**堺市　令和９基準年度の固定資産税(土地)の評価替えに係る標準宅地の固定資産鑑定評価業務申込書**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **不動産鑑定士**  **登録年月日等** | **住　　所　　等** | **氏名（ふりがな）等** | **公職の委員**  **の経験** | **本市との**  **利害関係** | **他市町村**  **からの受注** | **懲戒処分**  **監督処分** |
| **昭・平・令**  **年　 月 　日**  **第　　　　　号** | **（〒　　　－　　　　）**  **(電話番号　　　　　　　 　　 　　)**  **(緊急連絡先　　　　　 　　 　　　）** |  |  | **有**  **・**  **無** | **有**  **・**  **無**  **・**  **予定有** | **有 ・ 無**  **懲戒処分満了**  **(　年　月　日)**  **監督処分決定**  **(　年　月　日)** |
| **生年月日**  **昭・平　　 年　 月 　 日**  **（　　　　　歳）** |

**（申請基準日：令和7年7月1日現在）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **不　動　産　鑑　定　業　者　の　名　称　等（不動産鑑定業者登録簿の登録事項）** | | **不動産鑑定業者登録** | **番　号** | **□ 国土交通大臣登録（　　）第　　　　　　号**  **□ ( 　　　　)知事登録（ 　 ）第　　　　　 号** |
| **所在地　　　（〒　　　－　　　　）**  **(ふりがな)**  **名　称**  **印**  **代表者** | |
| **年月日** | **昭・平・令　　　　　年　　　月　　　日** |
| **電話番号** | | **－　　　　　－** |
| **Ｆ Ａ Ｘ** | | **－　　　　　－** |
| **本市調達課登録の有無** | **有　・　無** | **Eメールアドレス** | |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **鑑　　定　　実　　績** | | | | | **そ の 他** |
| **一般不動産鑑定評価** | **地　価　公　示** | **地　価　調　査** | **国税の標準地鑑定評価** | **固定資産税鑑定評価** |
| **令和5年**R5.1～R5.12  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和6年** R6.1～ R6.12  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和7年** R7.1～ R7.6  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件) | **令和6年1月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和7年1月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和8年1月1日(予定)**  大阪府第　　ブロック | **令和5年7月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和6年7月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和7年7月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件) | **令和5年1月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和6年1月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件)  **令和7年1月1日**  ①堺市　　区(　　件)  ②　　　　　(　　件)  ③　　　　　(　　件) | **令和5年度 (評価替え:R5.1.1)**  ①堺市　　区: 幹事･副幹(　　件)  ②　　　　　: 幹事･副幹(　　件)  ③　　　　　: 幹事･副幹(　　件)  **令和6年度 (時点修正:R6.7.1)**  ①堺市　　区: 幹事･副幹(　　件)  ②　　　　　: 幹事･副幹(　　件)  ③　　　　　: 幹事･副幹(　　件)  **令和7年度 (時点修正:R7.7.1)**  ①堺市　　区: 幹事･副幹(　　件)  ②　　　　　: 幹事･副幹(　　件)  ③　　　　　: 幹事･副幹(　　件) | **＜鑑定を希望する区名＞**  **第１希望：**  **第２希望：**  **第３希望：**  **＜堺市を希望する理由＞** |
| ※鑑定実績の市町村名には、「①堺市〇区　②近隣市　③大阪府内で①及び②以外」を記入する。  ※鑑定実績で複数の市区町村での実績を有する場合には、主たる市区町村名及び複数市区町村での合計の件数を記入する。  ※近隣市とは「大阪市、高石市、和泉市、松原市、羽曳野市、富田林市、大阪狭山市」を指す。  ※地価公示令和8年1月1日には、現状決定している担当ブロック番号（大阪府内のみ）を記入する。 | | | | |

**記入例**

**堺市　令和９基準年度の固定資産税(土地)の評価替えに係る標準宅地の固定資産鑑定評価業務申込書**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **不動産鑑定士**  **登録年月日等** | **住　　所　　等** | **氏名（ふりがな）等** | **公職の委員**  **の経験** | **本市との**  **利害関係** | **他市町村**  **からの受注** | **懲戒処分**  **監督処分** |
| **昭・平・令**  3**年**10**月** 1**日**  **第**1111**号** | **（〒**５９０－＊＊＊＊**）**  堺市北区新金岡町＊丁＊号  **(電話番号**072-＊＊＊-＊＊＊＊**)**  **(緊急連絡先**090-＊＊＊-＊＊＊＊**）** | 堺　固定  （さかい　こてい） | （例）  不動産評価審議会委員、  固定資産評価審査委員 | **有**  **・**  **無** | **有**  **・**  **無**  **・**  **予定有** | **有 ・ 無**  **懲戒処分満了**  **(　年　月　日)**  **監督処分決定**  **(　年　月　日)** |
| **生年月日**  **昭・平**＊＊**年** ＊＊**月**＊＊**日**  **（** ＊＊ **歳）** |

**（申請基準日：令和7年7月1日現在）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **不　動　産　鑑　定　業　者　の　名　称　等（不動産鑑定業者登録簿の登録事項）** | | **不動産鑑定業者登録** | **番　号** | **□ 国土交通大臣登録（　　）第　　　　　　号**  **☑ ( 大阪府　)知事登録（** ３**）第** ９９９９ **号** |
| **所在地　　　（〒**590－0078**）**  堺市堺区南瓦町3番1号  **(ふりがな)**（さかいこていふどうさんかんていじむしょ）  **名　称**堺固定不動産鑑定事務所  **代表者**代表　堺　固定  **※不動産鑑定業の登録を行っている不動産鑑定事務所を記載してください** | |
| **年月日** | **昭・平・令**５**年**４**月**１**日**  **※更新歴がある場合は更新年月日を記載してください** |
| **電話番号** | | 072－228－7851 |
| **Ｆ Ａ Ｘ** | | 072－228－7618 |
| **本市調達課登録の有無** | **有　・　無** | **Eメールアドレス** | | sakaikotei@\*\*\*\*.co.jp |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **鑑　　定　　実　　績** | | | | | **そ の 他** |
| **一般不動産鑑定評価** | **地　価　公　示** | **地　価　調　査** | **国税の標準地鑑定評価** | **固定資産税鑑定評価** |
| **令和5年**R5.1～R5.12  ①堺市　北区(１０件)  ②大阪市　　(１０件)  ③八尾市等　(２５件)  **令和6年** R6.1～ R6.12  ①堺市　　区(　０件)  ②なし　　　(　　件)  ③貝塚市　　(２０件)  **令和7年** R7.1～ R7.6  ①堺市　中区(　８件)  ②和泉市等(　２１件)  ③なし　　　(　０件) | **令和6年1月1日**  ①堺市　堺区(　５件)  ②大阪市等　(　５件)  ③枚方市等　(　５件)  **令和7年1月1日**  ①堺市　　区(　０件)  ②大阪市等　(　５件)  ③枚方市等　(　５件)  **令和8年1月1日(予定)**  大阪府第　５ブロック | **令和5年7月1日**  ①堺市　　区(　０件)  ②なし　　　(　０件)  ③なし　　　(　０件)  **令和6年7月1日**  ①堺市　　区(　０件)  ②なし　　　(　０件)  ③なし　　　(　０件)  **令和7年7月1日**  ①堺市美原区(　３件)  ②松原市　　(　３件)  ③岬町　　　(　２件) | **令和5年1月1日**  ①堺市　　区(　０件)  ②羽曳野市　(　１件)  ③交野市等　(　２件)  **令和6年1月1日**  ①堺市　東区(　１件)  ②なし　　　(　０件)  ③箕面市　　(　１件)  **令和7年1月1日**  ①堺市　　区(　０件)  ②なし　　　(　０件)  ③なし　　　(　０件) | **令和5年度 (評価替え:R5.1.1)**  ①堺市　　区: 幹事･副幹(　０件)  ②高石市　　: 幹事･副幹(２０件)  ③岬町等　　:幹事･副幹(１００件)  **令和6年度 (時点修正:R6.7.1)**  ①堺市　　区: 幹事･副幹(　０件)  ②高石市　　: 幹事･副幹(２０件)  ③岬町等　　:幹事･副幹(１００件)  **令和7年度 (時点修正:R7.7.1)**  ①堺市　　区: 幹事･副幹(　０件)  ②なし　　　: 幹事･副幹(　０件)  ③岬町等　　:幹事･副幹(１００件) | **＜鑑定を希望する区名＞**  **第１希望：堺区**  **第２希望：南区**  **第３希望：いずれの区で**  **も問題なし**  **＜堺市を希望する理由＞**  ・地元が堺市であるため。  ・堺市が事務所所在地であり、土地の価格に精通しているため。  ・堺市の地価公示等を担当しているため。　等 |
| ※鑑定実績の市町村名には、「①堺市〇区　②近隣市　③大阪府内で①及び②以外」を記入する。  ※鑑定実績で複数の市区町村での実績を有する場合には、主たる市区町村名及び複数市区町村での合計の件数を記入する。  ※近隣市とは「大阪市、高石市、和泉市、松原市、羽曳野市、富田林市、大阪狭山市」を指す。  ※地価公示令和8年1月1日には、現状決定している担当ブロック番号（大阪府内のみ）を記入する。 | | | | |