

(仮称) 堺市立第 1 学校給食センター整備運営事業
実施方針等に関する個別対話の結果 新旧対照表

No.	項目名	対話内容（質問事項等）	回答（新）	回答（旧）
21	臭気リスクのリスク分担について	公表されているリスク分担の中では、臭気に関するリスクは事業者負担となっていますが、同敷地内には近隣住民から臭気被害の訴えが出るほどの下水処理施設もあります、より詳細なリスク分担が必要かと思いますが、いかがでしょうか。	実施方針に定めるリスク分担表（案）のNo. 10「事業者が行う業務に起因する有害物質の排出・漏洩や騒音・振動・光・臭気に関するもの」については、本事業に関する臭気被害があった場合は事業者の負担としています。	<u>現時点において、下水処理施設に関する臭気被害の訴えはありません。</u> 実施方針に定めるリスク分担表（案）のNo. 10「事業者が行う業務に起因する有害物質の排出・漏洩や騒音・振動・光・臭気に関するもの」については、本事業に関する臭気被害があった場合は事業者の負担としています。
26	敷地	資料4-1 インフラ現況図の敷地南側に解体済建物の図示がありますが、地中の杭や基礎や山留め壁は全て撤去済みと考えてよろしいでしょうか。 残置物等ございましたら、情報提供をお願いいたします。	<u>平成15年前後に堺南警察署仮庁舎を設置した経緯があります。基本的に、ガス管等の地中埋設物も解体時に撤去していますが、敷地北側境界付近に一部ガス管が残置されています。</u> <u>詳細は、大阪ガスにお問い合わせください。</u>	<u>平成 5 年前後に堺南警察署仮庁舎を設置した経緯がありますが、</u> ガス管等の地中埋設物も解体時に撤去しています。
27	敷地	敷地南側の敷地外の通路、敷地南西部分の道路切り下げ位置は今回給食センターの計画において、使用可能でしょうか。 不可の場合は、別途西側で道路切り下げを行う認識でよろしいでしょうか。	敷地南側の敷地外の通路、敷地南西部分の道路切り下げ位置については、基本的に使用不可です。敷地北側の既存出入口以外に出入口を設ける場合は、敷地西側で、かつ、交差点（落合大橋南）から離れた位置をご検討ください。 <u>なお、本件施設用地内に</u>	敷地南側の敷地外の通路、敷地南西部分の道路切り下げ位置については、基本的に使用不可です。敷地北側の既存出入口以外に出入口を設ける場合は、敷地西側で、かつ、交差点（落合大橋南）から離れた位置をご検討ください。

(仮称) 堺市立第1学校給食センター整備運営事業
実施方針等に関する個別対話の結果 新旧対照表

No.	項目名	対話内容（質問事項等）	回答（新）	回答（旧）
			<u>は、下水処理場に電源を供給する特別高圧電気配管が埋設されているため、新たに出入口を設ける場合は関係機関との協議をお願いします。</u>	
29	敷地	薬注タンクの場所はどこにあたりますか。	大阪府の泉北送泥ポンプ場の敷地内にあり、本件施設用地とは重なっていません。ただし、 <u>事業期間中に数回程度、薬注タンクを更新することを想定しています。その際は、本件施設用地内において、10t吊のラフテレーンクレーン設置スペース（薬注タンクの北西側に隣接した位置に約10m四方）を確保できるようにするとともに、当該ラフテレーンクレーンが自走できる経路が必要です。</u>	大阪府の泉北送泥ポンプ場の敷地内にあり、本件施設用地とは重なっていません。ただし、 <u>薬注タンクを更新する場合は、本件施設用地内にその作業スペースが必要です。</u>
47	要求水準書（案） 1.4.7その他 場内砂利の処分について	・保護砂利（約400m ³ ）において『施設整備に支障がある場合は適切に処分する事』とありますが、汚染されていない残土との理解で宜しいでしょうか。	<u>保護砂利に関する汚染調査は行っておりません。保護砂利が再利用可能であれば再利用していただいて構いません。</u>	<u>ご理解のとおりです。なお、保護砂利は場内であれば再利用していただいて構いません。</u>
69	運営時に於ける臭気について	■現状の臭気トラブルの有無についてお教えてください。（本事業も臭いがでる施設ですので参考させて頂き	<u>敷地境界上で年2回の臭気測定を実施しており、基準値を超えるような数値を計測した記録は残っておりま</u>	<u>現時点において、下水処理施設に関する臭気被害の訴えはありません。</u>

(仮称) 堺市立第1学校給食センター整備運営事業
実施方針等に関する個別対話の結果 新旧対照表

No.	項目名	対話内容（質問事項等）	回答（新）	回答（旧）
		たくお願い致します)	<u>せん。また、過去5年間においては、</u> <u>臭気苦情を受けた記録はありません</u> <u>が、維持管理の作業内容によっては</u> <u>臭気が発生する場合があります。</u>	