

| | | |
|-------------------------------|-------------|--|
| 施設名 | | ユアサイド上野芝 |
| 施設の類型 | | サービス付き高齢者向け住宅 |
| 居住の権利形態 | | 賃貸借契約 |
| 施設所在地 | | (〒 593-8308) 堺市西区神野町3-1-23 |
| 連絡先 | | (電話番号:072-289-9680 FAX番号:072-289-9681) |
| | | (メールアドレス:e.sakatani@your-side.co.jp) |
| 事業主体 | | 株式会社ユアサイド |
| 開設(予定)年月日 | | 2012/10/1 |
| 入居者数/入居定員(登録申請対象戸数) | | 22/22 |
| 前払金 | 前払金(円) | — |
| | 解約時返還金の算定方法 | — |
| | 返還金の保全措置 | — |
| 入居者基金への加入 | | — |
| 敷金(円) | | 190,000円～255,000円 |
| 月額費用の合計(円) (家賃、食費、介護費用を含む) | | 103,900円～118,900円 |
| 内訳(円) (上記月額費用合計の算定根拠) | | 賃料:38,000円～51,000円 共益費:17,000円～19,000円 食費:45,900円 状況把握・生活相談費:3,000円 |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 居室 |
| | 追加費用の有無 | 無し |
| 体験入居の有無及び費用 | | 無し |
| 入居時の要件 | | ①単身高齢者世帯 ②高齢者+同居者(配偶者/60歳以上の親族/要介護・要支援認定を受けている60歳未満の親族/特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める者) (「高齢者」とは、60歳以上の者または要介護・要支援認定を受けている60歳未満の者をいう。) |

| | | |
|---------------------|-----------|-----------------------|
| 職員の状況 | 管理者 | 1人 |
| | 生活相談員 | — |
| | 介護職員 | 11人 |
| | 看護職員 | — |
| | 機能訓練指導員 | — |
| | 計画作成担当者 | — |
| | 栄養士 | — |
| | 調理員 | 4人 |
| | 事務員 | — |
| | その他職員 | — |
| 夜間(～)の職員体制 | | 1人(職種:介護職員) |
| 構造設備の状況 | 居室の面積 | 18.01㎡ ～ 19.80㎡ |
| | 居室の設備 | 洗面、トイレ、収納 |
| | 廊下幅 | 最大幅員 1.9 m 最少幅員 1.5 m |
| | 一時介護室 | — |
| | 食堂 | 3ヵ所 |
| | 浴室 | 3ヵ所 |
| | 健康管理室 | — |
| | 談話室 | 3ヵ所 |
| | 洗濯室 | 3ヵ所 |
| | 機能訓練室 | — |
| | 健康・生きがい施設 | — |
| (社)全国有料老人ホーム協会等への加入 | | 未加入 |
| 介護保険 | | — |
| 最寄駅等 | | JR阪和線 津久野駅 |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 堺市(24)0006 |
| 備考 | | |