

堺市公告 第 160 号

公募型プロポーザル方式により、(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務に係る受託者選定のために下記のとおり公募を行うので公告します。

令和6年3月1日

堺市長 永藤英機

記

1 委託業務の概要

- (1) 委託業務の名称
「(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務」
- (2) 委託業務の内容
(仮称)新金岡複合公共施設整備に係る設計業務
- (3) 委託業務の履行期間
契約日(令和6年6月上旬頃)から令和8年3月13日まで
- (4) 委託金額の上限(提案の限度額)
¥242,257,000円(消費税を含まない)

2 (仮称)新金岡複合公共施設整備の目的

(仮称)新金岡複合公共施設整備事業は、府有地を取得し、近隣に所在する北消防署・北部地域整備事務所及び堺区に所在する衛生研究所を集約・更新し、災害対応能力向上を推進する。有事の際に関係機関との迅速な連携が図れる安心安全拠点の形成を行い、併せて将来的な施設管理費用の縮減を図ることを目的に実施するものである。

3 公募型プロポーザルの概要

(1) 公募型プロポーザルの内容

「(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務」の委託にあたり、参加表明書及び提案書(プロポーザル)の提出を求め、「堺市プロポーザル方式等による設計業務受託者選定委員会」に諮って評価を行い、最優秀提案者を選定し、当該業務の受託者とする。

(2) 公募型プロポーザルの対象とする(仮称)新金岡複合公共施設整備事業の概要

ア 計画場所 堺市北区新金岡町1丁1番3号

イ 敷地面積 約5,800㎡

ウ 延べ面積 約8,700㎡

エ 主な施設概要

(ア) 北消防庁舎棟

(イ) 北部地域整備事務所・衛生研究所棟

(ウ) 外部施設(駐車場・駐輪場・連絡橋等)

オ 建築費 約50億円

(3) 事務局【提出場所】

堺市役所 建築都市局 建築部 建築監理課 (高層館15階)

〒590-0078 堺市堺区南瓦町3番1号

ダイヤルイン 072-228-7524 Eメール kenkan@city.sakai.lg.jp

[(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務受託者選定に係る公募型プロポーザルのホームページ
<http://www.city.sakai.lg.jp/kurashi/jutaku/kenchiku/anshin/shinkanafukugou.html>]

(4) 提出方法 ※

参加表明書：持参又は郵送

提案書：持参

※ 詳細は「(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務受託者選定に係る公募型プロポーザル説明書」による。

4 参加資格要件 ※

(1) 本業務は、単体企業又は設計共同体とする。

(2) 設計共同体は自主結成とし、構成員数は2社とする。

(3) 設計共同体には、「市内業者」を1社以上含むこととする。

(4) 国内において、平成21年3月1日から参加表明書提出日現在までの間に完了した次に掲げる業務の履行実績を有すること。

a 延べ面積1,000㎡以上の消防署、消防学校、防災(危機管理)センター、衛生研究所、地域医療支援病院、特定機能病院の公共建築物の用途の新築又は増改築に係る、基本設計業務又は実施設計業務

b 延べ面積2,000㎡以上の病院、保健所、庁舎、教育施設の公共建築物の用途の新築又は増改築に係る、基本設計業務又は実施設計業務

※ 詳細は「(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務受託者選定に係る公募型プロポーザル説明書」による。

5 公募型プロポーザルのスケジュール ※

| 内 容 | 日 程 |
|---------------------|----------------------------|
| (1) プロポーザル説明書等の配布期間 | 令和6年3月1日(金) から3月22日(金) まで |
| (2) 質疑書(参加表明書)の提出期間 | 令和6年3月1日(金) から3月8日(金) まで |
| (3) 質疑書(参加表明書)の回答日 | 令和6年3月15日(金) |
| (4) 参加表明書提出期間 | 令和6年3月21日(木) から3月22日(金) まで |
| (5) 提案書提出者の選定結果通知 | 令和6年4月5日(金) 発送 |
| (6) 質疑書(提案書)の提出期間 | 令和6年4月5日(金) から4月12日(金) まで |
| (7) 質疑書(提案書)の回答日 | 令和6年4月19日(金) |
| (8) 提案書の提出期間 | 令和6年4月24日(水) から4月26日(金) まで |
| (9) 最優秀提案者の選定結果通知 | 令和6年5月下旬予定 |
| (10) 評価結果の公表 | 令和6年5月下旬予定 |

※ 詳細は「(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務受託者選定に係る公募型プロポーザル説明書」による。

6 提案書提出者及び最優秀提案者の選定基準 ※

(1) 提案書提出者の選定基準

企業の評価、技術者の評価(50点満点)で評価し、評価点の高い者から上位5者程度を提案書提出者に選定する。

(2) 最優秀提案者の選定基準

総合評価点(100点満点)の最も高い提案者を最優秀提案者に選定する。

※ 詳細は「(仮称)新金岡複合公共施設整備設計業務受託者選定に係る公募型プロポーザル説明書」による。