



1. 建物概要	建物名称	宮山台保育所改築工事	
	建設地	堺市南区宮山台1丁5番1	敷地面積 3,795.44㎡
	主用途/延床面積	学校 / 1,297.22㎡	建築面積 0,775.10㎡

2. 重点項目への取組み			
重点項目	評価点	取組み度	
CO <sub>2</sub> 削減	3	● ● ● ● ●	
省エネ対策	3	● ● ● ● ●	
みどり・ヒートアイランド対策	3	● ● ● ● ●	
安全快適な暮らし	4	● ● ● ● ●	

3. 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア						
CO <sub>2</sub> 削減		評価項目		スコア	評価点	
地球温暖化への配慮		CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価値		3.0	3	
省エネ対策		評価項目		スコア	評価点	
外皮性能	CASBEE「Q1-2 2.1.3」のスコアによる評価値	建物全体	3.0	3		
		住居・宿泊	0.0			
建物の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価値	4.0				
自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価値	3.5				
設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価値	3.2				
効率的運用(集合住宅は対象外)	CASBEE「LR1-4」のスコアによる評価値	3.0				
水資源保護	CASBEE「LR2-1」のスコアによる評価値	3.0				
みどり・ヒートアイランド対策		評価項目		スコア	スコア	評価点
緑地の確保に努める	CASBEE「Q3-1 Ⅲ-1)及びⅢ-2)」のスコアによる評価	外構緑化評価	2	6	3	
		建物緑化評価	0			
中高木の植栽や日陰の形成に努める	CASBEE「Q3-3 3.2 Ⅱ-1)」のスコアによる評価	2				
地表面の被覆材に配慮する	CASBEE「LR3-3 2.2 Ⅱ-3)」のスコアによる評価	0				
建築外装材料等に配慮し、敷地外への熱的な影響を低減するように努める	CASBEE「LR3-2 2.2 Ⅱ-4)」のスコアによる評価	屋根面積評価	1			
		外壁面積評価	1			
安全快適な暮らし		評価項目		スコア	評価点	
バリアフリー計画	CASBEE「Q2-1 1.1.3」のスコアによる評価値	建物全体	4.0	4		
		住居・宿泊	0.0			
耐震・免震	CASBEE「Q2-2 2.1」のスコアによる評価値	3.0				
地域性への配慮、快適性の向上	CASBEE「Q3-3 3.1」のスコアによる評価値	3.0				
交通負荷抑制	CASBEE「LR3-2 2.3.3」のスコアによる評価値	5.0				

4. その他	
技術の名称	考慮事項
特に配慮した事項	