

IV 固定資産税・都市計画税

| | | |
|----------------------|-------|----|
| 1. 調定額（決算）等の推移 | ----- | 25 |
| 2. 固定資産税の課税状況調 | ----- | 26 |
| (1) 納税義務者数の推移 | ----- | 26 |
| (2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比 | ----- | 26 |
| (3) 土 地 | ----- | 27 |
| (4) 家 屋 | ----- | 28 |
| (5) 償却資産 | ----- | 29 |
| 3. 都市計画税の課税状況調 | ----- | 30 |
| (1) 納税義務者数の推移 | ----- | 30 |
| (2) 課税標準額等の推移 | ----- | 30 |
| 4. 交付金 | ----- | 31 |

1. 調定額（決算）等の推移

(単位：人、千円)

| 固定資産税 | | | | | | | |
|----------|------|------------|------------|------------|------------|-------------------|----------------|
| 区 分 | | 土 地 | 家 屋 | 土地・家屋（計） | 償却資産 | 計 (A) | 交付金 (B) |
| 平成 29 年度 | 納税者数 | 190,269 | 236,318 | 272,558 | 7,340 | 279,898 | 10 |
| | 調定額 | 22,439,463 | 22,571,911 | 45,011,374 | 10,388,916 | 55,400,290 | 895,604 |
| 平成 30 年度 | 納税者数 | 190,968 | 237,305 | 273,105 | 7,625 | 280,730 | 10 |
| | 調定額 | 22,513,569 | 22,560,017 | 45,073,586 | 10,669,450 | 55,743,036 | 857,802 |
| 令和 元 年度 | 納税者数 | 191,571 | 238,612 | 274,222 | 7,839 | 282,061 | 10 |
| | 調定額 | 22,577,623 | 23,505,617 | 46,083,240 | 10,917,492 | 57,000,732 | 862,698 |
| 令和 2 年度 | 納税者数 | 191,851 | 239,286 | 274,303 | 7,762 | 282,065 | 10 |
| | 調定額 | 22,637,384 | 24,347,041 | 46,984,425 | 11,478,249 | 58,462,674 | 878,366 |
| 令和 3 年度 | 納税者数 | 192,457 | 239,646 | 274,836 | 7,548 | 282,384 | 10 |
| | 調定額 | 22,641,780 | 23,300,632 | 45,942,412 | 11,033,105 | 56,975,517 | 895,425 |

〔税務運営課〕

| 都市計画税 | | | | 固定資産税・都市計画税 合計 | | | |
|----------|------|-----------|-----------|-------------------|----------|------|-------------------|
| 区 分 | | 土 地 | 家 屋 | 土地・家屋（計） (C) | 区 分 | | 合 計 (A+B+C) |
| 平成 29 年度 | 納税者数 | 172,907 | 219,047 | 251,661 | 平成 29 年度 | 納税者数 | 279,908 |
| | 調定額 | 5,752,374 | 4,643,798 | 10,396,172 | | 調定額 | 66,692,066 |
| 平成 30 年度 | 納税者数 | 173,472 | 219,874 | 252,121 | 平成 30 年度 | 納税者数 | 280,740 |
| | 調定額 | 5,789,074 | 4,641,617 | 10,430,691 | | 調定額 | 67,031,529 |
| 令和 元 年度 | 納税者数 | 173,982 | 221,108 | 253,105 | 令和 元 年度 | 納税者数 | 282,071 |
| | 調定額 | 5,806,372 | 4,842,948 | 10,649,320 | | 調定額 | 68,512,750 |
| 令和 2 年度 | 納税者数 | 174,194 | 221,739 | 253,235 | 令和 2 年度 | 納税者数 | 282,075 |
| | 調定額 | 5,815,283 | 5,020,373 | 10,835,656 | | 調定額 | 70,176,696 |
| 令和 3 年度 | 納税者数 | 174,918 | 222,337 | 253,970 | 令和 3 年度 | 納税者数 | 282,394 |
| | 調定額 | 5,812,885 | 4,826,612 | 10,639,497 | | 調定額 | 68,510,439 |

(注) 1. 各年度とも現年課税分に係るものである。

〔税務運営課〕

2. 土地、家屋の納税者数は、当初の数値である。

3. 土地、家屋の納税者数の合計は、重複分を除外した数値である。

2. 固定資産税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

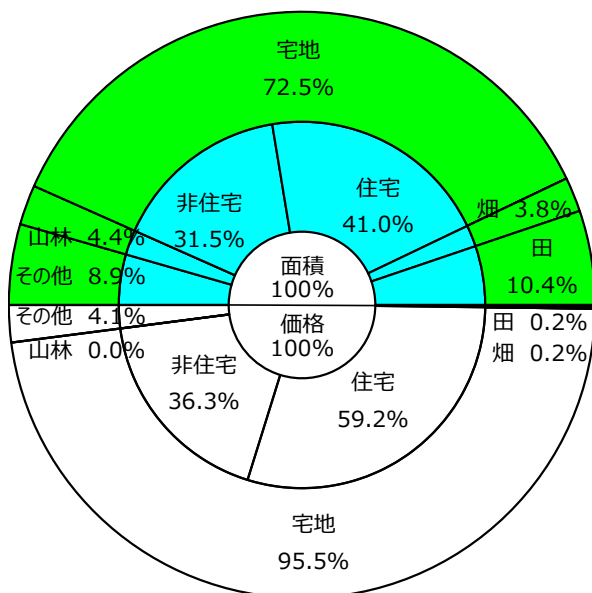
(単位：人)

| 区 分 | | | 平成 29 年度 | 平成 30 年度 | 令和 元 年度 | 令和 2 年度 | 令和 3 年度 | 令和 4 年度 |
|----------|------|-------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|
| 免税点以上のもの | 土地 | 個人 | 183,288 | 183,798 | 184,135 | 184,105 | 184,455 | 184,694 |
| | | 法人 | 6,981 | 7,170 | 7,436 | 7,746 | 8,002 | 8,358 |
| | | 計 | 190,269 | 190,968 | 191,571 | 191,851 | 192,457 | 193,052 |
| | 家屋 | 個人 | 227,989 | 228,737 | 229,723 | 230,164 | 230,954 | 232,119 |
| | | 法人 | 8,329 | 8,568 | 8,889 | 9,122 | 8,692 | 9,698 |
| | | 計 | 236,318 | 237,305 | 238,612 | 239,286 | 239,646 | 241,817 |
| | 償却資産 | 個人 | 446 | 460 | 507 | 540 | 568 | 667 |
| | | 法人 | 6,143 | 6,331 | 6,487 | 6,629 | 6,145 | 6,824 |
| | | 計 | 6,589 | 6,791 | 6,994 | 7,169 | 6,713 | 7,491 |
| 免税点未満のもの | 土地 | 6,975 | 6,942 | 6,935 | 6,885 | 6,846 | 6,691 | |
| | 家屋 | 8,343 | 8,185 | 7,952 | 7,687 | 8,193 | 7,243 | |
| | 償却資産 | 9,986 | 9,914 | 9,903 | 9,985 | 10,787 | 9,963 | |

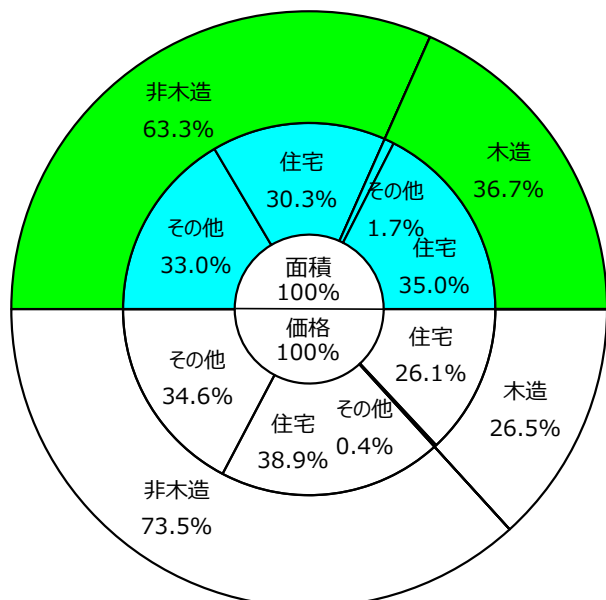
〔税務運営課〕

(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比

土地



家屋



(3) 土 地

| 区 分 | 地 積 | | | 決 定 価 格 | | 決 定 価 格 | | 筆 数 | | | 平均価格 二ノイ 円 | | | |
|----------------------|-------------------|--------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|----------------|---------------|--------|
| | 評価総地積 イ ㎡ | 法定免税点 未満のもの ロ ㎡ | 法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ ㎡ | 総額 ニ 千円 | 法定免税点 未満のもの ホ 千円 | 法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ 千円 | へに係る 課税標準額 ト 千円 | 評価総筆数 チ 筆 | 法定免税点 未満のもの リ 筆 | 法定免税点 以上のもの ヌ 筆 | | | | |
| 平成 29 年度 | 88,915,436 | 3,321,932 | 85,593,504 | 4,172,221,296 | 3,579,512 | 4,168,641,784 | 1,612,047,375 | 365,368 | 10,783 | 354,585 | 46,923 | | | |
| 30 | 88,892,148 | 3,384,730 | 85,507,418 | 4,266,338,746 | 3,529,211 | 4,262,809,535 | 1,618,160,107 | 366,134 | 10,787 | 355,347 | 47,995 | | | |
| 令和 元 年度 | 88,937,747 | 3,406,209 | 85,531,538 | 4,270,854,842 | 3,506,772 | 4,267,348,070 | 1,622,487,838 | 366,726 | 10,801 | 355,925 | 48,021 | | | |
| 2 | 89,001,331 | 3,387,608 | 85,613,723 | 4,277,186,519 | 3,489,558 | 4,273,696,961 | 1,627,392,447 | 367,357 | 10,698 | 356,659 | 48,058 | | | |
| 3 | 88,992,209 | 3,346,994 | 85,645,215 | 4,522,127,873 | 3,569,560 | 4,518,558,313 | 1,626,272,284 | 368,635 | 10,657 | 357,978 | 50,815 | | | |
| 4 | 89,052,809 | 3,347,055 | 85,705,754 | 4,530,859,814 | 3,345,557 | 4,527,514,257 | 1,651,843,698 | 369,463 | 10,489 | 358,974 | 50,878 | | | |
| 令和 4 年度 地目 の内訳 | 田 | 一 般 田 | 8,936,958 | 1,703,101 | 7,233,857 | 1,199,394 | 230,596 | 968,798 | 968,744 | 15,300 | 3,006 | 12,294 | 134 | |
| | | 介在田・市街化区域田 | 366,589 | 1,277 | 365,312 | 9,893,781 | 7,630 | 9,886,151 | 3,413,866 | 1,075 | 20 | 1,055 | 26,989 | |
| | 畑 | 一 般 畑 | 3,137,560 | 515,651 | 2,621,909 | 263,776 | 41,631 | 222,145 | 222,145 | 5,293 | 942 | 4,351 | 84 | |
| | | 介在畑・市街化区域畑 | 275,850 | 667 | 275,183 | 8,698,455 | 6,609 | 8,691,846 | 3,050,568 | 1,027 | 16 | 1,011 | 31,533 | |
| | 宅 地 | 住 宅 用 地 | 小規模 住宅用地 | 31,788,251 | 76,510 | 31,711,741 | 2,389,476,287 | 2,858,824 | 2,386,617,463 | 384,521,935 | 233,149 | 2,871 | 230,278 | 75,169 |
| | | | 一般 住宅用地 | 4,738,707 | 1,028 | 4,737,679 | 291,131,346 | 38,318 | 291,093,028 | 95,435,302 | 47,730 | 219 | 47,511 | 61,437 |
| | | 非 住 宅 用 地 | 27,991,851 | 3,360 | 27,988,491 | 1,644,015,771 | 35,719 | 1,643,980,052 | 1,044,952,312 | 44,759 | 591 | 44,168 | 58,732 | |
| | | 計 | 64,518,809 | 80,898 | 64,437,911 | 4,324,623,404 | 2,932,861 | 4,321,690,543 | 1,524,909,549 | 325,638 | 3,681 | 321,957 | 67,029 | |
| | 山 林 | 一 般 山 林 | 2,765,718 | 493,665 | 2,272,053 | 57,232 | 10,439 | 46,793 | 46,793 | 1,386 | 386 | 1,000 | 21 | |
| | | 介 在 山 林 | 1,165,718 | 251,443 | 914,275 | 753,251 | 12,252 | 740,999 | 515,013 | 1,970 | 424 | 1,546 | 646 | |
| 上 記 以 外 の も の | 7,885,607 | 300,353 | 7,585,254 | 185,370,521 | 103,539 | 185,266,982 | 118,717,020 | 17,774 | 2,014 | 15,760 | 23,507 | | | |

(4) 家 屋

| 区 分 | 棟 数 | | | 床 面 積 | 床 面 積 | | 決 定 価 格 | | | 単位当たり 価格 ト/ニ 円 | | |
|----------------------|----------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------|---------------|
| | 総数 イ 棟 | 法定免税点 未満のもの ロ 棟 | 法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ 棟 | 総数 ニ ㎡ | 法定免税点 未満のもの ホ ㎡ | 法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ ㎡ | 総数 ト 千円 | 法定免税点 未満のもの チ 千円 | 法定免税点 以上のもの (ト-チ)リ 千円 | | | |
| 平成 29 年度 | 262,876 | 12,654 | 250,222 | 46,574,965 | 408,083 | 46,166,882 | 1,733,237,075 | 727,726 | 1,732,509,349 | 37,214 | | |
| 30 | 263,077 | 12,390 | 250,687 | 46,891,065 | 398,923 | 46,492,142 | 1,715,828,207 | 712,412 | 1,715,115,795 | 36,592 | | |
| 令和 元 年度 | 262,966 | 12,017 | 250,949 | 47,244,477 | 386,166 | 46,858,311 | 1,763,618,889 | 691,126 | 1,762,927,763 | 37,330 | | |
| 2 | 261,993 | 11,614 | 250,379 | 47,418,500 | 373,203 | 47,045,297 | 1,804,632,353 | 667,872 | 1,803,964,481 | 38,058 | | |
| 3 | 261,726 | 12,487 | 249,239 | 47,550,742 | 1,085,439 | 46,465,303 | 1,782,228,922 | 33,743,682 | 1,748,485,240 | 37,481 | | |
| 4 | 261,604 | 10,874 | 250,730 | 47,781,984 | 349,995 | 47,431,989 | 1,827,841,286 | 715,486 | 1,827,125,800 | 38,254 | | |
| 令和 4 年度 家屋の 種類 | 木 造 | 専用住宅 | 168,028 | 4,847 | 163,181 | 15,822,064 | 214,245 | 15,607,819 | 442,569,821 | 429,847 | 442,139,974 | 27,972 |
| | | 共同住宅・寄宿舎 | 2,349 | 5 | 2,344 | 687,157 | 253 | 686,904 | 31,143,369 | 539 | 31,142,830 | 45,322 |
| | | 併用住宅 | 2,687 | 110 | 2,577 | 235,280 | 4,549 | 230,731 | 3,294,962 | 11,523 | 3,283,439 | 14,004 |
| | | 旅館・料亭・ホテル | 13 | 1 | 12 | 1,901 | 12 | 1,889 | 21,583 | 27 | 21,556 | 11,353 |
| | | 事務所・銀行・店舗 | 2,332 | 247 | 2,085 | 155,252 | 8,043 | 147,209 | 3,733,208 | 15,831 | 3,717,377 | 24,046 |
| | | 劇場・病院 | 78 | - | 78 | 10,963 | - | 10,963 | 444,111 | - | 444,111 | 40,510 |
| | | 工場・倉庫 | 2,241 | 366 | 1,875 | 145,394 | 13,512 | 131,882 | 620,326 | 17,444 | 602,882 | 4,267 |
| | | 土蔵 | 34 | 4 | 30 | 1,061 | 103 | 958 | 6,492 | 209 | 6,283 | 6,119 |
| | | 附属家 | 18,592 | 4,916 | 13,676 | 493,828 | 96,340 | 397,488 | 1,856,535 | 103,115 | 1,753,420 | 3,759 |
| | | 計 | 196,354 | 10,496 | 185,858 | 17,552,900 | 337,057 | 17,215,843 | 483,690,407 | 578,535 | 483,111,872 | 27,556 |
| 非 木 造 | 事務所・店舗・百貨店 | 6,235 | 12 | 6,223 | 4,314,343 | 400 | 4,313,943 | 255,657,813 | 1,786 | 255,656,027 | 59,258 | |
| | 住宅・アパート | 38,928 | 30 | 38,898 | 14,483,912 | 1,744 | 14,482,168 | 712,177,119 | 91,498 | 712,085,621 | 49,170 | |
| | 病院・ホテル | 323 | - | 323 | 619,337 | - | 619,337 | 48,313,321 | - | 48,313,321 | 78,008 | |
| | 工場・倉庫・市場 | 9,022 | 33 | 8,989 | 9,891,770 | 1,155 | 9,890,615 | 312,657,666 | 4,647 | 312,653,019 | 31,608 | |
| | その他 | 10,742 | 303 | 10,439 | 919,722 | 9,639 | 910,083 | 15,344,960 | 39,020 | 15,305,940 | 16,684 | |
| | 計 | 65,250 | 378 | 64,872 | 30,229,084 | 12,938 | 30,216,146 | 1,344,150,879 | 136,951 | 1,344,013,928 | 44,465 | |

(5) 償却資産

(単位：千円)

| 区 分 | 決定価格 | 課税標準額 | 左 の 内 訳 | | |
|----------------|---------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------|
| | | | 課税標準の特例規定の適用を受けるもの | 左以外のもの | |
| 平成 29 年度 | 848,873,390 | 625,747,577 | / | / | |
| 30 | 862,463,758 | 824,313,100 | | | |
| 令和 元 年度 | 848,024,943 | 813,531,588 | | | |
| 2 | 873,719,720 | 838,066,407 | | | |
| 3 | 853,121,727 | 806,780,964 | | | |
| 4 | 849,722,073 | 821,244,591 | | | |
| 令和 4 年度償却資産の種類 | 市町村長が価格等を決定したもの | | | | |
| | 構築物 | 185,079,062 | 184,263,329 | 321,705 | 183,941,624 |
| | 機械及び装置 | 397,010,136 | 389,281,361 | 3,390,208 | 385,891,153 |
| | 船舶 | 3,460,632 | 1,790,598 | 1,670,034 | 120,564 |
| | 航空機 | - | - | - | - |
| | 車両及び運搬具 | 3,499,970 | 3,499,937 | 7 | 3,499,930 |
| | 工具、器具及び備品 | 80,660,054 | 80,584,711 | 4,013 | 80,580,698 |
| 計 | 669,709,854 | 659,419,936 | 5,385,967 | 654,033,969 | |
| 法第 389 条関係 | 総務大臣が価格等を決定し配分したもの | 161,495,228 | 144,002,087 | / | / |
| | 道府県知事が価格等を決定し配分したもの | 18,516,991 | 17,822,568 | | |
| | 計 | 180,012,219 | 161,824,655 | | |
| | 法第743条第1項の規定により道府県知事が価格等を決定したもの | - | - | | |

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

3. 都市計画税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

(単位：人)

| 区 分 | 土地 | | | 家屋 | | | 実数 | | |
|----------|----------------|--------------|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| | 個人 | 法人 | 計 | 個人 | 法人 | 計 | 個人 | 法人 | 計 |
| 平成 29 年度 | 166,536 | 6,371 | 172,907 | 211,380 | 7,667 | 219,047 | 242,964 | 9,068 | 252,032 |
| 30 | 166,909 | 6,563 | 173,472 | 211,973 | 7,901 | 219,874 | 243,170 | 9,326 | 252,496 |
| 令和 元 年度 | 167,166 | 6,816 | 173,982 | 212,903 | 8,205 | 221,108 | 243,776 | 9,660 | 253,436 |
| 2 | 167,088 | 7,106 | 174,194 | 213,312 | 8,427 | 221,739 | 243,755 | 9,951 | 253,706 |
| 3 | 167,592 | 7,326 | 174,918 | 214,289 | 8,048 | 222,337 | 244,416 | 10,090 | 254,506 |
| 4 | 167,797 | 7,652 | 175,449 | 215,441 | 8,985 | 224,426 | 245,027 | 10,590 | 255,617 |

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

(2) 課税標準額等の推移

| 区 分 | 地積 | 床面積 | 決定価格 | 課税標準額 |
|----------|---------------|-------------------|----------------------|----------------------|
| | (千㎡) | (㎡) | (千円) | (千円) |
| 平成 29 年度 | 62,182 | 42,717,364 | 5,505,427,142 | 3,543,863,580 |
| 30 | 62,176 | 42,966,971 | 5,586,901,084 | 3,543,780,649 |
| 令和 元 年度 | 62,277 | 43,322,799 | 5,637,989,452 | 3,595,880,559 |
| 2 | 62,344 | 43,498,262 | 5,682,893,573 | 3,639,350,081 |
| 3 | 62,405 | 42,998,810 | 5,884,810,138 | 3,590,756,444 |
| 4 | 62,464 | 43,896,251 | 5,964,997,926 | 3,699,985,813 |

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

4. 交付金

(単位：千円)

| 年度 | 区分 | 台帳価格 | | | | 算定標準額 | 交付金額 |
|----------------|-----|-------------------|--------------------|----------------|--------------------|-------------------|----------------|
| | | 土地 | 家屋 | 償却資産 | 計 | | |
| 平成 29 年度 | 国 有 | 3,387,034 | 3,399,345 | 193,249 | 6,979,628 | 2,246,393 | 31,449 |
| | 公 有 | 85,734,209 | 102,003,818 | 75,254 | 187,813,281 | 61,725,360 | 864,155 |
| | 計 | 89,121,243 | 105,403,163 | 268,503 | 194,792,909 | 63,971,753 | 895,604 |
| 平成 30 年度 | 国 有 | 3,180,021 | 3,206,223 | 163,010 | 6,549,254 | 2,104,421 | 29,462 |
| | 公 有 | 80,553,838 | 100,730,052 | - | 181,283,890 | 59,167,171 | 828,340 |
| | 計 | 83,733,859 | 103,936,275 | 163,010 | 187,833,144 | 61,271,592 | 857,802 |
| 令和 元 年度 | 国 有 | 3,273,116 | 3,073,567 | 138,457 | 6,485,140 | 2,045,172 | 28,632 |
| | 公 有 | 79,682,251 | 101,744,800 | - | 181,427,051 | 59,576,159 | 834,066 |
| | 計 | 82,955,367 | 104,818,367 | 138,457 | 187,912,191 | 61,621,331 | 862,698 |
| 令和 2 年度 | 国 有 | 3,278,851 | 2,996,761 | 117,907 | 6,393,519 | 1,989,961 | 27,859 |
| | 公 有 | 78,596,044 | 105,051,049 | - | 183,647,093 | 60,750,519 | 850,507 |
| | 計 | 81,874,895 | 108,047,810 | 117,907 | 190,040,612 | 62,740,480 | 878,366 |
| 令和 3 年度 | 国 有 | 3,433,004 | 2,875,840 | 101,027 | 6,409,871 | 1,974,038 | 27,636 |
| | 公 有 | 76,056,328 | 108,992,107 | - | 185,048,435 | 61,984,937 | 867,789 |
| | 計 | 79,489,332 | 111,867,947 | 101,027 | 191,458,306 | 63,958,975 | 895,425 |
| 令和 4 年度 | 国 有 | 3,711,030 | 2,779,538 | 85,754 | 6,576,322 | 1,978,475 | 27,698 |
| | 公 有 | 78,018,750 | 107,451,534 | - | 185,470,284 | 61,699,404 | 863,791 |
| | 計 | 81,729,780 | 110,231,072 | 85,754 | 192,046,606 | 63,677,879 | 891,489 |

[税務運営課]