

## 光熱水費・保守管理費負担割合(原池公園体育館)

## 積算根拠

	原池公園体育館		公園事務所		全体	
面積	7000.48	m <sup>2</sup>	117.42	m <sup>2</sup>	7117.9	m <sup>2</sup>
占有割合	98.4	%	1.6	%	100.0	%

## 負担割合

		原池公園体育館		公園事務所		全体	
光 熱 水 費	電話使用料	4 回線	%	2 回線	%		%
	電気使用料		%	子メーター	%		%
	ガス使用料		%	別メーター	%		%
	水道使用料		%	別メーター	%		%
	電話使用料(スケボーパーク)	1 回線	%		%		%
	水道使用料(スケボーパーク)	別メーター	%		%		%
保 守 管 理 費	清掃、警備、設備運転監視	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	機械警備	98.4	%	1.6	%	100.0	%
	防災設備保守点検	98.4	%	1.6	%	100.0	%
	自家用電気工作物保安全管理	98.4	%	1.6	%	100.0	%
	エレベーター設備保守	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	空気調和設備保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	自動制御機器保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	冷房用水処理装置保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	自動ドア保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	電話設備保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	衛生ポンプ保守点検	98.4	%	1.6	%	100.0	%
	雨水ろ過装置保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	樹木管理業務	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	害虫駆除業務	98.4	%	1.6	%	100.0	%
	受水槽清掃業務	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	汚水槽、雑用水槽清掃業務	98.4	%	1.6	%	100.0	%
	体育器具保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	吊りバトン保守点検業務	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	駐車場設備保守点検業務	100.0	%	0.0	%	100.0	%
	駐車場管理及び料金徴収業務	100.0	%	0, 0	%	100.0	%
	トレーニング指導業務	100.0	%	0.0	%	100.0	%

## 建物面積

○体育館

7, 117.90 m<sup>2</sup>

内

体育館

7, 000.48 m<sup>2</sup>

(98.4%)

公園事務所

117.42 m<sup>2</sup>

( 1.6%)

○車庫(別棟)

138.3 m<sup>2</sup>

(公園のみ)

○危険物庫(別棟)

3.24 m<sup>2</sup>

(公園のみ)