

要安全確認計画記載建築物

(堺市の指定により耐震診断が義務となっている建築物)

耐震診断結果一覧

堺市 建築都市局 開発調整部 建築防災推進課

◆府道大堀塚線～市道浅香山4号線

区間:錦陵町交差点～浅香山町3丁交差点～浅香山公園

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	香ヶ丘ハイツ	堺市堺区浅香山町1丁21番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	S	Is=0.08 q=0.33	Is≥0.60 かつ q≥1.0	-	-	-

◆国道310号線

区間:榎橋付近～東区西野地先(初芝学園前)

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	ケンスイ第二ビル	堺市北区百舌鳥赤畑町1丁37番地10	事務所、その他	S	$I_s=0.26$ $q=1.04$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
2	登仁角ビル	堺市北区百舌鳥赤畑町1丁5番地	事務所	S	$I_s=0.02$ $q=0.07$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
3	喜田自動車	堺市北区百舌鳥梅北町3丁124番地1、123番地、122番地2	工場		-	-	-	-	-
	A棟			S	$I_s=0.16$ $q=0.66$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
	B棟			S	$I_s=0.15$ $q=0.62$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
	C棟			S	$I_s=0.06$ $q=0.26$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
4	—	堺市北区百舌鳥梅北町5丁255番地1、255番地3、255番地4、255番地5	長屋住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.007$ $q=0.03$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	一部 コンクリートブロック造
5	—	堺市北区百舌鳥梅北町5丁448番地、491番地	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.09$ $q=0.39$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
6	—	堺市北区百舌鳥梅町1丁3番地16、3番地17	長屋住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.18$ $q=0.72$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
7	岡田マンション	堺市北区中百舌鳥町6丁962番地、963番地	共同住宅(店舗等付き含む)	RC2001	$I_s=0.52$ $C_{TU} \cdot S_D=0.50$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-

◆国道310号線

区間:榎橋付近～東区西野地先(初芝学園前)

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
8	多田ビル	堺市東区白鷺町1丁1047番地8	事務所、店舗	S	$I_s=0.06$ $q=0.25$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	一部 木造 ・軽量鉄骨造
9	—	堺市東区白鷺町1丁849番地1、849番地9	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.02$ $q=0.08$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
10	白鷺ビューハイツ	堺市中区新家町777番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	住居棟			RC2001	$I_s=0.20$ $C_{TU} \cdot S_D=0.20$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
	EV棟			RC2001	$I_s=0.49$ $C_{TU} \cdot S_D=0.35$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
11	東邦ホールディングス堺新家町ビル	堺市中区新家町694番地1、695番地1	事務所	RC2001	$I_s=0.37$ $C_{TU} \cdot S_D=0.47$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	除却済	R2年度	本体
				S	$I_s=0.40$ $q=1.60$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$			鉄骨上屋部分
				RC2001-1	$I_s=4.36$	$I_{so} \geq 0.80$			物置部分
12	—	堺市中区新家町690番地7、690番地8、690番地9	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.02	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	R1年度 診断済
13	—	堺市中区新家町688番地5、688番地6	長屋住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.10$ $q=0.40$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
14	—	堺市中区新家町541番地17、541番地18、541番地19、541番地20、541番地24	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.05	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	R1年度 診断済
15	吉岡マンション	堺市中区新家町568番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	RC2001	$I_s=0.51$ $C_{TU} \cdot S_D=0.57$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	一部 S造

◆国道310号線

区間:榎橋付近～東区西野地先(初芝学園前)

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
16	尾高厨房器製作所	堺市中区大野芝町160番地8、160番地1、164番地	工場	-	-	-	-	-	-
	A棟			S	Is=0.02 q=0.10	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
	B棟			S	Is=0.004 q=0.01	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
	C棟			S	Is=0.01 q=0.04	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
	D棟			S	Is=0.23 q=0.94	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
	テント1棟			S	Is=0.04 q=0.17	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
	テント2棟			S	Is=0.08 q=0.35	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
17	—	堺市中区福田581番地14	住宅(店舗付き含む)	S	Is=0.06 q=0.27	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-

◆市道三宝向陽線～市道大道筋線～市道大小路線

区間:山本町4丁地先～神明交差点～大小路交差点～堺東駅南口

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	—	堺市堺区山本町2丁55番地4、55番地7、55番地8、55番地9、55番地10 他5筆	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.10$ $q=0.40$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	Y方向は不安定な構造形式
2	南生クリニック	堺市堺区山本町2丁55番地2、55番地3	診療所・病院	RC2001	$I_{so}=0.28$ $C_{TU} \cdot S_D=0.30$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
3	NTT西日本 堺ビル	堺市堺区櫛屋町東1丁15番地 他	通信施設	SRC1997	$I_{so}=0.75$ $C_{TU} \cdot S_D=0.60$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$	耐震改修不要	-	-
4	OSセンタービル	堺市堺区市之町東3丁1番地、2番地、3番地	事務所	SRC2009	$I_s=0.22$ $C_{TU} \cdot S_D=0.18$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$	-	-	-
5	大小路ビル	堺市堺区熊野町東4丁32番地、33番地	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.01$ $q=0.02$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
6	中谷ビル	堺市堺区中瓦町1丁18番地1	住宅(店舗付き含む)	RC2001	$I_s=0.21$ $C_{TU} \cdot S_D=0.26$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
7	堺東PSビル	堺市堺区中瓦町1丁22番地	事務所、店舗	RC2001	$I_s=0.29$ $C_{TU} \cdot S_D=0.31$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
8	熊田ビル	堺市堺区中瓦町1丁23番地	事務所、その他	S	$I_s=0.11$ $q=0.43$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
9	松本ビル	堺市堺区中瓦町1丁31番地2	事務所、店舗	S	$I_s=0.38$ $q=0.70$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	令和2年度 診断済

◆市道日置荘草尾線

区間:東区役所北交差点～東区役所前交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	第2陽明ハウス	堺市東区日置荘原寺町26番地13	共同住宅(店舗等付き含む)	S	Is=0.16 q=0.65	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-
2	萩原天神寮	堺市東区日置荘原寺町36番地15、36番地16	店舗、その他	S	Is=0.01 q=0.07	Is \geq 0.60 かつ q \geq 1.0	-	-	-

◆堺羽曳野線(府道31号線)

区間:向陵中町5丁地先～北堺警察署西交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	—	堺市北区東三国ヶ丘町3丁2334番地1、 2334番地3	住宅(店舗付 き含む)	W2012	上部構造評点=0.34	上部構造評点 \geq 1.0	除却済	R2年度	2-3 F 木造部分
				RC2001	$I_s=1.81$ $C_{TU} \cdot S_D=0.61$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$			1F RC造部分
				建築基準法 現行法による検討	適合しない	適合する			1F コンクリート ブロック造部分
2	株式会社藤本板硝子店	堺市北区黒土町2166番地1	事務所、その他	S	$I_s=0.09$ $q=0.36$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
3	吉村ビル	堺市北区長曽根町734番地4	事務所、店舗	S	$I_s=0.15$ $q=0.61$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-

◆深井畑山宿院線(府道197号線)

区間:出島交差点~百舌鳥夕雲町2丁207番地先(大仙公園前)

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	市営大仙西町団地給水塔	堺市堺区大仙西町1丁6番地2	給水塔	RC2001	Is=0.32 C _{TU} ・S _D =0.38	Is ₀ ≥0.60 かつ C _{TU} ・S _D ≥0.30	除却予定	-	-
2	朝日プラザ大仙	堺市堺区大仙中町13番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	RC2001	Is=0.31 C _{TU} ・S _D =0.33	Is ₀ ≥0.60 かつ C _{TU} ・S _D ≥0.30	-	-	-
3	—	堺市堺区大仙中町65番地5、65番地6、65番地7、65番地8、65番地9、65番地10	長屋住宅(店舗付き含む)	S	Is=0.01 q=0.06	Is ₀ ≥0.60 かつ q≥1.0	-	-	-
4	—	堺市堺区二条通2番地2	事務所、その他	S	Is=0.26 q=1.07	Is ₀ ≥0.60 かつ q≥1.0	-	-	-

◆堺狭山線(府道34号線)～富田林泉大津線(府道38号線)

区間:石津北交差点～府立母子センター北/光明池試験場南

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	KSビル	堺市堺区石津北町33番地1	事務所、その他	S	$I_s=0.02$ $q=0.06$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
2	泉北泉ヶ丘駅前市街地住宅	堺市南区竹城台1丁1番地	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	1-2棟(東)			RC2001	$I_{so}=0.11$ $C_{TU} \cdot S_D=0.12$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	5-10 F RC造部分
				SRC2009	$I_{so}=0.18$ $C_{TU} \cdot S_D=0.18$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$	-	-	1-4 F SRC造部分
	1-2棟(西)			RC2001	$I_{so}=0.08$ $C_{TU} \cdot S_D=0.08$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	4-8 F RC造部分
				SRC2009	$I_{so}=0.10$ $C_{TU} \cdot S_D=0.08$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$	-	-	1-3 F SRC造部分
	1-3棟			RC2001	$I_{so}=0.14$ $C_{TU} \cdot S_D=0.11$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	9-14 F RC造部分
			SRC2009	$I_{so}=0.12$ $C_{TU} \cdot S_D=0.11$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$	-	-	1-8 F SRC造部分	
3	とがグリーンハイツ	堺市南区原山台1丁2番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	SRC2009	$I_{so}=0.28$ $C_{TU} \cdot S_D=0.25$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.25$	-	-	R1年度 診断済
4	光明池駅前団地 2-1号棟	堺市南区新檜尾台2丁2番地2	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	西棟			RC2001	$I_{so}=0.37$ $C_{TU} \cdot S_D=0.37$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	10-12 F RC造部分
				SRC1997	$I_{so}=0.41$ $C_{TU} \cdot S_D=0.29$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.25$	-	-	1-9 F SRC造部分
	東棟			RC2001	$I_{so}=0.43$ $C_{TU} \cdot S_D=0.43$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	10-12 F RC造部分
			SRC1997	$I_{so}=0.57$ $C_{TU} \cdot S_D=0.25$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.25$	-	-	1-9 F SRC造部分	
5	光明池駅前団地 2-2号棟	堺市南区新檜尾台2丁2番地2	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	西棟			RC2001	$I_{so}=0.42$ $C_{TU} \cdot S_D=0.42$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	10-12 F RC造部分
				SRC1997	$I_{so}=0.56$ $C_{TU} \cdot S_D=0.31$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.25$	-	-	1-9 F SRC造部分
	東棟			RC2001	$I_{so}=0.38$ $C_{TU} \cdot S_D=0.38$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	10-12 F RC造部分
			SRC1997	$I_{so}=0.46$ $C_{TU} \cdot S_D=0.35$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.25$	-	-	1-9 F SRC造部分	

◆大阪和泉泉南線(府道30号線)

区間:一条通交差点以南

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	飯田診療所	堺市堺区一条通19番地2、19番地4	住宅、診療所	RC2001	$I_s=0.34$ $C_{TU} \cdot S_D=0.37$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
2	(旧)高田外科	堺市堺区一条通17番地4	診療所・病院	S	$I_s=0.05$ $q=0.21$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	除却済	H30年度	3-4 F S造部分
				RC2001	$I_s=0.25$ $C_{TU} \cdot S_D=0.33$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$			1-3 F RC造部分
3	市営塩穴団地2棟	堺市堺区協和町5丁481番地	共同住宅(店舗等付き含む)	SRC1997	$I_s=0.24$ $C_{TU} \cdot S_D=0.22$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.25$	除却予定	-	-
4	市営塩穴団地給水塔	堺市堺区協和町5丁481番地	給水塔	RC2001	$I_s=0.65$ $C_{TU} \cdot S_D=0.66$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修済	H30年度	-
5	クボタ 研修センター (内建屋技術講習所)	堺市堺区旭ヶ丘南町1丁3番地	事務所	S	$I_s=0.05$ $q=0.19$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
6	クボタ 厚生センター棟	堺市堺区石津北町64番地	事務所	RC2001	$I_s=0.608$ $C_{TU} \cdot S_D=0.65$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修済	-	-
7	クボタ 表事務所	堺市堺区石津北町64番地	事務所	RC2001	$I_s=0.66$ $C_{TU} \cdot S_D=0.69$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修済	-	-
8	クボタ サービスセンター	堺市堺区緑ヶ丘北町1丁2番地、3番地	事務所	-	-	-	-	-	-
	西棟			RC2001	$I_{so}=0.22$ $C_{TU} \cdot S_D=0.29$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
	東棟			RC2001	$I_{so}=0.25$ $C_{TU} \cdot S_D=0.34$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-

◆大阪和泉泉南線(府道30号線)

区間:一条通交差点以南

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
9	クボタ B-2棟	堺市堺区石津北町64番地	事務所	RC2001	$I_s=0.46$ $C_{TU} \cdot S_D=0.47$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
10	クボタ B-4棟	堺市堺区石津北町64番地	事務所	RC2001	$I_s=0.62$ $C_{TU} \cdot S_D=0.49$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修済	-	-
11	フェニックス霞ヶ丘	堺市堺区霞ヶ丘町1丁26番地2、26番地1、11番地2	長屋住宅(店舗付き含む)	RC2001	$I_s=0.29$ $C_{TU} \cdot S_D=0.37$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
12	株式会社ヤマイチテクノ南大阪営業所	堺市西区鳳北町9丁530番地4	事務所	S	$I_s=0.02$ $q=0.09$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	除却済	H30年度	-

◆堺富田林線(府道35号線)

区間:向陵東町1丁地先～北余部西交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	マンションつくし	堺市堺区向陵東町1丁22番地	共同住宅(店舗等付き含む)	S	$I_s=0.01$ $q=0.04$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
2	—	堺市堺区向陵東町1丁48番地3	住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.01	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	-
3	—	堺市堺区向陵東町2丁110番地1	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.15$ $q=0.61$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	除却済	R2年度	-
4	—	堺市堺区向陵東町2丁110番地2、110番地3、110番地4、110番地5	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.00	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	-
5	—	堺市堺区向陵東町2丁105番地1、105番地2、106番地1、106番地2	住宅(店舗付き含む)	-	-	-	-	-	-
	既存棟			RC2001	$I_{so}=0.78$ $C_{TU} \cdot S_D=0.80$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修済	H29年度	-
	増築棟			RC2001	$I_{so}=0.72$ $C_{TU} \cdot S_D=0.45$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修済	H29年度	-
6	—	堺市堺区向陵東町3丁206番地9	共同住宅(店舗等付き含む)	S	$I_s=0.18$ $q=0.72$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	S造部分
				W2012	規準に適合しない	規準に適合する			木造部分
7	—	堺市堺区向陵東町3丁206番地11	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.06$ $q=0.24$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
8	—	堺市堺区向陵東町3丁213番地2	住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.10	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	-

◆堺富田林線(府道35号線)

区間:向陵東町1丁地先～北余部西交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
9	—	堺市北区黒土町68番地12	住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.00	上部構造評点 \geq 1.0	-	-	-
10	—	堺市北区黒土町68番地13、68番地14	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.10	上部構造評点 \geq 1.0	-	-	R1年度 診断済
11	かねじビル	堺市北区金岡町1377番地1	事務所、店舗	S	$I_s=0.01$ $q=0.05$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
12	上原ビル	堺市北区金岡町1957番地2	店舗、その他	S	$I_s=0.02$ $q=0.10$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
13	—	堺市北区金岡町1611番地2、1612番地2	店舗、その他	W2012	上部構造評点=0.01	上部構造評点=1.0	-	-	-
14	—	堺市東区白鷺町3丁1877番地12	住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.06$ $q=0.24$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	除却済	H30年度	-
15	—	堺市東区白鷺町3丁1877番地4、1877番地9、1877番地10、1877番地11	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.07	上部構造評点 \geq 1.0	-	-	-
16	—	堺市東区白鷺町3丁1882番地4、1882番地5、1882番地6、1882番地7	長屋住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.08$ $q=0.35$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
17	—	堺市東区白鷺町3丁1801番地5、1801番地7	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.00	上部構造評点 \geq 1.0	-	-	-

◆堺富田林線(府道35号線)

区間:向陵東町1丁地先～北余部西交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
18	—	堺市東区白鷺町3丁1802番地6、1802番地7、1802番地8	長屋住宅(店舗付き含む)	S	$I_s=0.03$ $q=0.14$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	R1年度 診断済
19	—	堺市東区白鷺町3丁1803番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	W2012	上部構造評点=0.05	上部構造評点 ≥ 1.0	除却済	H29年度	-
20	—	堺市東区白鷺町3丁1796番地3、1796番地6、1796番地7	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.01	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	R1年度 診断済
21	—	堺市東区白鷺町3丁1817番地18、1817番地19、1817番地20、1817番地21、1817番地22、1817番地23、1817番地24	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.00	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	R1年度 診断済
22	—	堺市東区白鷺町3丁1817番地14、1817番地15、1817番地16、1817番地17	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.02	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	-
23	山尾内科クリニック	堺市東区野尻町525番地	住宅、診療所	RC2001	$I_{so}=0.39$ $C_{TU} \cdot S_D=0.41$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	-
24	大和マンション	堺市東区野尻町531番地	共同住宅(店舗等付き含む)	S	$I_s=0.01$ $q=0.03$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	-
25	NTT西日本 初芝ビル	堺市東区日置荘西町1丁1028番地、1029番地	通信施設	RC1990	$I_{so}=0.75$ $C_T \cdot S_D=0.77$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	耐震改修不要	-	-

◆堺富田林線(府道35号線)

区間:向陵東町1丁地先～北余部西交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
26	初芝グリーンハイツ	堺市東区引野町3丁1番地	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	A棟			RC2001	Is ₀ =0.22 C _{TU} ・S _D =0.19	Is ₀ ≥0.60 かつ C _{TU} ・S _D ≥0.30	-	-	-
	B棟			RC2001	Is ₀ =0.28 C _{TU} ・S _D =0.29	Is ₀ ≥0.60かつ C _{TU} ・S _D ≥0.30	-	-	4-8 F RC造部分
				SRC2009	Is ₀ =0.47 C _{TU} ・S _D =0.24	Is ₀ ≥0.60かつ C _{TU} ・S _D ≥0.28	-	-	1-3 F SRC造部分
27	宮内ビル	堺市東区日置荘西町1丁3番地3	事務所、店舗	RC2001	Is ₀ =0.31 C _{TU} ・S _D =0.32	Is ₀ ≥0.60 かつ C _{TU} ・S _D ≥0.30	-	-	-
28	—	堺市東区日置荘西町2丁933番地18	住宅(店舗付き含む)	S	Is=0.08 q=0.33	Is≥0.60 かつ q≥1.0	-	-	-
29	—	堺市東区日置荘西町2丁933番地11、933番地17	住宅(店舗付き含む)	S	Is=0.01 q=0.07	Is≥0.60 かつ q≥1.0	-	-	-
30	—	堺市東区日置荘西町2丁933番地15	住宅(店舗付き含む)	S	Is=0.01 q=0.04	Is≥0.60かつ q≥1.0	除却済	H30年度	3F鉄骨造部分は 不安定な構造形式
				W2012	上部構造評点=0.0	上部構造評点≥1.0			木造部分
31	—	堺市東区日置荘西町2丁933番地14	住宅(店舗付き含む)	S	Is=0.17 q=0.70	Is≥0.60 かつ q≥1.0	除却済	H30年度	-
32	—	堺市東区日置荘西町3丁186番地10	住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.04	上部構造評点≥1.0	-	-	-
33	—	堺市東区日置荘原寺町17番地38、17番地39、17番地40	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.00	上部構造評点≥1.0	-	-	-

◆堺富田林線(府道35号線)

区間:向陵東町1丁地先～北余部西交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
34	タツノビル	堺市東区日置荘北町3丁403番地	事務所、店舗	S	$I_s=0.04$ $q=0.16$	$I_s \geq 0.60$ かつ $q \geq 1.0$	-	-	S造部分
				W2012	上部構造評点=0.0	上部構造評点 ≥ 1.0			木造部分
35	—	堺市東区日置荘原寺町480番地10	住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.02	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	-
36	—	堺市東区日置荘原寺町480番地8	住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.08	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	-
37	—	堺市堺区向陵東町3丁213番地6,213番地7,213番地8,213番地9	長屋住宅(店舗付き含む)	W2012	上部構造評点=0.00	上部構造評点 ≥ 1.0	-	-	令和2年度 診断済

◆国道26号線

区間:大和川大橋南詰交差点～大浜北町交差点～安井町交差点

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	朝日プラザフェニックス	堺市堺区住吉橋町1丁5番地	共同住宅(店舗等付き含む)	RC2001	$I_s=0.27$ $C_{TU} \cdot S_D=0.19$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.30$	-	-	7-10 F RC造部分
				SRC2009	$I_s=0.38$ $C_{TU} \cdot S_D=0.16$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$			1-6 F SRC造部分
2	シャトー宿院	堺市堺区宿院町西3丁30番地	共同住宅(店舗等付き含む)	SRC2009	$I_{so}=0.306$ $C_{TU} \cdot S_D=0.32$	$I_{so} \geq 0.60$ かつ $C_{TU} \cdot S_D \geq 0.28$	-	-	-