

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)堺平成病院 新築工事	階数	地上8F
建設地	堺市中区深井沢町6番13、6番3の一	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、準防火地域	平均居住人員	151人
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760時間/年
建物用途	病院	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2019年2月 予定	評価の実施日	2017年6月12日
敷地面積	4,824㎡	作成者	日揮(株) 倉持智弘
建築面積	2,496㎡	確認日	2017年6月15日
延床面積	15,494㎡	確認者	日揮(株) 倉持智弘



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.5

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値	100%
②建築物の取組み	76%
③上記+②以外の	76%
④上記+	76%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Q1 室内環境

Q1のスコア= 2.9

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 3.2

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 3.0

LR 環境負荷低減性

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.8

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.6

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.3

3 設計上の配慮事項		
総合 建物内部は、広い開口部や高い天井高さなどのゆとりある空間にF☆☆☆☆の使用や遮音性の高い開口部の採用で快適な空間としている。建物全体では耐用年数の高い建材や、節水型機器、リサイクル材の採用で資源保護を考え、また豊かな緑地の設置で景観に配慮している。	その他 特になし	
Q1 室内環境 遮音性能の高い開口部採用 内装材はほぼ全面的にF☆☆☆☆使用	Q2 サービス性能 耐用年数の長い建材の採用 広い室内面積、高い階高等ゆとりある空間確保	Q3 室外環境(敷地内) 豊かな植栽による良好な景観 広場やベンチの設置
LR1 エネルギー LED照明の採用	LR2 資源・マテリアル 節水型機器の使用 リサイクル材、ノンフロン断熱材の採用	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率=76%

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される



1. 建物概要	建物名称	(仮称)堺平成病院 新築工事	BEE	BEEランク
	建設地	堺市中区深井沢町6番13、6番3の一部	1.5	A
	主用途/延床面積	病院 / 15,494.06 m ²		

2. 重点項目への取組み

重点項目	評価点	取組み度
CO ₂ 削減	4	●●●●●
省エネ対策	4	●●●●●
みどり・ヒートアイランド対策	3	●●●●●
安全快適な暮らし	3	●●●●●

再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	-	風力	-	地熱	-		
	太陽熱利用	-	水力	-	バイオマス	-		

3. 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

CO ₂ 削減	評価項目		スコア	評価点
地球温暖化への配慮	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価値		3.9	4
省エネ対策	評価項目		スコア	評価点
外皮性能	CASBEE「Q1-2 2.1.2」のスコアによる評価値	建物全体	3.0	4
		住居・宿泊部分	3.0	
建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価値		4.7	
自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価値		3.0	
設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価値		4.0	
効率的運用(集合住宅は対象外)	CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価値		3.0	
水資源保護	CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価値		3.4	
みどり・ヒートアイランド対策	評価項目		スコア	評価点
生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価値		3.0	3
敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3.2」のスコアによる評価値		3.0	
温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2.2」のスコアによる評価値		3.0	
安全快適な暮らし	評価項目		スコア	評価点
バリアフリー計画	CASBEE「Q2-1 1.1.3」のスコアによる評価値		3.0	3
耐震・免震	CASBEE「Q2-2 2.1」のスコアによる評価値		3.0	
地域性への配慮、快適性の向上	CASBEE「Q3-3 3.1」のスコアによる評価値		3.0	
交通負荷抑制	CASBEE「LR3-2 2.3.3」のスコアによる評価値		2.0	

4. その他

技術の名称	考慮事項
特に配慮した事項	