

# 要安全確認計画記載建築物

(大阪府の指定により耐震診断が義務となっている建築物)

## 耐震診断結果一覧

堺市 建築都市局 開発調整部 建築防災推進課

## ◆国道310号線

区間:安井町交差点から北丸保園付近

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する 安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標 =基準上最低限 必要な指標	内容	実施時期	
1	(株)大和産業ビル(旧第百生命塚ビル)	堺市堺区中安井町3丁112番地	事務所、その他	WPC2	Is=0.25 CTU・SD=0.25	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-

◆大阪中央環状線(府道2号線) 区間:北丸保園付近以東

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する 安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標	内容	実施時期	
1	清恵会 第二医療専門学校	堺市堺区向陵西町4丁214番地3、215番地3、216番地1	事務所、その他	RC2001	Is=0.30 CTU・SD=0.33	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	除却済	令和7年度	-

◆大阪和泉泉南線(府道30号線) 区間:一条通交差点以北

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する 安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標	内容	実施時期	
1	北清水地区改良住宅第1号棟	堺市堺区北清水町2丁3番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	A棟:東西棟			告示指針 非木造	Is=0.13 q=0.60	Iso=0.60 q=1.0	除却済	平成30年度	-
	B棟:南北棟			告示指針 非木造	Is=0.62 q=2.42	Iso=0.60 q=1.0	除却済	平成30年度	-
2	プレオール堺東	堺市堺区南庄町2丁84番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	RC2001	Is=0.05 CTU・SD=0.21	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
3	三共堺東ビル(旧住友生命堺東ビル)	堺市堺区南花田口町2丁69番地、70番地	事務所	-	-	-	-	-	-
	南棟			SRC1983	Is=0.61	Iso=0.60	耐震改修不要	-	-
	北棟			(現行建築基準法 保有水平耐力計算)	保有水平耐力を満足 している。	保有水平耐力≥必要 保有水平耐力	耐震改修不要	-	-
4	岡本ビル	堺市堺区北瓦町2丁121番地外	事務所	SRC	Is=0.68 CTU・SD=0.57	Iso=0.60 CTU・SD=0.25	耐震改修不要	-	-
5	堺富士ビル	堺市堺区北瓦町2丁115番地	店舗、その他	告示指針 非木造	Is=0.607 q=1.59	Iso=0.60 q=1.0	改修済み	-	-
6	りそな堺東ビル	堺市堺区北瓦町2丁114番地1、114番地2	事務所	S	Is=0.09 q=0.05	Iso=0.60 q=1.0	-	-	-
7	ミュキ・スズヤビル	堺市堺区北瓦町2丁113番地4、113番地5	住宅(店舗付き含む)	S	Is=0 q=0	Iso=0.60 q=1.0	-	-	-
8	博愛ビル	堺市堺区中瓦町2丁87番地	事務所	RC2001	Is=0.18 CTU・SD=0.32	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	除却済	平成30年度	-

◆大阪和泉泉南線(府道30号線) 区間:一条通交差点以北

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標	内容	実施時期	
9	ジョルノビル	堺市堺区三国ヶ丘御幸通152番地	店舗、その他	RC2001 SRC	Is=0.313 CTU・SD=0.32	Iso=0.60 CTU・SD=0.30(RC) =0.25(SRC)	除却済	平成30年度	-
10	角尾ビル	堺市堺区三国ヶ丘御幸通1番地1、1番地2	事務所、店舗	RC2001	Is=0.53 CTU・SD=0.56	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
11	ケンスイビル	堺市堺区三国ヶ丘御幸通1番地2、1番地3、1番地4	事務所、店舗	RC2001	Is=0.319 CTU・SD=0.34	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
12	御幸ビル	堺市堺区三国ヶ丘御幸通1番地5	事務所、その他	RC2001	Is=0.10 CTU・SD=0.15	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
13	岸川歯科	堺市堺区一条通140番地5	住宅、診療所	-	-	-	-	-	-
	A棟			RC2001	Is=0.18 CTU・SD=0.19	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
	B棟			S	Iso=0.02 q=0.08	Iso=0.60 q=1.0	-	-	-
14	アワジビル	堺市堺区一条通140番地9	住宅(店舗付き含む)	RC2001	Is=0.29 CTU・SD=0.30	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
15	近畿労働金庫堺支店	堺市堺区一条通18番地1	事務所、店舗	RC2001	Is=0.62 CTU・SD=0.65	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	耐震改修不要	-	-
16	三井生命堺ビル	堺市堺区一条通16番地8	事務所	RC2001	Is=0.62 CTU・SD=0.38	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	耐震改修不要	-	-
17	堀ビル	堺市堺区中瓦町2丁88番地	事務所	RC2001	Is=0.264 CTU・SD=0.36	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	-
18	東洋ビルディング	堺市堺区北花田口町3丁81番地1	事務所、店舗	RC2001	Is=0.34 CTU・SD=0.43	Iso=0.60 CTU・SD=0.30	-	-	H30年度 診断実施

## ◆国道26号線

区間:安井町交差点以南

No.	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法 (附表の略称)	構造耐力上主要な部分の地震に対する 安全性の評価		耐震改修等の予定		備考
					現状	目標	内容	実施時期	
1	市営協和町西団地	堺市堺区協和町1丁目1番地1	共同住宅(店舗等付き含む)	-	-	-	-	-	-
	17号館			告示指針 非木造	$I_s=0.15$ $q=0.36$	$I_{so}=0.60$ $q=1.0$	除却予定	令和7年度から	-
2	中安井町アパート	堺市堺区中安井町1丁目15番地1、15番地2、16番地1、16番地2	共同住宅(店舗等付き含む)	RC2001 SRC2009	$I_s=0.21$ (RC・SRC) $CTU \cdot S_D=0.28$ (RC) 0.17(SRC)	$I_{so}=0.60$ $CTU \cdot S_D=0.30$ (RC) 0.28(SRC)	-	-	H30年度 診断実施 RC 4-10F SRC 1-3F