

様式第二十三(第五十八条第五項関係)

形質変更時要届出区域台帳

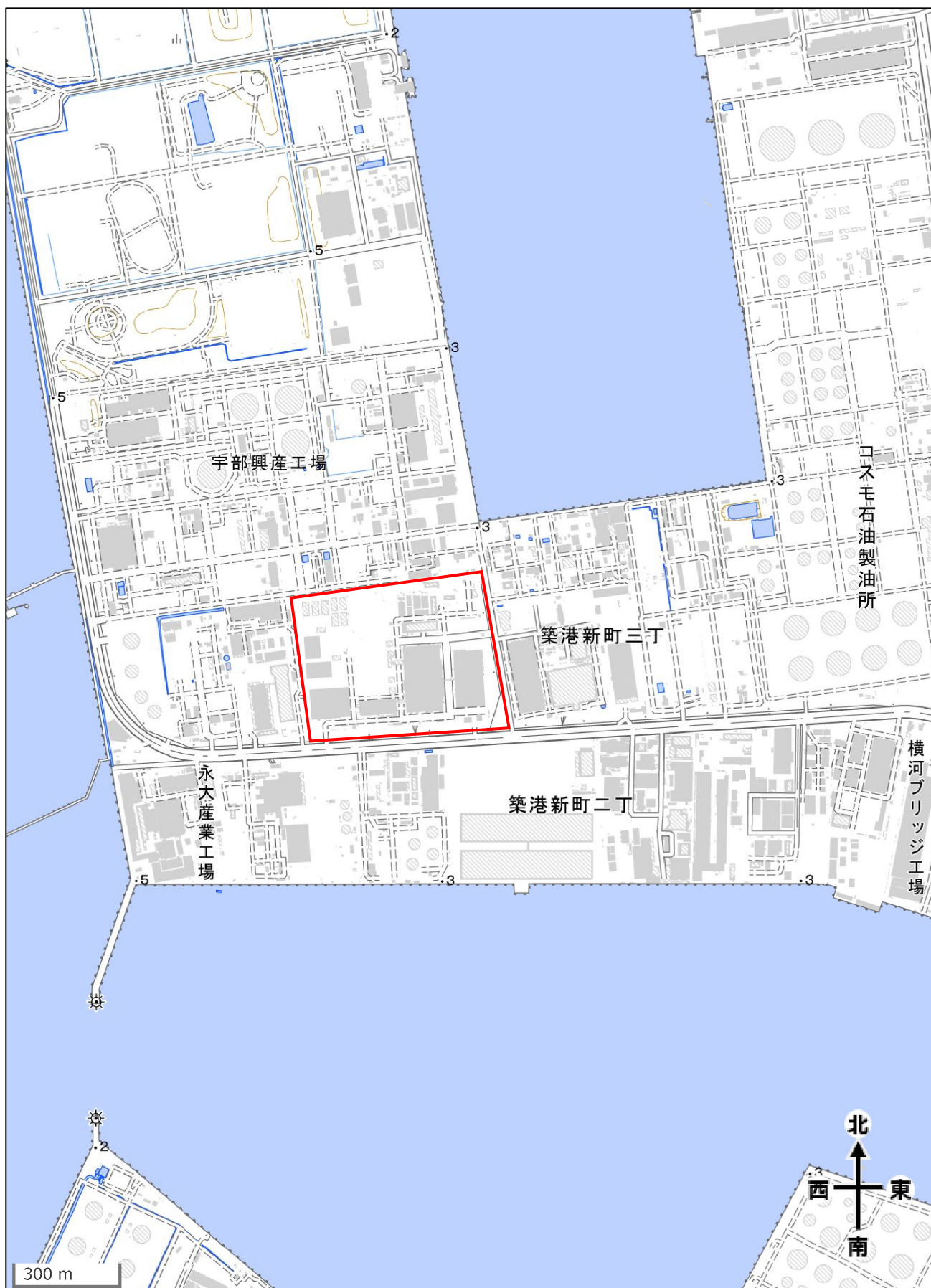
堺市

整理番号	①元-5 ②2-1 ③④6-10	指定年月日・指定番号	令和2年1月24日 法指－59	所在地	堺市西区築港新町三丁8番1の一部	
調製・訂正年月日	①令和2年1月24日調製②令和2年4月17日訂正（指定の一部追加）③④令和6年8月2日訂正（指定の一部追加）					
形質変更時要届出区域の概況	機械製造業事業所内			面積	①2200 m ² ②4200m ² ③④5352.80m ²	
法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨			②工事に伴い汚染土壌の拡散が見込まれるため、①の調査結果を元に指定する形質変更時要届出区域である。 ④工事に伴い汚染土壌の拡散が見込まれるため、③の調査結果を元に指定する形質変更時要届出区域である。			
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類						
土壌汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該省略の理由						
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該汚染の除去等の措置						
第58条第5項第10号から第13号までに該当する区域にあっては、その旨			規則第58条第5項第12号の規定に該当する埋立地管理区域である。			
形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類	適合しない基準項目		指定調査機関の名称	
	①令和元年12月12日 ②令和2年3月23日 ③④令和6年6月28日	ふっ素及びその化合物	含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		③④株式会社日建設計 (①②株式会社日建設計シビル)	
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壌搬出	汚染土壌の処理方法
	令和2年1月24日	令和2年9月30日(予定)	舗装及び基準不適合土壌の掘削による除去	五洋建設株式会社	有・無	浄化（抽出-洗浄処理）
	令和2年4月3日	令和2年9月30日(予定)	舗装及び基準不適合土壌の埋戻し	五洋建設株式会社	有・無	
	令和4年9月16日(令和4年10月1日)	令和5年2月10日	掘削工事、埋戻し工事	株式会社クボタ	有・無	浄化（抽出-洗浄処理） 分別等処理（異物除去、含水率調整）

備考1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
2 「形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態」については、土壌その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。

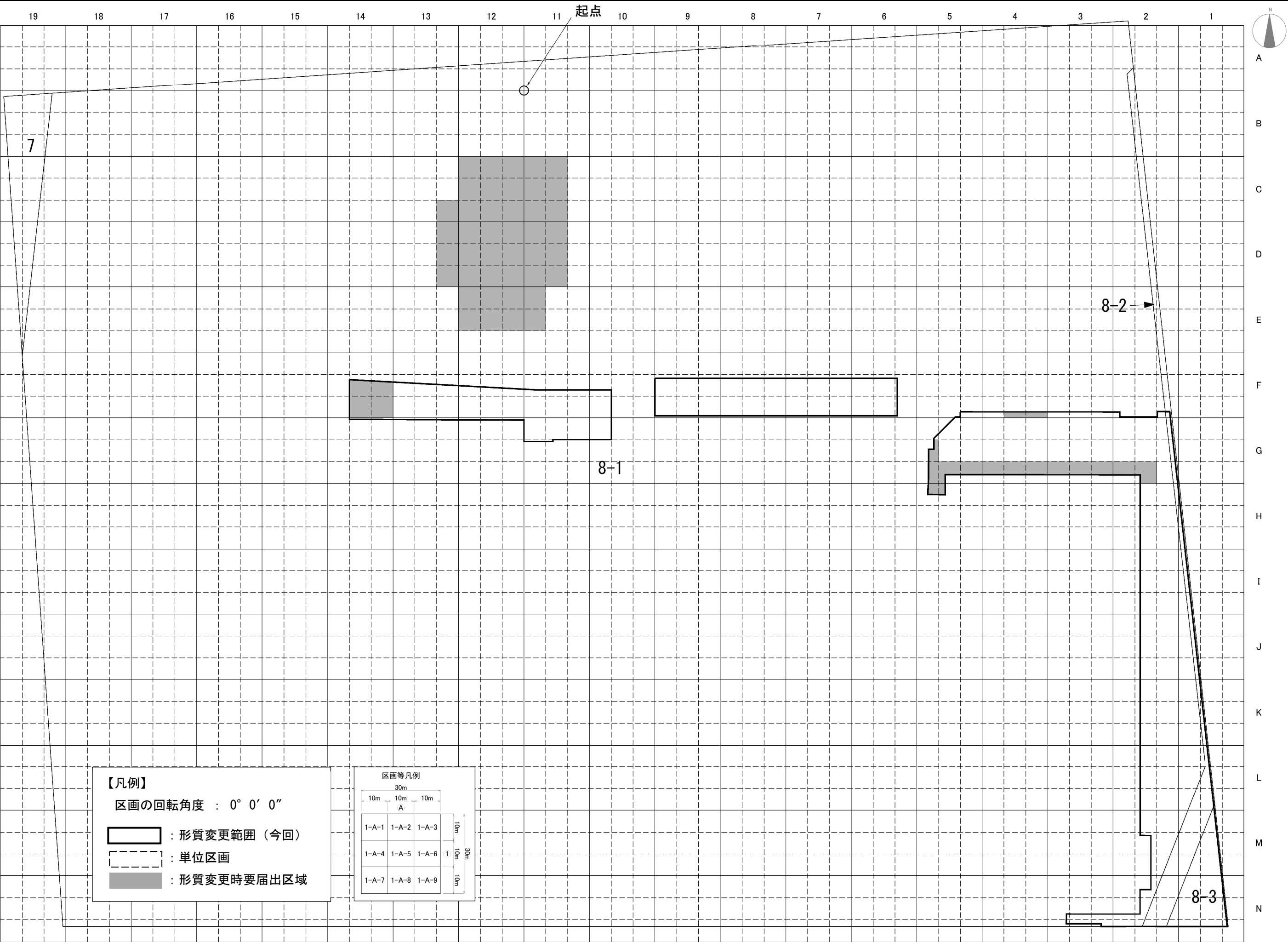
③④指定の一部追加

位置図

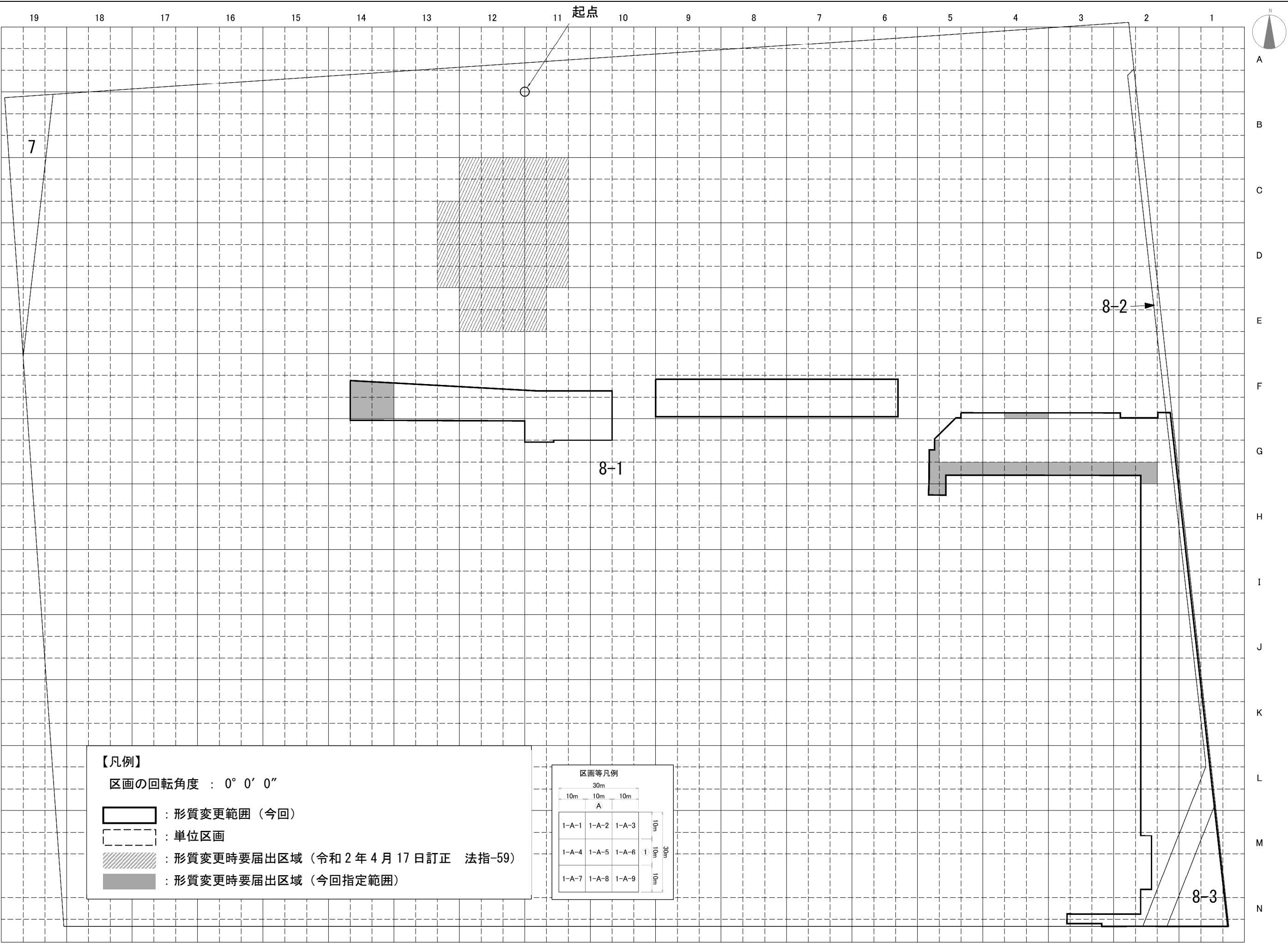


出典：国土地理院ホームページ「地理院地図」

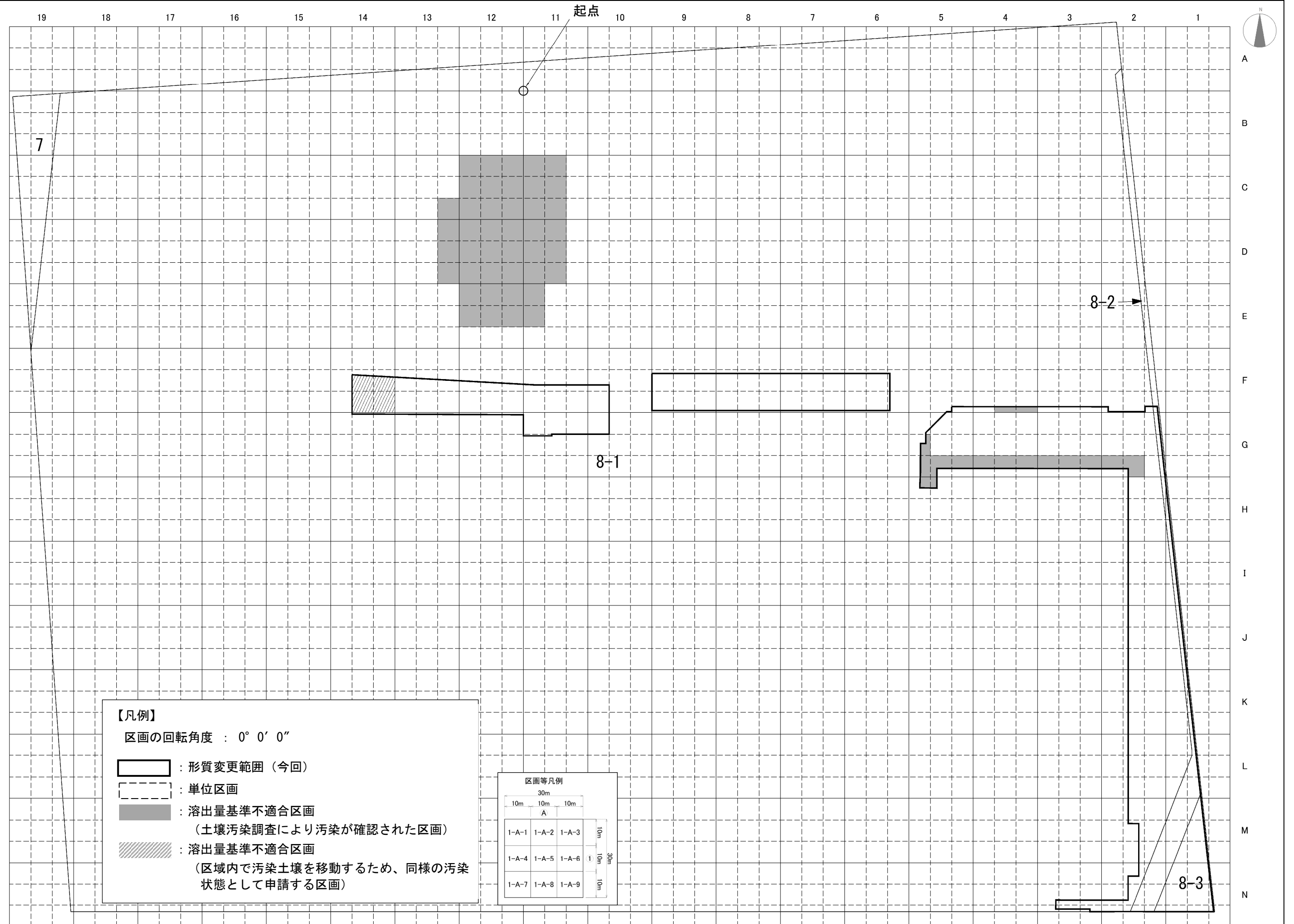
形質変更時要届出区域を示す図面



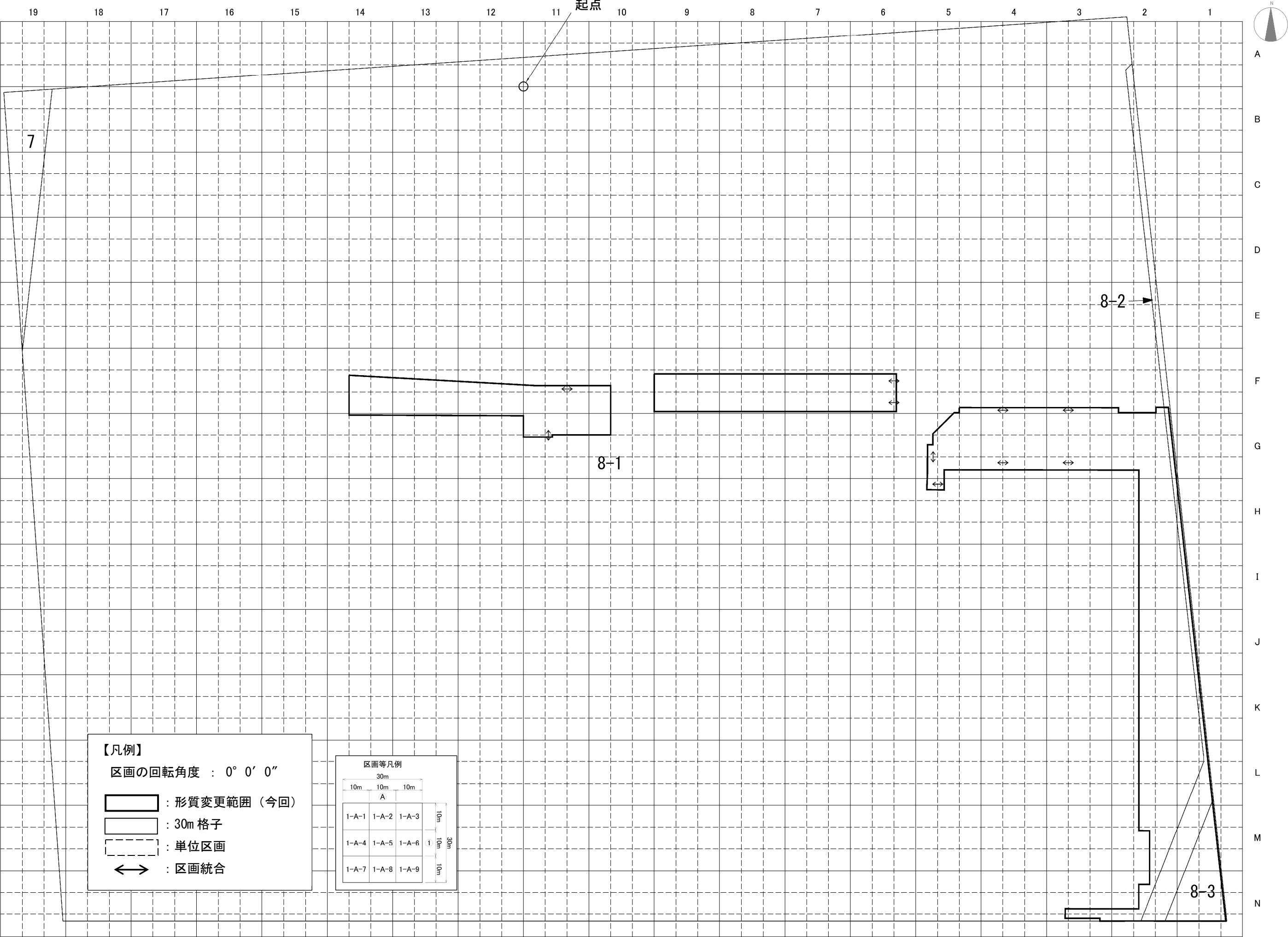
形質変更時要届出区域を示す図面



汚染物質ごとの汚染状態を明らかにした図面（ふっ素及びその化合物）



区画統合図



【凡例】

区画の回転角度 : 0° 0' 0"

 : 形質変更範囲 (今回)

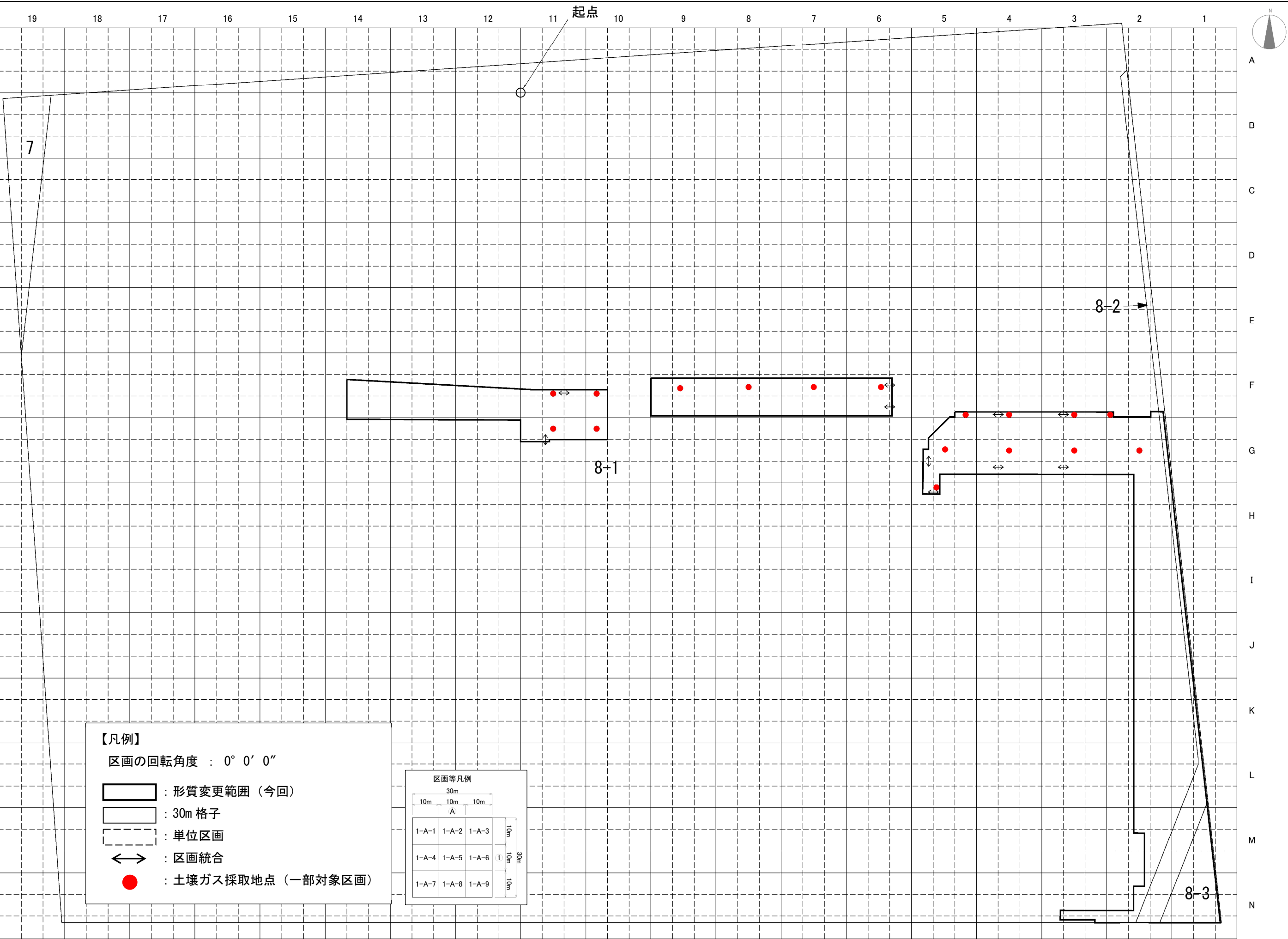
 : 30m 格子

 : 単位区画

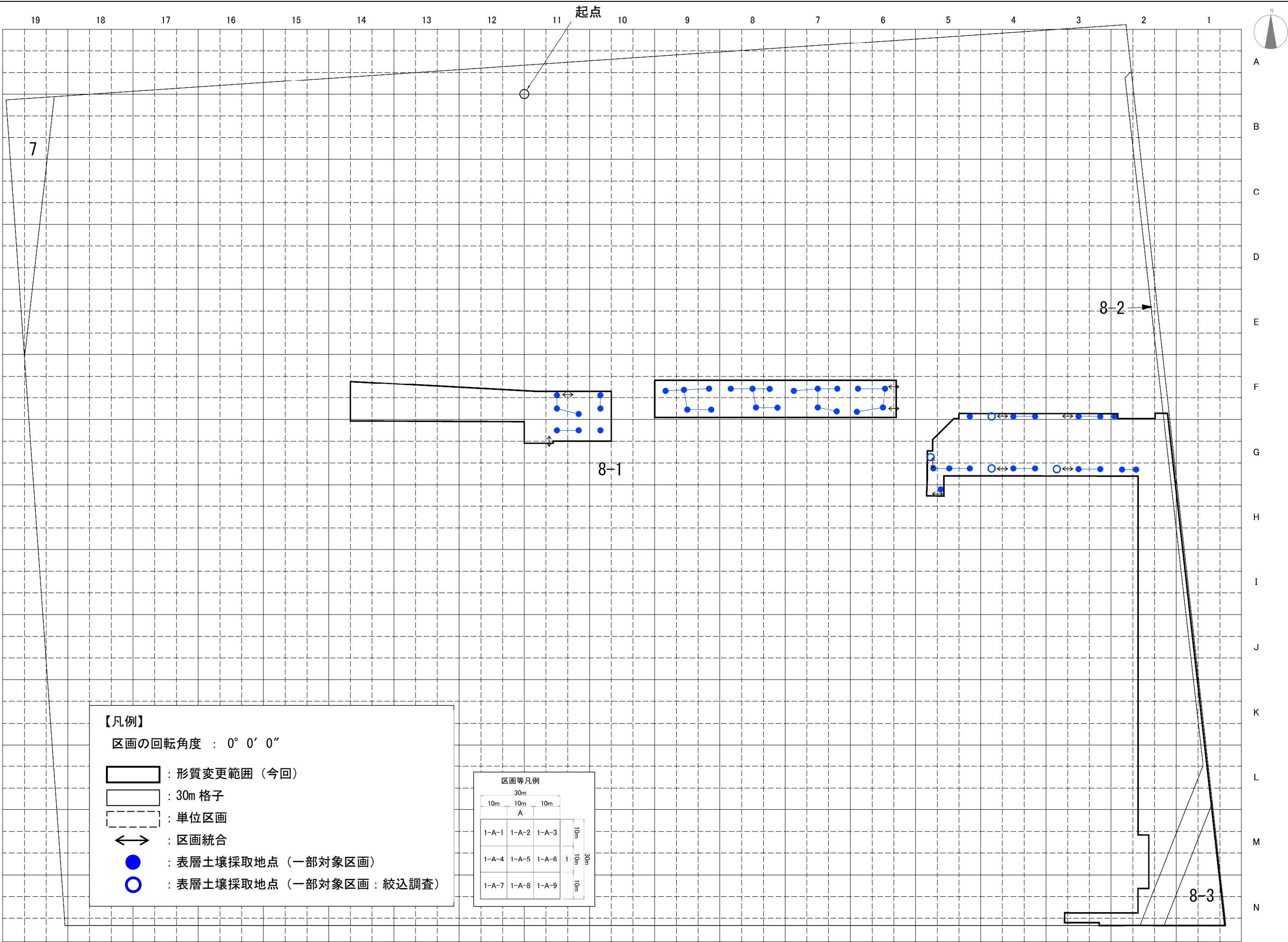
 : 区画統合

区画等凡例			30m
10m	10m	10m	
A			1
1-A-1	1-A-2	1-A-3	
1-A-4	1-A-5	1-A-6	
1-A-7	1-A-8	1-A-9	

土壌ガス試料採取地点図（ベンゼン）



表層土壌試料採取地点図（ふっ素・ほう素）



土壌ガス調査結果一覧表

分析試料名	土壌ガス分析値
	ベンゼン
2-F-7	ND
2-G-5	ND
3-F-8	ND
3-G-5	ND
4-F-8	ND
4-G-5	ND
5-F-9	ND
5-G-5	ND
5-H-2	ND
6-F-5	ND
7-F-5	ND
8-F-5	ND
9-F-5	ND
10-F-4	ND
10-G-1	ND
11-F-5	ND
11-G-2	ND
単位	volppm
基準値	不検出
定量下限値	0.05

※ND は定量下限値未満を示す。

表層土壌調査結果一覧表

分析試料名	備考	土壌分析値			
		環告18号溶出量		環告19号含有量	
		ふっ素	ほう素	ふっ素	ほう素
2-F	7の個別	0.48	0.14	<50	<10
2-G	7, 8の混合	1.7	0.58	3900	63
3-F	8, 9の混合	0.62	0.05	<50	<10
3-G	8, 9の混合	1.8	0.60	3900	67
4-F	8, 9の混合	1.0	0.03	<50	<10
4-G	8, 9の混合	1.6	0.61	3300	63
5-F	9の個別	0.76	0.04	54	<10
5-G	7, 8, 9の混合	1.3	0.28	1400	29
5-H	2の個別	1.1	0.19	290	11
6-F	4, 5, 7, 8の混合	0.54	0.08	56	<10
7-F	4, 5, 6, 8, 9の混合	0.40	0.06	<50	<10
8-F	4, 5, 6, 8, 9の混合	0.43	0.03	52	<10
9-F	4, 5, 6, 8, 9の混合	0.40	0.02	<50	<10
10-F	4, 7の混合	0.20	0.06	69	<10
10-G	1の個別	0.13	0.02	<50	<10
11-F	5, 8, 9の混合	0.24	0.14	140	12
11-G	2, 3の混合	0.22	0.05	<50	<10
単位		mg/L	mg/L	mg/kg	mg/kg
基準値		0.8	1	4000	4000
定量下限値		0.08	0.01	50	10

※赤字は基準超過を示す。

表層土壌調査結果一覧表（絞込調査：ふっ素及びその化合物）

分析試料名	備考	土壌分析値
		環告18号溶出量
		ふっ素
2-G-7	個別分析	2.1
2-G-8	個別分析	1.8
3-G-7	個別分析	1.7
3-G-8	個別分析	1.4
3-G-9	個別分析	2.1
4-F-7	個別分析	0.63
4-F-8	個別分析	1.1
4-F-9	個別分析	1.1
4-G-7	個別分析	4.0
4-G-8	個別分析	1.6
4-G-9	個別分析	1.8
5-G-4	個別分析	2.0
5-G-7	個別分析	1.2
5-G-8	個別分析	1.9
5-G-9	個別分析	2.0
単位		mg/L
基準値		0.8
定量下限値		0.08

※赤字は基準超過を示す。

各区画の汚染状態を示す一覧表1

区画名		面積 (㎡)	ふっ素 土壌溶出量 (mg/L)	区画の統合	調査の省略 みなし汚染の有無
1-H	1	2.27			
	4	12.66			
	7	23.79			
1-I	1	34.92			
	4	46.05			
	7	57.18			
1-J	1	68.31			
	4	79.44			
	7	90.57			
1-K	1	99.33			
	2	2.37			
	4	100.00			
	5	12.82			
	7	100.00			
	8	23.95			
1-L	1	100.00			
	2	35.08			
	4	100.00			
	5	46.21			
	7	100.00			
	8	57.34			
1-M	1	100.00			
	2	68.47			
	4	100.00			
	5	79.60			
	7	100.00			
	8	90.73			
1-N	1	100.00			
	2	99.38			
	3	2.47			
	4	100.00			
	5	100.00			
	6	12.98			
	7	38.81			
	8	39.01			
	9	8.11			
2-F	7	11.12			
	8	4.42			
	9	16.53			
2-G	1	100.00			
	2	100.00			
	3	68.15			
	4	100.00			
	5	100.00			
	6	79.28			
	7	60.13	2.1		
	8	90.47	1.8		
	9	90.41			
2-H	2	76.05			
	3	99.27			
	5	76.07			
	6	100.00			
	8	76.08			
	9	100.00			

各区画の汚染状態を示す一覧表2

区画名		面積 (㎡)	ふっ素 土壌溶出量 (mg/L)	区画の統合	調査の省略 みなし汚染の有無
2-I	2	76.10			
	3	100.00			
	5	76.12			
	6	100.00			
	8	76.13			
	9	100.00			
2-J	2	76.15			
	3	100.00			
	5	76.17			
	6	100.00			
	8	76.18			
	9	100.00			
2-K	2	76.20			
	3	100.00			
	5	76.22			
	6	100.00			
	8	76.23			
	9	100.00			
2-L	2	76.25			
	3	100.00			
	5	76.27			
	6	100.00			
	8	76.28			
	9	100.00			
2-M	2	76.30			
	3	100.00			
	5	34.60			
	6	100.00			
	8	26.47			
	9	100.00			
2-N	2	45.04			
	3	100.00			
	4	24.80			
	5	82.41			
	6	100.00			
	7	38.25			
	8	38.42			
	9	38.62			
3-F	7	26.76		3-F-8に統合	
	8	26.68			
	9	26.61			
3-G	1	100.00			
	2	100.00			
	3	100.00			
	4	100.00			
	5	100.00			
	6	100.00			
	7	59.58	1.7		
	8	59.77	1.4		
	9	59.95	2.1		
3-N	4	3.58			
	5	25.24			
	6	25.02			
	7	2.68			
	8	18.64			
	9	29.31			

各区画の汚染状態を示す一覧表3

区画名		面積 (㎡)	ふっ素 土壌溶出量 (mg/L)	区画の統合	調査の省略 みなし汚染の有無
4-F	7	26.99			
	8	26.91	1.1		
	9	26.84	1.1		
4-G	1	100.00			
	2	100.00			
	3	100.00			
	4	100.00			
	5	100.00			
	6	100.00			
	7	59.20	4.0		
	8	59.30	1.6		
	9	59.42	1.8		
5-F	8	0.95			
	9	27.06			
5-G	1	3.88			
	2	74.15			
	3	100.00			
	4	35.26	2.0		
	5	100.00			
	6	100.00			
	7	46.48	1.2		
	8	71.42	1.9		
	9	59.11	2.0		
5-H	1	24.66		5-H-2に統合	
	2	15.64	1.1		
6-F	4	81.57			
	5	81.57			
	6	9.00		6-F-5に統合	
	7	90.92			
	8	90.92			
	9	10.03		6-F-8に統合	
7-F	4	81.57			
	5	81.57			
	6	81.57			
	7	90.92			
	8	90.92			
	9	90.92			
8-F	4	81.57			
	5	81.57			
	6	81.57			
	7	90.92			
	8	90.92			
	9	90.92			
9-F	4	81.57			
	5	81.57			
	6	81.57			
	7	90.92			
	8	90.92			
	9	90.92			
10-F	4	28.86			
	7	100.00			
10-G	1	100.00			

各区画の汚染状態を示す一覧表4

区画名		面積 (㎡)	ふっ素 土壌溶出量 (mg/L)	区画の統合	調査の省略 みなし汚染の有無
11-F	4	29.76			
	5	28.86			
	6	28.86		11-F-5に統合	
	7	100.00			
	8	100.00			
	9	100.00			
11-G	1	100.00			
	2	100.00			
	3	100.00			
	4	9.52			
	5	3.09		11-G-2に統合	
12-F	4	45.68			
	5	40.21			
	6	34.74			
	7	100.00			
	8	100.00			
	9	100.00			
12-G	1	9.16			
	2	9.59			
	3	10.01			
13-F	4	62.10			
	5	56.63			
	6	51.16			
	7	100.00			
	8	100.00			
	9	100.00			
13-G	1	7.88			
	2	8.31			
	3	8.74			
14-F	5	72.24			みなし汚染
	6	67.58			みなし汚染
	8	98.84			みなし汚染
	9	100.00			みなし汚染
14-G	2	6.94			
	3	7.46			
合計面積(㎡)		13222.75			
①汚染区画合計面積(㎡)		814.14			
②みなし汚染区画合計面積(㎡)					338.66
今回指定面積：①+②					1152.80

< 参考資料 >

過去の区域指定台帳

①②

様式第二十三(第五十八条第五項関係)

形質変更時要届出区域台帳

堺市

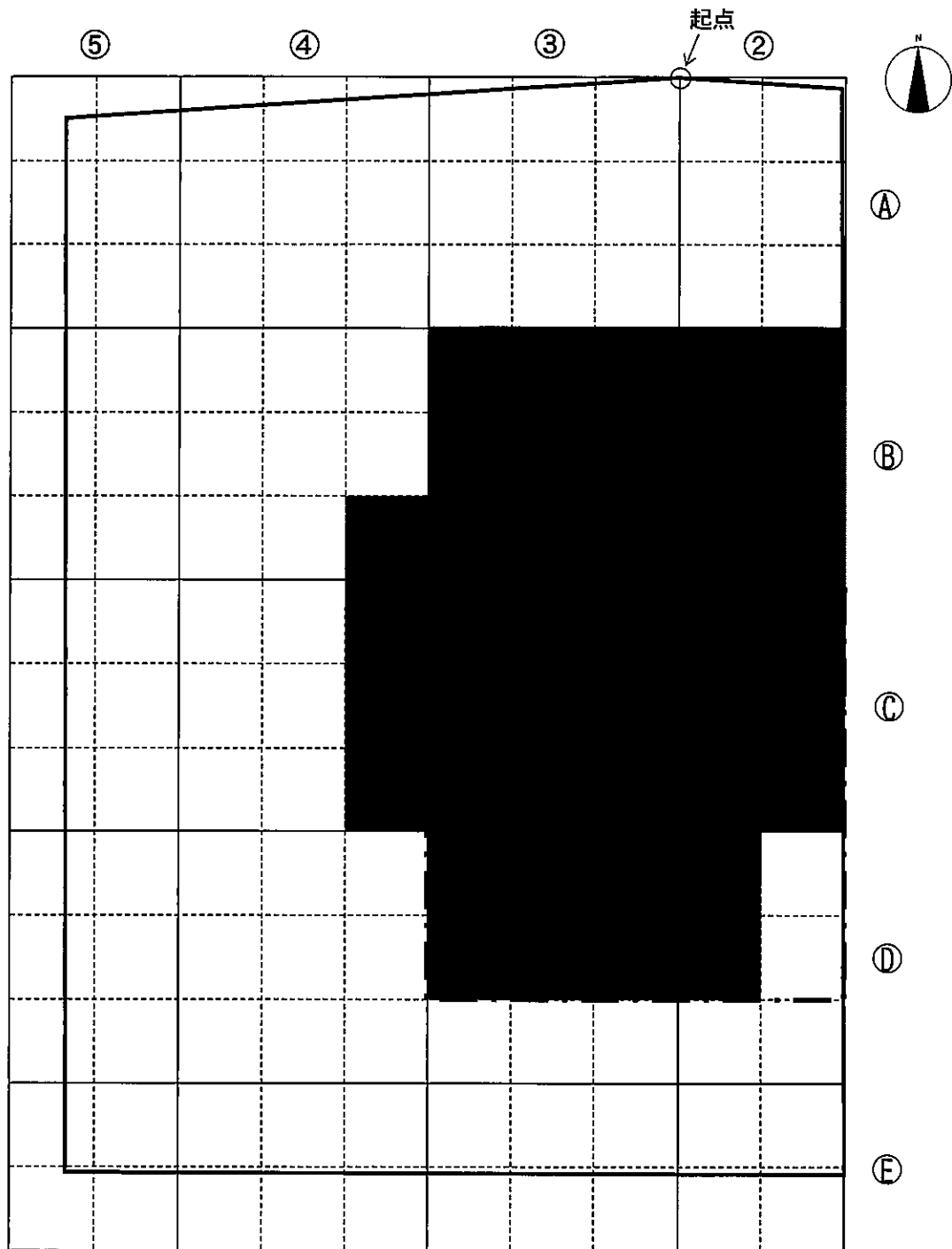
整理番号	①元-5 ②2-1	指定年月日・指定番号	令和2年1月24日 法指－59	所在地	西区築港新町三丁8番1の一部		
調製・訂正年月日	令和2年1月24日調製 令和2年4月17日訂正（指定の一部追加）						
形質変更時要届出区域の概況	機械製造業事業所内				面積	4200 m ²	
法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨				②工事に伴い汚染土壌の拡散が見込まれるため、①の調査結果を元に指定する形質変更時要届出区域である。			
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類							
土壌汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該省略の理由							
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該汚染の除去等の措置							
第58条第5項第10号から第13号までに該当する区域にあっては、その旨				規則第58条第5項第12号の規定に該当する埋立地管理区域である。			
形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類	適合しない基準項目		指定調査機関の名称		
	令和元年12月12日	ふっ素及びその化合物	含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		株式会社日建設計シビル		
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準				
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準				
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準				
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準				
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壌搬出	汚染土壌の処理方法	
					有・無		
					有・無		
					有・無		

備考1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
2 「形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態」については、土壌その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。

位置図



形質変更時要届出区域

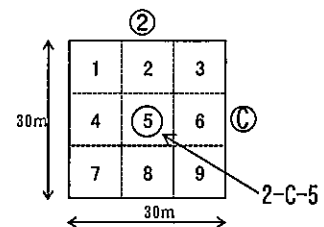


【起点】

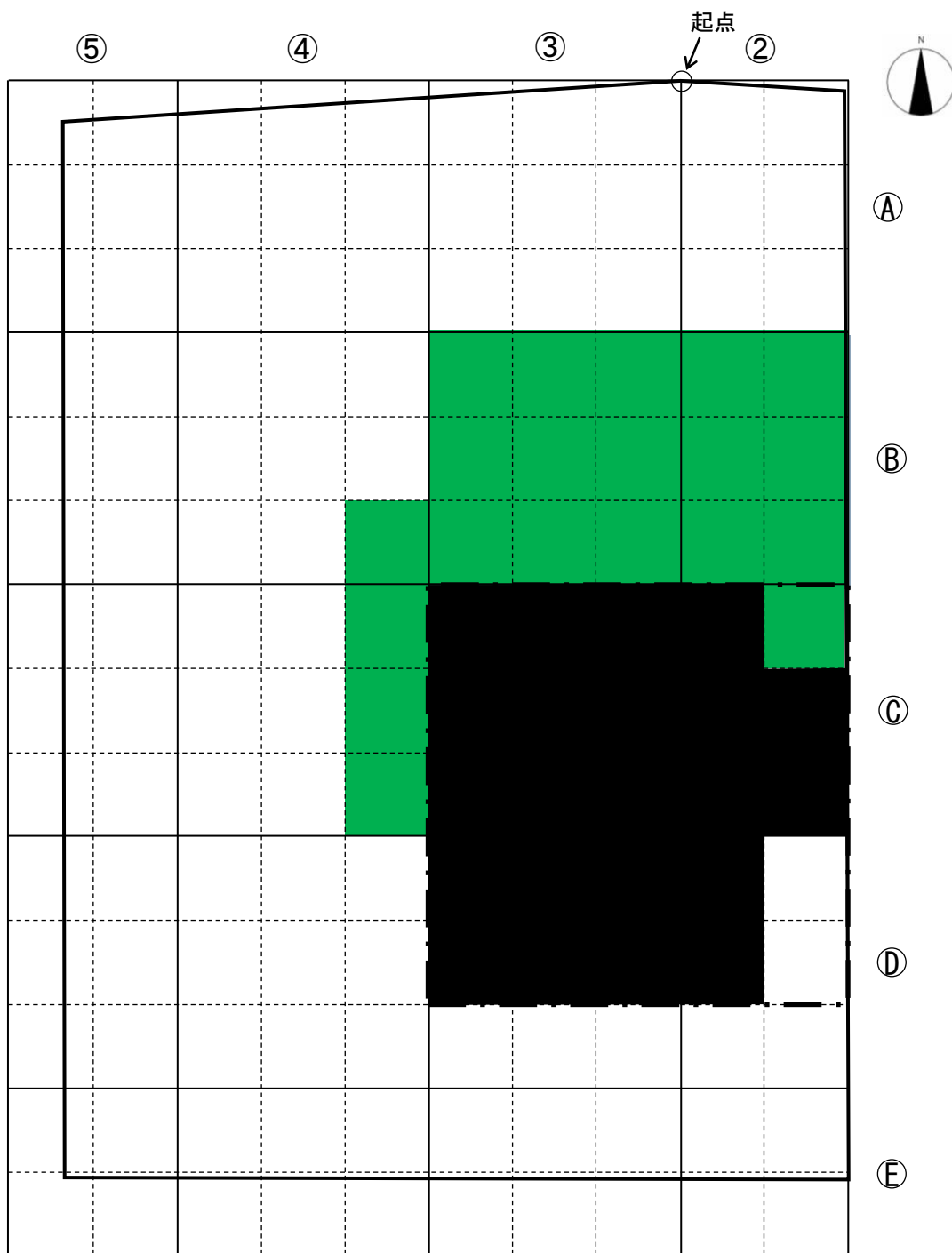
起点は、形質変更範囲の最北端とした。

【凡例】

- 形質変更対象範囲
- 土壌調査範囲
- 単位区画
- 形質変更時要届出区域



形質変更時要届出区域(追加前後比較)

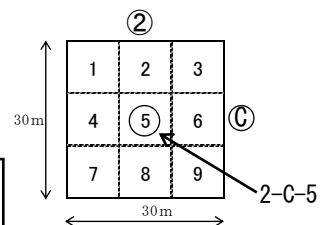


【起点】

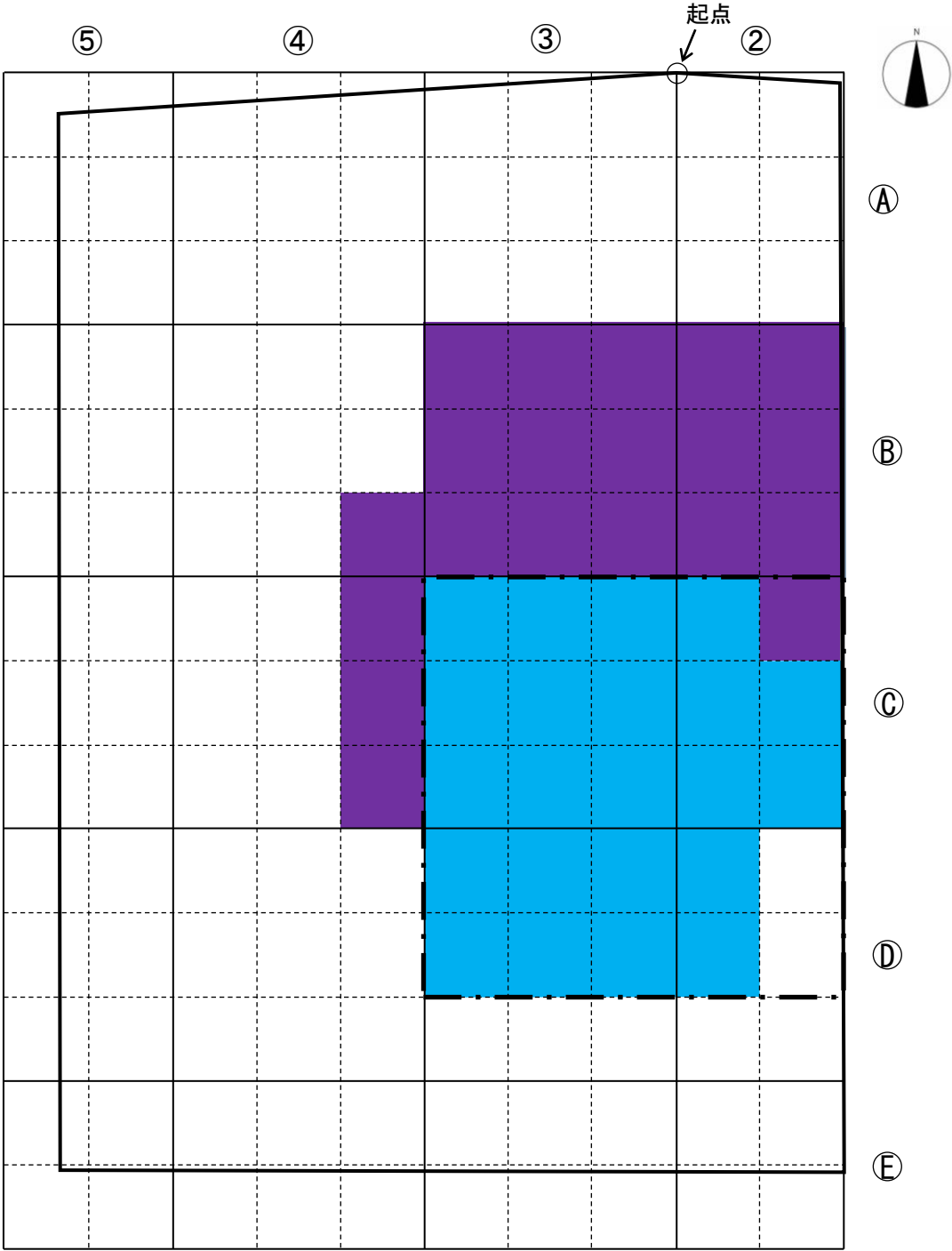
起点は、形質変更範囲の最北端とした。

【凡例】

- 形質変更対象範囲
- 土壌調査範囲
- 単位区画
- 形質変更時要届出区域 (令和 2 年 1 月 24 日指定)
- 形質変更時要届出区域 (追加申請区画)

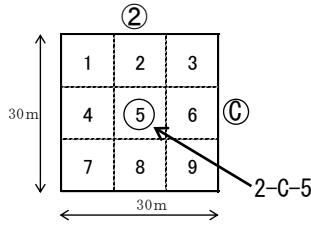


ふっ素及びその化合物 溶出量基準超過区画

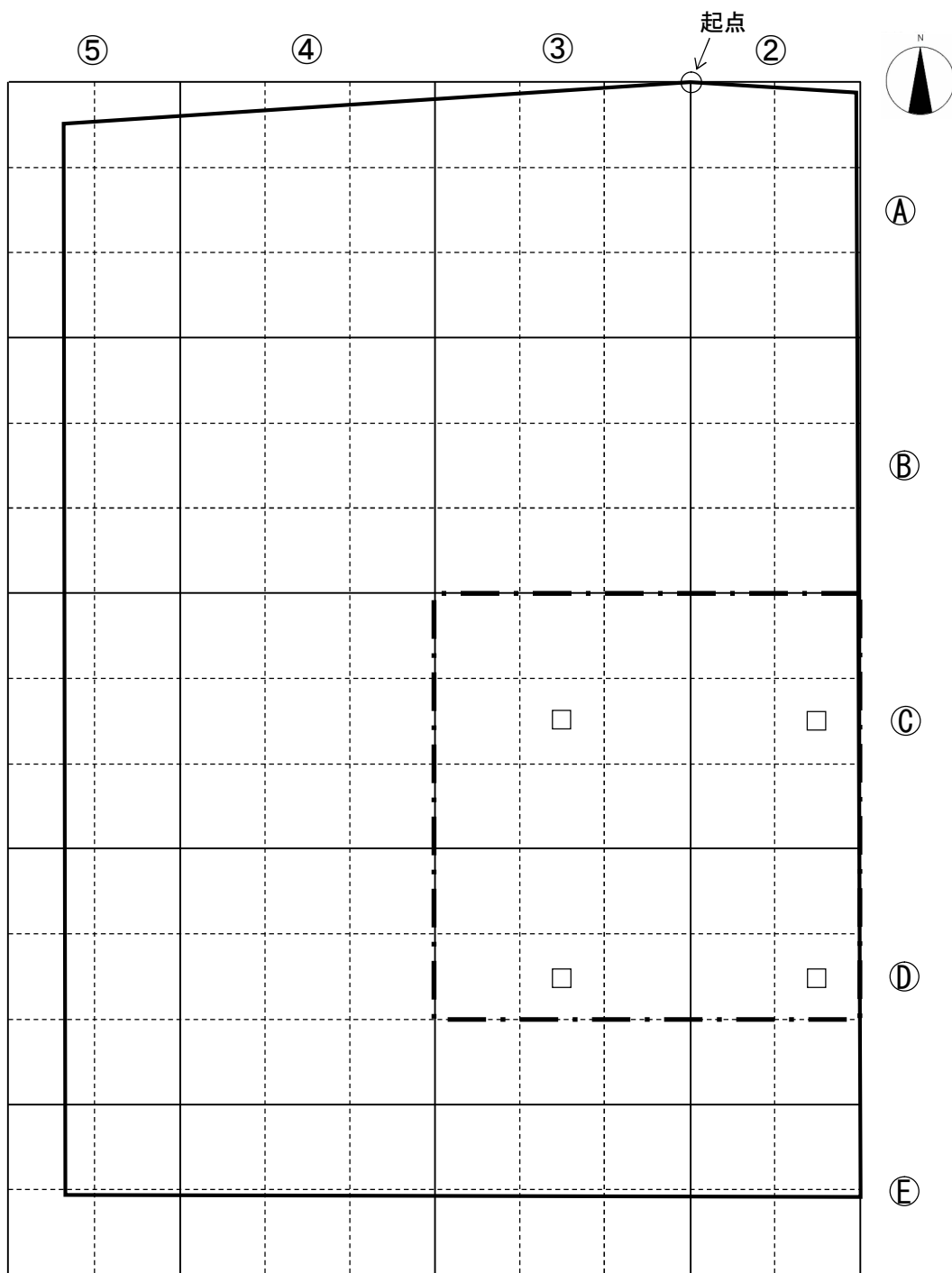


【起点】
起点は、形質変更範囲の最北端とした。

- 【凡例】
- 形質変更対象範囲
 - 土壤調査範囲
 - 単位区画
 - 溶出量基準超過区（令和 2 年 1 月 24 日指定）
 - 溶出量基準値超過区画
（新たに汚染の拡散が見込まれる区画）



ベンゼン 調査地点位置図

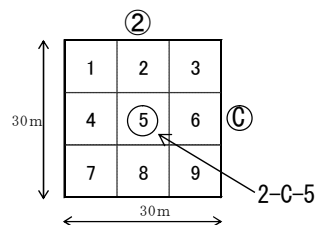


【起点】

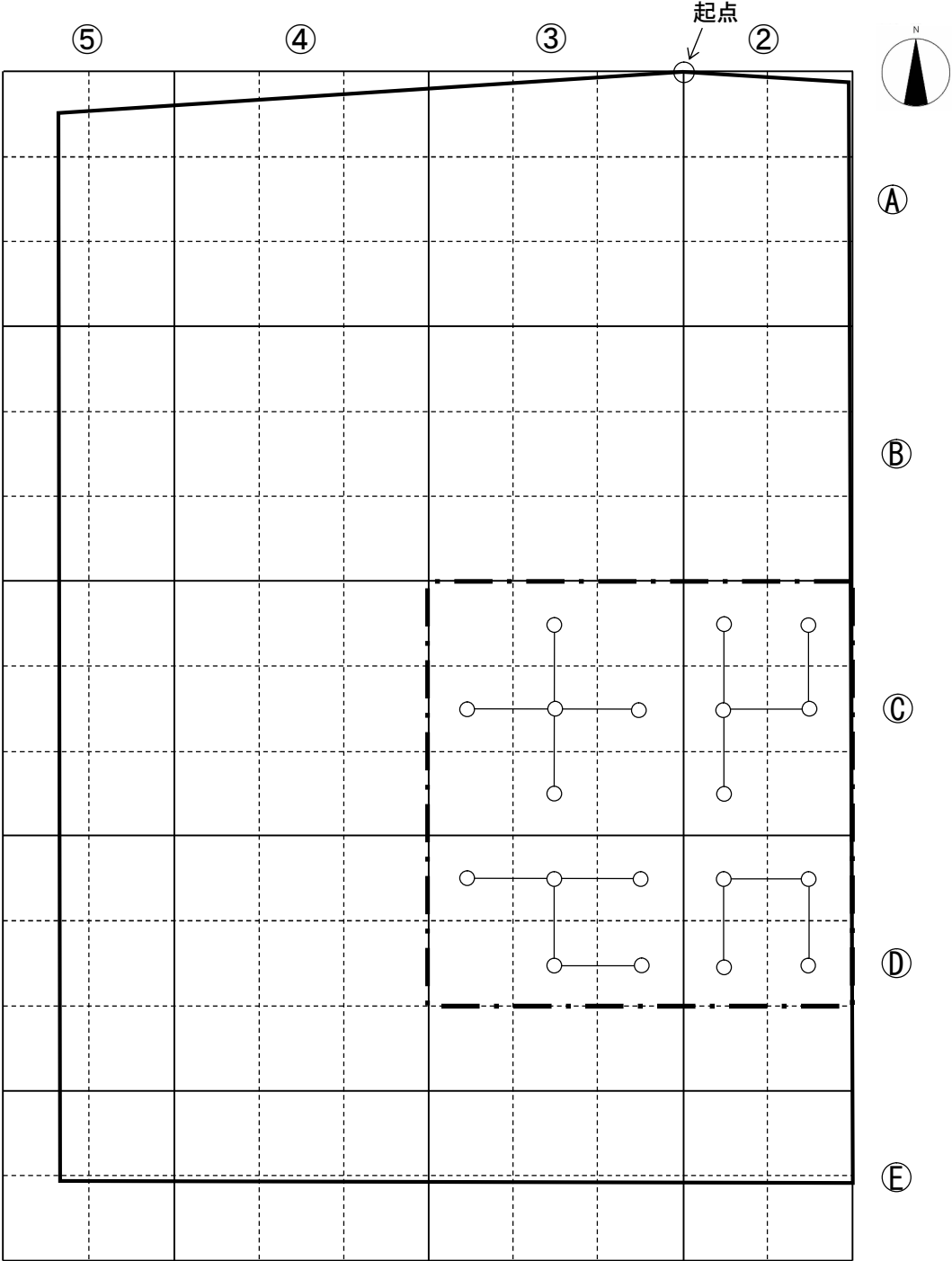
起点は、形質変更範囲の最北端とした。

【凡例】

- 形質変更対象範囲
- 土壌調査範囲
- 単位区画
- 土壌ガス調査地点



ほう素及びその化合物 調査地点位置図

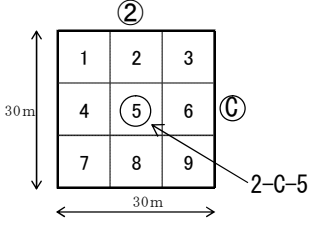


【起点】

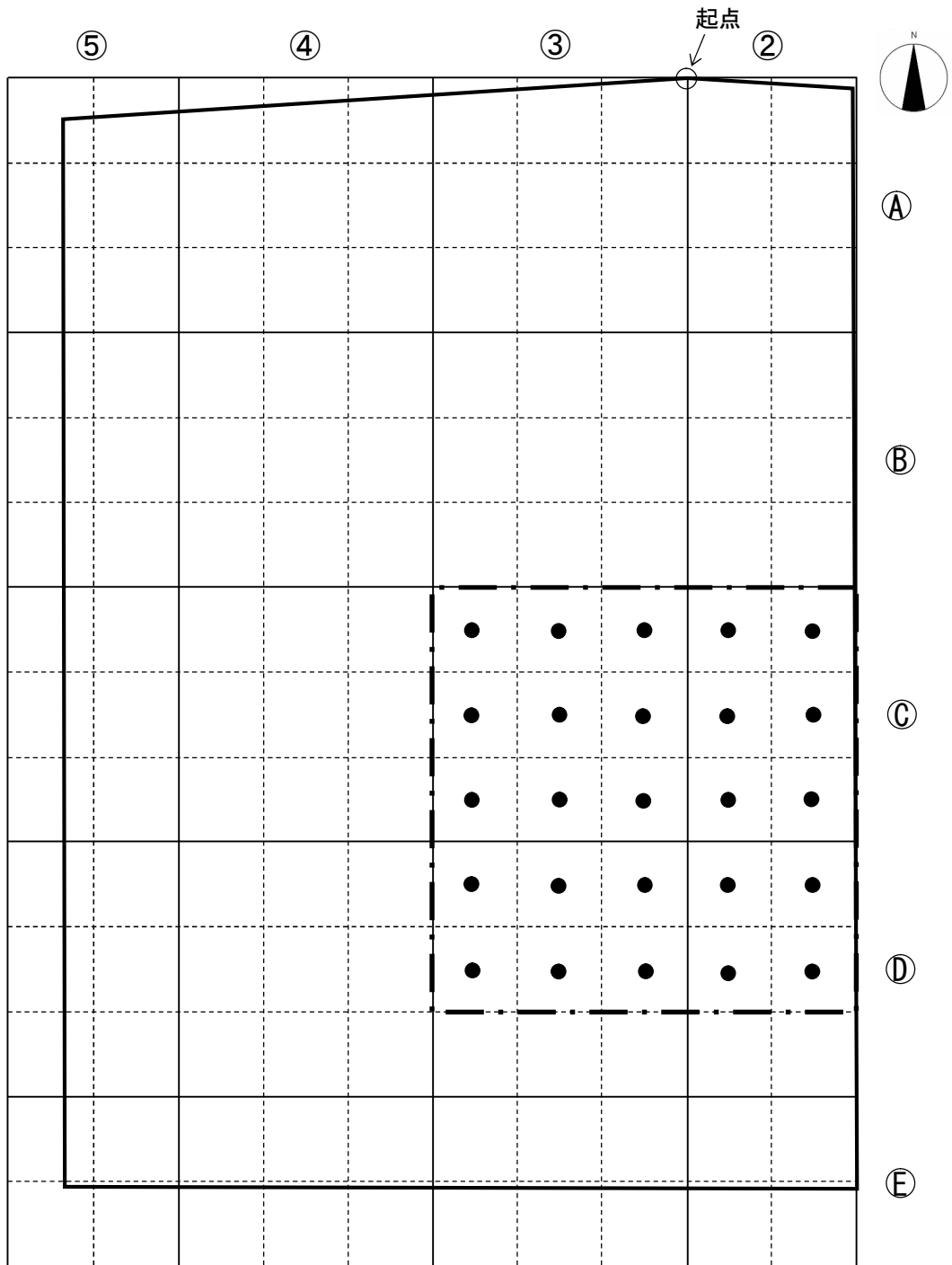
起点は、形質変更範囲の最北端とした。

【凡例】

- 形質変更対象範囲
- 土壌調査範囲
- 単位区画
- 土壌調査地点（混合分析）



ふっ素及びその化合物 調査地点位置図

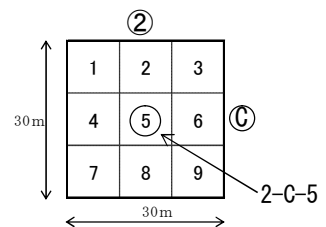


【起点】

起点は、形質変更範囲の最北端とした。

【凡例】

- 形質変更対象範囲
- 土壌調査範囲
- 単位区画
- 土壌調査地点 (個別分析)



土壌ガス調査結果一覧表

調査項目	単位	2-C-5	2-D-5	3-C-5	3-D-5	定量下限値
ベンゼン	volppm	ND	ND	ND	ND	0.05

土壌調査結果一覧表（混合分析／溶出量分析）

調査項目	単位	2-C (1, 2, 4, 5, 7 の混合)	2-D (1, 2, 4, 5 の混合)	3-C (2, 4, 5, 6, 8 の混合)	3-D (1, 2, 3, 5, 6 の混合)	基準値
ふっ素	mg/L	1.1	0.90	1.3	1.2	0.8 以下
ほう素	mg/L	0.13	0.15	0.10	0.17	1 以下

土壌調査結果一覧表（混合分析／含有量分析）

調査項目	単位	2-C (1, 2, 4, 5, 7 の混合)	2-D (1, 2, 4, 5 の混合)	3-C (2, 4, 5, 6, 8 の混合)	3-D (1, 2, 3, 5, 6 の混合)	基準値
ふっ素	mg/kg	61	80	73	69	4000 以下
ほう素	mg/kg	ND	ND	ND	ND	4000 以下

土壌調査結果一覧表（個別分析／溶出量、含有量）

調査項目	ふっ素	
	溶出量	含有量
単位	(mg/L)	(mg/kg)
2-C-1	1.1	56
2-C-2	0.43	ND
2-C-4	2.0	54
2-C-5	1.2	56
2-C-7	1.2	65
2-C-8	1.4	53
2-D-1	1.8	56
2-D-2	0.66	64
2-D-4	1.2	ND
2-D-5	0.27	140
3-C-1	1.7	ND
3-C-2	1.1	61
3-C-3	1.5	62
3-C-4	1.7	64
3-C-5	1.2	55
3-C-6	1.7	67
3-C-7	1.4	55
3-C-8	1.4	78
3-C-9	1.1	61
3-D-1	1.3	55
3-D-2	1.1	130
3-D-3	1.2	ND
3-D-4	1.5	ND
3-D-5	1.2	61
3-D-6	1.0	ND
基準値	0.8 以下	4000 以下

※ND は定量下限値未満を示す。

※黄色く示した箇所は基準を超過した箇所を示す。