

堺市 令和9基準年度の固定資産税(土地)の評価替えに係る標準宅地の固定資産鑑定評価業務申込書

(申請基準日：令和7年7月1日現在)

不動産鑑定士 登録年月日等	住 所 等	氏名（ふりがな）等	公職の委員 の経験	本市との 利害関係	他市町村 からの受注	懲戒処分 監督処分
昭・平・令 年 月 日 第 号	(〒)			有 ・ 無	有 ・ 無 ・ 予定有	有・無 懲戒処分満了 (年 月 日) 監督処分決定 (年 月 日)
	(電話番号 (緊急連絡先	生年月日 昭・平 年 月 日 (歳)				

不 動 産 鑑 定 業 者 の 名 称 等 (不動産鑑定業者登録簿の登録事項)		不動産 鑑定業 者登録	番 号	□ 国 土 交 通 大 臣 登 録 () 第 号 □ () 知 事 登 録 () 第 号	
所在地	(〒)			年月日	昭・平・令 年 月 日
(ふりがな) 名 称	印		電話番号	— —	
代表者			F A X	— —	
本市調達課登録の有無		有 ・ 無		Eメールアドレス	

鑑 定 実 績					そ の 他
一般不動産鑑定評価	地 価 公 示	地 価 調 査	国税の標準地鑑定評価	固定資産税鑑定評価	
令和5年 R5.1～R5.12 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和6年1月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和5年7月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和5年1月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和5年度(評価替え:R5.1.1) ①堺市 区: 幹事・副幹(件) ② : 幹事・副幹(件) ③ : 幹事・副幹(件)	<鑑定を希望する区名> 第1希望: 第2希望: 第3希望: <堺市を希望する理由>
令和6年 R6.1～R6.12 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和7年1月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和6年7月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和6年1月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和6年度(時点修正:R6.7.1) ①堺市 区: 幹事・副幹(件) ② : 幹事・副幹(件) ③ : 幹事・副幹(件)	
令和7年 R7.1～R7.6 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和8年1月1日(予定) 大阪府第 ブロック	令和7年7月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和7年1月1日 ①堺市 区(件) ② (件) ③ (件)	令和7年度(時点修正:R7.7.1) ①堺市 区: 幹事・副幹(件) ② : 幹事・副幹(件) ③ : 幹事・副幹(件)	
※鑑定実績の市町村名には、「①堺市〇区 ②近隣市 ③大阪府内で①及び②以外」を記入する。 ※鑑定実績で複数の市区町村での実績を有する場合には、主たる市区町村名及び複数市区町村での合計の件数を記入する。 ※近隣市とは「大阪市、高石市、和泉市、松原市、羽曳野市、富田林市、大阪狭山市」を指す。 ※地価公示令和8年1月1日には、現状決定している担当ブロック番号(大阪府内のみ)を記入する。					

記入例

堺市 令和9基準年度の固定資産税(土地)の評価替えに係る標準宅地の固定資産鑑定評価業務申込書

(申請基準日：令和7年7月1日現在)

不動産鑑定士 登録年月日等	住 所 等	氏名（ふりがな）等	公職の委員 の経験	本市との 利害関係	他市町村 からの受注	懲戒処分 監督処分
昭・平・ 令 3年10月1日 第1111号	(〒590-****) 堺市北区新金岡町*丁*号 (電話番号 072-***-****) (緊急連絡先 090-***-****)	堺 固定 (さかい こてい) 生年月日 昭 平 **年 **月 **日 (** 歳)	(例) 不動産評価 審議会委員、 固定資産評 価審査委員	有 ・ 無	有 ・ 無 ・ 予定有	有・ 無 懲戒処分満了 (年 月 日) 監督処分決定 (年 月 日)

不 動 産 鑑 定 業 者 の 名 称 等 (不動産鑑定業者登録簿の登録事項)		不動産 鑑定業 者登録	番 号	□ 国土交通大臣登録 () 第 号 ☑ (大阪府) 知事登録 (3) 第 9 9 9 9 号
所在地 (ふりがな) 名 称	(〒590-0078) 堺市堺区南瓦町3番1号 (さかいこていふどうさんかんでいじむしょ) 堺固定不動産鑑定事務所		年 月 日	昭・平・ 令 5 年 4 月 1 日
代表者	代表 堺 固定	電話番号	072-228-7851	※更新歴がある場合は更新年月日を記載してください
本市調達課登録の有無		(有)・無	Eメールアドレス	sakaikotei@****.co.jp

鑑 定 実 績					そ の 他
一般不動産鑑定評価	地 価 公 示	地 価 調 査	国税の標準地鑑定評価	固定資産税鑑定評価	
令和5年 R5.1～R5.12 ①堺市 北区(10件) ②大阪市 (10件) ③八尾市等 (25件) 令和6年 R6.1～ R6.12 ①堺市 区(0件) ②なし (件) ③貝塚市 (20件) 令和7年 R7.1～ R7.6 ①堺市 中区(8件) ②和泉市等(21件) ③なし (0件)	令和6年1月1日 ①堺市 堺区(5件) ②大阪市等 (5件) ③枚方市等 (5件) 令和7年1月1日 ①堺市 区(0件) ②大阪市等 (5件) ③枚方市等 (5件) 令和8年1月1日(予定) 大阪府第 5ブロック	令和5年7月1日 ①堺市 区(0件) ②なし (0件) ③なし (0件) 令和6年7月1日 ①堺市 区(0件) ②なし (0件) ③なし (0件) 令和7年7月1日 ①堺市美原区(3件) ②松原市 (3件) ③岬町 (2件)	令和5年1月1日 ①堺市 区(0件) ②羽曳野市 (1件) ③交野市等 (2件) 令和6年1月1日 ①堺市 東区(1件) ②なし (0件) ③箕面市 (1件) 令和7年1月1日 ①堺市 区(0件) ②なし (0件) ③なし (0件)	令和5年度(評価替え:R5.1.1) ①堺市 区: 幹事・副幹(0件) ②高石市 : (幹事)副幹(20件) ③岬町等 : 幹事(副幹)(100件) 令和6年度(時点修正:R6.7.1) ①堺市 区: 幹事・副幹(0件) ②高石市 : (幹事)副幹(20件) ③岬町等 : 幹事(副幹)(100件) 令和7年度(時点修正:R7.7.1) ①堺市 区: 幹事・副幹(0件) ②なし : 幹事・副幹(0件) ③岬町等 : 幹事(副幹)(100件)	<鑑定を希望する区名> 第1希望: 堺区 第2希望: 南区 第3希望: いずれの区でも問題なし <堺市を希望する理由> ・地元が堺市であるため。 ・堺市が事務所所在地であり、土地の価格に精通しているため。 ・堺市の地価公示等を担当しているため。 等

※鑑定実績の市町村名には、「①堺市〇区 ②近隣市 ③大阪府内で①及び②以外」を記入する。
※鑑定実績で複数の市区町村での実績を有する場合には、主たる市区町村名及び複数市区町村での合計の件数を記入する。
※近隣市とは「大阪市、高石市、和泉市、松原市、羽曳野市、富田林市、大阪狭山市」を指す。
※地価公示令和8年1月1日には、現状決定している担当ブロック番号(大阪府内のみ)を記入する。