

光熱水費・保守管理費負担割合(原池公園体育館)

積算根拠

	原池公園体育館		公園事務所		全体	
面積	7000.48	m ²	117.42	m ²	7117.9	m ²
占有割合	98.4	%	1.6	%	100.0	%

負担割合

	原池公園体育館		公園事務所		全体	
光 熱 水 費	電話使用料	4回線	%	2回線	%	%
	電気使用料		%	子メーター	%	%
	ガス使用料		%	別メーター	%	%
	水道使用料		%	別メーター	%	%
	電話使用料(スケボーパーク)	1回線	%		%	%
	水道使用料(スケボーパーク)	別メーター	%		%	%
保 守 管 理 費	清掃、警備、設備運転監視	100.0	%	0.0	%	100.0
	機械警備	98.4	%	1.6	%	100.0
	防災設備保守点検	98.4	%	1.6	%	100.0
	自家用電気工作物保安管理	98.4	%	1.6	%	100.0
	エレベーター設備保守	100.0	%	0.0	%	100.0
	空気調和設備保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	自動制御機器保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	冷房用水処理装置保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	自動ドア保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	電話設備保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	衛生ポンプ保守点検	98.4	%	1.6	%	100.0
	雨水ろ過装置保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	樹木管理業務	100.0	%	0.0	%	100.0
	害虫駆除業務	98.4	%	1.6	%	100.0
	受水槽清掃業務	100.0	%	0.0	%	100.0
	汚水槽、雑用水槽清掃業務	98.4	%	1.6	%	100.0
	体育器具保守点検	100.0	%	0.0	%	100.0
	吊りバトン保守点検業務	100.0	%	0.0	%	100.0
	駐車場設備保守点検業務	100.0	%	0.0	%	100.0
	駐車場管理及び料金徴収業務	100.0	%	0, 0	%	100.0
トレーニング指導業務	100.0	%	0.0	%	100.0	

建物面積

○体育館	7, 117.90 m ²	
内		
○体育館	7, 000.48 m ²	(98.4%)
○公園事務所	117.42 m ²	(1.6%)
○車庫(別棟)	138.3 m ²	(公園のみ)
○危険物庫(別棟)	3.24 m ²	(公園のみ)