046,606	63,677,879	891,489

[税務運営課]