

## 施設維持管理関係業務一覧

## 原池公園体育館及びスケートボードパーク

業務名称	業務内容	業務頻度	備考
清掃業務	指定管理事業区域全域の日常清掃及び定期清掃 (体育館の樋の定期清掃含む)	通年	陶器スポーツ広場含む
警備業務	原池公園体育館敷地内建物及び周辺の有人警備	通年	9～21 時 2 ポスト
設備運転監視業務	体育館内の設備運転の監視及び小修理 (照明器具の球交換含む)	通年	
植木管理、除草	剪定(伐採を含む)、消毒、除草、清掃	剪定 2 回/年 消毒 1 回/年 除草・清掃・伐採 適宜	陶器スポーツ広場のみ。 (原池公園については、事業者募集に関する資料第Ⅲ章 ii 業務仕様書 2.業務内容(2) 施設等の維持管理に関する業務 8) 植栽管理等及び参考資料 19 参照) 伐採については市の指示に基づき行うこと 低木(樹高 1m未満)の剪定は花後に行うこと
機械警備業務	防犯・火災・ガス漏れ異常に対する機械警備	通年	陶器スポーツ広場管理棟含む
害虫駆除等業務	害虫駆除・殺菌消毒・ネズミ駆除	害虫駆除 2 回/年 殺菌消毒 2 回/年	
受水槽の清掃業務	受水槽 30.0 m <sup>3</sup> 2 層式 建築物における衛生的環境の確保に関する法律による受水槽の定期清掃・機能点検・水質検査等	1 回/年	法定点検

汚水槽・雑用水槽清掃業務	汚水槽 68.6 m <sup>3</sup> 1 層 雑用水槽 54.8 m <sup>3</sup> 1 層槽 内部・外部の清掃、点検・調整・補修	1 回/年	
トレーニング指導業務	トレーニング室の運営業務	開館日	

## 原池公園野球場

業務名称	業務内容	業務頻度	備考
除草・清掃業務	日常清掃、週間清掃、定期清掃・除草	通年	
警備業務	建物及び周辺	通年	
設備運転監視業務	野球場内の設備運転の監視及び小修理	通年	
機械警備業務	防犯・火災監視業務（業務終了後）	通年	
害虫駆除等業務	害虫駆除・殺菌消毒・ネズミ駆除	害虫駆除/薬剤散布 1回/月 ネズミ駆除、点検 2回/年	
受水槽清掃業務	水槽内部・外部の清掃 機能の点検・調整・補修 水質検査	1回/年	
その他維持管理業務	施設の開錠及び施錠、スタジアム及び内外野グラウンド維持管理、ナイター照明、バックスクリーン、スコアボード、フェンス、バックネット等	通年	