

様式第二十三(第五十八条第五項関係)

形質変更時要届出区域台帳

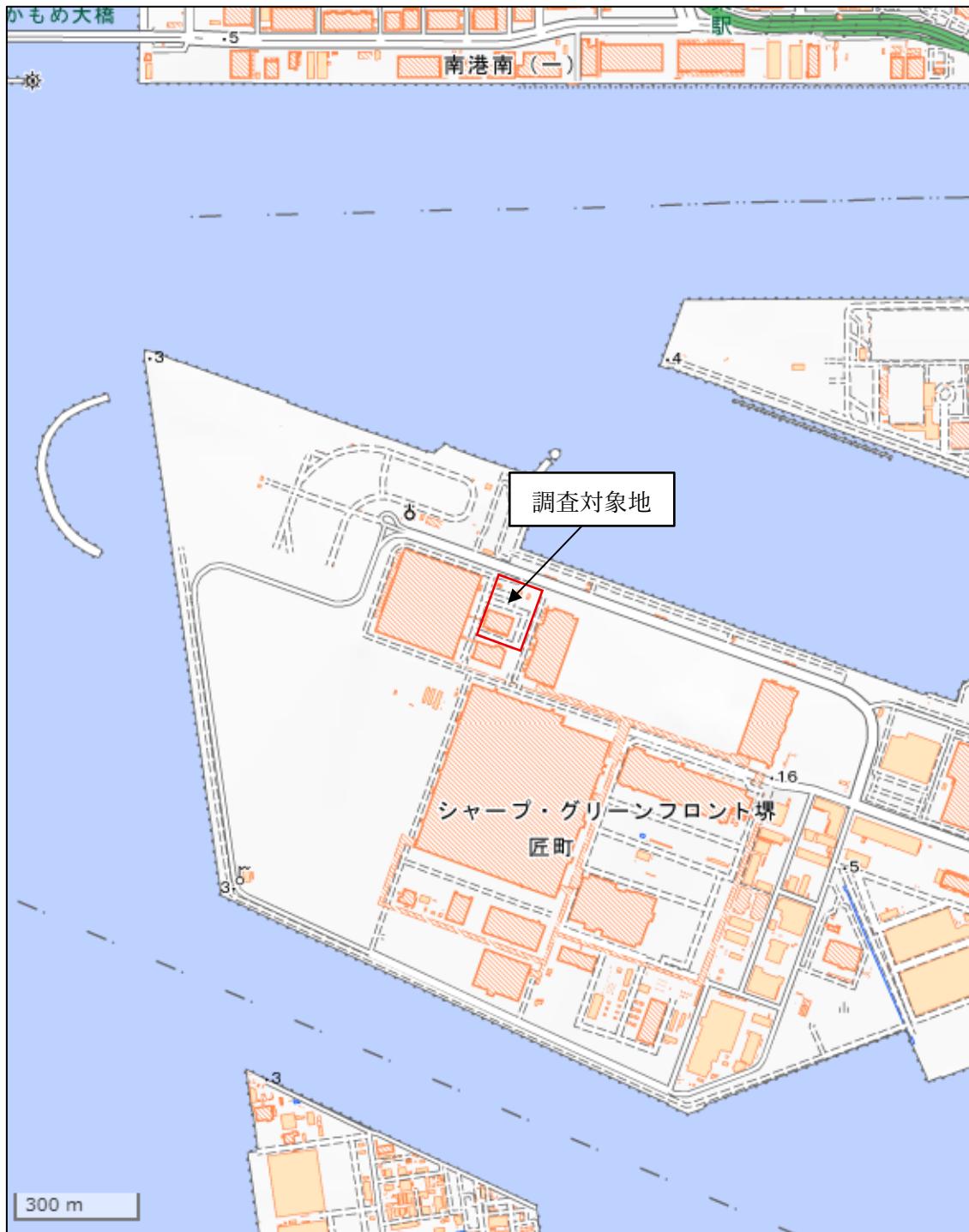
堺市

整理番号	7-15	指定年月日・指定番号	令和8年1月9日 法指-95	所在地	堺市堺区匠町11番1の一部
調製・訂正年月日	令和8年1月9日調製				
形質変更時要届出区域の概況	事業場敷地			面積	2,100m ²
法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨					
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類					
土壤汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該省略の理由					
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該汚染の除去等の措置					
第58条第5項第10号から第13号までに該当する区域にあっては、その旨			規則第58条第5項第12号の規定に該当する埋立地管理区域である。		
形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類		適合しない基準項目	指定調査機関の名称
	令和7年11月28日	ふつ素及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準	株式会社ケイ・エス分析センター
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準	
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壤搬出
					有・無
					有・無
					有・無

備考1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。

2 「形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態」については、土壤その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。

調査位置図



<出典：地理院地図（電子国土 Web）>

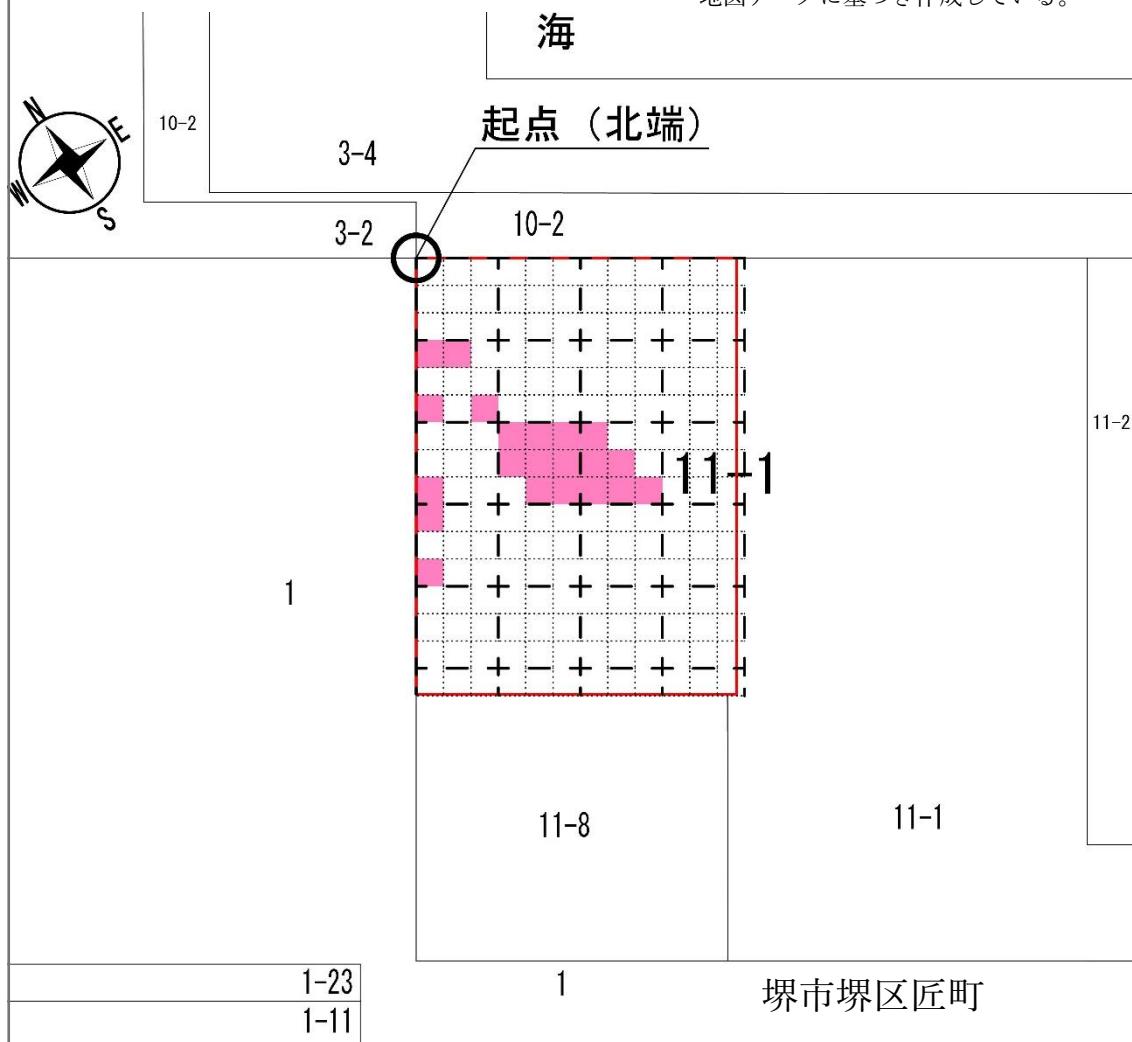
【起点】

起点は調査範囲内である堺市堺区匠町 11 番 1 の最北端とした。
(北緯 34° 60'02.95774"、東経 135° 43'28.15559")

【格子の回転角度】

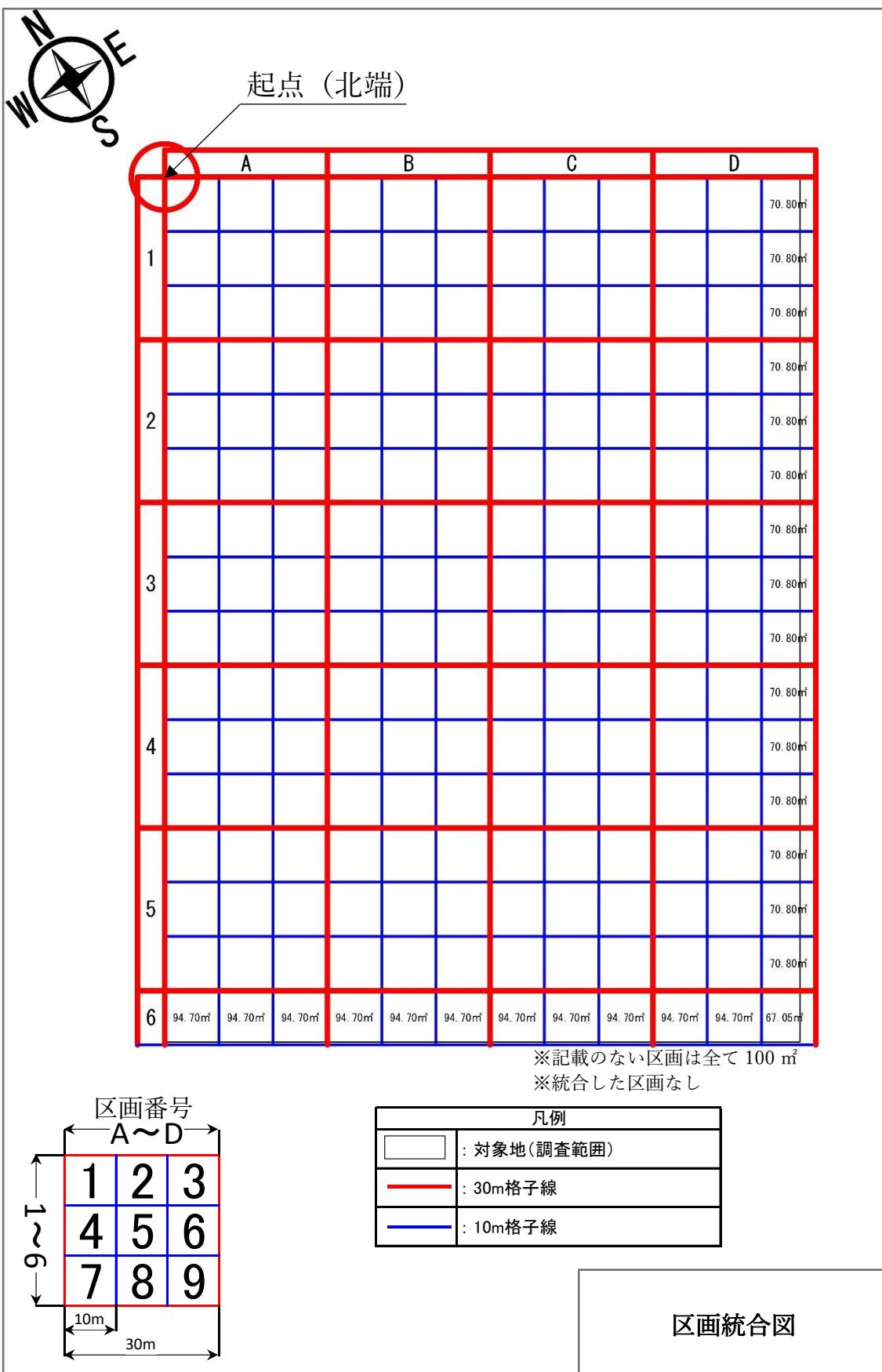
起点から東西南北に 10m 間隔で引いた線を右周りに 32° 90'62" 回転させて得られる区画で対象地を区画した。

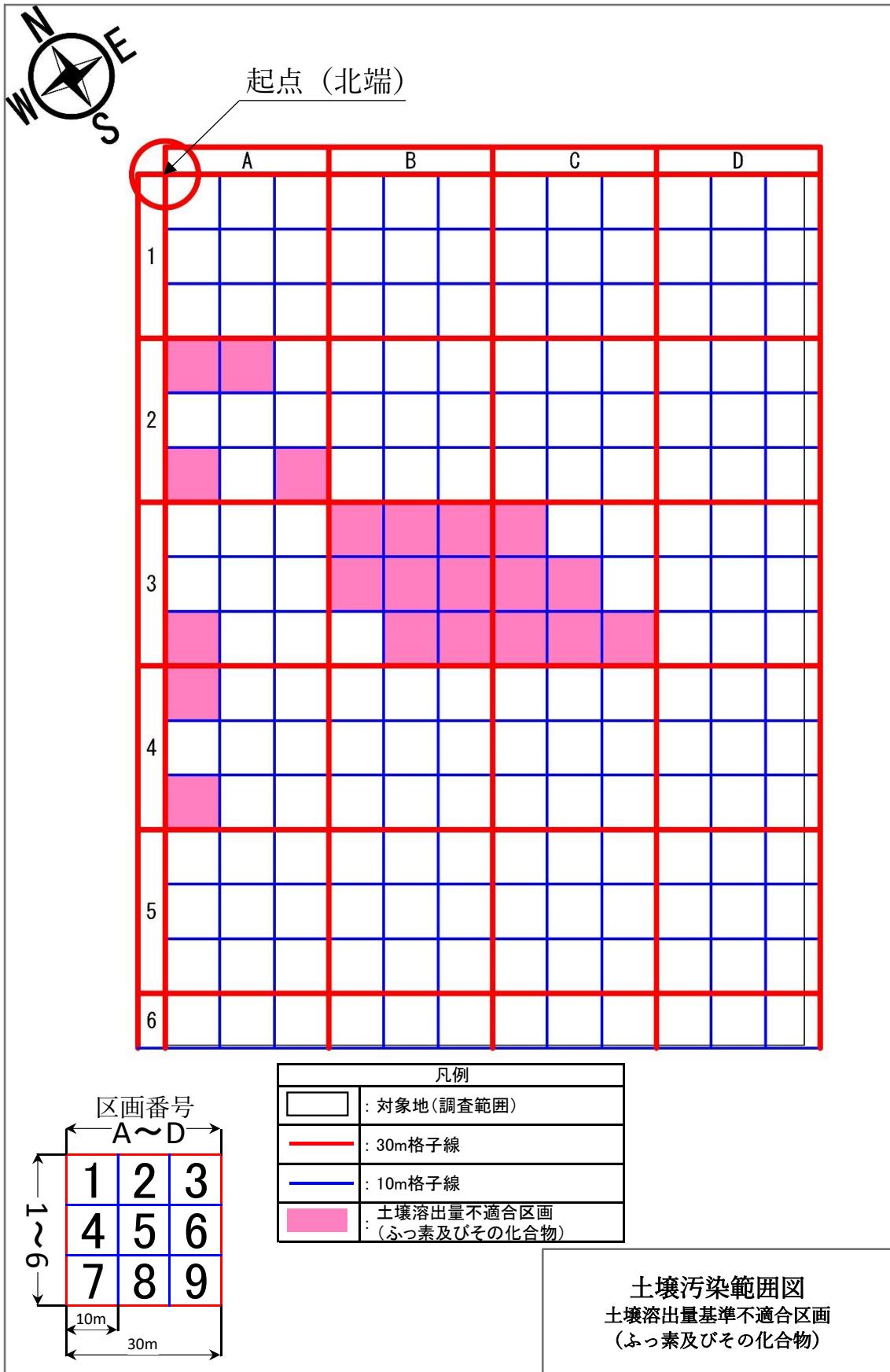
※この図面は地積測量図及び登記所備付
地図データに基づき作成している。

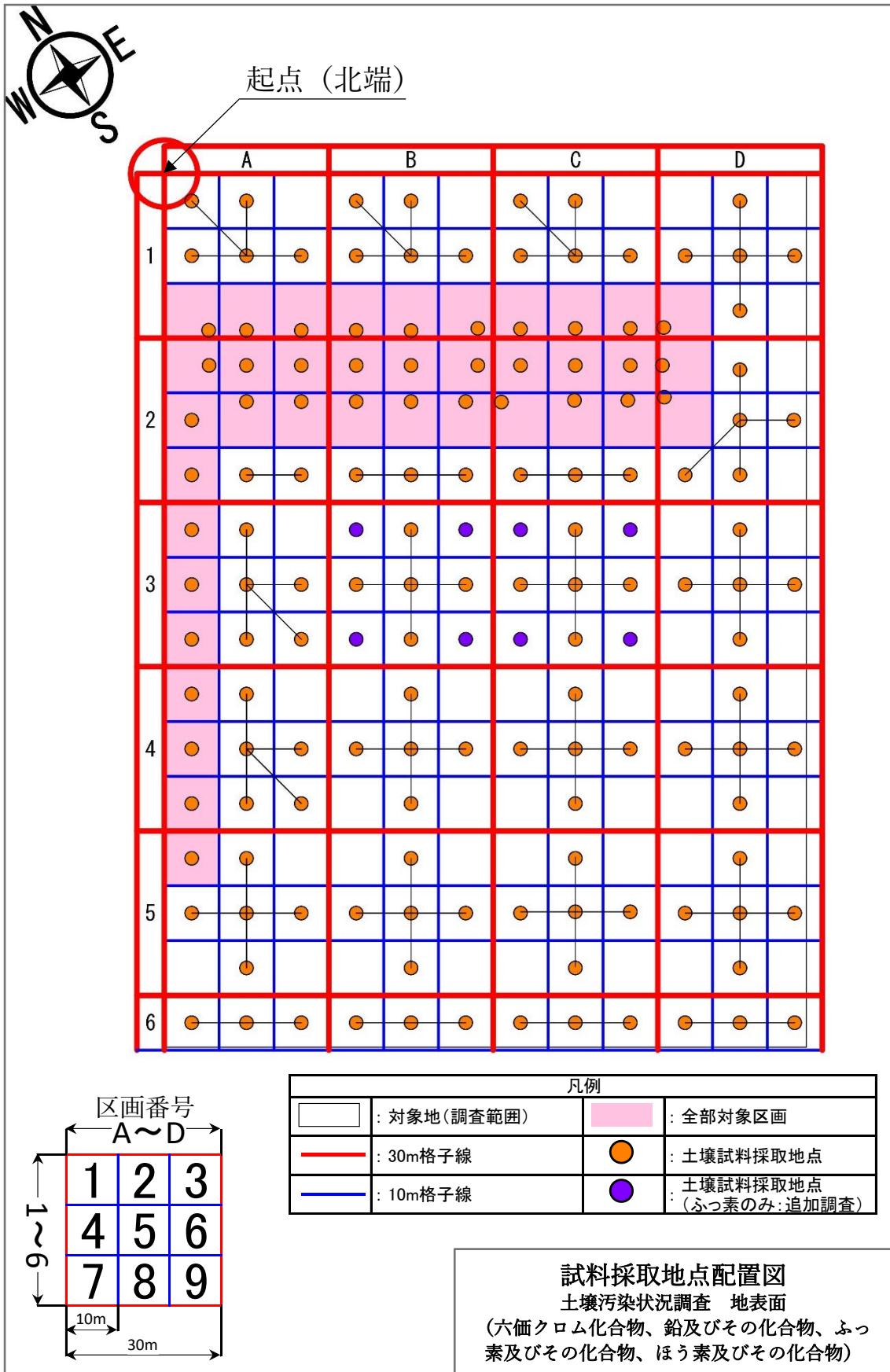


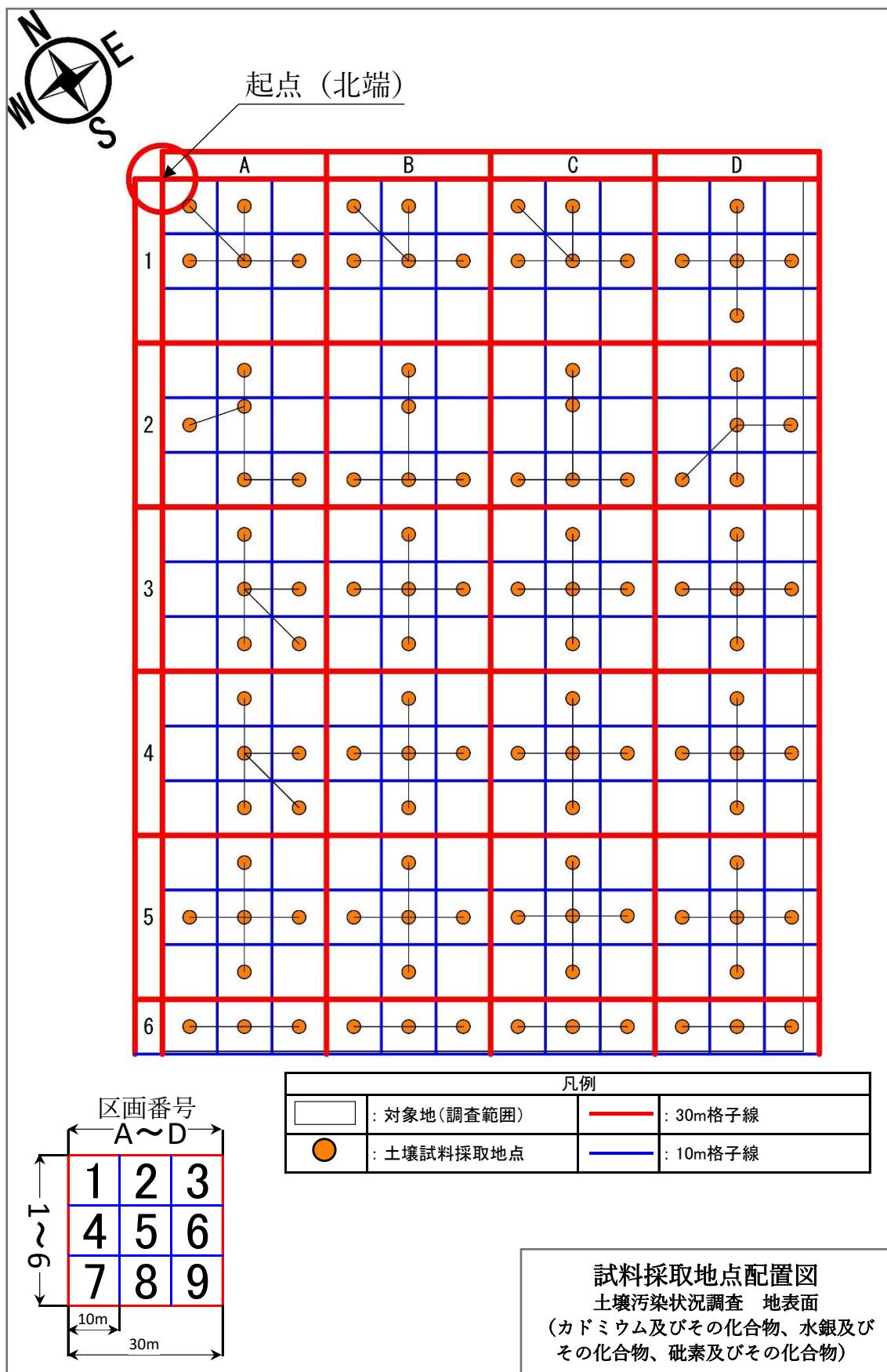
凡例			
■	: 対象地(調査範囲)	- - -	: 30m格子線
—	: 筆境界	: 10m格子線
■	: 形質変更時要届出区域		

区域指定図面
形質変更時要届出区域

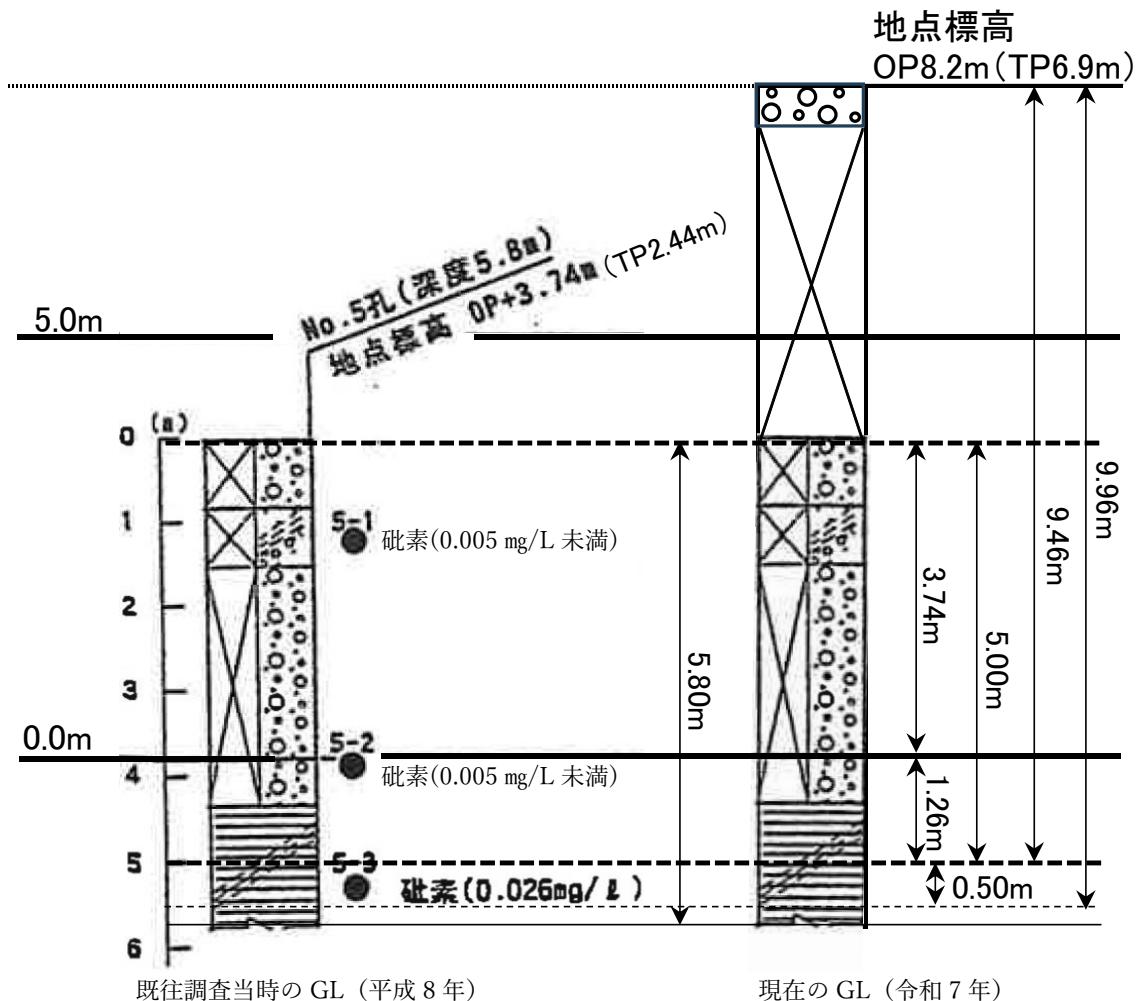






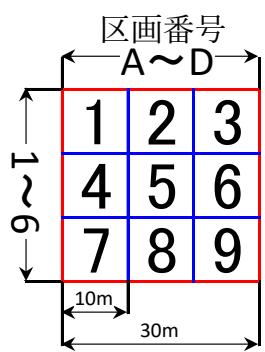
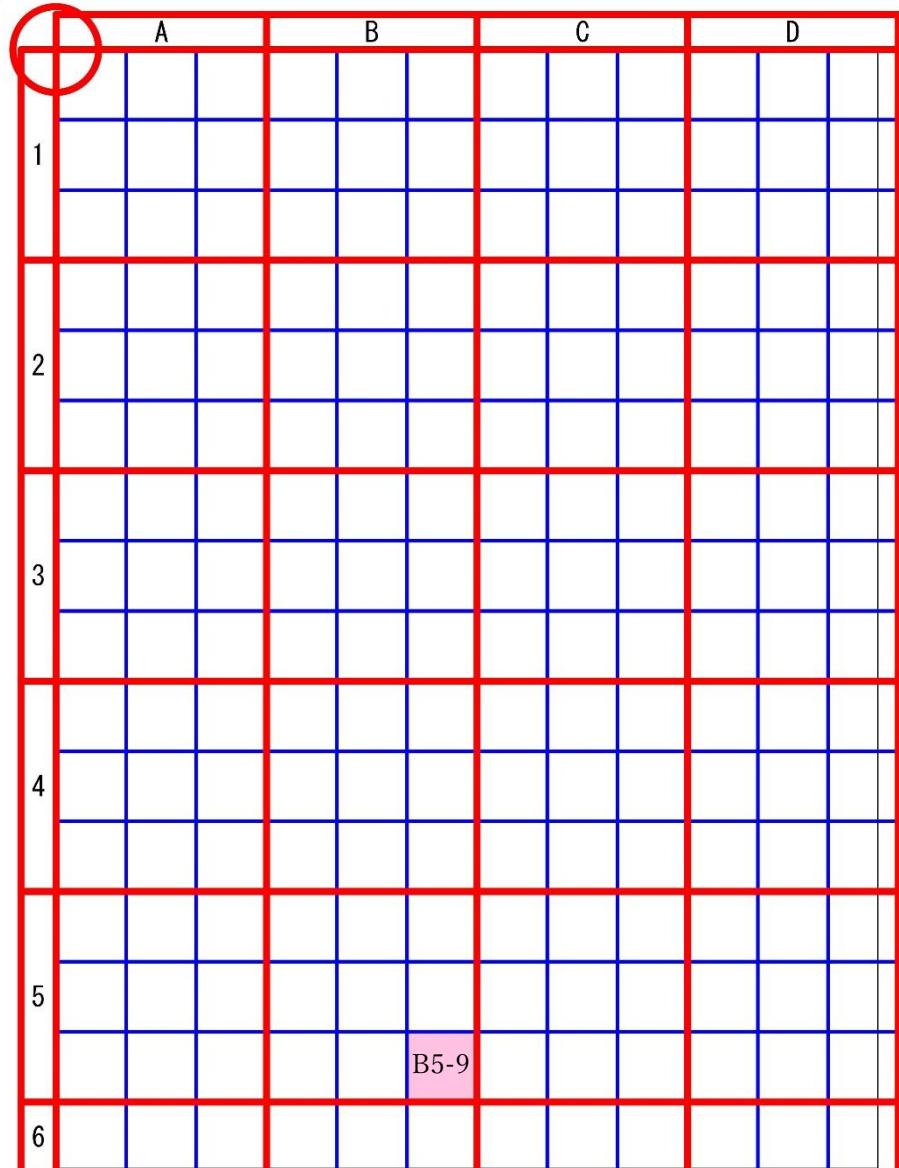


砒素汚染の可能性がある深度 (B5-9 : 現状)



OP (大阪基準面) ±0.000m は TP (東京湾平均海面) -1.300m として計算する。

過去の自主調査において、砒素及びその化合物の基準不適合が判明した深度は現在の GL-9.46~9.96m と推定できる。図面及び地図での重ね合わせで確認した結果、No.5 は現在の単位区画 B5-9 に相当する。既往調査では調査地点付近の深度方向への調査が実施されていない。そのため、汚染のおそれの深さの範囲が明確ではない。



凡例			
	: 対象地(調査範囲)		: 30m格子線
	: 過去の自主調査で基準不適合が確認された区画 (GL-9.46~9.96m)		: 10m格子線

※最大深度 + 1m のため、試料採取を実施していない。

試料採取地点配置図
土壤汚染状況調査 GL-9.46m 以深
(砒素及びその化合物)

分析結果一覧表（土壤汚染状況調査）

30m 格子	混合数	カドミウム及びその化合物		水銀及びその化合物		砒素及びその化合物	
		溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)
A1	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
A2	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	5
A3	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	5
A4	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
A5	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
A6	3地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
B1	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
B2	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
B3	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	6
B4	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
B5	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	5
B6	3地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	5
C1	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
C2	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
C3	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	5
C4	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
C5	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
C6	3地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
D1	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
D2	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
D3	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
D4	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
D5	5地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	0.006	<5
D6	3地点混合	<0.0005	<10	<0.0005	<0.1	<0.005	<5
基準値		0.003以下	45以下	0.0005以下	15以下	0.01以下	150以下

分析結果一覧表（土壤汚染状況調査）

30m 格子	混合数	六価クロム化合物		鉛及びその化合物		ふつ素及びその化合物		ほう素及びその化合物		基準不適合
		溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	
A1	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	12	0.26	140	0.1	<10	
A2	2地点混合	<0.02	<1	<0.005	27	0.98	490	0.1	17	
A3	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	24	0.62	660	0.2	32	
A4	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	12	0.40	150	0.1	<10	
A5	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	11	0.66	100	0.1	<10	
A6	3地点混合	<0.02	<1	<0.005	22	0.98	830	0.2	32	
B1	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	12	0.22	130	<0.1	10	
B2	3地点混合	<0.02	<1	<0.005	18	0.70	430	0.1	12	
B3	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	24	1.0	580	0.2	25	
B4	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	17	0.18	240	0.1	13	
B5	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	15	0.33	160	0.1	10	
B6	3地点混合	<0.02	<1	<0.005	27	0.79	960	0.3	36	
C1	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	12	0.17	110	<0.1	<10	
C2	3地点混合	<0.02	<1	<0.005	22	0.71	530	0.2	29	
C3	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	24	1.0	420	0.2	31	
C4	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	15	0.62	560	0.1	16	
C5	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	18	0.48	420	0.1	17	
C6	3地点混合	<0.02	<1	<0.005	35	0.72	1100	0.3	43	
D1	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	<10	0.26	150	0.1	<10	
D2	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	11	0.59	160	0.1	<10	
D3	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	<10	0.49	150	0.1	<10	
D4	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	23	0.66	380	0.1	14	
D5	5地点混合	<0.02	<1	<0.005	13	0.42	330	0.2	11	
D6	3地点混合	<0.02	<1	<0.005	53	0.53	440	0.2	26	
基準値		0.05以下	250以下	0.01以下	150以下	0.8以下	4000以下	1.0以下	4000以下	

分析結果一覧表（土壤汚染状況調査：個別分析）

基準不適合

単位区画	試料採取位置	六価クロム化合物		鉛及びその化合物		ふつ素及びその化合物		ほう素及びその化合物	
		溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)	溶出量 (mg/L)	含有量 (mg/kg)
A1-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	19	0.38	640	0.2	29
A1-8	個別分析	<0.02	<1	<0.005	19	0.45	840	0.1	24
A1-9	個別分析	<0.02	<1	<0.005	<10	0.33	240	0.1	<10
A2-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	18	0.84	320	0.1	17
A2-2	個別分析	<0.02	<1	<0.005	18	0.89	290	0.2	17
A2-3	個別分析	<0.02	<1	<0.005	19	0.30	140	0.1	<10
A2-4	個別分析	<0.02	<1	<0.005	18	0.72	410	<0.1	16
A2-5	個別分析	<0.02	<1	<0.005	22	0.55	270	0.1	19
A2-6	個別分析	<0.02	<1	<0.005	13	0.59	450	0.1	10
A2-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	10	1.0	230	<0.1	<10
A3-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	<10	0.57	72	<0.1	<10
A3-4	個別分析	<0.02	<1	<0.005	15	0.43	280	0.1	14
A3-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	24	1.4	480	0.5	34
A4-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	12	1.1	370	<0.1	<10
A4-4	個別分析	<0.02	<1	<0.005	12	0.46	150	<0.1	<10
A4-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	13	1.2	330	<0.1	<10
A5-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	<10	0.53	79	<0.1	<10
B1-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	<10	0.30	470	0.3	13
B1-8	個別分析	<0.02	<1	<0.005	14	0.25	570	0.3	28
B1-9	個別分析	<0.02	<1	<0.005	<10	0.64	230	<0.1	<10
B2-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	15	0.40	98	<0.1	<10
B2-2	個別分析	<0.02	<1	<0.005	18	0.48	100	0.1	<10
B2-3	個別分析	<0.02	<1	<0.005	12	0.43	100	<0.1	<10
B2-4	個別分析	<0.02	<1	<0.005	12	0.62	390	<0.1	17
B2-5	個別分析	<0.02	<1	<0.005	21	0.24	150	<0.1	10
B2-6	個別分析	<0.02	<1	<0.005	11	0.30	150	<0.1	<10
C1-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	13	0.47	130	<0.1	<10
C1-8	個別分析	<0.02	<1	<0.005	14	0.29	120	0.1	14
C1-9	個別分析	<0.02	<1	<0.005	14	0.27	160	0.1	12
C2-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	<10	0.50	110	0.1	<10
C2-2	個別分析	<0.02	<1	<0.005	15	0.54	92	0.1	<10
C2-3	個別分析	<0.02	<1	<0.005	11	0.34	100	0.1	<10
C2-4	個別分析	<0.02	<1	<0.005	16	0.70	210	0.2	<10
C2-5	個別分析	<0.02	<1	<0.005	35	0.73	200	0.1	11
C2-6	個別分析	<0.02	<1	<0.005	14	0.37	210	0.1	<10
D1-7	個別分析	<0.02	<1	<0.005	14	0.23	150	0.1	11
D2-1	個別分析	<0.02	<1	<0.005	13	0.66	400	0.2	16
D2-4	個別分析	<0.02	<1	<0.005	20	0.31	170	<0.1	13
基準値		0.05以下	250以下	0.01以下	150以下	0.8以下	4000以下	1.0以下	4000以下

分析結果一覧表（個別・追加調査：ふつ素）

基準不適合		
単位区画	試料採取位置	ふつ素及びその化合物 溶出量(mg/L)
A2-8	個別調査	0.27
A2-9	個別調査	1.2
A6-1	個別調査	0.74
A6-2	個別調査	0.53
A6-3	個別調査	0.61
B3-1	追加調査	1.2
B3-2	個別調査	1.9
B3-3	追加調査	1.1
B3-4	個別調査	0.82
B3-5	個別調査	0.96
B3-6	個別調査	1.2
B3-7	追加調査	0.59
B3-8	個別調査	0.95
B3-9	追加調査	1.0
C3-1	追加調査	1.0
C3-2	個別調査	0.67
C3-3	追加調査	0.30
C3-4	個別調査	0.92
C3-5	個別調査	0.82
C3-6	個別調査	0.62
C3-7	追加調査	1.0
C3-8	個別調査	1.0
C3-9	追加調査	1.3
基準値		0.8以下

※土壤汚染状況調査で基準不適合が判明した区画の
個別調査及び追加調査結果

各区画の汚染状態を示す一覧表

30m 格子	単位区画		指定区画	汚染状態		調査の省略 みなし汚染の有無
	区画名	面積(m ³)	面積(m ³)	汚染物質	濃度 (溶出量:mg/L)	
A1	A1-1	100.00	—			無
	A1-2	100.00	—			無
	A1-3	100.00	—			無
	A1-4	100.00	—			無
	A1-5	100.00	—			無
	A1-6	100.00	—			無
	A1-7	100.00	—			無
	A1-8	100.00	—			無
	A1-9	100.00	—			無
A2	A2-1	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.84	無
	A2-2	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.89	無
	A2-3	100.00	—			無
	A2-4	100.00	—			無
	A2-5	100.00	—			無
	A2-6	100.00	—			無
	A2-7	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.0	無
	A2-8	100.00	—			無
	A2-9	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.2	無
A3	A3-1	100.00	—			無
	A3-2	100.00	—			無
	A3-3	100.00	—			無
	A3-4	100.00	—			無
	A3-5	100.00	—			無
	A3-6	100.00	—			無
	A3-7	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.4	無
	A3-8	100.00	—			無
	A3-9	100.00	—			無
A4	A4-1	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.1	無
	A4-2	100.00	—			無
	A4-3	100.00	—			無
	A4-4	100.00	—			無
	A4-5	100.00	—			無
	A4-6	100.00	—			無
	A4-7	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.2	無
	A4-8	100.00	—			無
	A4-9	100.00	—			無
A5	A5-1	100.00	—			無
	A5-2	100.00	—			無
	A5-3	100.00	—			無
	A5-4	100.00	—			無
	A5-5	100.00	—			無
	A5-6	100.00	—			無
	A5-7	100.00	—			無
	A5-8	100.00	—			無
	A5-9	100.00	—			無
A6	A6-1	94.70	—			無
	A6-2	94.70	—			無
	A6-3	94.70	—			無

30m 格子	単位区画		指定区画	汚染状態		調査の省略 みなし汚染の有無
	区画名	面積(m ³)	面積(m ³)	汚染物質	濃度 (溶出量:mg/L)	
B1	B1-1	100.00	—			無
	B1-2	100.00	—			無
	B1-3	100.00	—			無
	B1-4	100.00	—			無
	B1-5	100.00	—			無
	B1-6	100.00	—			無
	B1-7	100.00	—			無
	B1-8	100.00	—			無
	B1-9	100.00	—			無
B2	B2-1	100.00	—			無
	B2-2	100.00	—			無
	B2-3	100.00	—			無
	B2-4	100.00	—			無
	B2-5	100.00	—			無
	B2-6	100.00	—			無
	B2-7	100.00	—			無
	B2-8	100.00	—			無
	B2-9	100.00	—			無
B3	B3-1	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.2	無
	B3-2	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.9	無
	B3-3	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.1	無
	B3-4	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.82	無
	B3-5	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.96	無
	B3-6	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.2	無
	B3-7	100.00	—			無
	B3-8	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.95	無
	B3-9	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.0	無
B4	B4-1	100.00	—			無
	B4-2	100.00	—			無
	B4-3	100.00	—			無
	B4-4	100.00	—			無
	B4-5	100.00	—			無
	B4-6	100.00	—			無
	B4-7	100.00	—			無
	B4-8	100.00	—			無
	B4-9	100.00	—			無
B5	B5-1	100.00	—			無
	B5-2	100.00	—			無
	B5-3	100.00	—			無
	B5-4	100.00	—			無
	B5-5	100.00	—			無
	B5-6	100.00	—			無
	B5-7	100.00	—			無
	B5-8	100.00	—			無
	B5-9	100.00	—			無
B6	B6-1	94.70	—			無
	B6-2	94.70	—			無
	B6-3	94.70	—			無

30m 格子	単位区画		指定区画	汚染状態		調査の省略 みなし汚染の有無
	区画名	面積(m ³)	面積(m ³)	汚染物質	濃度 (溶出量:mg/L)	
C1	C1-1	100.00	—			無
	C1-2	100.00	—			無
	C1-3	100.00	—			無
	C1-4	100.00	—			無
	C1-5	100.00	—			無
	C1-6	100.00	—			無
	C1-7	100.00	—			無
	C1-8	100.00	—			無
	C1-9	100.00	—			無
C2	C2-1	100.00	—			無
	C2-2	100.00	—			無
	C2-3	100.00	—			無
	C2-4	100.00	—			無
	C2-5	100.00	—			無
	C2-6	100.00	—			無
	C2-7	100.00	—			無
	C2-8	100.00	—			無
	C2-9	100.00	—			無
C3	C3-1	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.0	無
	C3-2	100.00	—			無
	C3-3	100.00	—			無
	C3-4	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.92	無
	C3-5	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	0.82	無
	C3-6	100.00	—			無
	C3-7	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.0	無
	C3-8	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.0	無
	C3-9	100.00	100.00	ふつ素及びその化合物	1.3	無
C4	C4-1	100.00	—			無
	C4-2	100.00	—			無
	C4-3	100.00	—			無
	C4-4	100.00	—			無
	C4-5	100.00	—			無
	C4-6	100.00	—			無
	C4-7	100.00	—			無
	C4-8	100.00	—			無
	C4-9	100.00	—			無
C5	C5-1	100.00	—			無
	C5-2	100.00	—			無
	C5-3	100.00	—			無
	C5-4	100.00	—			無
	C5-5	100.00	—			無
	C5-6	100.00	—			無
	C5-7	100.00	—			無
	C5-8	100.00	—			無
	C5-9	100.00	—			無
C6	C6-1	94.70	—			無
	C6-2	94.70	—			無
	C6-3	94.70	—			無

30m 格子	単位区画		指定区画	汚染状態		調査の省略 みなし汚染の有無
	区画名	面積(m ³)	面積(m ³)	汚染物質	濃度 (溶出量:mg/L)	
D1	D1-1	100.00	—			無
	D1-2	100.00	—			無
	D1-3	70.80	—			無
	D1-4	100.00	—			無
	D1-5	100.00	—			無
	D1-6	70.80	—			無
	D1-7	100.00	—			無
	D1-8	100.00	—			無
	D1-9	70.80	—			無
D2	D2-1	100.00	—			無
	D2-2	100.00	—			無
	D2-3	70.80	—			無
	D2-4	100.00	—			無
	D2-5	100.00	—			無
	D2-6	70.80	—			無
	D2-7	100.00	—			無
	D2-8	100.00	—			無
	D2-9	70.80	—			無
D3	D3-1	100.00	—			無
	D3-2	100.00	—			無
	D3-3	70.80	—			無
	D3-4	100.00	—			無
	D3-5	100.00	—			無
	D3-6	70.80	—			無
	D3-7	100.00	—			無
	D3-8	100.00	—			無
	D3-9	70.80	—			無
D4	D4-1	100.00	—			無
	D4-2	100.00	—			無
	D4-3	70.80	—			無
	D4-4	100.00	—			無
	D4-5	100.00	—			無
	D4-6	70.80	—			無
	D4-7	100.00	—			無
	D4-8	100.00	—			無
	D4-9	70.80	—			無
D5	D5-1	100.00	—			無
	D5-2	100.00	—			無
	D5-3	70.80	—			無
	D5-4	100.00	—			無
	D5-5	100.00	—			無
	D5-6	70.80	—			無
	D5-7	100.00	—			無
	D5-8	100.00	—			無
	D5-9	70.80	—			無
D6	D6-1	94.70	—			無
	D6-2	94.70	—			無
	D6-3	67.05	—			無
合計		18,670.75	2,100.00			