

(申請書に記入漏れや添付漏れがないか申請者確認欄の□にチェックをお願いします。)

(フリガナ) 申請者氏名				申請者 確認欄	行政 確認欄	
申請地名地番	堺市 区	災害配慮区域 都市計画施設 の区域外		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
番号	図書名等	確認内容／明示すべき事項				
1	申請書第一面	宛先は堺市長。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	申請書第二面	別棟の駐車場、駐輪場、既存建物がある場合は床面積の合計から除外し、その旨を明記。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		【面積要件】 以下に数字を記入してください。				
		住宅専用面積	m ²	≥ 75 m ² (共同住宅等は 40 m ² /戸以上)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		40 m ² 以上ある階	階	m ²	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		うち、階段部分の床面積		m ²		
3	申請書第三面	住宅の建て方が「一戸建ての住宅」の場合は外す。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	申請書第四面	建築後の住宅の維持保全の方法、実施者の 会社名、所在地、連絡先(電話番号) の記入。着工予定日の記入(受付日以前は受付不可)。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		維持保全計画について別紙の場合は、 維持保全計画書 。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	委任状	委任者、受任者とも押印。受任者の 会社名、所在地、連絡先(電話番号) の記入。(委任行為についての記載内容に注意)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	地区計画等	【居住環境基準】 申請地が以下の区域内でない			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		地区計画等の区域	内 <input type="checkbox"/>	適合証等の添付 要 <input type="checkbox"/> /不要 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		建築協定の区域	内 <input type="checkbox"/>	承認書等の添付 要 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		景観計画区域	内 <input checked="" type="checkbox"/>	適合証等の添付 要 <input type="checkbox"/> /不要 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		景観地区	内 <input type="checkbox"/>	適合証等の添付 要 <input type="checkbox"/> /不要 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		景観協定の区域	内 <input type="checkbox"/>	承認書等の添付 要 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	確認書又は 住宅性能評価書	正本・副本共に写しを添付。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	設計内容説明書	建築士によって作成されたもの。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9	付近見取図	申請場所のマーキング、目標となる地物が書かれていること。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	配置図	申請対象内外の建築物の明示。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11	各階平面図	各室の名称、居室並びに階段の寸法等。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12	用途別床面積表 求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式。 (特に面積基準が厳しい場合、階段面積に注意)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	二面以上の立面図	外壁、開口部の位置等。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14	断面図又は 矩計図	建築物の高さ、軒の高さ等。			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
※訂正は修正液や砂消し等で行わず、二重線で削除し、設計者印又は代理者印を押印してください。 追記した場合も押印してください。消えるボールペンの使用は厳禁です。 ※番号順に綴り、正副各一部提出してください。						