

様式第二十三(第五十八条第五項関係)

形質変更時要届出区域台帳

堺市

整理番号	6-8	指定年月日・指定番号	令和6年6月28日 法指－81	所在地	堺市西区浜寺諏訪森町西一丁48及び二丁181の各々の一部		
調製・訂正年月日	令和6年6月28日調製						
形質変更時要届出区域の概況	鉄道敷地				面積	1.8㎡	
法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨							
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置及び特定有害物質の種類							
土壤汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壤汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該省略の理由				試料採取不能により、試料採取が省略されたことから、省略した区画については全て含有量基準超過及び第二溶出量基準超過とみなす。			
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあっては、その旨及び当該汚染の除去等の措置							
第58条第5項第10号から第13号までに該当する区域にあっては、その旨							
形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類		適合しない基準項目		指定調査機関の名称	
	令和6年5月24日	鉛及びその化合物		含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		中央復建コンサルタンツ株式会社	
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
				含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
土地の形質の変更の実施状況	届出(着手)時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壤搬出	汚染土壤の処理方法	
					有・無		
					有・無		
					有・無		

備考1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とすること。
2 「形質変更時要届出区域内の土壤の汚染状態」については、土壤その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。



出典：国土地理院（1/2.5万地形図 堺）

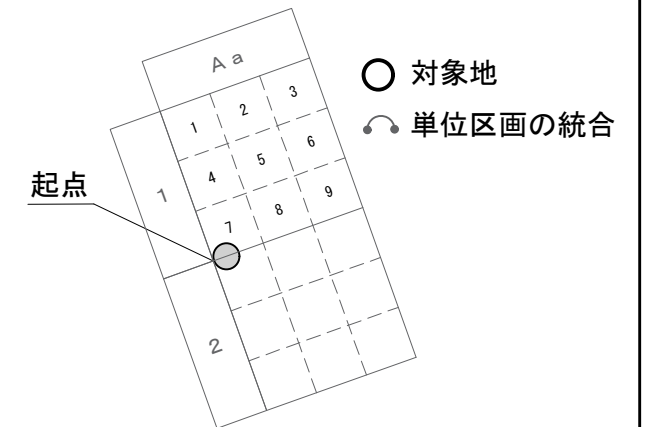
形質変更計画範囲図

形質変更時要届出区域

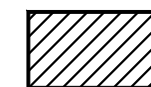
凡 例

形質変更計画範囲
(調査対象地)

【区画番号】



区画の回転角 : 0° 0' 0"



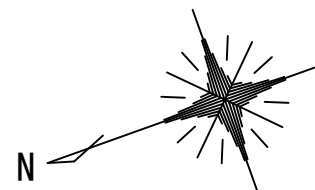
形質変更時要届出区域

SCALE (A3) : 1/600

起点
X=160, 583. 589
Y= 50, 583. 213

形質変更計画範囲

起点
X=160, 630. 867
Y= 50, 599. 167



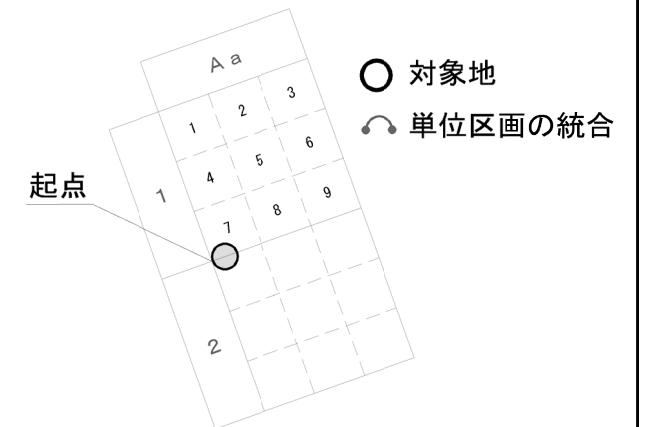
0 5 10 15 20 25 30m

形質変更時要届出区域と公図の重ね合わせ図

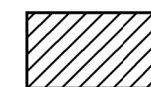
凡 例

形質変更計画範囲
(調査対象地)

【区画番号】



区画の回転角 : 0° 0' 0"



形質変更時要届出区域

SCALE (A3) : 1/600

起点

X=160, 630. 867
Y= 50, 599. 167

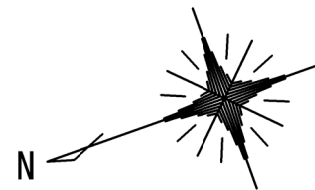
形質変更計画範囲

起点

X=160, 583. 589
Y= 50, 583. 213

浜寺諏訪森町西一丁

浜寺諏訪森町西二丁



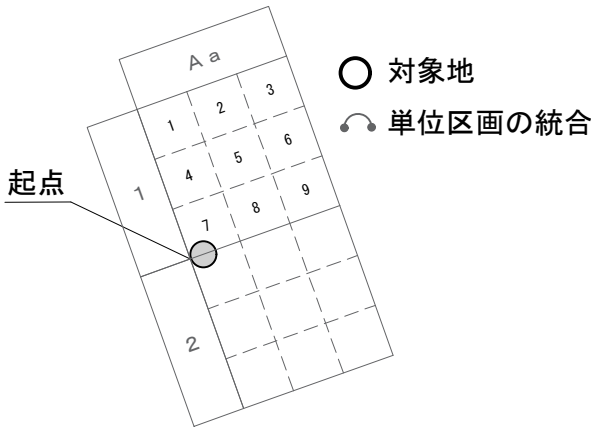
0 5 10 15 20 25 30m

区画統合図

凡 例

形質変更計画範囲
(調査対象地)

【区画番号】



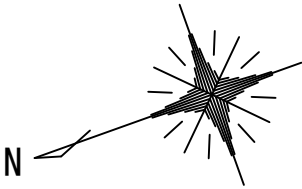
区画の回転角 : 0° 0' 0"

SCALE (A3) : 1/600

起点
X=160, 583. 589
Y= 50, 583. 213

形質変更計画範囲

起点
X=160, 630. 867
Y= 50, 599. 167



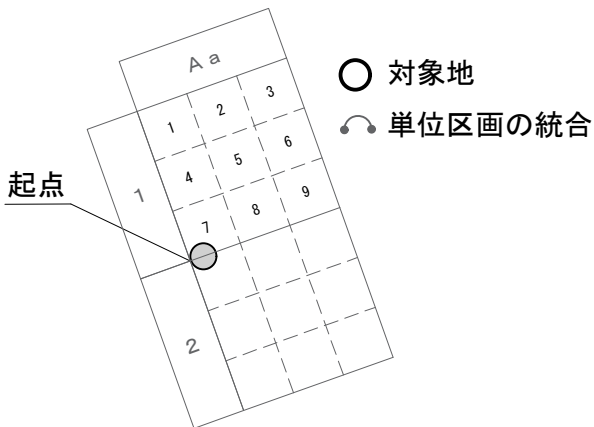
0 5 10 15 20 25 30m

鉛及びその化合物(土壌溶出量)基準不適合区画

凡 例

形質変更計画範囲
(調査対象地)

【区画番号】



区画の回転角 : 0° 0' 0"

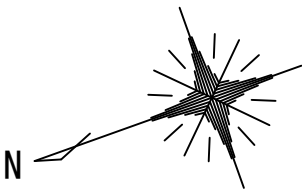
鉛及びその化合物
第二溶出量基準不適合区画

SCALE (A3) : 1/600

起点
X=160, 583. 589
Y= 50, 583. 213

形質変更計画範囲

起点
X=160, 630. 867
Y= 50, 599. 167



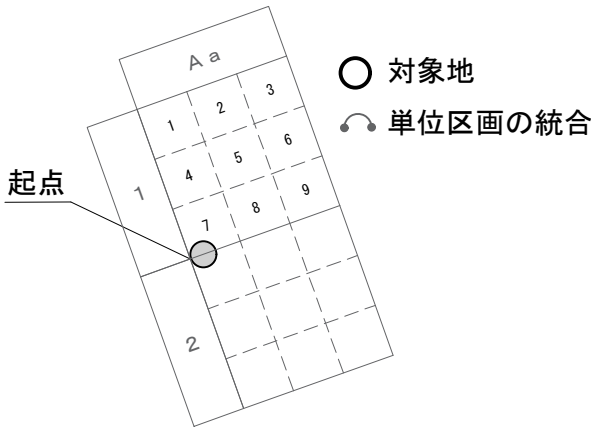
0 5 10 15 20 25 30m

鉛及びその化合物(土壌含有量)基準不適合区画

凡 例

形質変更計画範囲
(調査対象地)

【区画番号】



区画の回転角 : 0° 0' 0"

鉛及びその化合物
第二含有量基準不適合区画

SCALE (A3) : 1/600

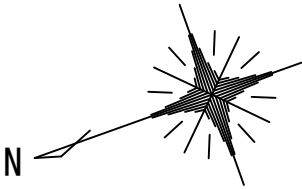
起点

X=160, 630. 867
Y= 50, 599. 167

形質変更計画範囲

起点

X=160, 583. 589
Y= 50, 583. 213



0 5 10 15 20 25 30m

土壌汚染状況調査一覧表（省略）

計量の対象	単位	計量の結果		汚染状態に関する基準	第二溶出量基準	定量下限値
		Aa1-7, Aa2-1	Ab1-7, Ab2-1			
鉛及びその化合物 土壌溶出量	mg/L	調査省略	調査省略	0.01以下	0.3 mg/L以下	0.001
鉛及びその化合物 土壌含有量	mg/kg	調査省略	調査省略	150以下	—	1

表 基準不適合区画一覧（人為由来汚染調査）

No.	基準不適合 区画	面積 (㎡)	汚染が生じた部分	土壌汚染の状態の評価
1	Aa1-7, Aa2-1	0.9	バラスト下（調査省略）	第二溶出量基準不適合（鉛） 土壌含有量基準不適合
2	Ab1-7, Ab2-1	0.9	バラスト下（調査省略）	第二溶出量基準不適合（鉛） 土壌含有量基準不適合
合計	2単位区画	1.8	バラスト下（調査省略）2区画	第二溶出量基準不適合2区画 土壌含有量基準不適合2区画