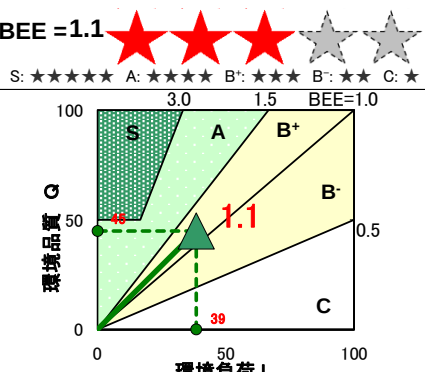
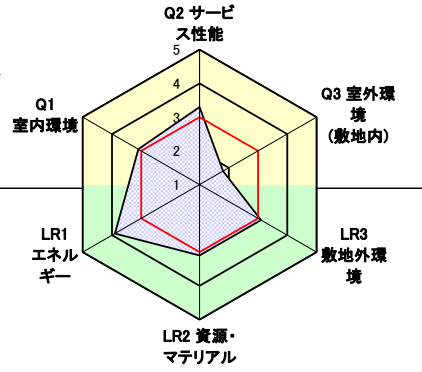


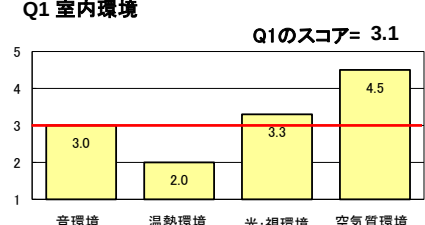
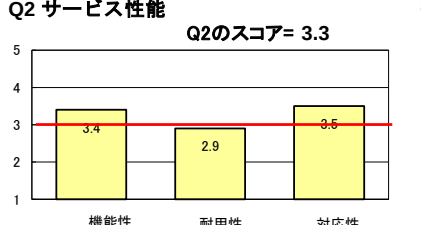
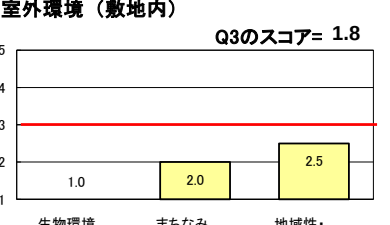
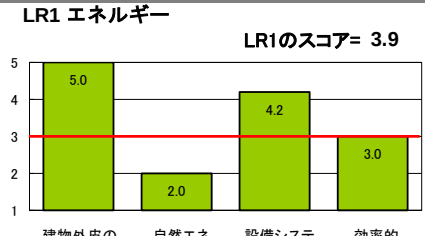
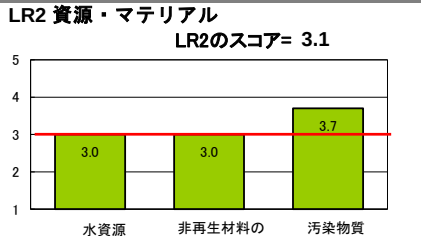
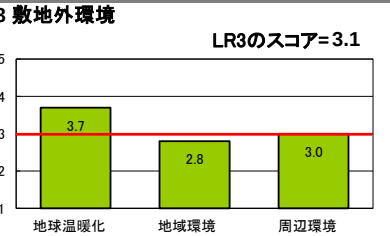
CASBEE®-建築(新築)

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版 連絡版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.0)

1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	三国丘中学校校舎改築工事	階数	地上4F	
建設地	大阪府堺市堺区向陵西町3丁目22-1	構造	RC造	
用途地域	第二種中高層住居専用地域、準防	平均居住人員	971 人	
地域区分	6地域	年間使用時間	1,920 時間/年(想定値)	
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価	
竣工年	2027年7月 予定	評価の実施日	2024年6月19日	
敷地面積	20,910 m ²	作成者	今川 与志雄	
建築面積	2,384 m ²	確認日	2024年6月25日	
延床面積	8,075 m ²	確認者	関 百合子	

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)	2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)	2-3 大項目の評価(レーダーチャート)
BEE=1.1 S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★ 	標準計算 30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ★★★★★ 100%超: ★★★★★ ①参照値 ②建築物の取組み ③上記②以外の ④上記+ 0 46 (kg-CO₂/年・m²) このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです	

2-4 中項目の評価(バーチャート)		
Q 環境品質		
Q1 室内環境 Q1のスコア= 3.1 	Q2 サービス性能 Q2のスコア= 3.3 	Q3 室外環境(敷地内) Q3のスコア= 1.8 
LR 環境負荷低減性		
LR1 エネルギー LR1のスコア= 3.9 	LR2 資源・マテリアル LR2のスコア= 3.1 	LR3 敷地外環境 LR3のスコア= 3.1 

3 設計上の配慮事項		
総合		
利用者に配慮し、F☆☆☆☆を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		
その他 特になし。		
Q1 室内環境 2.5%≤ [昼光率] 自然換気有効開口面積が居室床面積の1/30以上。 ビル全体の禁煙が確認されている。	Q2 サービス性能 階高: 3.9m 0.1≤ [壁長さ比率] <0.3	Q3 室外環境(敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー BPI = 0.58 BEI = 0.44	LR2 資源・マテリアル LGSを使用している。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率80%。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される



1. 建物概要	建物名称	三国丘中学校校舎改築工事	BEE	BEEランク
	建設地	大阪府堺市堺区向陵西町3丁122-1	1.1	B+
	主用途/延床面積	学校(小中高) / 8,075.44 m ²		

2. 重点項目への取組み

重点項目	評価点	取組み度
CO ₂ 削減	4	★★★★●
みどり・ヒートアイランド対策	2	★★●●●
エネルギー削減	4	★★★★●
建物の断熱性	5	★★★★★
安全快適な暮らし	3	★★★●●
自然エネルギー利用	—	

再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	○	風力	—	地熱	—		
	太陽熱利用	—	水力	—	バイオマス	—		

3. 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

CO ₂ 削減	評価項目	スコア	評価点
地球温暖化への配慮	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価値	3.7	4
みどり・ヒートアイランド対策	評価項目	スコア	評価点
生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価値	1.0	2
敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価値	2.0	
温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価値	3.0	
エネルギー削減	評価項目	スコア	評価点
設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価値	4.2	4
建物の断熱性	評価項目	スコア	評価点
建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価値	5.0	5
安全快適な暮らし	評価項目	スコア	評価点
バリアフリー計画	CASBEE「Q2-1 1. 1. 3」のスコアによる評価値	4.0	3
耐震・免震	CASBEE「Q2-2 2. 1」のスコアによる評価値	3.0	
地域性への配慮、快適性の向上	CASBEE「Q3-3 3. 1」のスコアによる評価値	3.0	
交通負荷抑制	CASBEE「LR3-2 2. 3. 3」のスコアによる評価値	3.0	
自然エネルギー利用	評価項目	スコア	評価点
自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価値	2.0	—

4. その他

技術の名称	考慮事項
特になし。	
特に配慮した事項	
特になし。	